



ירושלים, ח' במנחם אב תשע"ד
4 באוגוסט 2014

אל:

**המשתתפים בכנס המציעים השני במכרז פומבי מס' 32/14
לאספקת שירותי בקרה חיצונית על פרויקט שיפוץ ובינוי**

שלום רב,

הנדון: סיכום כנס המציעים השני

להלן סיכום הנושאים שהועלו בכנס המציעים השני שהתקיים ביום שני, 4 באוגוסט 2014:

1. הצגת פרויקט השיפוץ

מר אשר בר, מנהל אגף הלוגיסטיקה, הציג את פרויקט השיפוץ והבינוי. הוא עמד על מורכבות הפרויקט, לוחות הזמנים והסיכונים הכרוכים בו.

2. הבקרה החיצונית

גב' יעל ואקנין, מנהלת היחידה לתכנון וכלכלה, הדגישה את הנקודות הבאות:

- הבקרה תהיה חיצונית וכפופה ישירות למנכ"ל הבנק.
- נדרש צוות שיכסה את כל התחומים הנדרשים בבקרה.
- ההיקף ייקבע בהתאם לצרכים והתפתחות הפרויקט.
- בשלב התנעת הפרויקט היקף העבודה יהיה כמשרה אחת.

3. נוהל המכרז

מר אשרף ח'ורי והח"מ, נציגי יחידת הרכש המרכזית, הדגישו את הנקודות הבאות:

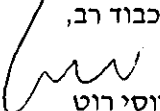
- נסקרו תנאי הסף המתייחסים למציע ותנאי הסף המתייחסים למנהל הבקרה המוצע, וכן מרכיבי ציון האיכות.
- יש לחתום על כל מסמכי המכרז, כולל ההסכם, שיופעל רק עם הזוכה במכרז. המציעים התבקשו לבדוק היטב שהם הגישו את כל המסמכים הדרושים וחתמו במקומות הנדרשים, כפי שמפורט בחלק א' למסמכי המכרז. אין לשנות פרט כלשהו במסמכי המכרז.
- לגבי אישור הביטוח, נדרשת חתימה של המבטח על כך שהוא מאשר את נוסח האישור. חתימת המבטח על האישור תידרש רק לאחר הזכייה במכרז. אם למציע יש הסתייגויות מהנוסח, עליו להציג אותן בשלב שאלות ההבהרה, והבנק יחליט אם לקבלן. לאחר הזכייה במכרז לא תתקבלנה טענות בנוגע לנוסח האישור.

- לגבי הערבות הבנקאית, בשלב זה יש לוודא עם הבנק המסחרי שהנוסח מקובל עליו. המצאת הערבות תידרש רק לאחר הזכייה במכרז.
- יש להקפיד על הגשת ההצעות במועד. הצעות שתוגשנה באיחור לא תתקבלנה. לאור האפשרות של פקקי תנועה, חסימות כבישים, בעיות חניה וכו' מומלץ להגיש את ההצעות מבעוד מועד.

4. שאלות המשתתפים והתשובות עליהן:

מס' סידורי	שאלה	תשובה
1.	בקרה בהיקף של 2,000 שעות בשנה בפרויקט של 150 מיליון ש"ח זו דרישה מוגזמת. האם ניתן להקל?	הבקשה נדחית.
2.	בנוסח הקודם של המכרז ניתן היה להגיש פרויקטים של תשתיות או בינוי. האם הדרישה השתנתה?	מאחר שהרחבנו את מאפייני הפרויקטים שניתן להגיש, הגבלנו אותם לבינוי בלבד.
3.	בתנאי הסף דרשתם שהפרויקטים יהיו במגזר הציבורי. האם בחוק חובת המכרזים אין מניעה לכך?	לפי החוק ניתן לקבוע תנאים שהם רלבנטים למכרז. מכיוון שבנק ישראל הוא חלק מהמיגזר הציבורי אין מניעה לדרוש זאת.
4.	האם ניתן להמציא פוליסה בעלת כיסוי רחב יותר מהנדרש באישור הביטוח?	כן. הכיסוי שצויין באישור הוא המינימום הנדרש.
5.	האם ניתן לגשת למכרז בתור Joint venture של מספר מציעים?	תנאי הסף קובעים שהמציע הוא אזרח ישראל או תאגיד המאוגד כדין בישראל.
6.	האם הבנק קבע את המאפיינים שיידרשו מאנשי צוות הבקרה?	הבנק יאשר את אנשי הצוות. לא נקבעו המאפיינים שלהם.
7.	האם היועצים יידרשו לעבוד בבנייני הבנק או מהמשרדים שלהם?	עיקר העבודה תתבצע ממשרדי הספק.
8.	האם נקבעו נהלי הבקרה (כגון: מתי צריכים להגיש דוחות וכדו')?	הנהלים יסוכמו יחד עם הספק שייבחר.
9.	האם יינתן משקל לסט הכלים שבהן משתמשת החברה?	יינתן לכך משקל במסגרת הראיון.
10.	כמה זמן יימשך הראיון? האם נדרש להציג בו מצגת?	הזימון לראיון יכלול את כל הפרטים.

לתשומת לבכם: מסמך זה מהווה חלק ממסמכי המכרז, ויש לצרף אותו להצעה כשהוא חתום.

בכבוד רב,

 יוסי רוט

יחידת הרכש המרכזית