



בנק ישראל

חטיבת משאבי אנוש ומינהל

אגף הרכש

מכרז פומבי מספר 8/18

למתן שירותי ניקיון

מעודכן 30.01.2019

מסמך זה הינו רכוש בנק ישראל, כל הזכויות שמורות ©

המידע הכלול בו לא יפורסם, לא ישוכפל, ולא ייעשה בו שימוש מלא, או חלקי, לכל מטרה שהיא מלבד מענה על מכרז זה



תוכן עניינים

| | | |
|---------|--|--|
| 4..... | חלק א - נוהל המכרז ותנאיו..... | |
| 4..... | 1. כללי..... | |
| 8..... | 2. לוח זמנים לאספקת השירותים..... | |
| 8..... | 3. תנאי הסף להשתתפות במכרז..... | |
| 9..... | 4. מסמכים שיש לצרף למסמכי ההצעה..... | |
| 10..... | 5. אופן הגשת הצעות..... | |
| 11..... | 6. בחינת ההצעות ובחירת ההצעה הזוכה..... | |
| 13..... | 7. מצגים והתחייבויות של המציע..... | |
| 14..... | 8. הבהרות..... | |
| 15..... | 9. דיון עם המשתתפים, פגמים בהצעות ותיקון הצעות..... | |
| 16..... | 10. הזכות שלא לבחור בהצעה..... | |
| 17..... | 11. הודעת הזכייה ותקפות ההצעות..... | |
| 19..... | 12. אחריות להוצאות והיעדר פיצוי..... | |
| 19..... | 13. גילוי מידע ועיון בהצעה..... | |
| 20..... | 14. סודיות..... | |
| 21..... | 15. בדיקות ביטחוניות ואחרות..... | |
| 21..... | 16. הודעות..... | |
| 23..... | 17. סמכות שיפוט..... | |
| 24..... | נספח א-תצהיר המציע..... | |
| 28..... | נספח א-2-מידע הנדרש להוכחת עמידה בתנאי הסף ואיכות ההצעה..... | |
| 29..... | נספח א-3-זכויות ותשלומים..... | |
| 32..... | חלק ב- כתב ההצעה הכספית..... | |
| 35..... | נספח ב'1..... | |
| 41..... | חלק ג - הסכם..... | |
| 42..... | 1. מבוא ונספחים..... | |
| 42..... | 2. הצהרות והתחייבויות החברה..... | |
| 44..... | 3. אספקת השירותים..... | |
| 47..... | 4. לוחות זמנים לאספקת השירותים..... | |
| 47..... | 5. התמורה..... | |
| 49..... | 6. תקופת ההתקשרות..... | |
| 50..... | 7. בעלות במסמכים וזכויות יוצרים..... | |
| 51..... | 8. היעדר יחסי עובד מעביד, התנהלות החברה כלפי עובדיה ובדיקות שכר..... | |
| 57..... | 9. אחריות ושיפוי בנזיקין..... | |
| 58..... | 10. ביטוח..... | |

חתימת המציע בראשי תיבות בצירוף חותמת _____



| | | |
|----|---|----|
| 59 | בדיקות ביטחוניות | 11 |
| 60 | ניגוד עניינים | 13 |
| 61 | שמירת סודיות | 14 |
| 61 | ביטול ההתקשרות מסיבות הקשורות בחוק להגברת האכיפה והפסקה באספקת השירותים | 15 |
| 63 | ערבות ביצוע | 16 |
| 63 | חילוט הערבות | 17 |
| 64 | הפרות | 18 |
| 65 | פיצוי מוסכם | 19 |
| 65 | עיכבון, קיזוז | 20 |
| 65 | מלוא ההסכם | 21 |
| 66 | סמכות מקומית | 22 |
| 66 | המחאת ההסכם | 23 |
| 66 | שונות | 24 |
| 68 | נספח ג1 | 25 |
| 70 | נספח ג2 | 26 |
| 73 | נספח ג3 | 27 |
| 74 | נספח ג4 | 28 |
| 77 | נספח ג'6 | 29 |
| 78 | חלק ד-מסמך הגדרת השירותים (המיפרט) | 30 |
| 78 | 1. כללי | 31 |
| 78 | 2. בנייני הבנק | 32 |
| 79 | 3. שעות העבודה של הקבלן בבנק | 33 |
| 81 | 4. הפסקות | 34 |
| 82 | 5. מטלות יומיות שוטפות | 35 |
| 83 | 6. מטלות נוספות | 36 |
| 83 | 7. אספקת חומרים וציוד ניקיון | 37 |
| 87 | נספח ד1 | 38 |



כ"ד שבט תשע"ט

30 ינואר 2019

מכרז פומבי מספר 8/18

למתן שירותי ניקיון

חלק א - נוהל המכרז ותנאיו

1. כללי

- 1.1 בנק ישראל (להלן: "הבנק") מזמין בזה הצעות למתן שירותי ניקיון, לרבות אספקת ציוד וחומרי ניקיון למשרדי בנק ישראל (להלן: "הפרויקט" או "השירותים"), הכל על פי האיפיון המפורט במסמך הגדרת השירותים המצורף כחלק ד למסמכי המכרז (להלן: "המיפרט") וכמתואר להלן.
- 1.2 השירותים יכללו את כל המטלות השוטפות והמיוחדות הכלולות במיפרט, לרבות אספקה של ציוד, חומרי ניקיון וחומרי היגיינה הנחוצים לשם ביצוע מטלות אלה (להלן: "חומרי הניקוי").
- 1.3 השירותים ינתנו במקביל בכל או בחלק מאתרי הבנק השונים המפורטים להלן (לפי שיקול דעת הבנק) ו/או בכל מקום אחר כפי שיידרש על ידי הבנק ובתיאום עם הזוכה:
- א. בבניין הבנק הראשי בקרית הממשלה בירושלים
 - ב. במשרדי הבנק בהר חוצבים בירושלים
 - ג. בבנייני הבנק בתל אביב
- 1.4 המציע ייתן הצעתו לתמורה (ללא מע"מ) בגין שעת עבודה (60 דקות) של עובד ניקיון ובגין שעת עבודה (60 דקות) של מפקח. התמורה תשולם בהתאם לשעות העבודה שתבוצענה בפועל, בכפוף ובהתאם לתכנית העבודה שתיקבע ע"י הבנק, והכול כמפורט במיפרט.
- 1.5 יובהר כי המחיר שיוצע ע"י המציע עבור שעת עבודה של עובד ניקיון (ולגביו בלבד) יכלול גם את התמורה בגין אספקת חומרי הניקיון הנדרשים למתן השירותים כמפורט במיפרט (להלן: "תוספת בגין חומרי הניקוי"). המציע יפרט בחלק ב' **במפורש ובמקום המיועד לכך** את התוספת בגין חומרי הניקוי.
- 1.6 החברה תעמיד לבנק גם שירותים של עובד שירות לביצוע עבודות סבלות קלה, מעבר לסבלות קלה שיבצעו עובדי הניקיון כמתואר במפרט, ובהתאם לדרישות הבנק (להלן: "עובד שירות").

חתימת המציע בראשי תיבות בצירוף חותמת _____

עובדי השירות יהיו זכאים לשכר יסוד הגבוה ב-5 ש"ח משכר היסוד המוצע על ידי הקבלן בגין שעת עבודה של עובד ניקיון, בניכוי חומרי הניקיון. זכויותיהם הסוציאליות של עובדי השירות ייגזרו וייקבעו על בסיס שכר היסוד המפורט לעיל, והבנק ישלם בגינם לקבלן על פי תחשיב שיוגש על ידי הקבלן ויאושר מראש ובכתב על ידי הבנק.

- 1.7 לשם שיפור רמת הניקיון הבנק רשאי להורות לזוכה להעמיד לרשותו עובדי ניקיון נוספים, אשר בתשלום הבנק בגין שירותיהם לא תיכלל התוספת בגין חומרי הניקיון, במידה וקבע הבנק כי תוספת העובדים כאמור אינה משנה מהותית את השטחים לגביהם יבוצעו עבודות הניקיון (להלן: "עובד ניקיון ללא תוספת חומרי ניקיון"). שעות העבודה המפורטות בחלק ב' למסמכי המכרז ובמפורט הינן בגדר הערכה של הבנק בלבד ומהוות משקלות לרכיבים בהצעת המחיר. הערכת הבנק אינה מחייבת את הבנק ואפשר שתשתנה גם באופן מהותי. בכל מקרה, התשלום לזוכה ייעשה בהתאם לשעות העבודה שיבוצעו בפועל, וכפי שיידרש לבצע על ידי הבנק מעת לעת.
- 1.8 על המציע לפרט בהצעתו, בנוסף לתמורה המוצעת על ידו לשעת עבודה של עובד ניקיון ושל מפקח, את רכיבי השכר השעתיים לעובדי הניקיון, כולל עלויות נלוות, ולרבות תעריף השכר, חופשה שנתית, הבראה, פיצויי פיטורים, הפרשה לפנסיה, תשלומים לביטוח לאומי ולמס הכנסה, תוספת בגין חומרי הניקיון וכן תקורת המציע ורווח למציע. רכיבי התמורה שיפרטו המציעים לא יפחתו מהתעריפים המינימאליים הנקובים בטבלת התעריפים המצורפת למסמכי המכרז. למען הסר ספק, מהמחיר הכולל של העסקת עובד ניקיון, תופחת התוספת בגין חומרי הניקיון וכן שורת הרווח, וסכום זה הוא שייבחן לצורך קיום החברה את כל חובותיה לפי דין והוראות מכרז זה בגין העסקת העובד על ידה. יצוין, כי אין לכלול בהצעת המחיר רכיבים מסויימים, כמפורט בהצעת המחיר.
- 1.9 מובהר, כי תעריפי המינימום המפורטים במסמכי המכרז מתייחסים לעובדים בלא ותק, ועל המציע לקחת בחשבון במסגרת התעריף המוצע על ידו, את הוותק של העובדים המיועדים ליתן את השירות בבנק, ואת השפעת הוותק על זכאותם לשכר ולתשלומים נלווים. לצורך הנוחות, מצורפת בזאת לחלק ד' של מסמכי המכרז (נספח 11) טבלה של ותק עובדי קבלן הניקיון המספק את השירותים כיום לבנק ישראל.
- 1.10 מבלי לגרוע מיתר הוראות מסמכי המכרז, על הזוכה לשלם לעובדיו בכל עת במהלך ההתקשרות עמו ואף לאחריה, שכר שלא יפחת משכר המינימום במשק על פי חוק שכר מינימום ו/או הוראות צווי הרחבה במשק ו/או עלות שכר מינימאלית ככל שתיקבע מעת לעת בהוראות כל דין החלות על מתכונת ההעסקה נשוא השירות, על פי הגבוה מבניהם. הבנק שומר על זכותו לפסול הצעות שמחיריהן אינם סבירים ו/או אינם עומדים בדרישות דיני העבודה ו/או אינן עומדות בקריטריונים המפורטים לעיל, וכן לבטל את ההתקשרות עם הזוכה אם יתברר לבנק כי הזוכה אינו עומד בתנאים דלעיל.

חתימת המציע בראשי תיבות בצירוף חותמת _____



- 1.11 הבנק רשאי יהיה רשאי לפצל את מתן השירותים, ולקבוע זוכה אחד למתן השירותים בבנייני הבנק בירושלים וזוכה אחד למתן השירותים בבנייני הבנק בתל-אביב. אין באמור כדי לאפשר למציע להציע הצעה חלקית או הצעה שאינה מלאה לביצוע כלל השירותים עליהם נסב מכרז זה.
- 1.12 תקופת ההתקשרות במכרז זה היא שלוש שנים, בכפוף לאפשרות הבנק בהסכם ההתקשרות לקצר את תקופת ההתקשרות. הבנק רשאי להפסיק את ההתקשרות באופן מלא או חלקי, באופן קבוע או זמני, לחדשה או לעכבה. כמו כן, הבנק רשאי להאריך את תקופת ההתקשרות מעת לעת, ובסה"כ עד שנתיים נוספות.
- 1.13 הבנק רשאי לרכוש בתקופת ההסכם שירותים נוספים מהזוכה בהתאם לזכויות ברירה המפורטות בהסכם ההתקשרות, והזוכה במכרז מתחייב לספק לבנק גם שירותים נוספים אלו במהלך תקופת ההתקשרות. במידה ויתווספו שטחים לניקיון רשאי הבנק לקבוע את תמהיל עובדי הניקיון לשטחים הנוספים, ולכלול ביניהם עובדי ניקיון, עובד שירות, מפקח ועובד ניקיון בלא תוספת בגין חומרי הניקוי, ולפי מפתח שייקבע.
- 1.14 כמו כן רשאי הבנק, בהתאם לשיקול דעתו המלא, להחליט כי מתן השירותים על ידי הספק, כולם או חלקם, יהיו ללא אספקת חומרי הניקוי, ובמקרה זה הבנק יספק את חומרי הניקוי בעצמו, או שהספק יידרש לספקם בתמחור נפרד שאינו כלול במחיר ההעסקה של עובד הניקיון, ורכיב זה ייגרע מהתמורה השעתית לספק.
- 1.15 יובהר, כי אין הבנק מתחייב במכרז זה לרכוש את כל השירותים או הטובין המפורטים במיפרט, ורכישתם של אלה תישקל בהתאם לצרכי הבנק ובהתאם לשיקול דעתו הבלעדי והמוחלט. הבנק יהיה רשאי להגדיל או להקטין את היקף השירותים או הטובין שיירכשו, והתמורה שתשולם על ידו תגדל או תקטן בהתאם למחירי ההצעה. החלטת הבנק כאמור יכול שתיעשה בטרם ההתקשרות עם הזוכה ויכול שתיעשה במהלך תקופת ההתקשרות. השתנה היקף השירותים לא יחול כל שינוי בתעריף לשעת עבודה אשר הוצע על ידי המציע במסגרת הצעתו למכרז, והזוכה לא יהיה זכאי לתשלום או פיצוי כלשהם עקב פעולות הבנק כאמור.
- 1.16 למען הסר ספק מובהר, כי ההתקשרות נשוא מכרז זה היא בגדר התקשרות למתן שירות כהגדרתו בסעיף 2 לחוק להגברת האכיפה של דיני העבודה, התשע"ב-2011 (להלן: "החוק להגברת האכיפה"), על כל המשתמע מכך.
- 1.17 כן מובהר, כי הספק הזוכה יתחייב בחוזה ההתקשרות, כי לצורך ביצוע העבודות נשוא ההסכם, לא יועסקו עובדים זרים למעט מומחי חוץ, וזאת בין במישרין ובין בעקיפין, בין אם על ידי הספק הזוכה ובין באמצעות קבלן כוח אדם, קבלן משנה או כל גורם אחר עמו יתקשר הספק הזוכה.
- 1.18 **מסמכי המכרז**
- למכרז זה ארבעה חלקים, שכל אחד מהם מהווה חלק בלתי נפרד ממנו, כלהלן:

חתימת המציע בראשי תיבות בצירוף חותמת _____



חלק א: נוהל המכרז ותנאיו

נספח א1 לחלק זה: תצהיר המציע

נספח א2 לחלק זה: מידע הנדרש להוכחת עמידה בתנאי סף ואיכות ההצעה

נספח א3 לחלק זה: זכויות ותשלומים

חלק ב: כתב ההצעה הכספית

נספח ב1 לחלק זה: טבלאות המחירים

חלק ג: הסכם

נספח ג1 לחלק זה: התחייבות הזוכה ועובדיו לשמירת סודיות

נספח ג2 לחלק זה: אישור על קיום ביטוחים

נספח ג3 לחלק זה: נוסח הערבות הבנקאית הנדרשת

נספח ג4 לחלק זה: אישור עמידה בחובות ותשלומים לפי חוקי העבודה וההסכם

נספח ג5 לחלק זה: הוראות בטיחות לעבודות קבלנים

נספח ג6 לחלק זה: הצעת הזוכה למכרז

חלק ד: המיפרט

1.19 לוח הזמנים למכרז

לוח הזמנים למכרז יהיה כדלקמן:

כנס מציעים ראשון בירושלים (חובה): **יום חמישי, 03 בינואר 2019, בשעה**

10:00 (להלן: "כנס המציעים ירושלים")

כנס מציעים שני בתל אביב (לא חובה): **יום שלישי, 08 בינואר 2019, בשעה**

10:00 (להלן: "כנס המציעים תל אביב")

המועד האחרון להגשת שאלות הבהרה: **יום שלישי, 15 בינואר 2019, בשעה**

12:00 (להלן: "המועד האחרון להגשת השאלות הבהרה").

המועד האחרון והמעודכן להגשת ההצעות: **יום חמישי, 07 בפברואר 2019,**

בשעה 12:00 (להלן: "המועד האחרון להגשת ההצעות").

1.20 תוקף ההצעה: **180** יום מהמועד האחרון להגשת ההצעות.

1.21 איש הקשר מטעם הבנק לכל עניין הקשור למכרז:

שם: ליטל בן אבו

טלפון: 02-6552838

פקס: 02-6669708

כתובת דוא"ל: tenders@boi.org.il

1.22 במכרז זה, "בעל עניין" ו"בעלי שליטה" - כהגדרתם בחוק ניירות ערך, התשכ"ח -

1968. "נושא משרה" - כהגדרתו בחוק החברות, התשנ"ט - 1999.

1.23 **כנסי מציעים**

חתימת המציע בראשי תיבות בצירוף חותמת _____



א. במסגרת מכרז זה ייערכו 2 כנסים מציעים :

1.23.1.1 **כנס מציעים ירושלים** - בבניין הבנק בקריית

הממשלה, רחוב קפלן 2 בירושלים. משתתף המעונויין לקחת חלק בכנס המציעים נדרש להתייזב בעמדת השמירה בכניסה האחורית לבניין הבנק בקריית הממשלה (רחוב בנק ישראל 1 ירושלים), עם תעודת זהות או רישיון נהיגה.

1.23.1.2 **כנס מציעים תל אביב** - בבניין הבנק ברחוב נחלת

בנימין 69, פינת לילנבלום בתל אביב. משתתף המעונויין לקחת חלק בכנס המציעים נדרש להתייזב בעמדת השמירה בכניסה לבניין הבנק, עם תעודת זהות או רישיון נהיגה.

ב. השתתפות בכנס מציעים ירושלים, על ידי המציע או מי מטעמו הינה חובה ומהווה תנאי להגשת ההצעה. חובה להירשם לכנס מראש אצל איש הקשר (סעיף 1.21 לעיל).

ג. הכנסים ייערכו במועדים הנקובים בסעיף 1.19 לעיל.

ד. בכל כנס, ימסור כל משתתף לבנק מספר פקס וכן כתובת דואר אלקטרוני ושם של איש קשר אשר אליו יש לשלוח את התשובות לשאלות ההבהרה, ככל שיהיו. האחריות לתקינות הפרטים שנמסרו הינה על המציע בלבד.

2. לוח זמנים לאספקת השירותים

מתן השירותים יחל עם הודעת הבנק למציע הזוכה על תחילת מתן השירותים הצפוי בסמוך לחתימה על הסכם ההתקשרות. למרות האמור מובהר, כי הבנק רשאי לדחות או להקדים את מועד תחילת מתן השירותים, לפי שיקול דעתו הבלעדי והמוחלט ומבלי שתהא עליו חובת הנמקה ושימוע, והזוכה יפעל בהתאם לכך מבלי שיעלה כל טענה או תביעה או דרישה ומבלי שיהא זכאי לתמורה נוספת כלשהי.

3. תנאי הסף להשתתפות במכרז

רשאי להשתתף במכרז כל גורם אשר עומד במועד האחרון להגשת ההצעות בכל הדרישות המפורטות להלן:

3.1. המציע הוא אזרח ישראל, או תאגיד המאוגד כדין בישראל, וברשותו כל האישורים

והתצהירים הדרושים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976.

3.2. המציע או נציג מטעמו השתתף בכנס המציעים **בירושלים**, כמפורט בסעיף 1.23 לעיל.

3.3. למציע רישיון תקף ממושרד הכלכלה לפעול כקבלן שירות בהתאם לחוק העסקת עובדים

על ידי קבלני כוח אדם, התשנ"ו-1996.

חתימת המציע בראשי תיבות בצירוף חותמת _____



- 3.4. למציע ניסיון באספקת שירותי ניקיון לשלושה ארגונים לפחות, לכל אחד מהם בבנייני משרדים ששטחם 2,000 מ"ר לפחות, במהלך כל אחת מהשנים 2016 ו-2017.
- 3.5. המציע מעסיק באופן ישיר בתקופה רציפה של שנים עשר חודשים לפני המועד האחרון להגשת ההצעה במכרז, 25 עובדי ניקיון לפחות, במשרה מלאה.

4. מסמכים שיש לצרף למסמכי ההצעה

- כל מציע יגיש לבנק את הצעתו, כשהיא כוללת את המסמכים והמידע שלהלן, כשהם תקפים, נכונים ומאומתים (לפי העניין) למועד הגשת ההצעה, וחתומים בכל דף בראשי תיבות על ידי בעל הסמכות לחייב את המציע בצירוף חותמת המציע, פרט לחתימה על הסכם ההתקשרות חלק ג למסמכי המכרז בו נדרשת גם חתימה מלאה בסופו. יש להקפיד על הגשת המסמכים, לפי הסדר הבא:
- 4.1. את כל חלקי המכרז חתומים, כדלקמן:
- 4.1.1. **חלק א** (מסמך זה - נוהל המכרז ותנאיו) על כלל נספחיו, לרבות נספחים א1 עד א3, לאחר שמולאו בהם כל הפרטים הנדרשים.
- 4.1.2. **חלק ב** (כתב ההצעה הכספית) על כל נספחיו, לאחר שמולאו בו כל הפרטים הנדרשים, כשחתמת המציע עליו מאושרת על ידי עו"ד כנדרש.
- 4.1.3. **חלק ג** (הסכם) על כלל נספחיו, לרבות חתימה מלאה בסופו בצירוף חותמת המציע, כשחתמת המציע עליו מאושרת על ידי עו"ד כנדרש.
- 4.1.4. **יודגש**: בשלב זה אין צורך למלא פרטים ולהחתים את נספח ג2 (אישור עריכת ביטוחים) או את נספח ג3 להסכם (ערבות בנקאית), אלא יש לצרפם להצעה מבלי שמולאו הפרטים. רק בתום המכרז וההכרזה על הזוכה, הזוכה יידרש להמציאם לבנק.
- 4.1.5. למען הסר כל ספק, מובהר, כי המציע לא יהיה רשאי להכניס כל שינוי או תיקון בהסכם ונספחיו, ולעניין זה ראו סעיף 9 להלן.
- 4.1.6. **חלק ד** (המיפרט).
- 4.2. **סיכום כנס המציעים**.
- 4.3. **מכתבי הבהרה** ששלח הבנק למציעים (ככל ויהיו כאלה).
- 4.4. **מסמכים המעידים על עמידת המציע בתנאי הסף** - המציע יגיש במסגרת הצעתו את כל החומר הרלוונטי ככל הנדרש להוכחת התקיימותם של תנאי הסף, ובכלל זה:
- 4.4.1. הגשת נספחים א1 ו-א2 לחלק א של מסמכי המכרז.
- 4.4.2. רישיון תקף ממשרד הכלכלה לפעול כקבלן שירות בהתאם לחוק העסקת עובדים על ידי קבלני כוח אדם, התשנ"ו-1996.
- 4.5. **מסמכים להוכחת איכות המציע ולהוכחת איכות ההצעה** - המציע יגיש במסגרת הצעתו את כל החומר הרלוונטי ככל הנדרש להוכחת איכות המציע ואיכות ההצעה, ובכלל זה פרופיל של המציע ונספח א2 לחלק א של מסמכי המכרז.
- חתימת המציע בראשי תיבות בצירוף חותמת _____

4.6. **מסמך המפרט את ההצעה - המציע יגיש את הצעתו כך שתתאם למלוא התנאים**

במיפרט, המצ"ב כחלק ד למסמכי המכרז.

4.7. **מסמכים נוספים –**

4.7.1. אישור לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976, בדבר ניהול פנקסי חשבונות ורשומות.

4.7.2. אם המציע הוא עסק בשליטת אישה, אישור והתצהיר הנדרשים בהתאם לסעיף 2 לחוק חובת המכרזים, התשנ"ב-1992

4.7.3. היה המציע תאגיד, יצורפו:

4.7.3.1. אישור עדכני על רישום המציע במרשם המתנהל על פי דין (כגון רשם התאגידים), לגבי תאגידים מסוגו.

4.7.3.2. מסמכי ההתאגדות העדכניים של המציע בצירוף אישור עו"ד על תקפותם, על היות המציע תאגיד קיים ועל היות החתומים בשמו על מסמכי המכרז רשאים לחייב את המציע בחתימתם.

4.7.4. למען הסר כל ספק מובהר בזה במפורש, כי מציע אשר לא יצרף להצעתו את אחד המסמכים המפורטים לעיל ו/או לא ימלא אחר ההוראות שפורטו לעיל בדבר אופן הגשת המסמכים ו/או ינקוב בפרט אשר יתברר כלא מדויק ו/או שאינו אמיתי, רשאי הבנק, אך לא חייב, לפי שיקול דעתו הבלעדי והמוחלט ומבלי שתהא עליו חובת הנמקה, שלא לקבל את הצעתו, גם אם תהיה זו ההצעה הזולה ביותר או ההצעה שזכתה בציון הגבוה ביותר, וכן יהיה רשאי הבנק, אך לא חייב, לפי שיקול דעתו הבלעדי והמוחלט ומבלי שתהא עליו חובת הנמקה, לאפשר למציע לתקן את הפגם שנפל בהצעתו.

5. **אופן הגשת הצעות**

5.1. את ההצעה ואת כל המסמכים הנלווים אליה (למעט כתב ההצעה הכספי, חלק ב' למסמכי המכרז), כשהם חתומים ע"י בעל סמכות לחייב את המציע, יש להכניס למעטפה בשלושה עותקים מודפסים: מקור ושני העתקים. כל מסמכי המקור (מסמכים, חתימות וכד') ירוכזו בעותק אחד - עותק המקור. על עותק זה יירשם באופן ברור ובאותיות גדולות - "מקור". במקרה של אי התאמה כלשהי בין המקור לבין ההעתק, עותק המקור הוא הקובע והמחייב.

את כתב ההצעה הכספי (חלק ב' למסמכי המכרז) כשהוא חתום ע"י המציע או מי שהוסמך לכך, יש להגיש בעותק מודפס אחד, שיוכנס למעטפה נפרדת (פנימית). מעטפה זו יש לסגור ולהכניס לתוך מעטפת ההצעה (החיצונית).

5.2. על שתי המעטפות, החיצונית והפנימית, יש לרשום את מספר המכרז ואת שם המציע.

חתימת המציע בראשי תיבות בצירוף חותמת _____



5.3. המציע יכניס את המעטפה לתיבת המכרזים, הנמצאת במשרדי בנק ישראל, בכתובת: ירושלים, הר חוצבים, רחוב קרית המדע 3 (בניין ג.ט.ו), **קומה 12**, בימים א' עד ה', בין השעות 09:00 עד 15:00. **המועד האחרון להגשת הצעות הוא כמפורט בסעיף 1.19 לעיל.**

5.4. הבנק רשאי, לפי שיקול דעתו הבלעדי והמוחלט ומבלי שתהא עליו חובת הנמקה ושימוע, לדחות את המועד האחרון להגשת הצעות בהודעה אשר תפורסם באתר האינטרנט של הבנק.

5.5. את ההצעות יש להגיש במסירה אישית לבנק, לתיבת המכרזים כאמור בסעיף 5.3 לעיל, ולא בשום דרך אחרת (לרבות באמצעות דואר או פקסימיליה).

5.6. מומלץ למציעים להגיש את ההצעות מספיק זמן מראש, כדי שלא לאחר בהגשתן עקב עיכובים ותקלות שונות. **במכרז ישתתפו רק הצעות שתימצאנה בתיבת המכרזים במועד האחרון להגשת הצעות, כהגדרתו לעיל.**

5.7. הבנק רשאי, לפי שיקול דעתו הבלעדי והמוחלט, לעבד את המסמכים שיוגשו על ידי המציע למסמכים מחייבים שיצורפו להסכם עם הזוכה.

6. בחינת הצעות ובחירת ההצעה הזוכה

6.1. המשקלות לבחירת ההצעה הזוכה יהיו: 30% איכות ו-70% מחיר.

6.2. ההצעות תובאנה בפני ועדת המכרזים של הבנק (להלן: "**ועדת המכרזים**"). אף שמכרז זה אינו מכרז על פי תקנה 17ד' לתקנות חובת המכרזים, ההצעות יבחנו על ידי הבנק במספר שלבים:

שלב א: בדיקה של עמידת הצעות בתנאי הסף ואיתור שבע הצעות הזולות

שלב ב: בדיקה של איכות הצעות וחישוב ציוני האיכות

שלב ג: חישוב ציוני המחיר

שלב ד: חישוב הציונים הכוללים (איכות ומחיר) ודירוג הצעות

6.3. על אף האמור, רשאי הבנק להחליט להתחיל בבדיקת איכות הצעה (שלב ב) לפני הכרעה בדבר עמידה בתנאי סף, או לאחד את בדיקת שלבים א+ב, ולהכריע בשניהם יחד.

6.4. **שלב א: בדיקת העמידה של הצעות בתנאי הסף ואיתור שבע הצעות הזולות**

6.4.1. ועדת המכרזים, או מי שימונה לכך על ידה, תבדוק אם הצעה עומדת בתנאי הסף, כפי שהוגדרו במסמכי המכרז. הצעה שלא תעמוד באיזה מתנאי הסף תיפסל, ולא תעבור לבחינה בשלבים הבאים של המכרז.

6.4.2. מציע שהצעתו נפסלה, יקבל הודעה על כך במועד פסילת הצעה או בסיום ההליך המכרזי (לאחר בחירת הזוכה), על פי שיקול דעתו המוחלט של הבנק, והמציע מותר מראש על כל טענה, דרישה או תביעה בעניין זה.

חתימת המציע בראשי תיבות בצירוף חותמת _____

6.4.3. לאחר שיקבע אילו הצעות עמדו בתנאי הסף, יעברו מעטפות הצעת המחיר של אותן הצעות לבחינת גורם בבנק, אשר אינו חבר בוועדת המכרזים ואינו מעורב בקביעת ציוני האיכות, שיפתח את הצעות המחיר ויאתר את שבע ההצעות הזולות ביותר (לפי שקלול בין מחיר לשעת עבודה של עובד ניקיון, כולל חומרי ניקיון, לבין מחיר לשעת עבודה של מפקח, בהתאם לנוסחה המופיעה בסעיף 6.6.2 להלן). רק שבע ההצעות האלה יעברו לשלב הבחינה הבא. אם הוגשו שבע הצעות או פחות, יועברו כולן לשלב הבא. במידה ובמקום השביעי יהיו שתי הצעות שוות במחירן, יועברו שתיהן לשלב הבא.

6.5. שלב ב': בדיקת איכות ההצעות וחישוב ציוני האיכות

6.5.1. לצורך קביעת ציוני האיכות של ההצעות, תמנה ועדת המכרזים צוות בדיקה מטעמה, אשר רשאי, בין היתר, לבקר אצל לקוחות להם סיפק או מספק המציע שירותים, לשוחח עם מי מהם, או לבקש לבחון את איכות מתן השירותים בכל דרך אחרת שימצא לנכון. צוות הבדיקה יעניק ציונים לכל מציע על פי הפרמטרים המפורטים להלן. הבנק רשאי להורות לצוות הבדיקה לבצע בדיקה כאמור, הכל לפי שיקול דעתו הבלעדי והמוחלט, ומבלי שתהא עליו חובת הנמקה.

6.5.2. ציון האיכות הכולל יתקבל כסכום הנקודות שתקבל ההצעה ברכיבים המפורטים בטבלה להלן:

| ניקוד מירבי | פירוט | הרכיב |
|-------------|--|----------------------|
| 15 | ניקיון השירותים | רמת הניקיון (65%) |
| 15 | ניקיון הרצפה במסדרונות ובחדרים | |
| 10 | ניקיון חלונות | |
| 5 | ניקיון שולחנות עבודה | |
| 10 | חומרי הניקוי וטיבם | |
| 10 | שביעות רצון עובדי הלקוח מרמת הניקיון | |
| 5 | זמן תגובה לתקלות | רמת השירות (35%) |
| 7 | כמות חיסורים והיעדרויות של עובדי המציע | |
| 10 | משך זמן השלמת חוסר בעובדים | |
| 8 | למציע תקן ISO הנהוג בענף | |
| 5 | הופעת עובדים : בגדי עבודה/נעלי בטיחות | |
| 100 | | סה"כ |

6.5.3. ציון האיכות המינימאלי, הוא סה"כ 70 נקודות מתוך 100 נקודות אפשריות (70%). הצעה שתקבל פחות מציון זה תיפסל, ולא תעבור לבחינה בשלבים הבאים של המכרז.

6.5.4. במקום בו נלקח בחשבון במסגרת איכות ההצעה כאמור לעיל, ניסיון קודם או המלצות של המציע, הבנק רשאי לפי שיקול דעתו הבלעדי והמוחלט, להביא בחשבון גם ניסיון קודם, חיובי או שלילי, שקיים לבנק עם המציע, אם קיים.

חתימת המציע בראשי תיבות בצירוף חותמת _____



6.6. שלב ג: חישוב ציוני המחיר

6.6.1. ציון המחיר מהווה 70% מהציון הכולל.

6.6.2. מחיר ההצעה יורכב מהרכיבים המפורטים בטבלאות 1+2+3, ויהיה סיכום של המחיר המוצע בטבלה מספר 1 (עלות שירותי הניקיון) *30 בתוספת המחיר המוצע

| | | | | | | |
|--|---|---|---|--|---|------------------------|
| מחיר ההצעה בטבלה מס' 1 (ללא מע"מ)*30 | + | מחיר ההצעה בטבלה מס' 2 (ללא מע"מ) | + | מחיר ההצעה בטבלה מס' 3 (ללא מע"מ)*0.01 | = | מחיר ההצעה הכולל |
|--|---|---|---|--|---|------------------------|

ה מספר 2 (עלות העסקת מפקח), בתוספת המחיר המוצע בטבלה 3 (עלות ניקוי חלונות באמצעות סנפלינג) *0.01 לפי הנוסחה הבאה:

6.6.3. ציון המחיר להצעה יחושב על ידי חלוקת מחיר ההצעה הזולה ביותר במחיר ההצעה הנבחנת, והכפלת התוצאה ב-100. כך יתקבל ציון 100 (מקסימלי) להצעה הזולה ביותר וציונים יחסיים קטנים מ-100 להצעות האחרות:

$$\text{ציון מחיר} = \frac{\text{מחיר ההצעה הזולה ביותר}}{\text{מחיר ההצעה הנבחנת}} \times 100$$

6.7. שלב ד: חישוב הציון הכולל (איכות ומחיר) ודירוג ההצעות

6.7.1. הציון הכולל במכרז (איכות ומחיר) יחושב עבור כל אחת מההצעות על ידי שקלול ציון האיכות וציון המחיר, באופן הבא:

$$\text{הציון הכולל} = \frac{(30 \times \text{ציון האיכות}) + (70 \times \text{ציון המחיר})}{100}$$

6.7.2. ההצעה בעלת הציון הכולל הגבוה ביותר תדורג ראשונה, זאת שלאחריה תדורג שניה, וכן הלאה. ההצעה שדורגה ראשונה תוכרז כזוכה במכרז, בכפוף לאמור בסעיפים 10 ו-11 להלן.

7. מצגים והתחייבויות של המציע

בעצם הגשת הצעתו המציע מצהיר ומתחייב כלפי הבנק, כדלקמן:

7.1. הוא מכיר היטב את הדין הישראלי ואת כל הדרישות החלות על המציעים או הזוכים במכרז, לרבות את דיני המכרזים החלים בישראל, ואת כל הדינים ההוראות ודרישות הרישום והרישוי החלים על המציעים ו/או הזוכים במכרז, ככל שחלים.

7.2. הוא עומד בדרישות תקנה 6(א) לתקנות חובת המכרזים.

7.3. הוא ראה ובדק את כל מסמכי המכרז ואת כל הנתונים הרלבנטיים, מכל סוג ומין שהוא, בקשר עם המכרז או בקשר עם השירותים או בקשר עם הצעתו, וכי ביצע את כל

חתימת המציע בראשי תיבות בצירוף חותמת _____

- הבדיקות הרלוונטיות בקשר לכך באופן עצמאי על פי שיקול דעתו הבלעדי וכי הגיש את הצעתו מבלי שהסתמך על כל מידע שניתן לו, אם ניתן, על ידי הבנק או מי מטעמו שלא במסגרת מסמכי המכרז, וכן מגיש את הצעתו על בסיס האמור, ומתוך הבנה והסכמה לכל תנאי המכרז ולאופן בו תיבחר ההצעה הזוכה. מציע שהגיש הצעה יהיה מנוע מלטעון כי לא היה מודע או לא הבין פרט כלשהו הקשור למכרז או לתנאיו או לשירותים או כי הוא הסתמך באופן כלשהו על דבר או מצג שנעשה על ידי הבנק או מי מטעמו.
- 7.4. הוא מביע את הסכמתו לכל תנאי המכרז ולכל האמור במסמכי המכרז על כל חלקיו ונספחיו, והוא מצהיר ומתחייב, כי אין לו ולא תהיה לו או למי מטעמו כל טענה או דרישה או תביעה מכל מין וסוג, כנגד או בקשר עם איזה מתנאי המכרז.
- 7.5. הוא מתחייב כי ווידא לפני הגשת הצעתו, כי הגורם המסחרי שינפיק עבורו את כתב הערבות שנוסח נספח ג3 (נוסח הערבות הבנקאית הנדרשת) מקובל עליו, וכן ווידא מול סוכן הביטוח שלו שנוסח נספח ג2 (אישור עריכת ביטוחים) מקובל על חברת הביטוח שלו. המציע מתחייב כי לאחר הזכייה הוא ימציא מסמכים אלו בנוסחם כאמור במסמכי המכרז, ללא שינויים או הסתייגויות מהותיים.
- 7.6. הוא לא הגיש יותר מהצעה אחת במכרז והוא אינו שולט או נשלט על ידי מציע אחר במכרז או מעורב, במישרין או בעקיפין, בהגשת הצעה נוספת במכרז.
- 7.7. הוא מתחייב כי לכל אורך ההליך המכרזי לא יצר ולא יצור קשר עם גורמים המעניקים שירותים לבנק בקשר עם הפרויקט או מכרז זה.
- 7.8. הוא מתחייב כי המציע, בעל ענין בו וכל גוף שהמציע הוא בעל ענין בו, וכל מי מטעמו של אחד מהם, לא פעלו ולא יפעלו לתיאום הצעתו של המציע עם הצעת מציע אחר כלשהו, בכל אופן שהוא, לרבות החלפת מידע, הערות או הבנות.
- 7.9. אין מניעה לפי כל דין או הסכם שהמציע ישתתף במכרז ויבצע ויקיים את כל התחייבויותיו שבהסכם המצורף כחלק ג למסמכי המכרז, ואין אפשרות או חשש לניגוד עניינים, ישיר או עקיף, בין ענייני המציע ובעלי השליטה בו, לבין אספקת השירותים על ידי המציע.
- 7.10. למציע, בעלי שליטה ונושאי משרה בו, או לעובדים שייקחו חלק במתן השירותים אין קרובי משפחה מדרגה ראשונה המועסקים בבנק, במידה ומועסקים קרובי משפחה מדרגה ראשונה בבנק ישראל, על המציע לציין עובדה זו באופן ברור ומפורש בתצהיר נספח א1.

8. הבהרות

- 8.1. על המציע לבדוק את מסמכי המכרז השונים ביסודיות. אם ימצא המציע אי בהירויות, סתירות או אי התאמות בין מסמכי המכרז, או לא יבין פרט כלשהו מהכתוב בהם, חובה עליו לפנות לבנק ולפרט את הדברים בכתב.
- 8.2. פנייה בשאלות הבהרה ובה פירוט כאמור וכל שאלה אחרת בקשר עם ההליך תימסר לבנק לא יאוחר מהמועד הנקוב בסעיף 1.19 לעיל. מציע אשר לא יפנה לקבלת הבהרות

חתימת המציע בראשי תיבות בצירוף חותמת _____



בתוך המועד האמור, יהיה מנוע מלטעון בעתיד כל טענה בדבר אי בהירות, סתירה, או אי התאמה במסמכי ההליך.

8.3. שאלות הבהרה יש להפנות בכתב בלבד, באמצעות משלוח קובץ מסוג Word לבנק

אשר יהיה מסודר בהתאם לסדר הסעיפים במכרז, ויצוין בו ביחס לכל הבהרה המתבקשת, לאיזה חלק ולאיזה סעיף במכרז היא מתבקשת. קבצי הבהרות יישלחו לכתובת הדוא"ל: tenders@boi.org.il, וזאת עד למועד הנקוב בסעיף 1.19 לעיל. על הפונה לוודא אישור קבלת המייל באמצעות דואר חוזר מהבנק או טלפונית עם איש הקשר מטעם עורך המכרז, אשר פרטיו נקובים בסעיף 1.21 לעיל.

8.4. הבנק אינו מחויב לנוסח השאלה, ובכלל זה רשאי, בעת ניסוח תשובות הבהרה שישלחו למציעים, לקצר נוסח של שאלה או לנסחה מחדש, ככל שהדבר נדרש לדעתו.

8.5. הבנק רשאי לפרסם הבהרות גם בעניינים שלא הופנתה לגביהם שאלה הבהרה ספציפית, ובכל מועד בו יחפוץ.

8.6. המענה לשאלות הבהרה ייעשה בכתב, בשפה העברית. הבנק ישלח באמצעות הדואר האלקטרוני עותק מכל תשובה שניתנה על ידו לכלל הגורמים שפנו בשאלות הבהרה, ואם נערך כנס מציעים - למי שלקח בו חלק, וכן יפרסמם באתר האינטרנט של הבנק, וזאת מבלי לזהות את הפונה. הבנק אינו חייב לענות על כל השאלות שנשאלו או על חלקי שאלה שנשאלה, לרבות אם סבר, כי התשובה מובנת מאליה, או כי התשובה לשאלה שלילית או כי השאלה אינה אלא הצעה לשינוי המכרז או לתיקונו ולא בקשה להבהרת תוכנו.

8.7. יובהר כי הבהרות, תיקונים או שינויים כלשהם שיעשו בקשר עם המכרז לא יחייבו את הבנק אלא אם נערכו בכתב על ידי מי שהבנק הסמיך לצורך כך. כל תשובה שלא תינתן בכתב, לא תיצור עילה למציע כלפי הבנק או מי מטעמו ולא תהווה בסיס לטענת השתק או מניעות כלפי הבנק. מסמכי הבהרה או תיקון כאמור יהיו מחייבים ויחשבו כחלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז ובחזקת תנאי מתנאיו. המציעים נדרשים לצרף את מסמכי הבהרה להצעה שיגישו לבנק, כאשר הם חתומים על ידי בעל הסמכות לחייב את המציע, כאמור לעיל.

8.8. עם הגשת הצעתו במכרז, מצהיר המציע כי הייתה לו הזדמנות לקבל כל הבהרה או הסבר לצורך הגשת הצעתו וכי הגיש את הצעתו על בסיס זה ולא יהיו לו טענות בכל הנוגע לנוסח המכרז ותנאיו ויהיה מנוע מלטעון טענות כלפיהם. בכל מקרה של סתירה, אי התאמה או אי בהירות בין מסמכי המכרז או בהם, הבנק יקבע את הפרשנות המחייבת. סתירות, אי התאמות ואי בהירויות בין הוראות שונות יפורשו באופן המרחיב את חובות המציע ואת זכויות הבנק. למציע לא תהא כל טענה או תביעה, כלפי הבנק או מי מטעמו, הנובעת מהפרשנות שבחר הבנק.

9. דיון עם המשתתפים, פגמים בהצעות ותיקון הצעות

חתימת המציע בראשי תיבות בצירוף חותמת _____

9.1. ההצעות תיבחנה על פי המידע אשר יועבר על ידי המציעים. על מנת שההצעות תקבלנה את המשקל הראוי להן, המציעים נדרשים לתת פירוט נרחב על הצעתם. עם זאת, הבנק רשאי, לפי שיקול דעתו הבלעדי ומבלי שתהא עליו חובת הנמקה, בין בכתב ובין בעל פה, בכל שלב במכרז, ובין בשלב אחד ובין במספר שלבים, לדון עם מציע בפרטי הצעתו, לבקש הבהרות לגביה, לבקש שהמציע יופיע בפניה, ולבקש מהמציעים שהצעותיהם נמצאו מתאימות, בין אם מדובר במציע בודד ובין אם מדובר במספר מציעים (לרבות עם חלק מהמציעים בלבד) להשלים, לתקן ו/או להתאים את הצעותיהם.

9.2. המציע לא יוסיף, יתנה או ישנה מתנאי המכרז. במידה ועל אף האמור, התגלה פגם בהצעת המציע לרבות תוספת, חוסר, שינוי או הסתייגות בין בגוף המסמכים בין במסמכים נלווים ובין בדרך אחרת, ינהג הבנק בהתאם לשיקול דעתו המוחלט ומבלי שתהא עליו חובת הנמקה או שימוע, והוא רשאי, בין היתר, לפסול את ההצעה או לבקש את תיקונה, או להתעלם מכל שינוי, תוספת או הסתייגות כאמור ולראותם כאילו לא נעשו. בהגשת הצעתו מסכים המציע שהבנק יהיה רשאי לפעול כאמור והמציע מוותר מראש על כל טענה או דרישה בענין זה.

9.3. למען הסר ספק מובהר ומודגש במפורש, כי אין בסמכות שבסעיף זה כדי לחייב את הבנק לבוא בדברים עם המציעים על מנת לאפשר להם לתקן את הצעותיהם בכל דרך שהיא מהאמור במסמכי המכרז, או כדי לאפשר למציע לחזור בו מפרט מפרטי הצעתו.

9.4. לאחר הגשת ההצעות יתכן שהבנק, באמצעות אגף הרכש, יפנה בכתב למציעים או מי מהם, בבקשה להבהיר, להשלים, לתקן או להתאים פרטים בהצעתם, אולם לא יהיה בכך כדי ללמד על כשרות ההצעה שהוגשה או על התרת ההבהרה, ההשלמה, התיקון או ההתאמה, לפי הענין, אלא ככל שיאושרו על ידי הבנק, באמצעות ועדת המכרזים כאמור לעיל.

9.5. לאחר קביעת הזוכה, רשאי הבנק לבוא עמו בדברים ולנהל עמו משא ומתן במטרה לשפר או לתקן את הצעתו. מבלי לגרוע מהאמור, רשאי הזוכה במכרז, לאחר זכייתו ואף לאחר החתימה על ההסכם עמו, להציע שינויים או שיפורים ביחס למפרטי המכרז וההסכם, אשר להערכתו יוזילו את מחירי השירותים ויובילו להפחתת המחיר הנדרש על ידו ו/או לשיפור וייעול. על אף האמור יודגש כי הבנק אינו חייב לבחון או לדון בהצעה לשינוי או שיפור כאמור, וכן הוא רשאי לדחות הצעה כאמור ללא מתן כל הנמקה, או להתנות את הסכמתו בכל תנאי שיראה לו, והכל, לפי שיקול דעתו הבלעדי והמוחלט ומבלי שתהא עליו חובת הנמקה או שימוע. הבנק באמצעות ועדת המכרזים רשאי לשנות פרט מהותי בהסכם שייחתם או נחתם עם הזוכה במכרז, בהתקיים התנאים לכך בדין.

10. הזכות שלא לבחור בהצעה

10.1. הבנק שומר לעצמו את הזכות לערוך למציע בדיקות ביטחוניות ו/או כלכליות, כפי שימצא לנכון. אי עמידה בבדיקות אלה, על פי שיקול דעת הבנק, תפסול את המציע ללא קשר לניקוד שיקבל או למחיר הצעתו.

חתימת המציע בראשי תיבות בצירוף חותמת _____



10.2. הבנק, לפי שיקול דעתו הבלעדי ובשים לב למכלול נסיבות העניין, יהיה רשאי, אך לא חייב, לפסול מציע במכרז, אשר הוצהרו על ידו או נמצאו בעניינו עבירות פליליות משמעותיות, שלדעת הבנק יתכן שיש להן השפעה על ביצוע השירותים במכרז.

10.3. הבנק רשאי שלא לבחור בהצעה שקבלה את הציון הכולל הגבוה ביותר או בהצעה בה הוצע המחיר הנמוך ביותר, או באיזה מן ההצעות האחרות, בפרט אך לא רק, בשל כך שלבנק יש חשש ממשי כי המציע לא יעמוד בהתחייבויותיו לבנק (לרבות עקב מצבו הכלכלי הנוכחי או הצפוי, הליכי פשיטת רגל או פירוק או תביעות מהותיות הקיימות נגדו, או שקיים חשש אחר לתיפקודו באם יזכה במכרז) או כי ההצעה אינה כדאית כלכלית למציע או אם ההצעה נראית כהצעה תכסיסנית או אם מציע ההצעה נכשל בבדיקות כלכליות או ביטחוניות אשר יבחר לערוך הבנק, או אם ההצעה חורגת מהתקציב שייעד הבנק לפרויקט, והכל לפי שיקול דעתו הבלעדי והמוחלט של הבנק וללא שתהא עליו חובת הנמקה או שימוע.

10.4. הבנק רשאי להתנות את הזכייה בתנאים, ללא חובת הנמקה, ואת הזכות לממש רק חלק מהמכרז או מהיקף השירותים, בהתאם לתקציב שאושר, או להגדיל את היקף השירותים, על פי שיקול דעתו, ובכל מקרה למציע לא תהיה כל טענה, דרישה או תביעה כלפי הבנק או כל מי מטעמו.

10.5. לא בחר הבנק באף אחת מההצעות, יהיה הבנק רשאי לבטל את המכרז ולפרסמו מחדש, הן באותה מתכונת והן בשינויים שיראה לנכון, או לא לפרסמו כלל, הכל לפי שיקול דעתו הבלעדי.

11. הודעת הזכייה ותקפות ההצעות

11.1. הזוכה יקבל מאגף הרכש של הבנק הודעה על זכיית הצעתו במכרז, ובה דרישה להשלים פרטים ו/או מסמכים ככל שנדרש על ידי הבנק, כתנאי מתלה לתחילת ההתקשרות. על הזוכה להעביר לבנק בתוך 7 ימי עבודה מקבלת ההודעה את כל הדרוש לצורך חתימה על ההסכם, ובכלל זה:

11.1.1. טופס אישור על קיום ביטוחים (נספח ג2 להסכם).

11.1.2. ערבות בנקאית (נספח ג3 להסכם).

11.1.3. טופס פרטי ספק הכולל אסמכתא מתאימה מהבנק המסחרי בו מנהל המציע את חשבונו.

11.1.4. במידה והבנק פירסם במסגרת הליך ההבהרות תיקונים להסכם ההתקשרות, אך לא פירסם מהדורה מעודכנת להסכם, המציע יחתום על הסכם מעודכן לאחר קבלת הודעת הזכייה.

11.1.5. כל מסמך אחר שיידרש על ידי הבנק, לרבות כזה הנדרש לצורך חתימה על ההסכם.

חתימת המציע בראשי תיבות בצירוף חותמת _____



- 11.2. הודעת הזכייה במכרז תהיה בכתב, תיחתם על ידי אגף הרכש של הבנק, ותחייב את הזוכה. שום הודעה אחרת, בין בכתב ובין בעל-פה, לא תחייב את הבנק ולא תהווה כל טענת השתק או מניעות כלפי הבנק.
- 11.3. למען הסר ספק, מובהר בזאת במפורש, כי לא יראו את הודעת הזכייה כקיבול של הצעת הזוכה, והקיבול יעשה רק עם חתימת הבנק על ההסכם לאחר מילוי כל הדרישות מהזוכה כאמור במסמכי המכרז. אולם, הגשת ההצעה וחתימת המציע על גבי ההסכם כחלק ממסמכי ההצעה, מהווים הצעה בלתי הדירה, שהמציע אינו יכול לחזור בו ממנה, ובלבד שההצעה עדיין בתוקף כאמור בסעיף 1.20.
- 11.4. הבנק יהיה רשאי, אך לא חייב, לפי שיקול דעתו הבלעדי, להאריך את המועד להמצאת הפרטים כאמור בסעיף 11.1 לעיל. לא המציא הזוכה את המסמכים כאמור, והבנק נתן בפני הזוכה התראה על אי עמידתו במועד כאמור, רשאי הבנק לראות בזוכה כמי שנסוג בו מהצעתו במכרז, ויעמוד לבנק כל סעד בעניין זה על פי כל דין ו/או על פי מסמכי המכרז, לרבות, אך לא רק, ביטול זכייתו, והכרזת מציע אחר כזוכה.
- 11.5. לאחר שהושלמו כל הדרישות המקדמיות כמפורט במסמכי המכרז, ייחתם ההסכם על ידי הבנק, ויועברו אל הזוכה ההסכם החתום והזמנת רכש מתאימה, המאושרת על ידי אגף הרכש של הבנק. רק לאחר קבלת הזמנת הרכש יהיה הזוכה רשאי להתחיל במתן השירותים לבנק, והכל בהתאם למועד שיקבע על ידי הבנק לתחילת השירותים כאמור בסעיף 2 לעיל, אליו הזוכה מחוייב להיערך.
- 11.6. נחתם ההסכם עם הזוכה במכרז, יהיה הזוכה מנוע מלטעון לקיומה של כל זכות או חובה בהתבסס על מידע, הבטחה, התחייבות, מצג, הצעה, הבנה, פרסום, פרוטוקול, דיון או הצהרה שנעשו מחוץ להסכם, בין בכתב ובין בעל-פה, בין לפני שנחתם ההסכם ובין לאחר שנחתם.
- 11.7. הצעות המציעים יהיו תקפות לפרק הזמן הנקוב בסעיף 1.20 לעיל, אף אם ניתנה הודעת זכייה במכרז קודם למועד זה. זאת, בין היתר, למקרה שהזוכה לא יעמוד בתנאי כלשהו מתנאי המכרז או הציג מצג מוטעה שהיווה שיקול לזכייתו או שלא ימלא את ההסכם שייחתם עם הבנק, או מכל סיבה אחרת שהיא זכייתו או ההסכם שנחתם עמו, יבוטלו. אם יבוטלו הזכייה או ההסכם כאמור, הבנק יהיה רשאי להתקשר עם המציע שהצעתו דורגה במקום השני, ואם יסרב מציע זה להתקשר עם הבנק, יהיה הבנק רשאי לפנות למציע שהצעתו דורגה במקום השלישי וכך הלאה. מובהר כי אין בסמכות זו של הבנק כדי להטיל חובה כלשהי על הבנק להתקשר עם הצעה או הצעות שדורגו על ידו מלבד ההצעה הזוכה או לגרוע מזכותו לבטל את המכרז או לנהוג בכל דרך אחרת על פי כל דין בנסיבות

חתימת המציע בראשי תיבות בצירוף חותמת _____

העניין. הבנק רשאי גם לדרוש מכל מציע את הארכת תוקף הצעתו עד למועד אשר ייקבע על ידו והמציע יפעל בהתאם.

12. אחריות להוצאות והיעדר פיצוי

12.1. מובהר, כי כל ההוצאות, מכל מין וסוג, הכרוכות בהכנת הצעה למכרז או הקשורות למכרז יהיו על חשבון המציע, ללא כל קשר לתוצאות המכרז.

12.2. למציע לא תהיה כל זכות, מכל מין וסוג שהיא, לשיפוי או תשלום או השתתפות מהבנק, או מכל גורם מטעמו (לרבות מי מעובדיו, שלוחיו או נציגיו) על כל נזק או הוצאה, מכל מין וסוג, שיישא המציע או מי מטעמו בשל כל טעם או עילה, בגין או בקשר עם המכרז, לרבות קיומו, הפסקתו, עיכובו, שינוי תנאיו או ביטולו או בעקבות אי קבלת הצעת המציע.

12.3. מובהר בזאת, כי הבנק רשאי לבטל את המכרז, כולו או חלק ממנו, וכן לשנותו ולעדכנו, לרבות עדכוני מועדים הנקובים בו, שינוי או צמצום של השירותים או היקפם, לרבות עיכובם או הפסקתם, באופן מלא או חלקי, למועד או באופן קבוע - והכל - בכל עת, לפי שיקול דעתו הבלעדי והמוחלט, מבלי שתהא עליו חובת הנמקה כלשהי, ומבלי שיהא עליו לפצות או לשפות את המציע בגין כל הוצאה או נזק (ישיר או עקיף) שנשא בו.

12.4. לזוכה לא תהיה כל זכות תביעה בגין אי מימוש הזכייה, חלקה או בכלל. זכייה במכרז זה אינה מבטיחה בלעדיות לזוכה במתן השירותים לבנק, כולם או חלקם.

13. גילוי מידע ועיון בהצעה

13.1. הבנק או מי מטעמו רשאים לדרוש מהמציע לגלות פרטים מלאים ומדויקים בדבר זהותו, עסקיו, מבנה ההון שלו, מקורות המימון שלו, וכן כל מידע אחר שלדעתו יש עניין בגילוי, וכן מידע כאמור ביחס לכל בעל ענין במציע במישרין או בעקיפין. מציע אשר נמנע מלמסור לבנק את המידע הדרוש או מסר מידע לא נכון, רשאי הבנק שלא לדון בהצעתו או לפוסלה.

13.2. הבנק שומר לעצמו את הזכות לוודא גם ממקורותיו את אמיתות המידע שימסור המציע. בהגשת הבקשה יראו את המציע ואת כל בעלי הענין בו כמסכימים לכך שהבנק יקבל לגביהם מידע הקשור למכרז, מרשויות המדינה, לרבות מכל רשות וגוף הפועלים על פי דין, והם מתחייבים לחתום על כל מסמך שיתבקש מהם לצורך כך. כן רשאי הבנק ליצור קשר עם לקוחות או קבלני המשנה של המציע, או לערוך ביקור באתרי המציע או לקוחותיו, לצורך אימות נתונים, וזאת בכל שלבי המכרז או לאחר בחירת המציע כזוכה.

13.3. זכה המציע, ולאחר זכייתו התברר לבנק כי הוא נמנע מלמסור מידע נכון או מסר מידע חלקי בלבד, או מידע מטעה, רשאי הבנק לבטל את זכייתו מעיקרא ולהתקשר עם מי שימצא לנכון לאספקת השירותים או לקבל כל החלטה אחרת על פי שיקול דעתו הבלעדי והמוחלט, מבלי שהמציע יהא זכאי לפיצוי או החזר

חתימת המציע בראשי תיבות בצירוף חותמת _____



- הוצאות כלשהו ומבלי לגרוע מזכויותיו של הבנק כלפי המציע בשל התנהגותו כאמור.
- 13.4. המציע חייב לעדכן בכתב את הבנק ללא דיחוי בכל שינוי אשר יחול, אם יחול, במידע שמסר במסגרת או בקשר עם המכרז.
- 13.5. בהתאם לדין, מציעים שלא זכו במכרז רשאים לבקש לעיין במסמכים שונים ובהצעת הזוכה במכרז, לאחר החלטה סופית של ועדת המכרזים בדבר ההצעה הזוכה.
- 13.6. בהגשת הצעתו מסכים המציע, כי הצעתו תעמוד במלואה, על כל חלקיה ונספחיה, לעיונם של יתר המציעים במכרז. אם לדעת המציע קיימים בהצעה סודות מסחריים או מקצועיים אשר יש להשאירם חסויים, יצרף המציע להצעתו (במסגרת תצהירו בנספח א1) פירוט בדבר חלקים אלה בהצעתו ואת הנימוקים לסודיותם. בחר המציע לציין לגבי פרט בהצעתו שיש להשאירו חסוי כאמור, רשאי הבנק, רק בשל כך, למנוע מאותו מציע עיון בפרט מקביל בהצעה הזוכה.
- 13.7. יובהר, כי על אף האמור לעיל הבנק יהיה רשאי, וזאת על פי שיקול דעתו הבלעדי, להציג בפני מציעים שלא זכו במכרז או בפני צדדים שלישיים, כל מסמך אשר להערכתו אינו מהווה סוד מקצועי או מסחרי והוא דרוש על מנת לעמוד בדרישות הדין, ולמציע לא תהיה כל טענה או דרישה או תביעה כנגד הבנק או מי מטעמו בקשר לכך.
- 13.8. הבנק רשאי לקבוע הסדרי סודיות מיוחדים, בין ככלל ובין לגבי נושאים מסוימים, אם תבוא בקשה כזאת מצד מציע, אולם הוא לא חייב לעשות כן. הכל לפי שיקול דעתו הבלעדי והמוחלט של הבנק ומבלי שתהא עליו חובת הנמקה או שימוע. בכל מקרה לא תישמע כלפי הבנק כל טענה או דרישה או תביעה בקשר לכך. כמו כן, במקרה שהבנק יהא סבור, לרבות בשל התנגדות של מציע אחר, כי קיים ספק כלשהו בשאלה האם לגלות מידע כאמור, יהא הבנק רשאי להימנע מלגלות כל מידע כאמור, כל עוד לא ניתן צו בית משפט לפי פניית המעוניין בגילוי.
- 13.9. על אף האמור לעיל, מובהר כי לצרכי בדיקת ההצעות ומתן השירותים, הבנק יעביר את הצעות המציעים, באופן מלא או חלקי או כתוצר מעובד, לגורמים שונים, לרבות אך לא רק ליועצים מטעמו, ובהגשת הצעתו מסכים המציע שכל חלקי הצעתו, לרבות כאלה המכילים לדעתו סוד מסחרי או מקצועי, יועברו לעיון כאמור על ידי הבנק.
- 13.10. הבנק רשאי להתנות את העיון בתשלום הוצאותיו הכרוכות בו.
- 14. סודיות**
- 14.1. בקבלת מסמכי המכרז המציע וכן מי שקיבל את מסמכי המכרז ולא הגיש הצעה (בסעיף זה שניהם יחד יכוננו "המציע"), מתחייבים שלא למסור או להעביר לכל אדם אחר כל מידע, מרשם, מסמך או מידע או נתון שנמסר לו על ידי הבנק או מי

חתימת המציע בראשי תיבות בצירוף חותמת _____

מטעמו לצורך או בקשר למכרז זה, או שנוצרו על ידו במהלך הכנת ההצעה. האמור לא יחול על מידע שהוא נחלת הכלל, או מידע המחויב בגילוי על פי חוק או צו של רשות מוסמכת, או מידע שפותח באופן עצמאי בטרם קיבל המציע את מסמכי המכרז, או מידע שהתקבל מצד שלישי כדין ללא הפרת חובת סודיות. לשם מילוי התחייבויותיו על פי סעיף זה, מתחייב המציע, לדאוג לשמירת סודיות כאמור גם מצד עובדיו וכל מי מטעמו.

14.2. המציע מתחייב לציית לכל הוראה של הבנק בנוגע לשמירת סודיות.

14.3. כל מסמכי המכרז הם רכוש הבנק והם מושאלים למציע לשם הכנת הצעתו והגשתה בלבד. אין המציע רשאי להעתיק מסמכים אלה או להשתמש בהם לכל מטרה אחרת. לא הגיש המציע הצעה, או קיבל הודעה מהבנק כי לא זכה במכרז, יחזיר המציע את מסמכי המכרז במלואם, אם נדרש לעשות כן על ידי הבנק, ולא ישמור אצלו כל העתק, צילום, העתק מגנטי, אופטי או כל העתק אחר של מסמכי המכרז או חומר שנוצר על ידו במהלך הכנת ההצעה.

14.4. המציע מתחייב שלא לעשות כל שימוש פומבי בשם הבנק או בהתקשרות עמו, לרבות ברשת האינטרנט, ללא אישור הבנק מראש ובכתב.

15. בדיקות ביטחוניות ואחרות

15.1. בתוך 10 ימי עבודה מקבלת הודעת הזכייה, יעביר הזוכה ליחידת הביטחון של הבנק את שמות העובדים מטעמו שמיועדים ליתן את השירותים בבנק. עובדים אלו יתייצבו לבדיקות הביטחון במשרדי יחידת הביטחון של הבנק בתוך 7 ימי עבודה ממועד העברת השמות.

15.2. הזוכה במכרז, עובדיו וכל מי מטעמו אשר ייתנו שירותים לבנק, יעברו בדיקות ביטחוניות לפי שיקול דעתו הבלעדי של הבנק, כאמור בהסכם ההתקשרות חלק ג למסמכי המכרז. הזוכה מתחייב לשתף פעולה עם הבנק על מנת לבצע את תהליך הבדיקה הביטחונית במהירות וביעילות.

15.3. מבלי לגרוע מהאמור בהסכם ההתקשרות ובסעיף זה, הבנק יהיה רשאי לדרוש החלפת עובדים של הזוכה במכרז בעובדים אחרים, ללא מתן נימוק ועל-פי שיקול דעתו הבלעדי, לרבות (אך מבלי למעט) בשל סיבות ביטחוניות והזוכה יענה לכל דרישה כאמור, באופן מידי ומלא, מבלי שתהא לו או למי מטעמו זכות או טענה כלשהי כלפי הבנק או כל מי מטעמו.

15.4. לעניין סעיף זה - בדיקות ביטחוניות לרבות בדיקות מהימנות.

16. הודעות

16.1. כל מציע יציין **בנספח א1** - תצהיר המציע את שמו של נציגו בכל הקשור למכרז, מספר הטלפון והפקסימיליה שלו, כתובתו וכתובת הדואר האלקטרוני שלו לצורך קבלת הודעות בכל הקשור למכרז.

חתימת המציע בראשי תיבות בצירוף חותמת _____



16.2. הודעות תשלחנה בדואר רשום, במסירה ביד, בפקסימיליה או בדואר אלקטרוני. הודעה שנשלחה בדואר תחשב כאילו הגיעה ליעדה תוך שלושה ימי עסקים מיום המשלוח. הודעה שנמסרה ביד תיחשב כאילו הגיעה ליעדה ביום העסקים הראשון שלאחר מסירתה. הודעה שנשלחה בפקסימיליה תחשב כאילו נתקבלה על ידי הצד האחר ביום העסקים הראשון שלאחר תאריך אישור משלוח ממוכן המאשר שההודעה הגיעה ליעדה באורח תקין ובכפוף לכך שקבלתה אומתה בטלפון. הודעה שנשלחה בדואר אלקטרוני תחשב כאילו הגיעה ליעדה רק לאחר קבלת דואר אלקטרוני חוזר (לא אוטומטי) המאשר את קבלת ההודעה.



17. סמכות שיפוט

הסמכות הבלעדית לדון בכל תובענה שעילתה במכרז זה וההסכם שייחתם עם הזוכה בו מכוחו, נתונה אך ורק לבית המשפט המוסמך בירושלים, בהתאם לסמכות העניינית.

בכבוד רב,
אגף הרכש – בנק ישראל



נספח א1-תצהיר המציע

אני הח"מ _____, נושא ת.ז. מספר _____, לאחר שהוזהרתי כחוק כי עליי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לכל העונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר בזאת, בכתב, כדלקמן:

- שמי ומס' תעודת הזהות שלי הם כאמור לעיל ואני מגיש את התצהיר בשמי ובשם המציע _____ ח.פ.ח/צ. _____ (להלן: "המציע"), בה אני אחד ממורשי החתימה.
- איש הקשר מטעם המציע למכרז זה הוא: שם _____; תפקיד _____ טלפון במשרד _____; טלפון נייד _____; כתובת דוא"ל _____.
- עמידה בתנאי הסף:** הנני מצהיר כי קראתי את מלוא תנאי הסף של המכרז, כפי שפורסמו על ידי הבנק, ואם עודכנו על ידי הבנק באתר האינטרנט, את תנאי הסף הסופיים והמחייבים של המכרז, ולאחר שבחנתי אותם ואת משמעותם, הנני מצהיר כי המציע והצעתו עומדים בכל תנאי הסף במכרז. בכלל זה, אני מצהיר, כי המציע מעסיק באופן ישיר בתקופה רציפה של שנים עשר חודשים לפני המועד האחרון להגשת ההצעה במכרז, 25 עובדי ניקיון לפחות, במשרה מלאה.
- עבירות על חוקי העבודה:** הנני מצהיר כדלקמן:

(1) המציע וכל בעל זיקה למציע, לא הורשעו ביותר משתי עבירות לפי חוק עובדים זרים, חוק שכר מינימום, ו/או החיקוקים המנויים בתוספת השלישית לחוק להגברת האכיפה של דיני העבודה; אם המציע או בעל זיקה למציע הורשעו ביותר משתי עבירות כאמור - חלפו שלוש שנים לפחות ממועד ההרשעה האחרונה. [סעיף 2ב(ב)(2)א לחוק עסקאות גופים ציבוריים]

(2) בשלוש השנים האחרונות לא הוטלו על המציע או על בעל זיקה אליו עיצומים כספיים בשל יותר משש הפרות המהוות עבירה כאמור. [סעיף 2ב(ב)(2) לחוק עסקאות גופים ציבוריים]

(3) המציע או בעל זיקה אליו לא הורשעו בשלוש השנים האחרונות בשל הפרת דיני עבודה. [תקנה 6א(א)(4)]

(4) המציע או בעל זיקה אליו לא נקנסו בשנה האחרונה על ידי מפקח עבודה שמונה לפי סעיף 5 לחוק העבירות המינהליות, התשמ"ו – 1985, ביותר משתי קנסות בשל הפרת דיני עבודה. [תקנה 6א(א)(2)]

(5) ככל שהצעתו של המציע תיבחר כהצעה הזוכה במכרז למתן השירותים, מתחייב המציע כי במהלך תקופת ההתקשרות יקיים כלפי המועסקים מטעמו בביצוע השירותים נשוא המכרז, את חובותיו בכל הנוגע לשמירת זכויות עובדים, לפי דיני העבודה, צווי ההרחבה וההסכמים הקיבוציים החלים על המציע כמעסיק. [תקנה 6א(א)(4)]

חתימת המציע בראשי תיבות בצירוף חותמת _____

(6) ככל שקיימות למציע או לבעל זיקה אליו, הרשעות או שהוטלו עליו עיצומים כספיים או קנסות, כמפורט בסעיף זה, הנני מצרף פירוט אודותיהם, בליווי מסמכים רלוונטים, כנספח לתצהיר זה. [אי הגשת נספח לתצהיר יובן כהעדר כל הני"ל].

לעניין סעיף זה:

"בעל זיקה", "הורשע" ו-"עבירה", כהגדרתם בסעיף 2ב לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976.

"חוק שכר מינימום" - חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987.

"חוק עובדים זרים" - חוק עובדים זרים, התשנ"א-1991.

"חוק הגברת האכיפה של דיני העבודה" - חוק להגברת האכיפה של דיני העבודה, התשע"ב-2011.

4. **הרשעות אחרות:** הנני מצהיר כי המציע לא הורשע בעבירה שנקבע שיש עימה קלון או בעבירה על דיני המס של מדינת ישראל (כגון אי העברת ניכויים ואי דיווח לרשויות המס), זולת אם חלפה תקופת ההתיישנות לפי חוק המרשם הפלילי ותקנות השבים, התשמ"א-1981 ביחס להרשעה כאמור, וכן כי במועד הגשת ההצעות במכרז לא הוגש כנגדו כתב אישום ולא מתנהלת כנגדו חקירה בחשד לביצוע עבירות כאמור. אם המציע הינו תאגיד – הנני מצהיר כי למיטב ידיעתי ולאחר בדיקה, כל האמור בסעיף זה לעיל נכון גם ביחס לבעלי השליטה ונושאי המשרה במציע. ידוע לנו כי הבנק - לפי שיקול דעתו הבלעדי – ובשים לב למכלול נסיבות הענין, יחליט אם לפסול מציע אשר הוצהר על ידו או נמצאו לגביו או לגבי בעלי שליטה או נושאי משרה בו, עבירות כאמור לעיל.

ככל שקיימות הרשעות, כתבי אישום או חקירות כאמור לעיל, הנני מצרף פירוט אודותיהם כנספח לתצהיר זה. [אי הגשת נספח לתצהיר יובן הדבר כהעדר כל הני"ל].

5. **שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות:** ככל שהוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998 (להלן: "חוק שוויון זכויות") חלות על המציע, הריני מצהיר כי הוא מקיים אותן, ובמידה והוא מעסיק (כמשמעות מונח זה בחוק שוויון זכויות) יותר מ-100 עובדים נכון למועד האחרון להגשת ההצעות במכרז, המציע מצהיר ומתחייב גם כדלקמן: (1) כי יפנה למנהל הכללי של משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות ובמידת הצורך – לשם קבלת הנחיות בקשר ליישומן, או לחילופין (2) כי פנה בעבר למנהל הכללי של משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, ואם קיבל ממנו הנחיות בעניין - פעל ליישומן.

המציע מצהיר ומתחייב בזאת, כי ככל שסעיף 9 לחוק שוויון זכויות חל עליו, הוא יעביר העתק מתצהיר זה, למנכ"ל משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים, בתוך 30 ימים ממועד ההתקשרות עם הבנק.

חתימת המציע בראשי תיבות בצירוף חותמת _____



6. **העדר מניעה או ניגוד עניינים**: אין מניעה לפי כל דין או הסכם שהמזיע ישתתף במכרז ויבצע ויקיים את כל התחייבויותיו שבהסכם המצורף כחלק ג' למסמכי המכרז, ואין אפשרות או חשש לניגוד עניינים, ישיר או עקיף, בין ענייני המזיע ובעלי השליטה בו, לבין אספקת השירותים על ידי המזיע.
7. **קירבה למועסקים בבנק ישראל**: למזיע, לבעלי שליטה ונושאי משרה בו, או לעובדים שייקחו חלק במתן השירותים, אין קרובי משפחה מדרגה ראשונה המועסקים בבנק ישראל, למעט כמפורט להלן: *[העדר פירוט יובן כהעדר קשרי משפחה כאמור]*
-
8. **סוד מסחרי או מקצועי**: המזיע מצהיר כי אין בהצעתו סוד מסחרי או מקצועי כאמור בסעיף 13 לנוהל, למעט כמפורט להלן *[העדר פירוט יובן כהעדר סוד מסחרי או מקצועי. אם המזיע טוען לסוד שכזה, עליו לנמק את עמדתו. ניתן לצרף כנספח לתצהיר]*:
-
9. המזיע אינו חברת כח אדם - כהגדרתה בחוק העסקת עובדים על ידי קבלני כח אדם, התשנ"ו-1996.
10. אין בתצהיר זה כדי לגרוע מכל יתר הצהרות המזיע המופיעות במסמכי המכרז, לרבות סעיף 7 לחלק א' למסמכי המכרז.
11. המזיע מסכים, שהצהרה תיחשב כהרשאה לבנק, באשר למזיע בלבד, לפנות למשטרת ישראל ו/או לכל גוף או רשות הפועלים על פי דין, לרבות משרד המשפטים, לקבלת אישור לנכונותה. כן מסכים המזיע שהבנק יהיה רשאי לפנות אליו בדרישה שימציא לו הרשאה מאת בעלי השליטה ו/או נושאי המשרה בו, שהבנק יקבל אודותם מידע מהמרשם הפלילי, והבנק יהיה רשאי לפי שיקול דעתו הבלעדי לפסול מזיע שלא יספק את הדרישה כאמור.
12. בתצהיר זה, "בעלי שליטה" - כהגדרתו בחוק ניירות ערך, התשכ"ח - 1968. "נושא משרה" - כהגדרתו בחוק החברות, התשנ"ט - 1999.
13. הנני מצהיר כי החתימה המופיעה להלן היא חתימתי וכי תוכן תצהירי-אמת.

חותמת וחתימה

תאריך

שם המזיע

חתימת המזיע בראשי תיבות בצירוף חותמת



אישור

אני הח"מ, _____ עו"ד (מ.ר. _____), מאשר/ת כי בתאריך _____ הופיע בפני, במשרדי ברחוב _____ מר/גב' _____ שזיהה עצמו על-ידי ת.ז. מס' _____ / המוכר לי אישית, שהינו מורשה חתימה של המציע ומוסמך לחייבו בחתימתו בקשר עם מכרז זה, ולאחר שהזהרתי אותו, כי עליו להצהיר את האמת, וכי יהיה צפוי לכל העונשים הקבועים בחוק, אם לא יעשה כן, אישר את נכונות הצהרתו וחתם עליה בפני.

חתימה

חותמת

חתימת המציע בראשי תיבות בצירוף חותמת _____



נספח א-2-מידע הנדרש להוכחת עמידה בתנאי הסף ואיכות ההצעה

רשימת הארגונים (שלושה ארגונים לפחות) להם סיפק המציע שירותי ניקיון, בבנייני משרדים ששטחם 2,000 מ"ר לפחות, במהלך כל אחת מהשנים 2016 ו-2017:

| שם הארגון | כתובת הבניין | גודל הבניין במ"ר | תאריך תחילת מתן השירותים | תאריך סיום מתן השירותים | שם איש קשר בארגון | טלפון |
|-----------|--------------|------------------|--------------------------|-------------------------|-------------------|-------|
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |

_____ **חתימה**

_____ **תאריך**

חתימת המציע בראשי תיבות בצירוף חותמת _____



נספח א3-זכויות ותשלומים

זכויות ותשלומים שיעניק הקבלן לעובדים, עלות שכר ופירוט עלויות מינימאליות נכון למועד פרסום מכרז זה.

(התעריפים המפורטים להלן יעודכנו בהתאם לכל שינוי בהוראות הדין, צווי הרחבה וההסכמים הקיבוציים שחלים על עובדי המציע)

1. הזכויות והתשלומים שיוענקו ע"י הקבלן לעובדים לא יפחתו מהמפורט בנספח זה להלן.
2. בכל מקרה, האמור להלן איננו ממצה בהכרח את הזכויות והתשלומים המגיעים לעובדי המציע ואין באמור להלן כדי לגרוע מכל זכות הקבועה בחוק, תקנה, צו הרחבה, הסכם קיבוצי או כל מקור נורמטיבי אחר, כפי שיהיו במועד הרלוונטי, לרבות כל הזכויות המפורטות בהוראת החשב הכללי מספר 7.11.3 (מספר הודעה ה. 7.11.3.2) מיום 1.12.2017, ובכל מקרה של סתירה יגברו הוראות הדין.
- בכל מקרה, עלות שכר מינימאלית לשעת עבודה לא תפחת מ"ערך שעת עבודה", כפי שייקבע בתקנות ע"י שר הכלכלה כמוגדר בחוק להגברת האכיפה של דיני העבודה, התשע"ב-2011.

שכר וזכויות מינימליות שיעניק הקבלן לעובדים המוצבים בבנק

1. שכר לשעה של העובד (להלן: "שכר יסוד"):
 - 1.1 יעמוד על 29.12 ₪.
2. תוספות ותק: תשולם החל מהשנה השנייה לעבודה ואילך, ותעמוד על 0.35 ₪ לכל שעת עבודה. החל מהשנה השישית יהיה התעריף 0.46 ₪ לשעת עבודה.
3. שעות נוספות: עובדים יועסקו רק בשעות מותרות לפי הוראות חוק שעות עבודה ומנוחה, התשי"א - 1951. מבלי לגרוע מכך, במקרה שהעובד ביצע שעות נוספות בפועל יש לשלם לעובד בגין השעה התשיעית והעשירית באותו יום עבודה (יום חול), שכר עבודה של 1.25 משכר היסוד. בגין השעה האחת עשרה והשיים עשרה באותו יום עבודה (יום חול), יש לשלם לעובד שכר של 1.5 משכר היסוד.
4. נסיעות: ככל הניתן יאפשר הקבלן לעובד להשתמש בהסעות שהוא מקיים לעובדיו וככל שלא נעשה כן, ישולם לעובד כפי שנקבע בצו ההרחבה בדבר השתתפות המעביד בהוצאת נסיעה לעבודה וממנה לפי חוק הסכמים קיבוציים, התשי"ז - 1957.
5. הפרשות לקופת גמל בגין הוצאות נסיעה: 5% על החזרי הוצאות נסיעה של העובד בלבד, לפי צווי ההרחבה הרלוונטיים.
6. ביטוח פנסיוני, קרן השתלמות: כמפורט בהצעת המחיר נספח ב'1 לעיל.
7. ימי חג: עובדים זכאים ל-9 ימי חג בשנה לאחר שלושה חודשי עבודה (יובהר כי התשלום יבוצע עבור ימי חג בהם אמורים לעבוד ולמעט חגים הנופלים בשבת ו/או ימי שישי לגבי

חתימת המציע בראשי תיבות בצירוף חותמת _____



- עובדים שלא עובדים ביום זה). ימי החג הם : 2 ימי ראש השנה, יום הכיפורים, חג הסוכות, שמיני עצרת (שמחת תורה), 2 ימי פסח, חג השבועות ויום העצמאות.
8. חופשת נישואים : בחופשת נישואים זכאי עובד המועסק 6 חודשי עבודה ומעלה ל- 3 ימי חופשה על חשבון הקבלן, מבלי לגרוע מחופשתו או לנכות משכרו.
9. ימי אבל : בתקופת אבל זכאי העובד ל- 7 ימי היעדרות מבלי לגרוע מחופשתו או לנכות משכרו. לעניין זה, חופשת אבל תינתן בגין מות קרוב משפחה שהוא אחד מאלה : הורים, אישה, בעל, בן, בת, אח ואחות.
10. היעדרות ביום הזיכרון : עובד שקרוב ממדרגה ראשונה נפל במהלך השירות הצבאי ו/או פעולות איבה זכאי להיעדרות בת יום אחד ביום הזיכרון מבלי לגרוע מחופשתו או לנכות משכרו.
11. בגדי עבודה : העובדים יקבלו מן הקבלן בגדי עבודה על פי החלוקה הבאה :

| בעבודה חלקית, עד 4 שעות ליום | בעבודה מ- 4 שעות ומעלה ליום |
|--|--|
| 1 חלוק לנשים, לשנה | 2 חלוקים לנשים, לשנה |
| 1 מכנסיים לגברים, לשנה | 2 זוגות מכנסיים לגברים, לשנה |
| 1 חולצה לגברים, לשנה | 2 זוגות חולצות לגברים, לשנה |
| 1 זוגות נעלי בטיחות, לשנה | 2 זוגות נעלי בטיחות, לשנה |
| 1 זוג מגפיים, ל- 4 שנים, לעובדים קבועים ברטיבות מיוחדת | 1 זוג מגפיים, לשנתיים, לעובדים קבועים ברטיבות מיוחדת |
| 1 זוג כפפות לשימוש בכימיקלים | 1 זוג כפפות לשימוש בכימיקלים |

12. מחלה : עובד יהיה זכאי לימי מחלה בתשלום בהתאם להוראות חוק דמי מחלה וההסכם הקיבוצי בענף מפעלי הניקיון והתחזוקה, לפי השכר המובא בחשבון לחישוב פיצויי פיטורין.
13. פיצויי פיטורים : בהתאם לחוק פיצויי פיטורים, התשכ"ג – 1963 וצווי ההרחבה הרלוונטיים.
14. תוספת עבור עבודות מיוחדות ויום עבודה מפוצל : 10% תוספת לשכר היסוד. תוספת זו תינתן לעובדי ניקיון אשר מועסקים לפחות בשני מקומות שונים ביום (יום עבודה מפוצל, בהפסקה של שעתיים לפחות), עבור עבודות מיוחדות בניקיון, וכן אחרי שיפוץ או צביעה או סיוד בבניין.
15. ימי חופשה : - בהתאם להוראות הדין, וכשמספר ימי החופשה נכון למועד פרסום המכרז הינו כדלקמן :

חתימת המציע בראשי תיבות בצירוף חותמת _____



| אורך שבוע העבודה | | מספר שנות עבודה אצל המעסיק או במקום העבודה |
|------------------|--------------|--|
| 5 ימים | 6 ימים | |
| 12 ימי עבודה | 14 ימי עבודה | 1 – 4 |
| 13 ימי עבודה | 15 ימי עבודה | 5 |
| 18 ימי עבודה | 20 ימי עבודה | 6 |
| 19 ימי עבודה | 21 ימי עבודה | 7 – 8 |
| 23 ימי עבודה | 26 ימי עבודה | 9 ואילך |

הבראה : בהתאם לקבוע בצו הרחבה בדבר תשלום דמי הבראה במגזר הציבורי.
העובדים יהיו זכאים לימי הבראה כמפורט בצו ההרחבה בדבר תשלום דמי הבראה :

| מספר ימי הבראה | תקופת העבודה (בשנים) |
|----------------|----------------------|
| 7 | עד 3 שנים |
| 9 | 4-10 |
| 10 | 11-15 |
| 11 | 16-19 |
| 12 | 20-24 |
| 13 | מהשנה ה- 25 ואילך |

16. בנוסף על כל האמור לעיל מתחייב הקבלן לשלם לעובדיו את כל הזכויות המפורטות בהוראת החשב הכללי מספר 7.3.9.2 (מספר הודעה ה. 7.3.9.2.2) – "עלות שכר למעביד לכל שעת עבודה בתחום הניקיון" מיום 9.4.2018.

חתימת המציע בראשי תיבות בצירוף חותמת _____



מכרז פומבי מספר 8 / 18

חלק ב- כתב ההצעה הכספית

שם המציע: _____ מס' ת.ז. / ח.פ.: _____ (להלן: "המציע")
כתובת המציע: _____
סוג התארגנות (חברה, עמותה, ע.מ): _____ תאריך התארגנות: _____
אני החתום מטה, _____ ת.ז. _____, הנני
ממלא תפקיד של _____ אצל המציע, אני אחד ממורשי
החתימה במציע ומוסמך בשם המציע לחתום על מסמכי המכרז, לרבות כתב הצעה זה, ועל
ההסכם עם הבנק. לאחר שקראתי בעיון את מסמכי המכרז, על כל חלקיו ונספחיו, אני מצהיר
בזה בשם המציע:

1. המציע קרא את מסמכי המכרז ואת תכנם, והוא מקבל את כל התנאים שקבע הבנק במכרז ואין לו כל הסתייגות לגביהם.
2. הגשת הצעה או השתתפות במכרז אינם מקנים למציע זכות כלשהי מעבר לזכויות המפורטות במפורש במסמכי המכרז.
3. המכרז והתנאים לביצועו, ובכללם כל הגורמים המשפיעים או העשויים להשפיע על אספקת השירותים, מוכרים לי ולמציע, ניתנה לנו האפשרות להשיג מידע מהבנק לשם גיבוש הצעתנו, ולא יהיו לנו כל טענות או תביעות או דרישות או טענות, לרבות כאלה הנובעות מאי הבנה או אי ידיעה כלשהי של איזשהו פרט או תנאי הכלול במסמכי המכרז או בהבהרות שניתנו במכרז (אם ניתנו).
4. יש ביכולתנו לספק את השירותים הנדרשים בתנאים הנדרשים על ידי הבנק, ואיננו מנועים לעשות כן על פי כל דין והסכם.
5. כל מסמכי המכרז וההצעה, על נספחיהם, מוגשים על ידינו כשהם חתומים על ידי בעל הסמכות לחייב את המציע ולאחר שמולאו בהם כל הפרטים הנדרשים, לרבות הצעת מחיר זו.
6. ידוע לנו כי גם אם לא יוכרז המציע כזוכה במכרז, הצעתו תעמוד בתוקף לכל עניין ודבר למשך פרק הזמן הקבוע בסעיף 1.20 לחלק א למסמכי המכרז, ולבנק נתונה גם הזכות להאריך מועד זה.
7. הצעתו תהיה תקפה בהתאם למחיר הנקוב בה, אף אם יחליט הבנק לרכוש רק חלק מהשירותים במכרז
8. בנוגע לרכיבים המפורטים בהצעת המחיר מצהיר ומתחייב המציע, כדלקמן:
8.1 ידוע לי כי התעריף המינימאלי הינו לעובד בשנה הראשונה לעבודתו ביום חול, וכי התשלום לעובד בעל ותק של עד שנה לא יפחת מהתעריף המינימאלי עבור כל שעות

חתימת המציע בראשי תיבות בצירוף חותמת _____

- העבודה, מבלי לגרוע מזכאות לתוספות על פי דין לרבות תוספות בגין עבודה בשבתות, בחגים ובשעות נוספות וכן תוספות הנובעות מוותק העובד ומעלות חומרי הניקיון, אשר גולמו ברכיב עלויות נוספות למעביד בהצעתנו, וכי פרט להם לא נהיה זכאים לקבלת תמורה כלשהי בגין השירות.
- 8.2 התעריפים הנ"ל אינם פחותים מתעריפי המינימום המפורטים בטבלה שתמולא על ידיו ו/או מהתעריפים הדרושים על פי כל דין והסכם (לפי הגבוה מביניהם).
- 8.3 הצעתנו כפי שמוגשת במכרז על סעיפיה השונים מגלמת גם את הצורך בעדכון רכיבים התלויים בותק דוגמת הבראה, חופשה ותוספת ותק אשר יעודכנו בהתאם לוותק העובד כמתחייב על פי דין.
- 8.4 עובדים שיועסקו בשעות נוספות, בכפוף לאישור הבנק להעסקה כאמור, יתוגמלו בהתאם לדין, וכי רכיבים אלו נלקחו בחשבון במסגרת ההצעה דלעיל.
- 8.5 במידה ובעקבות שינוי בתעריפי עלות שכר מינימאלית בהתאם להוראות החוק להגברת אכיפה של דיני העבודה, התשע"ב-2012 (להלן: "החוק להגברת האכיפה") ו/או חוקים אחרים ו/או הדין בתוך תקופת ההסכם, התעריפים בגין רכיב שכר כלשהו יפחתו מהמינימום האמור, יבוצע עדכון של התעריפים המפורטים בהצעה, והמציע מתחייב לבצע התשלום לעובדיו בהתאם לשינוי.
- 8.6 הבנק יהא רשאי, לפי שיקול דעתו הבלעדי, להוסיף תפקיד של מפקח על עובדי הניקיון, בהיקף שיימצא לנכון. הבנק אינו מתחייב להעסקת המפקח בכלל, או להעסקתו בהיקף שעות כלשהו.
- 8.7 הזכויות והתשלומים שנעניק לעובדים שיועסקו על ידינו במסגרת מתן השירותים יהיו כמפורט בנספח א'3 למסמכי המכרז, כאשר עלות השכר ופירוט העלויות הינם נכונים למועד פרסום מכרז זה, והתעריפים יתעדכנו בהתאם לכל שינוי בהוראות הדין, צווי הרחבה וההסכמים הקיבוציים שחלים על עובדי המציע.
9. הצעת המציע המפורטת הוגשה בהתאם להוראות במסמכי המכרז ולהוראות מילוי ההצעה וטבלאות המחירים המופיעות בה, והינה בלתי חוזרת ואינה ניתנת לביטול, שינוי או תיקון.
10. במידה ומצוינות כמויות כלשהן בטבלאות המחיר, אלו מיועדות לצורך חישוב עלות ההצעה והשוואת ההצעות בלבד, ואינן מחייבות את הבנק.
11. המציע מאשר שהמחירים אותם הציע אינם כוללים מע"מ.



אישור

אני הח"מ, _____ עו"ד (מ.ר. _____), מאשר/ת כי בתאריך _____ הופיע בפני, במשרדי ברחוב _____ מר/גב' _____ שזיהה עצמו על-ידי ת.ז. מס' _____ / המוכר לי אישית, שהינו מורשה חתימה של המציע ומוסמך לחייבו בחתימתו, ולאחר שהזהרתי אותו, כי עליו להצהיר את האמת, וכי יהיה צפוי לכל העונשים הקבועים בחוק, אם לא יעשה כן, אישר את נכונות הצהרתו וחתם עליה בפני.

חתימה

חותמת

חתימת המציע בראשי תיבות בצירוף חותמת _____



נספח ב'1
טבלאות המחירים

1. **בטבלה מס' 1** - יש לפרט את התמורה המוצעת בגין שעת עבודה (60 דקות) של עובד ניקיון (כולל תוספת לכל הציוד חומרי הניקיון הנדרשים), ללא מע"מ. מובהר, כי אין לכלול בהצעת המחיר את הרכיבים שישולמו לקבלן לפי ביצוע (כמפורט בטבלה שזו כותרתה).

(הערה: כל רכיבי השכר המפורטים בטור השני והשלישי הינם בהתאם למפורט בהוראות תכ"ס מס' 7.3.9.2 בתוקף מיום 9.4.2018 (להלן: "הוראות התכ"ס"), והוראות אלה יחולו על ההתקשרות עם הקבלן, בין שהן מפורטות במפורש ובין אם לאו).

2. **בטבלה מס' 2** - יש לפרט את התמורה המוצעת בגין שעת עבודה (60 דקות) של מפקח.
3. **בטבלה מס' 3** – יש לפרט את התמורה המוצעת עבור ניקוי חלונות באמצעות סנפלינג.
4. **חישוב מחיר ההצעה הכולל** - מחיר ההצעה יורכב מהרכיבים המפורטים בטבלאות 1+2+3, ויהיה סיכום של המחיר המוצע בטבלה מספר 1 (עלות שירותי הניקיון) *30 בתוספת המחיר המוצע בטבלה מספר 2 (עלות העסקת מפקח), בתוספת המחיר המוצע בטבלה 3 (עלות ניקוי באמצעות סנפלינג)*0.01 לפי הנוסחה הבאה:

| | | | | | | |
|------------------|---|--|---|-----------------------------------|---|--------------------------------------|
| מחיר ההצעה הכולל | = | מחיר ההצעה בטבלה מס' 3 (ללא מע"מ)*0.01 | + | מחיר ההצעה בטבלה מס' 2 (ללא מע"מ) | + | מחיר ההצעה בטבלה מס' 1 (ללא מע"מ)*30 |
|------------------|---|--|---|-----------------------------------|---|--------------------------------------|

טבלה מס' 1 – הצעת מחיר לשעת עבודת עובד ניקיון (ללא מע"מ)

| הערות | הצעת המציע | חישוב שנה שנייה | חישוב שנה ראשונה | |
|--|------------|-----------------|------------------|----------------------|
| שכר היסוד החודשי לעובד ניקיון יעמוד על 5,300 ₪ לחודש עבור משרה מלאה, קרי 29.12 ₪ לשעת עבודה. מקור: צו ההרחבה בענף מפעלי הניקיון והתחזוקה, התשע"ד-2014, סעיפים 5-6; חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987. | | 29.12 ₪ | 29.12 ₪ | שכר יסוד עובד ניקיון |
| 12 ימי חופשה בתשלום או 14 ימי חופשה בתשלום בשנתיים הראשונות, לפי אורך שבוע העבודה של העובד. רכיב זה מחושב על שכר היסוד. ראה פירוט זכאות לשנים הבאות בסעיף 3.5 להוראות התכ"ס. מקור: חוק חופשה שנתית, תשי"א-1951 וצו ההרחבה בענף מפעלי הניקיון והתחזוקה, תשע"ד-2014, סעיף 15. | | 1.36 ₪ (4.62%) | 1.34 ₪ (4.62%) | חופשה |
| תוספת ותק משולמת החל מהשנה השנייה ואילך לעבודה, 0.35 ₪ לכל שעת עבודה. מהשנה השישית ואילך התעריף הינו 0.46 ₪ לכל שעת עבודה. שנה מוגדרת כפרק זמן של 12 חודשים, שתחילתו באחד בינואר. חישוב הותק ייעשה לפי ותק אצל הקבלן או אצל קבלנים אחרים בבנק. הכרה בוותק אצל קבלנים אחרים בבנק, תעשה בכפוף להמצאת אישור העסקה מאת קבלן השירותים על תקופת עבודתו של העובד בבנק. במקרה של חילופי קבלנים, הקבלן היוצא יעביר דוח לקבלן הנכנס ולבנק על שנות הוותק המוכרות שנצברו לכל עובד. מקור: צו ההרחבה בענף מפעלי הניקיון והתחזוקה, תשע"ד-2014, סעיף 7. | | 0.35 ₪ | ----- | תוספת ותק |
| העובדים זכאים ל- 9 ימי חג בשנה לאחר 3 חודשי עבודה. הזכאות לימי חג הינה במקרים בהם העובדים לא נעדרו יום לפני ו/או יום אחרי החג, אלא בהסכמת הקבלן. מקור: צו ההרחבה בענף מפעלי הניקיון והתחזוקה, התשע"ד-2014, סעיף 19(א). | | 1.02 ₪ (3.46%) | 1.01 ₪ (3.46%) | חגים |
| ערך יום הבראה לשנת 2017 עומד על 424 ₪ ליום. תעריף יום הבראה יעודכן על פי שיעור השינוי שבין מדד חודש אפריל של השנה בה משולמים דמי הבראה לבין מדד חודש אפריל | | 1.36 ₪ | 1.36 ₪ | הבראה |

חתימת המציע בראשי תיבות בצירוף חותמת _____



| הערות | הצעת המציע | חישוב שנה שנייה | חישוב שנה ראשונה | |
|---|------------|-------------------|-------------------|----------------|
| <p>2013, או על פי התעריף המעודכן בשירות המדינה, לפי הגבוה מביניהם. הזכאות לדמי הבראה הינה מיום העבודה הראשון ותשולם לעובד כרכיב נפרד שישולם לצד שכר השעה. תעריף זה כולל בתוכו תשלום הבראה גם עבור ימי החג, החופשה והמחלה. יובהר כי רכיב השעה של דמי הבראה לא ישולם עבור העסקה מעבר למשרה מלאה (182 שעות). ראה פירוט הזכאות לימי הבראה בסעיף 3.6 להוראות התכ"ס. מקור: צו ההרחבה בענף מפעלי הניקיון והתחזוקה, התשע"ד-2014, סעיף 11.</p> | | | | |
| <p>הפרשה לקופת גמל, המשולמת לקצבה לפנסיה, כהגדרתה בחוק הפיקוח על שירותים פיננסיים (קופות גמל), התשס"ה-2005. תעשה על שם העובד, החל מהיום הראשון להעסקתו לצורך ביצוע ההתקשרות, וזאת למרות האמור בסעיף 6' לצו ההרחבה (נוסח משולב) לפנסיה חובה. ההפרשה תתבצע על שכר בסיס בתוספת וותק, דמי הבראה, ימי חג, דמי חופשה, ימי מחלה, תשלום עבור ימי מילואים ודמי לידה. במקרה שהעובד עבד שעות נוספות או שעבד בשבת יש להפריש גם תמורת עבודה זו. מקור: צו ההרחבה בענף מפעלי הניקיון והתחזוקה, התשע"ד-2014, סעיף 9, צו ההרחבה בדבר "הגדלת פנסיות יסוד", תשמ"ט-1989.</p> | | 2.49 ₪ (7.5%) | 2.46 ₪ (7.5%) | פנסיה |
| <p>הפרשה לקופת גמל לפיצויים, כהגדרתה בחוק הפיקוח על שירותים פיננסיים (קופות גמל), התשס"ה-2005 תעשה על שם העובד החל מהיום הראשון להעסקתו, לצורך ביצוע ההתקשרות וזאת למרות האמור בסעיף ה' לצו ההרחבה. ההפרשה תתבצע על שכר בסיס בתוספת וותק, דמי הבראה, ימי חג, דמי חופשה, ימי מחלה, תשלום עבור ימי מילואים ודמי לידה. במקרה שהעובד עבד שעות נוספות יש להפריש בגין עבודה זו בלבד 6%. יובהר כי שיעור ההפרשה יהיה בעד העבודה הנוספת שבוצעה (125% או 150%, לפי העניין). במקרה שהעובד עבד ביום המנוחה, בגין שכר היסוד יש להפריש 8.33% ובגין התוספת</p> | | 2.77 ₪ (8.33%) | 2.73 ₪ (8.33%) | פיצויים |

חתימת המציע בראשי תיבות בצירוף חותמת _____



| הערות | הצעת המציע | חישוב שנה שנייה | חישוב שנה ראשונה | |
|--|------------|-------------------|-------------------|--------------------|
| <p>לעבודה בשבת יש להפריש 6%.</p> <p>מקור: חוק פיצויי פיטורין, תשכ"ג-1963 וצו ההרחבה בענף מפעלי הניקיון והתחזוקה, התשע"ד-2014, סעיף 9.</p> | | | | |
| <p>עד לשכר של 60% מהשכר הממוצע משולם 3.45% ביטוח לאומי; מעבר לשכר זה משולם 7.5%. יודגש, כי בחישוב רכיבי השכר בטבלה זו נלקח בחשבון התעריף הנמוך, וזאת בשל העובדה שמרבית העובדים משתכרים עד 60% מהשכר הממוצע במשק.</p> <p>ביטוח לאומי משולם על מרכיבים נוספים מעבר לשכר היסוד כגון: חופשה, ותק, חגים, נסיעות, הבראה, מתנות לחגים, סבסוד ארוחות.</p> <p>מקור: חוק הביטוח הלאומי (נוסח משולב), תשנ"ה-1995.</p> | | 1.15 ₪ (3.45%) | 1.13 ₪ (3.45%) | ביטוח לאומי |
| <p>החל מיום 1.10.2014 הקבלן מחויב לבצע הפרשות לעובד לקרן השתלמות. תשלום זה יבוצע עבור עובדים גם אם לא הודיעו לקבלן על זהות קרן ההשתלמות, ויופקדו בקרן שתיבחר מעת לעת על ידי ההסתדרות וארגוני הניקיון ותהווה קרן ברירת מחדל.</p> <p>ההפרשה תתבצע על שכר היסוד החודשי הנקוב בהודעה זו (גם עבור עובדים ששכרם גבוה מהשכר לעיל) בתוספת דמי הבראה ימי חופשה, חג ומחלה.</p> <p>יובהר כי ההפרשה לא תבוצע עבור עבודה בשעות נוספות או עבור הגמול המשתלם עבור עבודה ביום המנוחה. כלומר, תתבצע הפרשה רק עבור השכר הרגיל המשולם בגין עבודה ביום המנוחה.</p> <p>אחת לשנה ימציא הקבלן אישור ר"ח לביצוע ההפקדות לעובדים לקרן השתלמות.</p> <p>מקור: צו ההרחבה בענף מפעלי הניקיון והתחזוקה, התשע"ד-2014, סעיף 10.</p> | | 2.46 ₪ (7.5%) | 2.46 ₪ (7.5%) | קרן השתלמות |

חתימת המציע בראשי תיבות בצירוף חותמת _____



| | | | | |
|---|--|--|--|--|
| כל תשלום אחר או נוסף שקיימת על הקבלן חובה לשלמו על פי כל דין לרבות צו הרחבה, כגון שי לחג. | | | | רכיבי שכר נוספים וכל עלות נוספת החלה על הקבלן |
| עלויות נוספות של המציע בגין אספקת ציוד, חומרי ניקיון וחומרי היגיינה לשם ביצוע השירותים, כמפורט במפרט. | | | | חומרי הניקוי וביגוד לעובדים |
| רווח קבלני | | | | תקורה |
| האמור ברביע זה יהווה המחיר בטבלה מס' 1: עלות שירותי הניקיון | | | | סך הכל ערך שעת עבודה של עובד ניקיון (ללא מע"מ) |

רכיבי שכר שלא לשקלול במסגרת הצעת המחיר במכרז

להלן רכיבי שכר נוספים אשר ישולמו לקבלן על ידי הבנק על פי ביצוע, בכפוף להצגת אישור רואה חשבון של הקבלן בדבר תשלום הרכיבים האמורים לעובדים והצגת תלושי שכר רלוונטיים (**הרכיבים שלהלן לא יהוו חלק מהצעת המחיר של המציע**):

| | |
|--|------------------------------------|
| יש להתאים את תשלום הנסיעות על פי עלות הנסיעות בפועל עד לתקרה המתעדכנת מעת לעת בצו ההרחבה. התקרה הנוכחית היא 26.40 ₪ ליום עבודה. | נסיעות |
| במקרה בו הקבלן מספק שירותי הסעות ישלם המשרד לקבלן עלות תעריף חופשי חודשי באזור קבלת השירותים. | |
| מקור: צו הרחבה בדבר השתתפות המעביד בהוצאות נסיעה לעבודה וממנה לפי חוק הסכמים קיבוציים, התשי"ז-1957. | |
| ישולם כנגד אישור רו"ח על ביצוע התשלום לעובדי ניקיון ואחראי ניקיון מצטיינים, על בסיס אמות מידה שנקבעו על ידי המדינה בהודעת תכ"ם "אמות מידה להענקת מענק מצוינות לעובדי קבלן בתחום השמירה, האבטחה והניקיון", מס' 7.3.9.2.4. | מענק מצוינות |
| גובה המענק יהיה 1% מסך הרכיבים המשולמים לקבלן: שכר היסוד (גם עובדים ששכרם גבוה מהשכר הנקוב לעיל), גמול עבודה בשעות נוספות או ביום המנוחה וקצובת הנסיעה. בנוסף, ישולם לקבלן תוספת בגין הפרשות לביטוח לאומי בגין תשלום זה, בהתאם לשיעור ההפרשה שלו כמעסיק. | הפרשות לגמל עבור החזר הוצאות נסיעה |
| הפרשות לגמל בשיעור 5% יעשו לקרן פנסיה אישית על שם העובד החל מהיום הראשון להעסקתו על החזרי הוצאות נסיעה של העובד בלבד. | |
| מקור: צו ההרחבה בענף מפעלי הניקיון והתחזוקה, התשע"ד-2014, סעיף 9(ב)(3). | |

חתימת המציע בראשי תיבות בצירוף חותמת _____



| | |
|--|---|
| <p>תשלום זה יבוצע על ידי המשרד בהתאם לחוק דמי מחלה ההתשליו-1976 כנגד קבלת אישור רואה חשבון על ביצוע התשלומים בפועל אחת לחודש. יובהר כי המזמין ישלם לקבלן לפי זכאות ימי המחלה של העובד בחברה בתקופת ההתקשרות עם הבנק. אין באמור כדי לגרוע מחובותיו החוקיות של הקבלן כלפי העובד.</p> <p>בגין רכיב זה ישולמו כל רכיבי השכר הסוציאליים (לרבות פנסיה, פיצויים, קרן השתלמות ועלויות מעביד ביטוח לאומי).</p> <p>מקור: חוק דמי מחלה, התשליו-1976, צו ההרחבה בענף מפעלי הניקיון והתחזוקה, התשע"ד-2014, סעיף 14.</p> | <p>מחלה</p> |
| <p>לבנק שתי מסעדות בירושלים – בבנין הקריה ובהר חוצבים. עלות הארוחה עומדת על 32-34 ₪. שווי ההשתפות של העובד במחיר הארוחה הינו בשיעור של 30% מעלות הארוחה. המחיר כולל מע"מ. הקבלן מחוייב עפ"י תקנות מס הכנסה לזקוף את שווי הארוחות לעובד. בסוף כל חודש הבנק יעביר לקבלן דו"ח של העובדים שסעדו במסעדות, והקבלן ישפה את הבנק בעלות השתתפות העובדים בארוחות.</p> | <p>ארוחות צהריים</p> |
| | <p>ימי אבל/נישואין /היעדרות ליום הזיכרון</p> |
| | <p>שעות נוספות</p> |

טבלה מס' 2 - הצעת מחיר לשעת עבודת מפקח - ללא מע"מ

| | הצעת המציע | עלות מינימאלית | שנה שניה | שנה ראשונה | |
|--|------------|---|----------|------------|--------------------------------------|
| <p>האמור ברביע זה יהווה המחיר בטבלה מס' 2: עלות שירותי הניקיון</p> | | <p>תוספת של 25% על ערך שעת עבודה לעובד ניקיון</p> | | | <p>ערך שעת עבודה מפקח (ללא מע"מ)</p> |

טבלה מס' 3 – ניקוי חלונות באמצעות סנפלינג

| עלות ליחידה (לא כולל מע"מ) | |
|----------------------------|--|
| | <p>עלות ניקוי חלונות באמצעות סנפלינג</p> |

חתימת המציע בראשי תיבות בצירוף חותמת _____



מכרז פומבי מספר 8 / 18

חלק ג - הסכם

אשר נערך ונחתם בירושלים ביום _____ בחודש _____ בשנת 2019

בין

בנק ישראל

ת.ד. 780 ירושלים, 9100701

(להלן: "הבנק")

מצד אחד;

לבין

ח.פ. _____

(להלן: "החברה")

מצד שני;

והבנק מעוניין בקבלת שירותי ניקיון לרבות אספקת ציוד, חומרי ניקיון וחומרי היגיינה לשם ביצוע השירותים (להלן: "הפרויקט" או "השירותים"), הכל על פי האיפיון המפורט במסמך הגדרת השירותים המצ"ב כחלק ד למסמכי המכרז (להלן: "המיפרט") והמהווה חלק בלתי נפרד מהסכם זה, ולאמור בהסכם זה על כל חלקיו ונספחיו;

הואיל

והבנק פרסם מכרז פומבי מספר 8/18 לאספקת השירותים (להלן: "המכרז"), והחברה הגישה הצעה במכרז המצורפת כנספח להסכם זה (להלן: "הצעת החברה"), והצעת החברה התקבלה על ידי הבנק ונקבע כי החברה תספק לבנק את השירותים במועדים ובתנאים כמפורט במסמכי המכרז, לרבות הסכם זה והמיפרט;

והואיל

והחברה מעוניינת לספק לבנק את השירותים, והיא מצהירה כי היא עוסקת באספקת שירותים מן הסוג הנדרש, כי היא בעלת הידע, הניסיון, המיומנות באספקת שירותים אלו, כי היא מחזיקה בכל האמצעים הדרושים לאספקת השירותים, כי היא בעלת היכולת הפיננסית לאספקת השירותים וכי ברשותה כוח אדם מקצועי, מתאים ומוסמך ובהיקף ככל שיידרש, לצורך אספקת השירותים והשלמתם במועד, בהתאם להסכם זה ולשביעות רצונו המלאה של הבנק;

והואיל

חתימת המציע בראשי תיבות בצירוף חותמת _____



והואיל

והחברה מצהירה ומאשרת, כי היא קראה והבינה את כל דרישות הבנק המפורטות במסמכי המכרז, לרבות במיפרט ובהסכם זה ובנספחיו, היא מקבלת על עצמה את אספקת השירותים והיא מסוגלת לספקם לבנק לפי דרישותיו ולפי הצעתה במכרז, לרבות השלמות ותיקונים שנעשו בה ושוכמו עם הבנק בכתב, ככל שהיו כאלה;

לפיכך, הוסכם והותנה בין הצדדים, כדלקמן:

1. מבוא ונספחים

- 1.1 המבוא להסכם זה על כל הצהרותיו והנספחים להסכם זה מהווים חלק בלתי נפרד ממנו, והם משמשים בסיס להתקשרות בין הצדדים.
- 1.2 מסמכי המכרז כפי שפורסמו על ידי הבנק לרבות ההבהרות ככל שניתנו, וכן הצעת החברה לרבות השלמות ותיקונים שנערכו בה ושוכמו בין החברה ובין הבנק בכתב, ככל שנערכו ושוכמו, מהווים חלק בלתי נפרד מהסכם זה.
- 1.3 כותרות הסעיפים לא תשמשנה לצורך פרשנות הסעיפים והן הוספו למען הנוחות בלבד.
- 1.4 כל סתירה או אי התאמה בין מסמכי ההסכם השונים או בין הוראות שונות באותו מסמך, יפורשו באופן המרחיב את חובות החברה ואת זכויות הבנק.

2. הצהרות והתחייבויות החברה

- 2.1 החברה מצהירה ומתחייבת כי השירותים וכל דרישות הבנק בקשר אליהם נהירים וברורים לה, כי ברשותה נמצאים כל מסמכי המכרז, כי היא קראה, בדקה והבינה את צרכי הבנק ודרישותיו, כמפורט בהסכם זה ובמסמכי המכרז, על כלל חלקיהם ונספחיהם, וכי אלו מקובלים עליה. החברה תהא מנועה מלהעלות כל טענה או דרישה או תביעה כלפי הבנק או מי מטעמו בקשר עם כל אלה.
- 2.2 החברה מצהירה ומאשרת כי כל השירותים ניתנים לביצוע, כי היא בדקה את כל הדרישות, ההיבטים והנתונים הנוגעים לאספקתם ואת כל הנדרש לצורך אספקתם וכל נתון אחר הקשור בביצוע הסכם זה, וכי בהצעתה היא הביאה בחשבון את כל תנאי אספקת השירותים ופרטיהם, וכי בידה הניסיון, הידע, המומחיות, האמצעים וכוח האדם הדרושים, על פי כל דין, נוהג והסכם זה, לאספקת השירותים במלואם, במועדם ועל פי דרישות הבנק במסמכי המכרז, לרבות ההבהרות שניתנו על ידו ככל שניתנו, והיא תהיה מנועה מלטעון טענות או לתבוע תביעות בקשר עם כל אלה.
- 2.3 החברה מתחייבת לספק את השירותים בהתאם להוראות הסכם זה, לפי נהלי עבודה ורמת ביצוע הטובים ביותר המקובלים בתחומה והכל במימונות, יעילות, מקצועיות וחריצות, תוך עמידה בלוח זמנים וברמה מקצועית גבוהה לשביעות רצונם של נציגי

חתימת המציע בראשי תיבות בצירוף חותמת _____

- הבנק. יודגש על מנת למנוע כל ספק, כי אסור לחברה בשום פנים ואופן לבצע שינויים או סטיות מהשירותים ללא הוראה לביצוע מפורשת מהבנק, בכתב.
- 2.4 החברה מתחייבת להעסיק כוח אדם מעולה, מקצועי, מיומן ובעל הכישורים הנדרשים, במספר ובמקום שיאפשר שירות זמין ויעיל ועמידה בלוח הזמנים הקבוע למתן השירותים.
- 2.5 החברה מתחייבת לספק את השירותים בהתאם לדרישות כל דין ובפרט דיני העבודה לרבות חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987 ותקנות לפיו, ובכלל זה הוא מקפיד לקיים את הוראות הדין, צווי ההרחבה וההסכמים הקיבוצים הרלוונטיים בכל הנוגע לתנאי ההעסקה של עובדיו, לרבות הוראות החוק להגברת אכיפה של דיני העבודה, התשע"ב-2012, הוראות צו ההרחבה בענף מפעלי הניקיון והתחזוקה, התשע"ד-2014, הוראות תכ"ם מס' 7.3.9.2 בתוקף מיום 9.4.18 וכן חוקים המסדירים העסקת עובדים זרים. כל טענה של החברה כי לא ידעה על הוראות החוק או דרישות הרשויות המוסמכות, לא תשחרר אותה מכל אחריות או התחייבות לפי הסכם זה ולא תזכה אותה בדחיית המועד הקבוע לסיום ביצוע השירותים.
- 2.6 החברה מצהירה כי בידה כל האישורים, ההיתרים והרישיונות הנדרשים על פי כל דין לצורך מתן השירותים ומילוי התחייבויותיה, לרבות האישורים הדרושים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976, בדבר ניהול פנקסי חשבונות ורשומות, והיא מתחייבת להחזיקם בתוקף, ברציפות, משך כל תקופת ההתקשרות.
- 2.7 החברה מצהירה, כי הינה (ותהא למשך כל תקופת ההתקשרות עם הבנק) בעלת רישיון תקף ממשרד הכלכלה לפעול כקבלן שירות בהתאם לחוק העסקת עובדים על ידי קבלני כוח אדם התשנ"ו - 1996. ככל שהרישיון מוגבל בזמן מתחייבת החברה להמציא לבנק העתק רישיון חדש עד לא יאוחר ממועד פקיעת הרישיון. ככל שהרישיון יפקע ובאותו מועד לא יהיה בידי החברה רישיון חדש, מתחייבת החברה להודיע על כך בכתב לבנק במועד מוקדם ככל האפשר, ובכל מקרה **טרם** מועד פקיעת הרישיון. מובהר, כי במקרה כזה יהיה הבנק רשאי לסיים את ההתקשרות עם החברה באופן מידי וללא צורך בהודעה מוקדמת כלשהי, וללא שתהיה לחברה כל זכות לקבלת פיצוי ו/או תמורה ו/או החזר כלשהם עקב כך.
- 2.8 לצורך ביצוע השירותים נשוא ההסכם, לא יועסקו על ידי החברה עובדים זרים, וזאת בין במישרין ובין בעקיפין, בין אם על ידי החברה ובין באמצעות קבלן כוח אדם, קבלן משנה או כל גורם אחר עמו תתקשר החברה. הפרת סעיף זה תיחשב כהפרה יסודית, שבגינה יהא הבנק רשאי, לפי שיקול דעתו, לבטל הסכם זה ו/או לחלט את הערבות שברשותו, וזאת מבלי לגרוע מזכויותיו על פי כל דין, לרבות חוק החוזים (תרופות בשל הפרת חוזה), תשל"א-1970. על אף האמור, הוראות סעיף זה לא יחולו על עובדים זרים שהנם תושבי האוטונומיה ביהודה, שומרון וחבל עזה,

שברשותם היתר תעסוקה תקף משירות התעסוקה לעבוד בישראל, ושעליהם חל פרק ו' לחוק יישום ההסכם בדבר רצועת עזה ואזור יריחו (הסדרים כלכליים והוראות שונות) (תיקוני חקיקה), תשנ"ה-1994.

2.9 החברה מצהירה כי היא מודעת לכך, שכל הוראות הביטחון והבטיחות שנקבעו ושייקבעו על-ידי הבנק לגבי בנין הבנק ועבודת הבנק או עובדיו, יחייבו גם את החברה ואת עובדיה, ואולם אין בחובות אלה כדי לפטור את החברה מלמלא כל חובה המוטלת עליה מכוח הסכם זה ולפי כל דין או כדי להטיל חובה כלשהי על הבנק.

2.10 החברה מצהירה כי היא מודעת לכך שבבנין הבנק מתבצעת פעילות חיונית של עובדי הבנק, והיא מתחייבת להימנע ככל האפשר מגרימת רעש או כל מטרד אחר העלול לשבש את העבודה. לשם כך, ככל שיהיה צורך בכך, החברה מתחייבת לתאם כל ביצוע של כל עבודה העלולה לגרום להפרעה כאמור עם נציג הבנק.

2.11 החברה תנקוט בכל האמצעים הנדרשים למניעת גרימת נזק למערכות הבנק. מבלי לגרוע מכל זכות אחרת שתעמוד במקרה כזה לבנק על-פי הסכם זה או על-פי כל דין, ובמידה שהבנק ירצה בכך, תתקן החברה כל נזק שייגרם על ידה או על ידי עובדיה או על ידי מי מן המועסקים על ידה באספקת השירותים, על חשבונה, מיד עם דרישת הבנק ולשביעות רצונו, וללא קשר לתביעות שיהיו לבנק, אם יהיו, נגד חברות הביטוח של החברה, לקבל את כספי הביטוח בגין נזק זה. הבנק יהיה רשאי, לפי שיקול דעתו המוחלט והבלעדי, לבצע בעצמו או באמצעות אחרים את התיקונים שידרשו, ולחייב את החברה בהוצאות שיהיו כרוכות בכך והחברה מתחייבת לשאת בהוצאות כאמור.

2.12 החברה מתחייבת לקיים על חשבונה ובהתאם להוראות הדין הדרכות לעובדים מטעמה בכל הקשרו להוראות הבטיחות בעבודה והדרכות לבכל הנוגע למניעת הטרדה מינית במקומות העבודה.

2.13 החברה מתחייבת לשתף פעולה עם עובדי הבנק או גורמים אחרים מטעמו לצורך איתור תקלות באספקת השירותים.

3. אספקת השירותים

3.1 השירותים יינתנו השירותים ינתנו במקביל בכל או בחלק מאתרי הבנק השונים (לפי שיקול דעת הבנק), כדלקמן: סניפי הבנק בירושלים (בהר חוצבים ובקרית הממשלה) ובתל-אביב (ברחוב לילינבלום וברחוב יבנה) ו/או בכל מקום אחר כפי שידרש על ידי הבנק ובתיאום עם החברה.

3.2 החברה תספק לבנק את השירותים, הכל כמפורט בהסכם זה לרבות המיפרט, ותהיה בקשר מתמיד עם נציג שימונה מטעם הבנק (לעיל ולהלן: "נציג הבנק"), החברה תעבוד עם נציג הבנק בתיאום מלא, תשתף עמו פעולה באופן מיידי ומלא, ותענה לכל

חתימת המציע בראשי תיבות בצירוף חותמת _____

דרישה והוראה שתינתנה לה על ידו, בכתב או בעל-פה, ותציג בפניו כל דבר ומסמך הדרוש לדעתו לצורך אספקת השירותים.

3.3 הבנק יבקר ויפקח על פעולות החברה כפי וככל שימצא לנכון. למען הסר ספק מובהר בזאת במפורש, כי זכות הפיקוח וסמכויות הפיקוח של הבנק, כאמור לעיל, הינן אמצעי ביקורת, שמטרתן להבטיח את זכויות הבנק, ואין בהן כדי לפטור את החברה מאחריות מלאה ומוחלטת כלפי הבנק, על פי הסכם זה או על-פי כל דין, בכל הקשור למילוי התחייבויותיה על-פי הסכם זה ומסמכי המכרז או לאספקת השירותים, או להטיל אחריות או חובה כלשהן על הבנק.

3.4 מבלי לגרוע מזכויות הבנק לפי הסכם זה ולפי כל דין, ולרבות הזכות להביא הסכם זה לסיומו, היה ולא נענתה החברה, באופן מיידי, שלם ומלא, להוראה, דרישה או הודעה כלשהי של הבנק, או לא ביצעה את התחייבויותיה לפי הסכם זה, כולן או חלקן, יראו בחברה כמי שהפרה הפרה מהותית של ההסכם והבנק יהא רשאי, אך לא חייב ולפי שיקול דעתו הבלעדי והמוחלט, ולאחר מתן התראה בכתב של 14 ימים לחברה לתיקון האמור, לספק את השירותים נשוא הסכם זה, בעצמו או באמצעות אחר. מבלי לגרוע מן האמור, החברה מתחייבת כי לא תמנע מהבנק לפעול כאמור וכי תסייע לבנק או למי שיקבע על ידו באספקת השירותים כאמור. מבלי לגרוע מכלליות האמור, במקרה שהבנק יפעל כאמור, יהא הבנק רשאי לגבות, לנכות או לקזז כל הוצאה עודפת שתיגרם לבנק עקב כך, מכל סכום שיגיע לחברה מהבנק בכל זמן שהוא, וכן יהא הבנק רשאי לגבות מן החברה בכל דרך אחרת והכל בהתאם לסעדים העומדים לבנק לפי הסכם זה.

3.5 אין הבנק מתחייב לרכוש את כל השירותים או המוצרים המפורטים במיפרט. במהלך תקופת ההתקשרות הבנק שומר לעצמו את הזכות להגדיל או להקטין את היקף השירותים, אותם ירכוש הבנק, על ידי הודעה בכתב שימסור לחברה, והתמורה תגדל או תקטן באופן יחסי בהתאם לתימחור שהוצע בהצעת החברה. החלטת הבנק כאמור יכול שתיעשה בכל שלב במהלך תקופת ההתקשרות. השתנה היקף השירותים לא יחול כל שינוי בתעריף לשעת עבודה אשר הוצע על ידי החברה במסגרת הצעתה למכרז, והחברה לא תהיה זכאית לתשלום או פיצוי כלשהם עקב החלטות הבנק כאמור.

3.6 החברה תעמיד לבנק גם שירותים של עובד שירות לביצוע עבודות סבלות קלה, מעבר לסבלות קלה שיבצעו עובדי הניקיון כמתואר במפרט, ובהתאם לדרישות הבנק (להלן: "עובד שירות"). עובדי השירות יהיו זכאים לשכר יסוד הגבוה ב-5 ש"ח משכר היסוד המוצע על ידי הקבלן בגין שעת עבודה של עובד ניקיון, בניכוי חומרי הניקיון. זכויותיהם הסוציאליות של עובדי השירות ייגזרו וייקבעו על בסיס שכר היסוד המפורט במסמכי המכרז, והבנק ישלם בגינם לקבלן על פי תחשיב שיוגש על ידי הקבלן ויאושר מראש ובכתב על ידי הבנק.

חתימת המציע בראשי תיבות בצירוף חותמת _____

- 3.7 לשם שיפור רמת הניקיון הבנק רשאי להורות לזוכה להעמיד לרשותו עובדי ניקיון נוספים, אשר בתשלום הבנק בגין שירותיהם לא תיכלל התוספת בגין חומרי הניקוי, במידה וקבע הבנק כי תוספת העובדים כאמור אינה משנה מהותית את השטחים לגביהם יבוצעו עבודות הניקיון (להלן: "עובד ניקיון ללא תוספת חומרי ניקיון"). בכל מקרה, התשלום לזוכה ייעשה בהתאם לשעות העבודה שיבוצעו בפועל, וכפי שיידרש לבצע על ידי הבנק מעת לעת. במידה ויתווספו שטחים לניקיון רשאי הבנק לקבוע את תמהיל עובדי הניקיון לשטחים הנוספים, ולכלול ביניהם עובדי ניקיון, עובד שירות, מפקח ועובד ניקיון בלא תוספת בגין חומרי הניקוי, ולפי מפתח שיקבע הבנק. במהלך תקופת ההתקשרות רשאי הבנק לרכוש מהחברה שירותים נוספים, הדומים במהותם לשירותים שהציעה החברה במכרז, לרבות, שירותי ניקיון האתרים אחרים של הבנק.
- 3.8 החברה מתחייבת כי השירותים יבוצעו על ידי עובדים מטעמה בלבד.
- 3.9 כל הציוד, הכלים והחומרים, הדרושים לאספקת השירותים, יירכשו ויסופקו לבנק על ידי החברה ועל חשבונה, בכמות המספקת לשם מתן השירותים. מבלי למעט מהאמור, הבנק יספק לחברה מקרצפות לניקוי רצפה אפוקסית בירושלים ובת"א שהינן בבעלות הבנק. החומרי הניקוי להפעלת המקרצפות יסופקו ע"י החברה ובאחריותה בהתאם לדרישות הבנק ולחומרים המאושרים לניקוי רצפת אפוקסי.
- 3.10 כל הציוד, מקרצפות לשטיח ולשטיפת מקומות ציבורים (רחבת הזיכרון, לובי, חצרות ועוד) וכן הכלים והחומרים בהם תעשה החברה שימוש לצורך אספקת השירותים, יהיו מהסוג המתאים ללא סייג כנדרש לאספקת השירותים בהתאם להסכם זה ולמיפרט. החברה מתחייבת להפעיל במשרדי הבנק שואבי אבק שקטים אשר לא יפריעו לשגרת העבודה בעת הפעלתם.
- 3.11 החברה מתחייבת לקבל מראש את הסכמת הבנק לגבי העסקת כל עובד מטעמה שיעסוק במתן השירותים, והבנק יהא רשאי לסרב לתת את הסכמתו להעסקת עובד פלוני מכל טעם שימצא לנכון, ובלי שיהא עליו לפרשו. הבנק לא יהא חייב לפצות או לשפות את החברה בגין הפסדים או הוצאות, מכל מין וסוג, שייגרמו לה, אם ייגרמו, כתוצאה מההוראה דלעיל ויישומה.
- 3.12 הבנק, לפי שיקול דעתו הבלעדי והמוחלט, יהא רשאי להורות לחברה להימנע מלהעסיק או להפסיק להעסיק עובד מסוים מטעמה באספקת השירותים על פי הסכם זה, מכל טעם שימצא לנכון ומבלי שיהא עליו לנמקו. הורה הבנק כך, תהא החברה חייבת להפסיק העסקתו של כל עובד כאמור באופן מיידי, ובתוך כך גם תמנע מהעובד כל גישה למידע שהתקבל בקשר עם הסכם זה. הוראה כאמור של הבנק לא תהווה עילה לאי עמידת החברה בתנאי ההסכם והבנק לא יהא חייב לפצות או לשפות את החברה בגין הפסדים או הוצאות, מכל מין וסוג, שייגרמו לה כתוצאה מההוראה דלעיל ויישומה.



3.13 אין באישור הבנק להעסקת עובד כלשהו מטעם החברה באספקת השירותים לבנק (או בהימנעותו מלהורות על אי העסקתו), כדי לפטור או למעט מאחריותה המלאה והבלעדית של החברה לביצוע הסכם זה או לפי כל דין או כדי להטיל אחריות כלשהי על הבנק.

3.14 החברה מתחייבת להודיע לבנק, מיידית, על הפסקת העסקתו של כל עובד מטעמה העוסק באספקת השירותים.

4. לוחות זמנים לאספקת השירותים

4.1 אספקת השירותים תחל לא יאוחר מתקופה של 30 ימים לאחר שהודיע בכתב הבנק לחברה על מועד תחילת העבודות.

4.2 השירותים ינתנו במקביל בכל או בחלק מאתרי הבנק השונים המפורטים להלן (לפי שיקול דעת הבנק) ו/או בכל מקום אחר כפי שיידרש על ידי הבנק ובתיאום עם הזוכה:

4.2.1 בבניין הבנק הראשי בקרית הממשלה בירושלים

4.2.2 במשרדי הבנק בהר חוצבים בירושלים

4.2.3 בבנייני הבנק בתל אביב

4.3 למרות האמור מובהר, כי הבנק רשאי להקדים או לדחות את מועד תחילת אספקת השירותים, הכל לפי שיקול דעתו הבלעדי והמוחלט ומבלי שתהא עליו חובת הנמקה ושימוע, והחברה תפעל בהתאם לכך מבלי שתעלה כל טענה או תביעה או דרישה ומבלי שתהא זכאית לתמורה נוספת כלשהי.

5. התמורה

5.1 החברה תגיש מזמן לזמן חשבונות עבור העבודה שבוצעה על ידה (במרווחים של חודש לפחות בין כל חשבונית לחשבונית). הבנק ישלם לחברה את התמורה הנקובה בהצעת המחיר המצורפת **כנספה 6** להסכם זה בגין כל שעת עבודה שבוצעה בפועל של עובד ניקיון / עובד שירות (סבלות קלה) / עובד ניקיון ללא תשלום עבור חומרי ניקוי / מפקח מטעם החברה (להלן: "התמורה"). התמורה כוללת אספקת כל הכלים והחומרים הנדרשים למתן השירותים כמפורט במפרט.

5.2 רכיבים שצויין לגביהם במפורש כי ישולמו לחברה על פי ביצוע בפועל, ישולמו לה בכפוף להצגת אישור מרואה חשבון על ביצוע התשלום לעובדים ואסמכתאות נוספות לשביעות רצון הבנק.

5.3 במידה ובעקבות שינוי בתעריפי עלות שכר מינימאלית, בשיעור עליית שכר מינימום (ענפי), לרבות זכויות סוציאליות ותנאי עבודה במשק הישראלי, בהתאם להוראות

חתימת המציע בראשי תיבות בצירוף חותמת _____



החוק להגברת האכיפה ו/או חוקים אחרים ו/או הדין, ו/או הסכם קיבוצי ו/או צווי הרחבה החלים על עובדי הקבלן, בתוך תקופת ההסכם, הבנק יבצע עדכון של התעריפים המפורטים בהצעת החברה למכרז, בשיעור של 100% והחל מהחודש שבו חל השינוי בפועל, והחברה מתחייבת לבצע התשלום לעובדיה בהתאם לשינוי. מובהר כי שינוי בתעריפי רכיבי השכר לא יגרום לשינוי בתקורת החברה ו/או רווח החברה ו/או עלות חומרי הניקוי.

5.4 החברה תתקין, על חשבונה, שעון נוכחות חכם/טביעת אצבע בכל אחד ממתקני הבנק שבהם יינתנו השירותים, ותנחה את עובדיה להחתים את שעון הנוכחות בתחילת ובסיום יום העבודה.

5.5 לחשבון המוגש על ידי החברה לבנק יתווסף "דו"ח שעות" לאישור הבנק, בו יפורטו הימים והשעות שבוצעו ואשר בגינן מוגש החשבון, בהתאם לנוסח שתציע החברה ויאושר על ידי הבנק. לשדו"ח השעות יצורף גם פלט שעות משעון הנוכחות שהותקן על ידי החברה.

5.6 תמורת אספקת שירותים נוספים שאינם נכללים בהצעת החברה המצורפת כנספח 6, וככל שיהיו כאלו, ישלם הבנק לחברה כפי שיסוכם במשא ומתן בין הבנק לחברה.

5.7 החברה תספק לבנק שירותים בהתאם להזמנות רכש חתומות על ידי הבנק, שיומצאו לידה מעת לעת. אספקת שירות שתחרוג מהאמור בהזמנת הרכש, לא תזכה את החברה בתמורה כלשהי, והיא מוותרת מראש, על כל טענה, תלונה או תביעה כלפי הבנק במקרה כאמור.

5.8 לתמורה יתווסף מע"מ. שיעור המע"מ יהיה כאמור בחוק מע"מ, תקנותיו, הוראות השעה והצווים הנלווים.

5.9 התמורה תשולם כנגד חשבונית מס שתגיש החברה לבנק. חשבונית המס תכלול את הפרטים המהותיים הבאים: מספר הזמנת הרכש של הבנק לאספקת השירותים, פירוט השירותים שניתנו, במידה ומדובר בשירותים לפי שעות עבודה - פירוט דו"ח של שעות העבודה שבוצעו, המועד בו ביטוחי החברה לבנק מסתיימים, המועד בו ערבות החברה לבנק מסתיימת, כל פרט מהותי נוסף הדרוש לשם תשלומה על ידי הבנק (להלן: הפרטים המהותיים).

5.10 חשבונית המס תוגש לבנק באופן הבא:

5.10.1 חברה אשר עונה על התנאים להוצאת "מסמך ממוחשב" כמפורט בסעיף 18ב להוראות מס הכנסה (ניהול פנקסי חשבונות) התשל"ג-1973, ולא הוחרגה בסעיף 2ג לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976, ובעסקאות שלא הוחרגו לפי סעיף זה, תשלח את חשבונית המס בדרך דיגיטלית בלבד, אל אגף הרכש של הבנק בדוא"ל Invoice@boi.org.il בלבד.

חתימת המציע בראשי תיבות בצירוף חותמת _____

- 5.10.2 חברה אשר אינה עונה על התנאים להוצאת "מסמך ממוחשב", תמציא את חשבונית המס אל אגף הרכש בבנק ישראל. אין לצרף את החשבונית למשלוח הטובין למחסני הבנק או להמציאה לגורם אחר כלשהו בבנק.
- 5.10.3 מובהר בזאת כי מניין הימים לתשלום החשבונית ימנה מהמועד בו הומצאה דיגיטלית או הגיעה פיסית אל אגף הרכש של הבנק, לפי הענין.
- 5.11 תשלום חשבונית יבוצע בתוך 45 ימים מיום הגעתה לאגף הרכש בבנק. לא נכללו בחשבונית כל הפרטים המהותיים, תוחזר החשבונית לחברה באמצעות דואר ישראל בלבד, יחד עם ציון הפרטים המהותיים הנדרשים להשלמה בה. המציאה החברה לבנק את החשבונית לאחר תיקון הפרטים המהותיים בה, תציין החברה **על גבי החשבונית באופן בולט** כי מדובר בחשבונית שהושבה לבנק לאחר תיקון פרטים בה, והחשבונית תשולם בהתאם למועדים הנקובים בדין.
- 5.12 התמורה הינה סופית וכוללת, עבור מילוי כלל התחייבויות החברה על פי הסכם זה ונספחיו, ותיחשב ככוללת כל דבר הדרוש לשם אספקת השירותים, כולל כל ההוצאות הכרוכות במילוי כל התחייבויות החברה על-פי הסכם זה ו/או הקשורות בכך, לרבות הוצאות ישירות, עקיפות, מוקדמות ו/או בלתי צפויות מראש, ולרבות, אך בלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, הוצאות נסיעה, בטלה בעת נסיעה, ביטוח, כח אדם, מסים, אגרות והיטלים, אש"ל, הדפסה, שכפול, צילום וכיו"ב.

6. תקופת ההתקשרות

- 6.1 תקופת ההתקשרות תחל עם חתימת הבנק על הסכם זה ותימשך שלוש שנים (להלן: **"תקופת ההתקשרות הראשונה"**). על אף האמור, באם יבקש הבנק, מכל סיבה שהיא, לסיים את ההתקשרות במועד מוקדם יותר, יהיה הוא רשאי לעשות כן, על פי שיקול דעתו הבלעדי והמוחלט ומבלי שתהא עליו חובת הנמקה ושימוע, באמצעות הודעה מראש ובכתב לחברה, 30 יום קודם למועד סיום ההתקשרות. הופסקו השירותים על ידי הבנק, כולם או חלקם, לא תהיה החברה זכאית לתשלום או פיצוי כלשהו בגין כך, מלבד תשלום בגין השירותים שניתנו על ידה עד למועד הפסקתם.
- 6.2 בתום תקופת ההתקשרות הראשונה הבנק יהיה רשאי להאריך את תקופת ההתקשרות בתקופות נוספות, ובסך הכול עד שנתיים נוספות ועד חמש שנים במצטבר (להלן: **"תקופות ההתקשרות הנוספות"** וביחד: **"תקופת ההתקשרות"**). במהלך תקופות ההתקשרות הנוספות יחולו על הצדדים כל הוראות הסכם זה.
- 6.3 מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, המאפשר לבנק לסיים באופן מיידי את השירותים מכל סיבה שהיא, ראה הבנק, לפי שיקול דעתו, כי החברה אינה מספקת את השירותים באיכות ובמועדים כנדרש, או שהיא עלולה שלא לעמוד בדרישות האיכות ו/או המועדים, רשאי הוא, בהתראה מראש לחברה בת שבעה ימים, להפסיק את אספקת השירותים, לשלם תמורה רק על אותם שירותים שסופקו כיאות עד למועד ההודעה כאמור, ולמסור

חתימת המציע בראשי תיבות בצירוף חותמת _____



את המשך אספקת השירותים (כולם או חלקם) לאחר או לבצעם בעצמו או להביא לידי גמר את ההסכם כולו. החברה תסייע לבנק לעשות כן, ובמידה והביטול נבע מהפרה של החברה היא תישא בכל הוצאה עודפת שתגרם לבנק עקב מצב כאמור, והכל בהתאם לסעדים העומדים לבנק לפי הסכם זה.

6.4 אין באמור בסעיף זה כדי לפגוע בזכויות הבנק על-פי הסכם זה ו/או על-פי כל דין.

7. בעלות במסמכים וזכויות יוצרים

7.1 החברה מצהירה בזה שכל המסמכים, הנתונים וכל יתר המידע שיוכנו ו/או שיימסרו לבנק על ידה ו/או מטעמה לצורך ו/או במהלך אספקת השירותים, יהיו שייכים לבנק לבדו, וקניינו הבלעדי לכל דבר ועניין, ולבנק יוקנה בהם מכלול הזכויות, לרבות זכויות יוצרים, כבעליהם ויוצריהם לכל דבר והעניין - והכל, ללא תמורה נוספת על התמורה הנקובה בהסכם זה.

7.2 מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, החברה מצהירה ומתחייבת בזאת, כי אין בקיום התחייבויותיה על-פי הסכם זה, ובהקניית הזכויות הנתונות לבנק מכוח הסכם זה, כדי להפר כל הוראת דין ו/או התחייבות חוזית כלשהי, ובכלל זה הפרה של זכויות יוצרים, זכויות מבצעים, זכויות משדרים, זכויות מוסריות של יוצרים, מחברים ומבצעים, סימני מסחר רשומים ושאינם רשומים, פטנטים, זכויות קניין רוחני מכל סוג אחר, ו/או כל זכות אחרת, הנתונות לצדדים שלישיים.

7.3 החברה מתחייבת למסור לבנק, לפי דרישתו, בכל עת, העתקים ברורים מכל המסמכים ויתר המידע כאמור לעיל, וזאת בכל מהלך תקופת ההתקשרות ובכל עת לאחריה.

7.4 מבלי לגרוע מהאמור לעיל, עם גמר ביצוע התחייבויות החברה על-פי הסכם זה, או עם סיום ו/או ביטול ההסכם מכל סיבה שהיא, או לפי דרישה של הבנק בכל זמן שהוא, מתחייבת החברה למסור לבנק את כל התכניות, המסמכים והתוצרים האחרים, לרבות כאלו שהוכנו על ידה ו/או על ידי כוח האדם מטעמה ומתייחסים לשירותים נשוא ההסכם, ולהחזיר לבנק את כל המסמכים, הנתונים, וכל דבר אחר, המתייחס לשירותים. החברה לא תהיה רשאית לשמור ברשותה, בעותק נייר או במחשביה, חומר הקשור לאספקת השירותים.

7.5 על החברה למסור לבנק פרטים מלאים על כל מידע המהווה תוצאה של אספקת השירותים (כולל כל המצאה או התפתחות שנעשו או שנוצרו על ידי החברה) במשך תקופת ההתקשרות או תוך 6 חודשים מיום סיומה. בעת סיום אספקת השירותים על פי הסכם זה, יראו בחברה כמי שהמחנה את כל הזכויות לרבות כל המצאה או התפתחות ואת כל זכויות היוצרים לבנק, ללא תמורה נוספת כלשהי.

חתימת המציע בראשי תיבות בצירוף חותמת _____

8. היעדר יחסי עובד מעביד, התנהלות החברה כלפי עובדיה ובדיקות שכר

8.1 היעדר יחסי עובד מעביד

8.1.1 החברה משמשת כקבלן עצמאי בביצוע הסכם זה, ואין לראות כל זכות שניתנה לבנק על פי הסכם זה לפקח, להדריך או לתת הוראות לחברה, או לכל מי שמועסק על ידה או מטעמה, אלא כאמצעי שנועד להבטיח את ביצוע הוראות הסכם זה במלואן. בין החברה ו/או כל עובד המועסק על ידה ו/או על מי שפועל מטעמה ובין הבנק אין ולא יתקיימו יחסי עובד מעביד.

8.1.2 עובדי החברה יימצאו תחת פיקוחה, השגחתה, ביקורתה ואחריותה של החברה בלבד. החברה מצהירה ומאשרת, כי ידוע לה, שעליה בלבד חלה החובה, לשלם על חשבונה את מלוא שכרם (על כל רכיביו) של עובדיה ושל המועסקים על ידה, וכן את כל תשלומי החובה, ההפרשות וההוצאות הנלוות, לרבות מס הכנסה, ביטוח לאומי ומס בריאות ותשלומים אחרים, כנדרש על פי כל דין וכמקובל בתחום זה. מבלי לגרוע מכלליות האמור, החברה מתחייבת לקיים לגבי עובדיה את כל האמור בחוקי העבודה ו/או בכל חוק אחר המקנה תנאים סוציאליים וזכויות לעובדיה ואת כל האמור בהוראות הסכמים קיבוציים ו/או צווי הרחבה, שהינם ו/או יהיו בעתיד ברי תוקף לגבי החברה ו/או עובדיה. החברה מתחייבת למלא את חובותיה כלפי העובדים, כאמור לעיל, ובמיוחד, אך מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, תמלא את חובותיה על-פי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987 והתקנות לפיו. הפרה של סעיף זה תהווה הפרה יסודית של ההסכם. במקרה של הפרה של סעיף זה, בנוסף ומבלי לגרוע מכל זכות אחרת שתעמוד במקרה כזה לבנק על-פי הסכם זה ו/או על פי כל דין, רשאי הבנק להשהות / לעכב את תשלום התמורה לחברה עד לאחר שתשיב או תשלם החברה (לפי העניין) לעובדיה את הסכומים שהיא חבה להם. הבנק רשאי לדרוש מהחברה, בכל עת, להמציא לו אסמכתאות בנוגע לעמידתה של החברה בהתחייבויותיה לעיל.

8.1.3 מבלי לגרוע מכלליות האמור, החברה תשפה את הבנק, באופן מלא ומיידי ומיד עם דרישתו הראשונה של הבנק לכך, בגין כל הוצאה, עלות או נזק שייגרמו לו, אם ייקבע על ידי ערכאה מוסמכת, בניגוד גמור למפורט בהסכם זה, כי התקיימו יחסי עובד מעביד בין הבנק לבין החברה או מי מעובדיה או כי הבנק חייב בתשלום כלשהו לעובדי החברה, ובלבד שהבנק הודיע לחברה על הגשת התביעה תוך זמן סביר ואיפשר לחברה להשתתף בהגנה מפניה, על חשבון החברה.

8.2 דיווח על הליכים מצד גורמי אכיפה ותיקון כל הפרה או פגיעה בעובדים

8.2.1 החברה תודיע לבנק באופן מיידי על כל מקרה שבו נתקבלה כנגדה ו/או כנגד

חתימת המציע בראשי תיבות בצירוף חותמת _____

בעלי השליטה בה פסק דין מרשיע או במקרה שהוטל עליה עיצום כספי ביחס למי מעובדיה (לרבות במקרה בו ההפרה נעשתה כלפי עובד שאינו מוצב בבנק), ובכל מקרה תמציא לבנק את ההצהרה המצורפת **כנספח 4ג** להסכם (ובמידת הצורך תוך הסתייגויות) לפחות אחת לשישה (6) חודשים קלנדריים ובכל עת אחרת, לפי בקשת הבנק. ההצהרה תהיה חתומה בידי מורשה חתימה מטעם החברה ומאומתת על ידי עורך דין.

8.2.2 החברה מתחייבת לדווח לבנק באופן מיידי על כל הליך שנפתח נגדה על ידי משרד הכלכלה (בין פלילי ובין אזרחי) או כל גורם אכיפה אחר אזרחי או פלילי, לרבות הליכי חקירה ולרבות הליכים למתן התראה מינהלית או כוונת חיוב (כמוגדר בחוק) או הודעה על הטלת עיצום כספי, והכל בכל הקשור לעובדיה אשר נותנים שירותים ו/או שנתנו לבנק.

8.2.3 כן מתחייבת החברה לדווח באופן מיידי על כל דרישה (לרבות תביעה אזרחית או פלילית) שקיבלה בקשר להפרה או פגיעה בזכויות עובד הנותן שירותים ו/או שנתן שירותים לבנק, וזאת מצד גורם כלשהו, ובכלל זה, מצד גורמי אכיפה, העובד או מי מטעמו, ארגון עובדים, ארגון העוסק בקידום זכויותיהם של עובדים ו/או כל גורם אחר.

8.2.4 החברה מתחייבת לדווח לבנק באופן מיידי אם נשלל ממנה הרישיון על פי חוק העסקת עובדים על ידי קבלני כוח אדם.

8.2.5 החברה מתחייבת לתקן באופן מיידי כל הפרה או פגיעה כאמור, לרבות לפי דרישת הבנק.

* בפרק זה על כל תתי סעיפיו - "תיקון ההפרה"- לרבות ביצוע תשלומים והענקת זכויות רטרואקטיבית לעובד.

8.3 הצהרות והתחייבויות הבנק בנוגע לעובדי החברה העוסקים במתן שירותים לבנק

8.3.1 הבנק מתחייב לקבוע דרך למסירת הודעה על ידי עובד החברה על כל פגיעה או הפרה של זכויותיו כעובד החברה, וליידע את עובדי החברה המוצבים בבנק בדבר דרך זו.

8.3.2 הבנק יעדכן בכתב את החברה מהי הדרך לפניית עובדי החברה לבנק, ומיהו הגורם בבנק אשר יקבל את פניית עובדי החברה.

8.3.3 הבנק מתחייב לעדכן את התמורה בהתאם לשינויים בעלויות השכר המינימאליות כפי שתעדכנה מעת לעת על פי כל דין, בכפוף לקבלת הודעה בעניין מהחברה. אין באמור בסעיף זה בכדי לגרוע מן האמור בסעיפים 8.4.4

חתימת המציע בראשי תיבות בצירוף חותמת _____



בנק ישראל
חטיבת משאבי אנוש ומינהל
אגף הרכש

– 8.4.6 להלן.

חתימת המציע בראשי תיבות בצירוף חותמת _____

8.4 תשלומי החברה לעובדיה

8.4.1 החברה אחראית ומתחייבת להעסיק כדין את כל עובדיה, וכן לקיים ולוודא כי מתקיימים לגבי עובדיה כל האמור בדיני העבודה ובכל הוראת דין אחרת, לרבות הסכמים קיבוציים וצווי הרחבה החלים עליה, אם חלים, המקנים תנאים סוציאליים וזכויות לעובדים, כפי שיהיו בתוקף מעת לעת. מבלי לגרוע מכלליות האמור, החברה תישא ותשלם בעצמה ועל חשבונה את מלוא שכרם (על כל רכיביו) של עובדיה ושל הפועלים מטעמו, וכן את כל תשלומי החובה, ההפרשות וההוצאות הנלוות, לרבות מס הכנסה, ביטוח לאומי ומס בריאות ותשלומים אחרים, כנדרש על פי כל דין וכמקובל בתחום זה, ותמלא את חובותיה על פי חוק שכר מינימום, התשמ"ז - 1987 והתקנות לפיו. בכל מקרה, מתחייבת החברה לשלם לעובדיה ולקיים כלפיהם את כל התשלומים והזכויות כמפורט **בנספח א4** לתנאי המכרז (להלן: **"עלות השכר המינימאלי"**), כפי שיעודכנו מעת לעת, וכן כמפורט בהוראות החוק להגברת אכיפה של דיני העבודה, התשע"ב-2012, הוראות צו ההרחבה בענף מפעלי הניקיון והתחזוקה, התשע"ד-2014 והוראות תכ"ס מס' 7.3.9.2 בתוקף מיום 9.4.18. הבנק יהיה רשאי לדרוש מהחברה להמציא לו אסמכתאות בנוגע לעמידתה בהתחייבויותיה דלעיל.

8.4.2 בנוגע לרכיבים המפורטים בהצעת החברה, מצהירה ומתחייבת החברה, כי התעריפים המפורטים בהצעתה מתייחסים לעובד בשנה הראשונה לעבודתו ביום חול, וכי התשלום לעובד (בעל ותק של עד שנה) לא יפחת מעלות השכר המינימאלי עבור כל שעות העבודה. בנוסף לאמור תשלם החברה לעובדיה תוספות על פי דין לרבות תוספות בגין עבודה בשבתות, בחגים ובשעות נוספות וכן תוספות הנובעות מוותק העובד שגולמו ברכיב עלויות נוספות למעביד בהצעת החברה. החברה מצהירה, כי תשלומיה לעובדים לא יפחתו מהתעריפים שפורטו בהצעתה ו/או מהתעריפים הדרושים על פי כל דין והסכם (לפי הגבוה מביניהם). הצעת החברה על סעיפיה השונים מגלמת גם את הצורך בעדכון רכיבים התלויים בותק דוגמת הבראה, חופשה ותוספת ותק אשר יעודכנו בהתאם לוותק העובד כמתחייב על פי דין. הצעת החברה מגלמת גם עלויות ציוד, כלים וחומרי ניקיון והגיינה הנדרשים למתן השירותים. כן מתחייבת החברה, כי עובדיה שיועסקו בשעות נוספות, בכפוף לאישור הבנק להעסקה כאמור, יתוגמלו בהתאם לדין, עבור שעות אלה הבנק ישלם לקבלן על פי ביצוע בפועל, בכפוף להצגת אישור רוי"ח של הקבלן בדבר תשלום הרכיבים האמורים לעובדים והצגת תלושי שכר רלוונטיים.

חתימת המציע בראשי תיבות בצירוף חותמת _____

- 8.4.3 עובדי החברה יהיו זכאים לסבסוד ארוחות תמורת הסכום שאותו משלמים, בעד אותה ארוחה, עובדי הבנק המועסקים באותו בניין. מובהר, כי סבסוד הארוחות הנו כלול בתמורה (כהגדרתה לעיל), והוא יינתן עבור מסעדות הממוקמות בבנייני הבנק בלבד.
- 8.4.4 החברה מתחייבת, במקרה הצורך, להסדיר את יחסי העבודה בינה לבין העובדים המועסקים על ידה לצורך חוזה זה בהסכם העסקה התואם את דרישות החוזה. אם תבקש החברה להיטיב עם עובדיה יותר מהקבוע בהסכם זה, היא רשאית על פי שיקול דעתה בלבד לעשות כן ובלבד שתישא בכל עלות נוספת שתידרש.
- 8.4.5 החברה תמסור לכל עובד על פי חוזה זה תלוש שכר חודשי בהתאם לתיקון מס' 24 לחוק הגנת השכר, תשי"ח-1958. אם נמנע עובד מלאסוף את תלוש השכר שלו בפרק זמן של 30 יום, תשלח לו אותו החברה בדואר מיד לאחר המועד האמור.
- 8.4.6 החברה מתחייבת לצרף לתלוש המשכורת הראשון הנמסר לכל עובד מטעמה הנותן שירות לפי הסכם זה, הודעה בכתב בדבר מיקומה המדויק של תיבת התלונות שאליה יוכל העובד למסור הודעה לבנק בדבר פגיעה בזכויותיו על ידי החברה. בנוסף, תידרש החברה לצרף הודעה כאמור, מדי שנה, בתלוש המשכורת של חודש ינואר לכלל עובדי הנותנים שירות לפי הסכם זה.
- 8.4.7 החברה תמציא לכל עובדיה הודעה לפי חוק הודעה לעובד (תנאי עבודה), תשס"ב-2002. לעובד שאינו קורא עברית תומצא הודעה לעיון בשפה המובנת לו. תנאי לתחילת ההתקשרות יהיה המצאת טופס הכולל את פרטי העובדים שקיבלו את ההודעה וכן הצהרה כי העובד קיבל את ההודעה, קרא אותה והבין את תוכנה, וזאת בצירוף נוסח ההודעה שנמסרה לעובד או נוסח ההודעה המעודכנת לעובד.
- 8.4.8 החברה מתחייבת לבצע על חשבונו את כל הביטוחים הנדרשים על פי כל דין עבור עובדיה וכן לשלם עבורם על חשבונה את כל התשלומים המתחייבים על פי כל דין, ובכללם תשלומי ביטוח לאומי, ניכויים למס הכנסה, דמי פגיעה במקרה של תאונת עבודה וכיו"ב. מובהר שבקביעת התמורה בהסכם זה נלקחו בחשבון גם עלויות אלו.
- 8.4.9 ככל ששר הכלכלה (להלן: "השר") יפעל מכוח סמכותו, כפי שנקבעה בסעיף 28 לחוק להגברת האכיפה של דיני העבודה, תשע"ב-2011 (להלן: "החוק להגברת האכיפה"), לקביעת "ערך שעת עבודה" הרלוונטי לעובדי החברה העוסקים במתן שירותים לבנק, הרי ערך שעת עבודה שישלם החברה

לעובדיה לא יפחת מהתעריף שייקבע על ידי השר, ועלות השכר המינימאלית (כהגדרתה לעיל) תעודכן בהתאם.

8.4.10 החברה מצהירה, לאחר בדיקה שערכה, כי ההסכם אינו בגדר "חוזה הפסד" וכי התמורה על פיו מספיקה לה בכדי לכסות את עלות השכר המינימאלית (כהגדרתה לעיל) בצירוף כל העלויות הנוספות בגין מתן השירותים על פי כל דין ובצירוף רווח לחברה כמפורט בהסכם זה.

8.4.11 ידוע לחברה כי מילוי אחר הצהרותיה בסעיף זה לעיל הנן תנאי יסודי בהסכם, והיא מתחייבת להודיע לבנק, באופן מיידי, כל אימת שהאמור לעיל אינו מתקיים. במקרה כאמור יהיה הבנק רשאי לקבוע את התמורה לחברה מחדש, באופן שיאפשר לחברה להעניק לעובדיה המוצבים אצל הבנק את מלוא המגיע להם לפי כל דין. אין באמור לעיל כדי לגרוע מזכותו של הבנק להביא לסיום ההתקשרות בכל עת, מכל סיבה שהיא, לרבות בשל העדר כדאיות כלכלית לבנק.

8.4.12 מובהר, כי במקרה של הפרת איזו מהתחייבויות החברה על פי סעיף זה, אזי בנוסף ומבלי לגרוע מכל זכות אחרת שתעמוד במקרה כזה לבנק, יהיה הבנק רשאי (אך לא חייב) לעכב את תשלום התמורה לחברה עד לאחר שתקיים את כל התחייבויותיה, לחלט את הערבות הבנקאית שמסרה החברה לבנק (כולה או חלקה) וכן לבטל את ההסכם עם החברה.

8.5 דו"ח בודק שכר

8.5.1 החברה מתחייבת לשתף פעולה עם הבנק בעריכת "דו"ח בודק שכר מוסמך" המתייחס לעובדיה העוסקים במתן השירותים לבנק (להלן: "הדו"ח") מדי תקופה כפי שיורה הבנק לפי שיקול דעתו הבלעדי ושלא יעלה על פרק הזמן שיקבע בתקנות שיקבעו על ידי השר בהתאם לסמכותו כפי שהוגדרה בחוק להגברת האכיפה. הבנק יחליט על פי שיקול דעתו הבלעדי בדבר תדירות הבדיקות, היקפן, מהם הנושאים שיכללו בבדיקה וכיוצא באלה, והחברה מתחייבת לשתף פעולה עם הבנק באופן מלא. הדו"ח יערך על ידי בודק שכר מוסמך. מבלי לגרוע מהאמור, תוכן הבדיקות התקופתיות, אופן עריכתן והאישור שיינתן על ידי בודק השכר המוסמך, ימלאו אחר ההוראות שיקבע השר על פי סעיף 45 לחוק להגברת האכיפה. לעניין זה - "בודק שכר מוסמך" יהיה מי שקיבל תעודת הכרה כבודק שכר על פי התנאים שבחוק להגברת האכיפה, או אדם אחר כפי שיקבע בחוק או על ידי השר.

8.5.2 בנוסף על הבדיקות התקופתיות, אחת לחצי שנה תמציא החברה לבנק הצהרה בנוסח המפורט **בנספח ג' 4** לחוזה, לפיה היא עומדת בכל החובות

חתימת המציע בראשי תיבות בצירוף חותמת _____



והתשלומים החלים עליה לפי חוקי העבודה ולפי הסכם ההתקשרות כלפי עובדיה המוצבים באתרי הבנק על פי הסכם זה. ההצהרה תהיה חתומה בידי מורשה חתימה מטעם החברה ומאומתת על ידי עורך דין.

8.5.3 מוסכם כי עלות בודק השכר ו/או רואה החשבון תחול על הבנק ותשולם על ידו.

8.5.4 במקרים שבהם נמצאה הפרה של זכויות עובדים ביחס למי מעובדי החברה הנותנים השירותים לבנק, תתקן החברה את ההפרה באופן מיידי. במסגרת זאת, תמציא החברה בתוך 30 ימים תצהיר מאת ההנהלה בצירוף חוות דעת רואה חשבון, המפרט תיקון מלא של הליקויים, כולל תשלום רטרואקטיבי לעובדים שזכויותיהם הופרו.

8.5.5 אין בתיקון ההפרה כאמור כדי לגרוע מזכויות הבנק על פי הדין או חוזה זה, לרבות זכותו לבטל את ההסכם עם החברה עקב הפרה כאמור. במקרה שהחליט הבנק על הפסקת ההתקשרות בינו לבין החברה, לא יהיה בכך משום ויתור כלשהו על טענה או על תביעה למיזוי מלוא זכויות הבנק על פי תנאי ההתקשרות וכל דין.

9. אחריות ושיפוי בנוזקין

9.1 החברה תהא האחראית הבלעדית כלפי הבנק למתן השירותים, לטיבם, רמתם ואיכותם.

9.2 מבלי לגרוע מאחריותה של החברה על פי הסכם זה ועל פי דין ומכלליות האמור לעיל, החברה תהא אחראית לכל נזק או אובדן ו/או הפסד מכל מין וסוג ו/או נזק לגוף או לרכוש, שייגרמו בקשר עם השירותים ומילוי כל התחייבויותיה על פי הסכם זה או על פי כל דין או בקשר עימן, לחברה ו/או לעובדי החברה ו/או למי מטעמה ו/או לבנק ו/או עובדיו ו/או לצד ג כל שהוא הנובעים ו/או בקשר לשירותים ו/או כתוצאה ממעשה או מחדל, טעות, השמטה של החברה ו/או עובדיה ו/או מי מטעמה בקשר עם ביצוע השירותים נשוא הסכם זה.

9.3 מבלי לגרוע מהתחייבות החברה על פי הסכם זה ועל פי דין, החברה פוטרת בזאת את הבנק ואת הפועלים מטעמו מכל אחריות לגבי נזקים כאמור ומתחייבת לשפות ו/או לפצות את הבנק תוך 7 ימים בגין כל דרישה או תביעה שתוגש נגד הבנק בשל אובדן, פגיעה, נזק או הפסד להם אחראית החברה כאמור לעיל ו/או על פי דין, לרבות הוצאות ושכ"ט עו"ד, והכל מבלי לגרוע מזכויות הבנק על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין לכל תרופה או סעד אחרים. הבנק יודיע לחברה תוך זמן סביר אודות קבלת תביעה ויאפשר לחברה להתגונן מפניה, על חשבון החברה.

חתימת המציע בראשי תיבות בצירוף חותמת _____



- 9.4 מוסכם ומוצהר במפורש כי על הבנק לא תחול כל אחריות שהיא מכל מין וסוג שהוא כלפי החברה בשל נזק הנגרם לה או לרכושה מכל סיבה שהיא, ומבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל גם נזק עקיף ונזק תוצאתי, למעט נזק שנגרם על ידי הבנק במתכוון.
- 9.5 מבלי לגרוע מן האמור לעיל, החברה תעשה כל שביכולה ותנקוט בכל האמצעים הנדרשים למניעת נזקים כאמור בסעיף זה.
- 9.6 מבלי לגרוע מן האמור לעיל, אין באישור הבנק ו/או מי מטעמו לכל פעולה המתבצעת על ידי החברה ו/או מי מטעמה בקשר עם השירותים נשוא ההסכם ו/או במתן הנחיות לחברה על ידי הבנק ו/או ההנהלה כדי לשחרר את החברה מאחריותה המלאה והבלעדית על פי הסכם זה ולפי כל דין או כדי להטיל על הבנק אחריות או חובה כלשהי, אשר אינה מוגדרת מפורשות בהסכם זה.

10. ביטוח

- 10.1 להבטחת אחריות החברה כאמור לעיל ועל פי כל דין ומבלי לגרוע מהתחייבותה וחובותיה, מתחייבת החברה לערוך ולקיים על חשבונה במשך כל תקופת ההסכם וכל עוד קיימת אחריות שבדין כלפיה, ביטוחים מתאימים להבטחת אחריותה כאמור לפי שיקול דעתה, ובלבד שלא יפחתו מהביטוחים והתנאים המפורטים בטופס האישור על קיום ביטוחים, **נספח 2** המהווה חלק בלתי נפרד מהסכם זה (להלן: "**טופס האישור על קיום ביטוחים**").
- 10.2 החברה תמציא את טופס האישור על קיום ביטוחים חתום כדין בידי מבטחי החברה המורשים בישראל על קיום ועריכת הביטוחים הנזכרים לעיל. מסירת האישור חתום על-ידי מבטחי החברה לבנק במועדים הינה תנאי עיקרי בהסכם זה ותנאי מוקדם לכניסת ההסכם לתוקף ולתחילת אספקת השירותים, אשר הפרתו מזכה את הבנק בתרופות בגין הפרת ההסכם. החברה תשוב ותמציא אישור ביטוח מיד עם תום תקופת הביטוח, במשך כל זמן חלותו של הסכם זה, וזאת ללא צורך בקבלת דרישה כלשהי מהבנק.
- 10.3 עריכת הביטוחים ו/או תיקונם והמצאת פוליסות הביטוח ו/או האישורים על קיום ביטוחים לבנק לא יהוו אישור כלשהו מהבנק על התאמת הביטוחים ולא יטילו עליו אחריות כלשהי בקשר לכך ו/או לא יהא בכך כדי לצמצם את אחריות החברה על-פי הסכם זה או על-פי כל דין.
- 10.4 החברה לבדה אחראית על תשלום דמי הביטוחים הנ"ל וכן תישא בדמי ההשתתפויות העצמיות הקבועות בפוליסות הביטוח.

חתימת המציע בראשי תיבות בצירוף חותמת _____

10.5 החברה לבדה תהיה אחראית לנזקים כאמור בסעיף 9 לעיל, אף אם אינם מבוטחים, ולרבות כאלה אשר היו מבוטחים אילו לא מעשה או מחדל של החברה ו/או הפועלים מטעמה, לרבות קבלנים מבצעי עבודות, קבלני משנה ועובדיהם, אשר יגרמו להפחתה מלאה או חלקית של תגמולי הביטוח אשר היו משולמים בגין אותם נזקים. מובהר, כי החברה תהיה אחראית גם לנזקים שהם מתחת לסכום ההשתתפות העצמית הקבועה בפוליסות.

10.6 החברה מתחייבת לשמור ולקיים את כל הוראות פוליסות הביטוח כלשונן ומבלי לפגוע בכלליות האמור, לשמור על כל הוראות הבטיחות והזהירות הנכללות בפוליסות הביטוח. כן מתחייבת החברה לעשות כל פעולה כדי לממש את פוליסות הביטוח בעת הצורך.

10.7 הפרה החברה את הוראות הפוליסות באופן המפקיע את זכויותיה או זכויות הבנק, תהיה החברה אחראית לנזקים שיגרמו לבנק באופן מלא ובלעדי מבלי שתהיה לה טענה כלשהי כלפי הבנק, כספית או אחרת, לרבות בגין נזק שיגרם לה עקב זאת.

10.8 על החברה לשאת בתשלומים המוטלים עליה כמעביד לפי חוק הביטוח הלאומי ו/או כל חוק אחר הדין בביטוח עובדים על ידי מעבידים.

11. בדיקות ביטחוניות

11.1 העובדים (לרבות יועצים המועסקים על ידי החברה, שאינם עובדיה) שמיועדים מטעם החברה לעסוק במתן השירותים מחוייבים לעבור את הבדיקות הביטחוניות הנהוגות בבנק, בהתאם לדרישת יחידת הביטחון של הבנק. לצורך הבדיקות נדרשים העובדים להתייצב במשרדי יחידת הביטחון של הבנק.

11.2 החברה מצהירה כי היא מודעת לכך, שכל הוראות הביטחון שנקבעו ושייקבעו על-ידי הבנק לגבי בנין הבנק ועבודת הבנק או עובדיו, יחייבו גם את החברה ואת עובדיה ומי מטעמה, לרבות קבלני המשנה מטעמה העוסקים במתן השירותים לבנק.

11.3 החברה מתחייבת לא להרשות ולא לאפשר כניסתם של אנשים זרים ו/או של אנשים שלא אושרו ע"י הבנק, לשטח בנין הבנק.

12. בטיחות וגהות

12.1 החברה מתחייבת להקפיד על קיום נוהלי הבטיחות בעבודה, החוקים התקנות הכללים והוראות הדין באשר לגהות ולבטיחות בעבודה לרבות הוראות והנחיות הגורמים המוסמכים לשמירת בטיחות עובדיה או כל מי מטעמה, וכן להימנע מפגיעה בכל צד שלישי ובציוד כלשהו.

חתימת המציע בראשי תיבות בצירוף חותמת _____



- 12.2 מבלי לפגוע באמור לעיל, מתחייבת החברה לעמוד בהנחיות הממונה על הבטיחות מטעם בנק ישראל במידה ותועברנה. הממונה על הבטיחות או מי מטעמו יהיו רשאים בכל עת להורות לחברה להפסיק את אספקת השירותים, אם נוכחו לדעת כי החברה או עובדיה או מי מטעמה אינם מקיימים הוראה כלשהי בתחום הבטיחות והגהות, והחברה מתחייבת לפעול לפי הוראות הממונה על הבטיחות או מי מטעמו לתיקון הנדרש באופן מיידי.
- 12.3 החברה לא תבצע כל עבודה שלא הוכשרה לעשותה או שמסכנת את עובדי החברה או צד שלישי כלשהו. במהלך אספקת השירותים יהיו עובדי החברה רק באתרים שהוגדרו להם לצורך העבודה, ויבצעו פעילויות המקדמת את עבודתה בלבד.
- 12.4 החברה לא תשתמש בציוד השייך לבנק ללא אישור מראש ובכתב של נציג הבנק. החברה תביא עמה ציוד בו היא עשויה להשתמש במתן השירותים ועל עובדיה או מי מטעמה להיות בעלי ההסמכה הנדרשת בהפעלתו. החברה לא תעבוד עם ציוד שאינו תקין ואינו עומד בדרישות החוק והתקנות.
- 12.5 לפני תחילת מתן השירותים החברה תמפה ותכיר את דרכי הכניסה והיציאה באתר העבודה, כולל יציאות החירום. החברה ועובדיה או מי מטעמה מתחייבים כי בעת הישמע אזעקה ינהגו לפי ההוראות שינתנו במערכת הכריזה על ידי הגורם המוסמך לכך.
- 12.6 החברה מתחייב להעביר את כללי הבטיחות והגהות לכל עובדיה או כל מי מטעמה, ולהקפיד כי יבצעו את ההוראות כלשונן.

13. ניגוד עניינים

- 13.1 החברה מצהירה כי נכון למועד התקשרותה בהסכם זה, אין היא יודעת על כל מניעה חוקית שהיא, שיש בה כדי להפריע או למנוע את מתן השירותים על-פי הסכם זה, וכי אין היא או בעלי השליטה בה, קשורים ו/או מעורבים, באופן ישיר או עקיף בכל עניין אחר שיש בו חשש לניגוד עניינים ביחס להתחייבויותיה מכם הסכם זה. החברה מתחייבת להימנע במשך כל תקופת הסכם זה מלקחת חלק ו/או להיות מעורבת בכל עסקה ו/או עניין אחר שיש בו ו/או העלול ליצור מצב של ניגוד עניינים עם הסכם זה, ולנקוט פעולות לוודא כי גם בעלי השליטה בה ינהגו כך.
- 13.2 החברה מתחייבת להביא לידיעת הבנק כל חשש לניגוד עניינים, גם אם החשש יתעורר במהלך תקופת ההסכם.
- 13.3 החברה מצהירה, כי ידוע לה על אחריותה לפעול בתום לב כלפי הבנק בכל פעולותיה בקשר עם הסכם זה, וכי כל המלצה וכל ייעוץ יינתנו אך ורק משיקולי טובת הבנק ולא משיקולי רווח או שיקולים אחרים.

חתימת המציע בראשי תיבות בצירוף חותמת _____



13.4 בכל מקרה של מחלוקת בין הצדדים, האם בעניין פלוני יש משום חשש לניגוד עניינים, תכריע דעת הבנק.

14. שמירת סודיות

14.1 על החברה, וכן על עובדיה וכל מי מטעמה, חלה חובת סודיות והיא מתחייבת לשמור בסוד, ולא להעביר, להודיע, למסור או להביא לידיעת אחר, כל ידיעה אשר תגיע אליה בקשר או בעת ביצוע התחייבויותיה על פי הסכם זה. תשומת לב החברה מופנית לסעיפים 91 ו-118 לחוק העונשין, התשל"ז-1977, שעניינם איסור ועונש על מסירת ידיעות רשמיות ע"י בעל הסכם, לרבות החברה, עם גוף מבוקר כמשמעותו בחוק מבקר המדינה, התשי"ח-1958, והוראות סעיף 80 לחוק בנק ישראל התש"ע-2010.

14.2 מידע כאמור לא יועבר לאף גורם ולא יובא לידיעתו בשום צורה שהיא. החברה מתחייבת לנקוט בכל האמצעים על מנת להגן על המידע כאמור ולמנוע את העברתו לצד שלישי. לפיכך, מתחייבת החברה, בין היתר, להוביל או לקבל ולהחזיק (לפי העניין) את המידע שיימסר לה על ידי הבנק במקום מתאים ושמור תוך הפעלת תהליכי בקרה פנימיים לוידוא שמירת סודיות המידע כאמור.

14.3 החברה מתחייבת להביא לידיעת עובדיה חובה זו של שמירת הסודיות, והעונש על אי מילוייה.

14.4 החברה מתחייבת לחתום בעצמה ולהחתים את כל עובדיה ומי מטעמה העוסקים במתן השירות לבנק על פי הסכם זה, על כתב התחייבות לשמירה על סודיות בנוסח המצורף כנספח 11 להסכם זה. מובהר בזאת במפורש, כי עובד שלא יחתום על טפסי שמירת הסודיות לא יורשה לעבוד מטעם החברה במתן שירותים נשוא הסכם זה.

14.5 מובהר בזה, כי הבנק רואה באמור חשיבות גדולה, בין היתר בשל כך שהבנק חב חובת סודיות כלפי גופים שונים המעבירים לו מידע ע"פ דין.

14.6 החברה מתחייבת שלא לחשוף את עובדת היותו מספק שירותים לבנק ואת פרטי ההתקשרות בכל מדיה שהיא או בפני גורם כלשהו, ולא לעשות כל שימוש פומבי בשם הבנק, ללא אישור הבנק מראש ובכתב.

15. ביטול ההתקשרות מסיבות הקשורות בחוק להגברת האכיפה והפסקה באספקת השירותים

15.1 הבנק רשאי להורות לחברה, על פי שיקול דעתו הבלעדי והמוחלט ומבלי שתהא עליו חובת הנמקה ושימוע, על הפסקת השירותים, כולם או חלקם, לפרק זמן מסוים או לצמיתות, מכל סיבה שהיא, והחברה מתחייבת למלא אחר הוראה כזו של הבנק באופן מיידי.

חתימת המציע בראשי תיבות בצירוף חותמת _____



- 15.2 הופסקו חלק מהשירותים או הופסקו השירותים לפרק זמן מסוים, לא תהיה החברה זכאית לתשלום ו/או פיצוי כלשהו בגין כך, מלבד תשלום בגין שירותים שניתנו על ידה עד למועד הפסקתם.
- 15.3 מבלי לגרוע מאיזו מזכויות הבנק על פי הסכם זה או על פי כל דין, הבנק יהא רשאי לבטל את ההתקשרות עם החברה באופן מיידי וללא תשלום כל פיצוי לחברה בכל אחד מהמקרים הבאים:
- 15.3.1 בכל מקרה של התליית, שלילת או אי חידוש רישיון כמפורט בסעיף 2.7 לעיל.
- 15.3.2 החברה לא תיקנה הפרה שהתגלתה בדו"ח בודק השכר כאמור בסעיף 10 בתוך 30 יום מהמועד שנמסר לו על כך הודעה על ידי הבנק.
- 15.3.3 בכל מקרה בו הבנק פנה לחברה בדרישה לתקן הפרה או פגיעה בזכויות של מי מהעובדים המוצבים ו/או שהוצבו בבנק, לרבות בגין הודעה שנמסרה לבנק בדרכים הקבועות בסעיף 25(3) לחוק להגברת האכיפה, והחברה לא תיקנה את ההפרה ו/או הפגיעה בתוך 30 יום מיום שנדרשה לעשות כן על ידי הבנק.
- 15.3.4 נמסר לבנק העתק מדרישת תשלום (כמוגדר בחוק) שנמסרה לחברה על ידי גורמי אכיפה ביחס לעובד המוצב בבנק או שהיה מוצב בבנק, והחברה לא תיקנה את ההפרה ו/או הפגיעה תוך 7 ימים מהמועד שנמסרה לה דרישת התשלום על ידי גורמי האכיפה.
- 15.3.5 נשלחה לחברה התראה מינהלית ו/או הודעה על כוונת חיוב (כמוגדר בחוק להגברת האכיפה), ו/או הודעה על כל הליך אחר מצד גורם אכיפה כלשהו בגין הפרה או פגיעה בזכויות איזה מעובדיה המוצבים או שהיו מוצבים בבנק, והיא לא תיקנה את ההפרה או הפגיעה בתוך 30 יום מהמועד שנמסרה לה ההודעה כאמור.
- 15.3.6 החברה או בעל זיקה אליה הורשע יותר מפעמיים בפסק דין חלוט בעבירה כהגדרתה בסעיף 2ב לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976 וטרם חלפו שלוש שנים לפחות ממועד ההרשעה האחרונה, או בשלוש השנים האחרונות הוטלו על החברה או על בעל זיקה עיצומים כספיים בשל יותר משש הפרות המהוות עבירה. בסעיף זה "בעל זיקה" הוא אחד מאלו: חבר בני אדם שנשלט ע"י החברה, ואם החברה הוא חבר בני אדם - גם בעל השליטה בו (שליטה - כמשמעותה בחוק הבנקאות (רישוי), התשמ"א-1981), או חבר בני אדם שהרכב בעלי מניותיו או שותפיו, לפי העניין, דומה במהותו להרכב כאמור של החברה, ותחומי פעילותו של חבר בני האדם דומים במהותם לתחומי פעילותה של החברה, או מי שאחראי מטעם החברה על

חתימת המציע בראשי תיבות בצירוף חותמת _____



תשלום שכר העבודה.

15.3.7 בכל מקרה אחר שבו הבנק נדרש או רשאי לפי כל דין או הסכם להפסיק את ההתקשרות עם החברה.

16. ערבות ביצוע

16.1 קודם לתחילת מתן השירותים וכתנאי מתלה לכניסת הסכם זה לתוקף, החברה תמסור לבנק ערבות בנקאית אוטונומית ובלתי מותנית של בנק ישראלי להבטחת מילוי התחייבויות החברה על פי ההסכם במלואן. הערבות תהא בגובה 200,000 ש"ח, צמוד למדד, בנוסח כתב הערבות המצורף **כנספח ג3** להסכם זה. הערבות תימסר לבנק בתוך 7 ימים מיום שהבנק יודיע לחברה על זכייתה במכרז, והיא תעמוד להבטחת מילוי התחייבויותיה של החברה על-פי הסכם זה.

16.2 הערבות תישאר בתוקף משך כל תקופת ההתקשרות ולמשך 3 חודשים לאחר תום תקופת ההתקשרות (לרבות בתקופות ההתקשרות הנוספות, במידה והבנק יממש אותן). הבנק רשאי לדרוש מהחברה את הארכת ערבות הביצוע עד למועד שיקבע על ידו, והחברה תמלא אחר דרישה זו.

16.3 הסתיימה תקופת הערבות במהלך תקופת ההסכם, תעמיד החברה ערבות מתאימה, וזאת ללא צורך בקבלת דרישה כלשהי מהבנק.

17. חילוט הערבות

17.1 הבנק יהיה רשאי לחלט את הערבות הבנקאית, כולה או חלקה, על ידי מתן הודעה בכתב לחברה 3 ימים מראש, בקרות אחד מהמקרים הבאים:

17.1.1 לשם גביית הפיצויים על פי סעיפים 18 או 19 להלן.

17.1.2 לשם גביית הוצאות, נזקים או הפסדים שנגרמו לו עקב אי עמידת החברה בהתחייבויותיה על פי סעיפי ההסכם, ולרבות לצורך ביצוע והבטחת ביצוע של כל התחייבויותיה של החברה בקשר לאספקת השירותים.

17.1.3 במקרה של אי מילוי החברה אחר דרישת הבנק להאריך את תוקף הערבות.

17.1.4 במקרה של אי המצאת ערבות בנקאית חדשה, היה והבנק החליט לחלט את הערבות הבנקאית, כולה או חלקה.

17.1.5 בכל מקרה אחר של הפרת תנאי ההסכם על ידי החברה.

17.2 בכל מקרה של חילוט ערבות בנקאית על ידי הבנק, מתחייבת החברה להמציא לבנק, תוך 7 ימים ממועד החילוט, ערבות חדשה בגובה הערבות שחולטה כאמור.

חתימת המציע בראשי תיבות בצירוף חותמת _____



17.3 חילוט הערבות לא ישחרר את החברה מקיום התחייבויותיה על פי הסכם זה, אלא אם הבנק הודיע לה על כך במפורש ובכתב.

17.4 הסתיימה תקופת ההסכם ונותרה תביעה תלויה ועומדת נגד החברה בקשר עם ביצוע השירותים על פי הסכם זה, לא תוחזר לחברה הערבות הבנקאית כל עוד לא נתנה החברה ערובות אחרות להנחת דעתו של הבנק לתשלום כל חיוב שיוטל עליה. לא המציאה החברה ערובה כאמור, תחולט הערבות הבנקאית והכספים יעוכבו בידי הבנק עד להכרעה סופית (לרבות בדרך של פסק דין) באותה מחלוקת.

18. הפרות

מבליח למעט מהוראות אחרות שבהסכם זה, האירועים הבאים ייחשבו כהפרה של הסכם זה ויזכו את הבנק, לאחר מתן התראה בכתב של שבעה (7) ימים מראש לחברה, בכל הזכויות המוקנות לו על פי הסכם זה ועל פי כל דין במקרה של הפרת יסודית של ההסכם:

18.1 הוטל עיקול זמני או קבוע או נעשתה פעולה כלשהי של הוצאה לפועל לגבי נכסי החברה, כולם או חלקם, והעיקול או הפעולה האמורה לא הופסקו או הוסרו לחלוטין תוך 30 יום ממועד ביצועם;

18.2 אם ימונה מפרק, נאמן או כונס נכסים על נכסי החברה ו/או עסקיה או כל חלק מהם, או אם תוגש בקשה למינוי כאמור, והמינוי או הבקשה לא בוטלו תוך 30 יום;

18.3 הוגשה נגד החברה התראת פשיטת רגל או ניתן צו כינוס נכסים לגבי נכסיה, כולם או חלקם, או שהחברה קיבלה החלטה על פירוק, או אם החברה תגיע להסדר פשרה עם נושיה, והפעולה האמורה או ההחלטה לא הוסרו או נדחו לחלוטין תוך 30 יום;

18.4 הבנק התרה בחברה שאין היא מבצעת את העבודות בצורה משביעת רצון והחברה לא נקטה צעדים המבטיחים, לדעת הבנק, את תיקון המצב;

18.5 הוכח להנחת דעתו של הבנק, לפי שיקול דעתו הבלעדי והמוחלט, כי החברה הסתלקה מביצוע ההסכם;

18.6 אם יתברר, כי הצהרה כלשהי של החברה שניתנה במכרז או בקשר עם הסכם זה אינה נכונה או שהחברה לא גילתה עובדה מהותית, אשר היה בה כדי להשפיע על החלטת הבנק להתקשר עמה בהסכם או להמשיך את ההתקשרות עמה, לרבות, מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, אם נמצא בכל שלב של ביצוע הסכם זה כי החברה נמצאת בחשש לניגוד עניינים, בניגוד לאמור בהסכם זה;

18.7 אם החברה תפר התחייבות כלשהי כלפי הבנק, ולא תיקנה את ההפרה בתוך 7 ימים מיום שנדרשה על ידי הבנק לעשות כן;

חתימת המציע בראשי תיבות בצירוף חותמת _____



18.8 אם נמצא כי החברה נמצאת בחשש לניגוד עניינים, בניגוד לסעיף שגיאה! מקור ההפניה לא נמצא. לעיל.

19. פיצוי מוסכם

19.1 מוסכם, כי הפרת יסודית של תנאי בהסכם זה תזכה את הבנק בפיצויים מוסכמים, מוערכים וקבועים מראש ללא הוכחת נזק בסך 200,000 ש"ח (במילים: מאתיים אלף שקלים חדשים) כשהם צמודים למדד המחירים לצרכן (כללי), מהמדד הידוע בעת חתימת הסכם זה על ידי הבנק ועד למדד שיהא ידוע במועד תשלום בפועל לבנק, וזאת מבלי לגרוע מזכות הבנק לכל סעד ותרופה אחרים על פי כל דין. סכום הפיצוי המוסכם, כאמור לעיל, מוערך מראש על ידי הצדדים כסכום המשקף את הנזק המינימאלי שייגרם לבנק כתוצאה מהפרת התנאים של הסכם זה ואינו תלוי בהוכחת נזק.

19.2 תשלום הפיצויים, או ניכויים מסכומים המגיעים לחברה, לא ישחררו את החברה מקיום התחייבויותיה על פי הסכם זה.

19.3 מבלי לגרוע מהאמור, אם הפרה החברה הפרה יסודית את הסכם זה, יהיה הבנק זכאי, נוסף לפיצוי המוסכם, לכל סעד ותרופה משפטיים על פי חוק החוזים (תרופות בשל הפרת חוזה), התשל"א-1970, ועל פי כל דין, לרבות תביעה לפיצויים בגין נזקים ככל שיוכחו, והפיצוי המוסכם שנגבה יחשב כתשלום על חשבון פיצויים אלה.

20. עיכוב, קיזוז

20.1 מובהר בזאת במפורש, למען הסר כל ספק, כי לחברה אין ולא תהיה כל זכות לעכב או להשהות את מתן השירותים ו/או כל חלק מהם ו/או כל תוצר שלהם ו/או לעכב בידה כל מסמך (בין שנוצר על ידה ובין שנוצר על ידי הבנק).

20.2 הבנק רשאי לקזז את הסכומים המגיעים או שיגיעו לו מהחברה לפי הסכם זה או כתוצאה ממנו, מכל סכום המגיע לחברה מהבנק, והחברה מוותרת מראש על כל טענה המתייחסת לקיזוז כאמור.

20.3 בוטל ההסכם עקב הפרה יסודית של החברה, יהיה רשאי הבנק לעכב אצלו כל ציוד שהובא על ידה לשם אספקת השירותים, עד לפירעון מלא של חובות הבנק כלפיו.

21. מלוא ההסכם

הסכם זה מהווה את מלוא ההסכם בין הצדדים בנוגע לעניינים הכלולים בו והוא גובר על כל הסכם, הבנה או הסדר קודמים ביניהם, בין בכתב ובין בעל פה. לא יהיה לכל שינוי מאוחר של הסכם זה כל תוקף, אלא אם נעשה בכתב ובחתימת שני הצדדים.

חתימת המציע בראשי תיבות בצירוף חותמת _____



22. סמכות מקומית

סמכות השיפוט הייחודית לגבי כל עניין הנובע מהסכם זה תהיה אך ורק לבתי המשפט בירושלים. סמכות זו הינה ייחודית ובלעדית ולא יתנהל הליך כלשהו שלא על פי הסמכות הקבועה בסעיף זה.

23. המחאת ההסכם

23.1 החברה מתחייבת שלא להמחות לאחר או לאחרים את זכויותיה ו/או את חובותיה על- פי הסכם זה, כולן או מקצתן, אלא אם קיבלה לכך את הסכמת הנהלת הבנק מראש ובכתב. הבנק רשאי, לפי שיקול דעתו הבלעדי והמוחלט, לסרב להסב ו/או להמחאות ההסכם מכל סיבה שהיא, ואין הוא חייב לנמק את החלטתו בעניין, ולחברה לא תהיה כל טענה ו/או תביעה ו/או זכות כלפי הבנק בקשר עם החלטתו כאמור.

23.2 אישר הבנק את המחאת ההסכם או חלק ממנו או מסירת ביצוע חלק מהעבודות לאחר, תישאר החברה אחראית כלפי הבנק למילוי כל ההתחייבויות המוטלות עליה על פי הסכם זה.

23.3 הבנק יהיה רשאי, לפי שיקול דעתו הבלעדי והמוחלט, לבטל את הסכמתו להמחאת או הסבת ההסכם במסירת הודעה בכתב, ואין הוא חייב לנמק את החלטתו בעניין.

24. שונות

24.1 ספרי הבנק יהוו ראייה לכאורה לגבי כל הוצאה שהוצאה על ידי הבנק בקשר עם ההסכם והשירותים, לרבות, אך מבלי למעט, בקשר עם תשלומים ששולמו לחברה.

24.2 איחור או הימנעות מעשיית מעשה שהבנק רשאי לעשותו לפי הסכם זה, ו/או בשימוש בזכות כלשהי הנתונה לבנק לפי הסכם זה, לא יראו כויתור על הזכות, אלא אם ויתר הבנק על כך במפורש.

24.3 כל ארכה, הנחה, ויתור או אי נקיטת צעדים, לא יהוו ויתור על איזה מזכויות הצדדים על-פי הסכם זה ו/או על-פי כל דין, אלא אם נערכו בכתב ונחתמו על ידי הצדדים.

24.4 הודעות תשלחנה בדואר, בפקסימיליה או בדוא"ל, לפי הכתובות הנזכרות להלן. הודעה שתישלח ע"י צד למשנהו בדואר רשום, תיחשב כאילו נמסרה תוך שלושה ימי עסקים ממועד שיגורה כאמור; ובמסירתה ביד – ביום העסקים הראשון שלאחר מסירתה. הודעה שנשלחה באמצעות פקסימיליה – תיחשב ככזו שנתקבלה ע"י הצד האחר ביום העסקים הראשון שלאחר תאריך אישור משלוח ממוכן המאשר שההודעה הגיעה ליעדה באורח תקין ובכפוף לכך שקבלתה אומתה בטלפון. הודעה

חתימת המציע בראשי תיבות בצירוף חותמת _____



בנק ישראל

חטיבת משאבי אנוש ומינהל

אגף הרכש

שנשלחה בדוא"ל תיחשב ככזו שנתקבלה ע"י הצד האחר ביום קבלת אישור שאינו ממוכן בדואר אלקטרוני חוזר. כל שינוי בכתובת, במספרי הטלפון או הפקסימיליה או כתובת הדוא"ל המפורטים להלן, יחייב את הצד השני, אך ורק אם הודע לו בכתב, על השינוי בפרטים הנ"ל לפי האמור לעיל.

24.5 להלן פרטי הצדדים למשלוח מכתבים :

הבנק : יחידת הרכש המרכזית, חטיבת משאבי אנוש ומינהל, בנק ישראל ת"ד 780 ירושלים 9100701 ; פקס 02-6669708 ; טל': 02-6552838 דואר אלקטרוני Tenders@boi.org.il

החברה :

פקס ; _____
טל ; _____ ; דואר אלקטרוני _____ .

ולראיה באו הצדדים על החתום :

הבנק

החברה

חתימת המציע בראשי תיבות בצירוף חותמת _____



נספח ג1

התחייבות החברה ועובדיה לשמירת סודיות

הנני מצהיר בזה, כי ידוע לי שכל הידיעות אשר בידי או אשר תגענה לידי או לעובדי תוך כדי ביצוע התחייבויותיו לפי הסכם זה או בקשר עמו, הינן סודיות ואני מתחייב לשמור על כל ידיעה כאמור בסוד.

הנני מצהיר כי קראתי בתשומת לב את סעיפים 91, 118 ו-119 לחוק העונשין, תשל"ז - 1977, שעניינם איסור ועונש על מסירת ידיעות רשמיות על ידי בעל חוזה עם גוף מבוקר כמשמעותו בחוק מבקר המדינה, תשי"ח - 1958, וכן סעיף 23' לחוק הגנת הפרטיות התשמ"א - 1981 וסעיף 80 לחוק בנק ישראל התשי"ע-2010.

הנני מכיר את תוכנם ויודע שהם מכוונים אלי ומחייבים אותי וכי אי מילוי התחייבותי על פי הצהרה זו מהווה עבירה לפיהם.

חוק בנק ישראל

סעיף 80:

(א) לא יגלה אדם ידיעה שנמסרה לו ולא יראה מסמך שהוגש לו לפי חוק זה, אולם מותר לגלות ידיעה או להראות מסמך, אם הנגיד יראה צורך בכך לצורכי הליך פלילי, לרבות חקירה פלילית.

(ב) על אף הוראות סעיף קטן (א), רשאי הנגיד לגלות ידיעה או להראות מסמך לרשות פיקוח, ובלבד שנוכח כי הידיעה או המסמך מתבקשים לצורך מילוי תפקידיה של רשות הפיקוח.

(ג) לא יגלה אדם ידיעה ולא יראה מסמך שנמסרו לו לפי הוראות סעיף קטן (ב).

חוק העונשין

סעיף 91:

"בפרק זה... ידיעה- לרבות ידיעה שאינה נכונה, וכל תיאור, תכנית, סיסמה, סמל, נוסחה, חפץ או חלק מהם המכילים ידיעה או העשויים לשמש מקור לידיעה";
מסירה- לרבות מסירה על ידי סימון ואיתות ולרבות גרם מסירה; מקום שמדובר על עשיית מעשה בכוונה מסוימת, פירושו עשייה או מחדל באותה כוונה ללא סמכות כדין".

סעיף 118:

(א) היה אדם בעל חוזה עם המדינה או עם גוף מבוקר כמשמעותו בחוק מבקר המדינה, תשי"ח 1958 (נוסח משולב), ובחובה יש התחייבות לשמור בסוד ידיעות שיגיעו אליו עקב ביצוע החוזה, והוא מסר, ללא סמכות כדין, ידיעה כאמור לאדם שלא היה מוסמך לקבלה, דינו- מאסר שנה אחת.

(ב) בסעיף זה "בעל חוזה" – "לרבות מי שהועסק, כעובד או כקבלן, לשם ביצוע החוזה; ואולם תהא זו הגנה טובה לנאשם לפי סעיף זה שלא ידע על ההתחייבות לשמור ידיעות כאמור בסוד ושהוא מסר את הידיעה בתום לב."

חתימת המציע בראשי תיבות בצירוף חותמת _____



סעיף 119: מי שנמסר לו מסמך רשמי בתנאי מפורש שעליו לשמרו בסוד, והוא מסרו לאדם שאינו מוסמך לקבלו, דינו - מאסר שנה אחת; התרשל בשמירתו או עשה מעשה שיש בו כדי לסכן בטיחותו של המסמך, דינו - מאסר שישה חדשים.

חוק הגנת הפרטיות

סעיף 23ב: (א) מסירת מידע מאת גוף ציבורי אסורה, זולת אם המידע פורסם לרבים על פי סמכות כדין, או שהאדם אשר המידע מתייחס אליו נתן הסכמתו למסירה.

(ב) אין בהוראות סעיף זה כדי למנוע מרשות בטחון כמשמעותה בסעיף 19 לקבל או למסור מידע לשם מילוי תפקידה, ובלבד שהמסירה או הקבלה לא נאסרה בחיקוק.

הנני מצהיר כי במילוי תפקידי אראה כדבר שבסוד, כל דבר שהגיע לידיעתי אגב מילוי התפקיד והמתחייב על פי כל דין.

אני מתחייב שלא לעשות כל שימוש פומבי בשם הבנק או בהתקשרות עימו ללא אישור הבנק מראש ובכתב.

| | | | | |
|----------|---------|-----------|-------|-------|
| שם משפחה | שם פרטי | מספר זהות | תאריך | חתימה |
|----------|---------|-----------|-------|-------|

נחתם בפני:

| | | | | |
|----------|---------|-----------|-------|-------|
| שם משפחה | שם פרטי | מספר זהות | תאריך | חתימה |
|----------|---------|-----------|-------|-------|

חתימת המציע בראשי תיבות בצירוף חותמת _____



נספח ג

אישור על קיום ביטוחים

במסמך זה אין לשנות, למחוק או להוסיף מלל כלשהו

תאריך _____

לכבוד
בנק ישראל
רחוב בנק ישראל
ירושלים
(להלן: "הבנק")

הנדון: אישור על קיום ביטוחים של _____ (להלן: "החברה") בגין הסכם למתן שירותי ניקיון, אספקת ציוד, חומרי ניקיון וחומרי היגיינה לשם ביצוע השירותים ו/או שירותי סבלות קלה ו/או מתן שירותים נלווים בקשר עם הסכם / מכרז _____ (להלן: "השירותים")

אנו הח"מ _____ חברה לביטוח בע"מ מצהירים בזאת כדלהלן:

1. אנו ערכנו לחברה ו/או כללנו בפוליסות קיימות את הביטוחים בקשר עם ביצוע השירותים, כמפורט להלן:

א. ביטוח אחריות חוקית כלפי הציבור (ביטוח צד שלישי) (פוליסה מספר _____)

| | |
|---|--|
| גבול אחריות: תובע, מקרה ותקופת ביטוח שנתית | 4,000,000 ₪ |
| תיאור כיסוי: | אחריות החברה על פי דין בגין מעשה או מחדל של החברה ו/או של העובדים הנשלחים על ידה וכל הפועל בשמה ומטעמו של החברה, כתוצאה ו/או בקשר עם מתן השירותים. |
| הרחבות נוספות | <p>1. כיסוי אחריות הבנק כהרחבת שיפוי בגין ו/או בקשר עם מעשה או מחדל של החברה והפועלים מטעמה.</p> <p>2. כיסוי בגין תביעות תחלוף של המוסד לביטוח לאומי כלפי הבנק.</p> <p>3. כיסוי בגין פריקה וטעינה ומכשירי הרמה בקשר עם השירותים.</p> <p>4. כיסוי לנזקי רכוש הנגרמים על ידי כלי רכב מעל לגבולות האחריות הסטנדרטים של פוליסת כלי הרכב וכן לנזקי גוף שאינם מכוסים על ידי בטוח רכב חובה עד סך של 2,000,000 ₪.</p> <p>5. ככול ויש שימוש בציוד מכני הנדסי שהינו כלי רכב מנועי כהגדרתו בפקודת התעבורה שאין חובה חוקית לבטחו, ייכלל כיסוי עבור נזקי גוף הנובעים משימוש בני"ל עד סך של 2,000,000 ₪.</p> |

חתימת המציע בראשי תיבות בצירוף חותמת _____



| | |
|---|--|
| 6. חריג אחריות מקצועית לא יחול על נזקי גוף. | |
| 7. נזק לבנק יחשב נזק לצד שלישי. | |
| 8. הפוליסה כוללת סעיף אחריות צולבת. | |
| השתתפות עצמית: | סכום השתתפות עצמית בגין מקרה ביטוח אחד או סדרה של מקרי ביטוח הנובעים מסיבה מקורית אחת לא יעלה על סך של 20,000 ₪. |

ב. ביטוח חבות מעבידים (פוליסה מספר _____)

| | |
|--|--|
| גבול אחריות: תובע, מקרה ותקופת ביטוח שנתית | 6,000,000 ₪ 20,000,000 ₪ |
| תאור כיסוי: | אחריות על פי דין בגין תאונות עבודה ומחלות מקצוע שנגרמו לעובדי החברה, ולכל המועסקים על ידי החברה בביצוע השירותים. |
| הרחבות נוספות: | הביטוח מורחב לשפות את הבנק היה ותוטל עליו אחריות כמעביד לתאונות עבודה ומחלות מקצוע שנגרמו לעובדי החברה. |
| השתתפות עצמית: | סכום השתתפות עצמית בגין מקרה ביטוח אחד או סדרה של מקרי ביטוח הנובעים מסיבה מקורית אחת לא יעלה על סך של 20,000 ₪. |

2. תקופת הביטוח היא החל מ- _____ ועד _____ (כולל).

3. למטרות הפוליסות הנ"ל "המבוטח" בפוליסות יהיה – החברה ו/או הבנק בקשר עם השירותים. ה"בנק" למטרת אישור זה – בנק ישראל ו/או חברות בנות ו/או מנהלים ועובדים של הנ"ל בהתאם להרחבות השיפוי לעיל.

4. בכל הפוליסות הנזכרות נכללים הסעיפים הבאים:

- א. ביטול זכות השיבוב ו/או התחלוף כלפי הבנק ועובדיו, למעט כלפי מי שגרם לנזק במתכוון.
- ב. הביטוחים לא יהיו ניתנים לביטול ביוזמת החברה ו/או ביזמתנו ו/או לשנוי תנאיהן לרעה, אלא לאחר שנמסור לחברה ולבנק הודעה בכתב, במכתב רשום, 60 יום לפחות לפני מועד הביטול ו/או השינוי המבוקש.
- ג. היקף הכיסוי בפוליסות לא יפחת מהיקף הכיסוי על פי פוליסות "ביט" של קבוצת כלל ביטוח התקפות במועד התחלת הביטוח - חריג רשלנות רבתי לא יחול ככול וקיים בפוליסות.
- 5. החברה לבדה אחראית לתשלום דמי הביטוח עבור כל הפוליסות ולתשלום ההשתתפויות העצמיות הקבועות בהן.
- 6. כל סעיף בפוליסות (אם יש כזה) המפקיע או מקטין או מגביל בדרך כלשהי את אחריותנו כאשר קיים ביטוח אחר לא יופעל כלפי הבנק וכלפי מבטחיו, ולגבי הבנק הביטוח על פי הפוליסות הנ"ל הוא "ביטוח ראשוני", המזכה את הבנק במלוא השיפוי המגיע לפי תנאיו, ללא זכות השתתפות בבטוחי

חתימת המציע בראשי תיבות בצירוף חותמת _____



הבנק ומבלי שתהיה לנו זכות תביעה ממבטחי הבנק להשתתף בנטל החיוב כאמור בסעיף 59 לחוק חוזה הביטוח תשמ"א – 1981. למען הסר ספק, אנו מוותרים על טענה של ביטוח כפל כלפי הבנק וכלפי מבטחיו בקשר עם השירותים המפורטים בפסקת הנדון.
7. הביטוחים המפורטים באישור זה הינם בהתאם לתנאי הפוליסות המקוריות עד כמה שלא שונו במפורש באישור זה ובלבד שאין בשינוי האמור כדי לגרוע מתנאי הפוליסות המקוריות.

חתימת מורשה חתימה

חותמת חברת הביטוח

תאריך

פקס:

טלפון:

סוכן הביטוח

חתימת המציע בראשי תיבות בצירוף חותמת _____



נספח 3ג

נוסח כתב הערבות הבנקאית הנדרשת

לכבוד
בנק ישראל
קריית בן-גוריון
ירושלים

הנדון: כתב ערבות

אנו ערבים בזה כלפיכם בסכום של 200,000 ₪ (מאתיים אלף שקלים חדשים), צמודים למדד המחירים לצרכן (להלן: "המדד"), מהמדד הידוע ביום _____ ועד המדד שיהא ידוע במועד התשלום בפועל (להלן: "סכום הערבות"), להבטחת מילוי כל ההתחייבויות של _____ (להלן: "החייב") על פי הסכם שנחתם עימו במסגרת מכרז פומבי מס' 8/18, לאספקת שירותי ניקיון.

אנו נשלם לכם את הסכום הנ"ל תוך שבעה ימים (7 ימים) מדרישתכם הראשונה בכתב, מבלי שתהיו חייבים לבסס או לנמק את דרישתכם באופן כלשהו ומבלי לטעון כלפיכם טעות הגנה כלשהי שיכולה לעמוד לחייב בקשר לחיוב כלפיכם, או לדרוש תחילה את סילוק הסכום האמור מאת החייב.

לשם הסרת ספק, דרישתכם לתשלום סכום הערבות ותשלום הערבות, יכולה שתיעשה לשיעורין, ובלבד שסך כל התשלומים לא יעלה על סכום הערבות.

ערבות זו תישאר בתוקף עד ליום _____ ועד בכלל, ותוארך על פי דרישתכם. כל דרישה על פי הערבות צריכה להגיע בכתב לידינו עד לתאריך האמור ועד בכלל.

ערבות זו איננה ניתנת להעברה או להסבה.

דרישה על פי ערבות זו יש להפנות לבנק _____ סניף _____
שכתובתו _____

| תאריך | שם מלא | חתימה |
|-------|--------|-------|
|-------|--------|-------|

חתימת המציע בראשי תיבות בצירוף חותמת _____



נספח ג

אישור עמידה בחובות ותשלומים לפי חוקי העבודה וההסכם

אני הח"מ, _____, נושא ת.ז. מספר _____, מרח' _____, לאחר שהוזהרתי, כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקובעים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר בזאת בכתב כדלקמן:

1. אני משמש בתפקיד _____ אצל _____ (להלן: "החברה").
2. הריני לאשר, כי נכון ליום _____ ובמהלך ששת החודשים האחרונים החברה עומדת ועמדה בכל החובות והתשלומים החלים עליה כנותנת שירותים לפי כל חוקי העבודה ועל פי הוראות הסכם ההתקשרות של החברה עם בנק ישראל כלפי העובדים המועסקים על ידה לצורך ההסכם.
3. זה שמי זו חתימתי, ותוכן תצהירי אמת.

 חתימת המצהיר

 תאריך

אישור

אני הח"מ _____, עורך דין, מרחוב _____, מאשר/ת בזאת כי ביום _____ הופיעה במשרדי מר/גבי _____, המוסמך לחתום מטעם החברה, ושזיהה עצמו באמצעות ת.ז. שמספרה _____, ולאחר שהוזהרתי/וה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקובעים בחוק אם לא יעשה כן, אישר את נכונות הצהרתו דלעיל וחתם עליה בפני.

 עו"ד

 תאריך

חתימת המציע בראשי תיבות בצירוף חותמת _____



נספח ג'5

הוראות בטיחות לעבודות קבלנים

1. החברה מתחייבת לקיים הוראות כל דין בכל הקשור לביצוע העבודה, לרבות בעניין הבטחת תנאי הבטיחות והגהות לשם שמירה על שלומם של העובדים ושל כל אדם אחר במהלך ביצוע העבודה.
2. מובהר כי דרישות הבטיחות מחייבות את החברה, את עובדיה, את קבלני המשנה שלה וכן את הספקים וכל אדם אחר מטעמה.
3. החברה מצהירה בזה שהוא מכיר את הוראות הדין, לרבות חוק ארגון הפיקוח על העבודה התשי"ד – 1954, פקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש) תש"ל – 1970, תקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בנייה) התשמ"ח – 1988, תקנות הבטיחות בעבודה (ציוד מגן אישי) התשנ"ז – 1997, תקנות הבטיחות בעבודה (עזרה ראשונה במקומות עבודה), התשמ"ח – 1988, תקנות הבטיחות בעבודה (עבודה במקום מוקף) התשנ"ח – 1998, תקנות הבטיחות בעבודה (עבודה בגובה) – התשס"ז 2007, וכן כל והצווים והתקנות שפורסמו לפיהם; היא מתחייבת לנהוג על פיהם ועל פי הוראות כל דין כפי שיהיו בתוקף מעת לעת בקפדנות והיא לוקחת על עצמה את האחריות לכל תביעה שתוגש נגדו ונגד הבנק וכל מי מטעמה עקב הפרת כל הוראה מהוראות הדין ומהוראות אלה.
4. בנוסף ובלי לגרוע מהאמור לעיל, יקיימו החברה, עובדיה וכל הבאים מטעמה, בקפדנות את כל ההוראות וההנחיות שתינתנה ע"י כל רשות מוסמכת, לרבות משרד העבודה והרווחה
5. החברה תבצע את העבודות תוך מילוי מדויק של כל הוראות הדין, התקנות וההוראות של הרשויות המוסמכות, תוך עמידה בתקנים ישראלים בתחום העבודות.
6. החברה מתחייבת בזה להעסיק בביצוע העבודות אך ורק עובדים מקצועיים מיומנים שעברו הדרכת בטיחות כללית והם בקיאים במלאכתם, ואחראים לעבודתם. כמו כן, החברה לא תעסיק כל קבלני משנה בביצוע העבודות.
7. החברה מצהירה ומתחייבת בזה כי העבודות תבוצענה בהתאם לכל הרישיונות ההסמכות והאישורים הדרושים כל הרישיונות וההסמכות שבידיה תקינים ותקפים. כל הכלים שבהם היא עובדת לרבות כלי הרמה, כלי שינוע, מכשירי יד מכאניים או חשמליים וכו' תקינים וכל מה שדורש בדיקות בודק מוסמך תקופתי בדוק ונמצא תקין והיא מצהירה ומתחייבת שהמשתמש בכלים אלו מיומן ועבר הסמכה כחוק.

חתימת המציע בראשי תיבות בצירוף חותמת _____



8. החברה תספק לעובדיה, לשלוחיה ולכל הפועלים מטעמה, כל ציוד מגן וציוד בטיחותי הדרוש בהתאם להוראות החוק, התקנות, הצווים והנוהג, אשר נהוג להשתמש בו לשם ביצוע עבודה מסוג העבודה נשוא ההסכם (לרבות נעלי עבודה, בגדי עבודה, אוזניות, כובעי מגן, משקפי מגן וכד') ותוודא כי נעשה שימוש בציוד זה.
9. החברה מתחייבת לקיים סדרי עבודה תקינים וסדרי בטיחות נגד תאונות, פגיעות ונזקים אחרים לנפש ולרכוש בביצוע העבודה, וכן תהיה עליה לדאוג לאכסון נכון ובמיקום נכון של החומרים, הציוד, המכשירים, המכונות וכלי העבודה שלה. כמו כן תדאג החברה להצבת ציוד כיבוי אש במקום העבודה.
10. החברה תסמן, תשלט ותגדר את השטח שבאחריותה באתר בו מתקיימת העבודה, כולל הצבת ציוד מגן - אזהרה עפ"י החוק כגון: מחסומים, מחזירי אור, גשרי מעבר, סימון דרכי גישה ומילוט, תמרורי ושלטי אזהרה, פנסים מהבהבים, תדאג לתאורה במשך הלילה, תסדר מעברים זמניים בכל אותם המקומות שבטיחות הציבור והעובדים ידרשו זאת.

הצהרה והתחייבות

1. הנני מאשרת בזה שקראתי בעיון את הוראות הבטיחות לעבודות קבלנים, הבנתי היטב את משמעות האמור בהן ואני מתחייבת לפעול בהתאם להוראות אלה.
2. הנני מאשרת, כי קיבלתי הדרכת בטיחות כללית והבנתי את תוכנה.
3. הנני מתחייבת להקפיד על קיום כל ההוראות, ההנחיות והדרישות להבטחת תנאי הבטיחות והגהות בכל הקשור לביצוע העבודה נשוא ההסכם.
4. הנני מתחייבת להעביר את כללי הבטיחות לכל המועסקים אצלי ישירות ובעקיפין ולדאוג לכך שיבצעו את ההוראות כלשונן.
5. הנני מתחייבת בזאת להקפיד על קיום הוראות הדין, הכללים, ההוראות וההנחיות לרבות הוראות והנחיות הגורמים המוסמכים למען שמירת בטיחותי האישית, בטיחות העובדים וכל הבא מטעמי וכל צד שלישי על מנת למנוע פגיעה בהם, באחרים ובציוד.

שם חתימה וחותמת החברה : _____ תאריך : _____

חתימת המציע בראשי תיבות בצירוף חותמת _____



בנק ישראל
חטיבת משאבי אנוש ומינהל
אגף הרכש

נספח ג'6

הצעת החברה למכרז

חתימת המציע בראשי תיבות בצירוף חותמת _____



חלק ד-מסמך הגדרת השירותים (המיפרט)

1. כללי

שירותי הניקיון כוללים את כל הפעולות המפורטות להלן ו/או בהסכם, כשחלקן יתבצעו בכל יום וחלקן בתדירות אחרת, הכול כמפורט להלן ועל-פי דרישות המפקח שימונה מטעם הבנק לעניין מתן השירותים (להלן: "המפקח") מעת לעת.

2. בנייני הבנק

- 2.1 בנייני הבנק להם נדרש הקבלן לתת שירותים הם:
- 2.1.1 משרדי הבנק בקרית הממשלה בירושלים, רחוב בנק ישראל 1 בשטח של כ- 22,000 מ"ר.
- 2.1.2 בבניין בהר חוצבים רחוב קריית המדע 3 ירושלים בשטח של כ-2600 מ"ר.
- 2.1.3 משרדי הבנק ברח' יבנה 20 בתל-אביב בשטח של כ-1500 מ"ר.
- 2.1.4 משרדי הבנק ברח' נחלת בנימין 69 (פינת לילינבלום 37) בתל-אביב בשטח של כ-3400 מ"ר.
- 2.2 המטלות השוטפות והתקופתיות לכל הבניינים מפורטים להלן והינם זהים לכל אחד מהבניינים, למעט הבניין החלופי בו יש שטיחים מקיר לקיר ושירותי הניקיון במקומות בהם ישנם שטיחים כוללים, בנוסף לכלל העבודות המפורטות גם שאיבת השטיחים.
- 2.3 באחריות המציע בבנייני הבנק לנקות חלונות חיצוניים ופנימיים בגובה, בהתאם לאישורים לעבודה בגובה פעמים בשנה (באפריל, אוקטובר או בהתאם למועדים שיקבע הבנק), מלבד בהר חוצבים. לרבות ביצוע ניקוי באמצעות סנפלינג של חלונות חיצוניים או פנימיים.
- 2.4 בנוסף, הקבלן יבצע ניקוי חלונות בלובי הכניסה של הבניין בירושלים, במסעדות הבנק בקומה 1 ובשטחים פנימיים וחיצוניים כגון מעקות זכוכית בקומה 7, מעקות זכוכית ברחבת הכניסה ועוד בתדירות של לפחות אחת לרבעון. יודגש כי לצורך ניקוי החלונות בלובי ובשטחים נוספים הקבלן יידרש להציב במת הרמה וכן להשתמש במגב מגנט לשטחים שבהם אין אפשרות לקו חיים או גישה.
- 2.5 מעבר לניקיון השוטף של החניון במהלך השנה, באחריות המציע לנקות באופן יסודי את 3 קומות החניון המקורה בבניין קריית הממשלה בירושלים בכל רבעון באמצעות מכונת שטיפה רכובה המתאימה לניקוי שטחים חיצוניים.

חתימת המציע בראשי תיבות בצירוף חותמת _____



3. שעות העבודה של הקבלן בבנק

3.1 הקבלן יידרש ליתן שירותי ניקיון לבנק, במשמרות, על פי הפירוט הבא:

| מצבת עובדים נדרשת | | | | | |
|-------------------------|-------------|-----------------|----------------------|--------------|------------------------------|
| משמרת בוקר ימים א' – ה' | | | בנייני הבנק בירושלים | | |
| סה"כ שעות עבודה יומיות | מכסת עובדים | סה"כ שעות לעובד | שעות עבודה נדרשות | סוג עובד | בניין |
| 56 | 7 | 8 | 08:00-16:00 | עובדי ניקיון | קריית הלאום (בנק ישראל 1) |
| 32 | 4 | 8 | 07:00-15:00 | | |
| 8 | 1 | 8 | 08:00-16:00 | עובדי שירות | |
| 16 | 2 | 8 | 07:00-15:00 | | |
| 16 | 2 | 8 | 07:00-15:00 | עובדי ניקיון | הר חוצבים (קרית מדע 3) |
| 8 | 1 | 8 | 08:00-16:00 | | |
| 8 | 1 | 8 | 07:00-15:00 | עובדי שירות | |
| 8 | 1 | 8 | 07:00-15:00 | | |
| 8 | 1 | 8 | 07:00-15:00 | מפקח/ת | לשני המבנים |
| 152 | 19 | סה"כ | | | |

| משמרת ערב ימים א' – ה' | | | בנייני הבנק בירושלים | | | |
|------------------------|-------------|-----------------|----------------------|--------------|-------------|-------------|
| סה"כ שעות עבודה יומיות | מכסת עובדים | סה"כ שעות לעובד | שעות עבודה נדרשות | סוג עובד | בניין | |
| 32 | 8 | 4 | 15:00-19:00 | עובדי ניקיון | קריית הלאום | |
| 32 | 8 | 4 | 16:00-20:00 | | | |
| 8 | 2 | 4 | 15:00-19:00 | עובדי שירות | | |
| 8 | 2 | 4 | 16:00-20:00 | | | |
| 8 | 2 | 4 | 15:00-19:00 | עובדי ניקיון | הר חוצבים | |
| 8 | 2 | 4 | 16:00-20:00 | | | |
| 4 | 1 | 4 | 15:30-19:30 | מפקח/ת | | לשני המבנים |
| 100 | 25 | סה"כ | | | | |

| משמרת בוקר ימי שישי, ערבי חג וחול המועד | | | בנייני הבנק בירושלים | | |
|---|-------------|-----------------|----------------------|--------------|-------------|
| סה"כ שעות עבודה יומיות | מכסת עובדים | סה"כ שעות לעובד | שעות עבודה נדרשות | סוג עובד | בניין |
| 5 | 1 | 5 | 08:00-13:00 | עובדי ניקיון | קריית הלאום |
| 5 | 1 | 5 | 07:00-12:00 | | |
| 5 | 1 | 5 | 08:00-13:00 | עובדי שירות | |
| 5 | 1 | 5 | 07:00-12:00 | | |
| 5 | 1 | 5 | 07:00-12:00 | עובדי ניקיון | הר חוצבים |
| 25 | 5 | סה"כ | | | |

חתימת המציע בראשי תיבות בצירוף חותמת _____



| משמרת בוקר ימים א' – ה' | | | בנייני הבנק בתל אביב | | |
|-------------------------|------------------|-----------------|----------------------|-----------------------------|----------------|
| סה"כ שעות עבודה יומיות | מכסת עובדים | סה"כ שעות לעובד | שעות עבודה נדרשות | סוג עובד | בניין |
| 8 | 1 | 8 | 08:00-16:00 | עובדי ניקיון | בניין לילנבלום |
| 8 | 1 | 8 | 07:00-15:00 | | |
| 8 | 1 | 8 | 07:00-15:00 | עובדי שירות | בניין יבנה |
| 8 | 1 | 8 | 07:00-15:00 | עובדי ניקיון | |
| 8 | 1 | 8 | 07:00-15:00 | עובדי שירות | לשני המבנים |
| 8 | 1 | 8 | 07:00-15:00 | מפקח/ת (אופציה להחלטת הבנק) | |
| 40 (8+ אופציה) | 5 (1+ אופציה) | סה"כ | סה"כ | סה"כ | סה"כ |

| משמרת ערב ימים א' – ה' | | | בנייני הבנק בתל אביב | | |
|------------------------|------------------|-----------------|----------------------|-----------------------------|----------------|
| סה"כ שעות עבודה יומיות | מכסת עובדים | סה"כ שעות לעובד | שעות עבודה נדרשות | סוג עובד | בניין |
| 8 | 2 | 4 | 15:00-19:00 | עובדי ניקיון | בניין לילנבלום |
| 8 | 2 | 4 | 16:00-20:00 | | |
| 4 | 1 | 4 | 15:00-19:00 | עובדי ניקיון | בניין יבנה |
| 8 | 2 | 4 | 16:00-20:00 | | |
| 4 | 1 | 4 | 15:30-19:30 | מפקח/ת (אופציה להחלטת הבנק) | לשני המבנים |
| 28 (4+ אופציה) | 7 (1+ אופציה) | סה"כ | סה"כ | סה"כ | סה"כ |

| משמרת בוקר ימי שישי, ערבי חג וחול המועד | | | בנייני הבנק בתל אביב | | |
|---|-------------|-----------------|----------------------|--------------|----------------|
| סה"כ שעות עבודה יומיות | מכסת עובדים | סה"כ שעות לעובד | שעות עבודה נדרשות | סוג עובד | בניין |
| 5 | 1 | 5 | 07:00-12:00 | עובדי ניקיון | בניין לילנבלום |
| 5 | 1 | סה"כ | סה"כ | סה"כ | סה"כ |

חתימת המציע בראשי תיבות בצירוף חותמת _____



- 3.2 בימי שישי, ערבי חג וחופ"מ הקבלן יעבוד במשמרות מצומצמות כמפורט בטבלאות לעיל. יודגש כי הקבלן יועסק בכל ערבי החג למעט ערב יום כיפור.
- 3.3 על אף האמור לעיל, הבנק רשאי לשנות, לבטל או להוסיף על שעות העבודה המפורטות לעיל מעת לעת, במסירת הודעה לקבלן, והקבלן מתחייב לפעול בהתאם להוראות הבנק בעניין.
- 3.4 הקבלן מתחייב להעסיק את עובדיו במשמרות, אשר לא יעלו על 8 שעות עבודה רצופות, להימנע מהעסקתם בשעות נוספות (אלא במידה שהדבר אושר על ידי המפקח מראש ובכתב), ולהקפיד על הפסקה כדין בין יום עבודה למשנהו ועל יום המנוחה השבועי.
- 3.5 הקבלן יתקין, על חשבונו, שעון נוכחות בכל אחד מסניפי הבנק שבהם ינתנו השירותים, וינחה את עובדיו להחתים את כרטיסם בשעון הנוכחות בתחילת ובסיום יום העבודה. הקבלן יצרף את כרטיסי העבודה של העובדים לכל חשבון שיועבר על ידו לבנק, והדבר יהווה תנאי לביצוע התשלום על ידי הבנק. לבנק שמורה הזכות לדרוש מעובדי הקבלן להחתים נוכחות בשעון נוסף שיוצב מטעם הבנק.
- 3.6 הקבלן יהיה זכאי לקבל תמורה בהתאם לשעות העבודה בפועל של העובדים.

4. הפסקות

- 4.1 עובדי הקבלן המוצבים בבנק יהיו זכאים להפסקות כמפורט בהוראות חוק שעות עבודה ומנוחה התשי"א – 1951. זמן ההפסקה ייחשב לצורך התשלום של הקבלן לעובד ושל הבנק לקבלן כחלק משעות העבודה של העובד.
- 4.2 זמני היציאה להפסקה ייקבעו על-ידי המפקח על פי שיקול דעתו ובכפוף להוראות הדין. באחריות הקבלן לוודא, כי עובדיו מנצלים בפועל את זמני ההפסקות שהוקצבו להם.
- 4.3 נציג הקבלן (מנהל העבודה) יערוך לפחות אחת ליומיים ביקורת בכל אחד מסניפי הבנק, לצורך בדיקת נוכחות עובדי הניקיון, מתן הנחיות לעובדים, טיפול בהשלמת ציוד וחומרי ניקוי, פיקוח על איכות העבודה והניקיון ועמידה בכל דרישות הבנק המפורטות בהסכם ובמסמך הגדרת העבודה.



5. מטלות יומיות שוטפות

עובדי הקבלן יבצעו את המטלות המפורטות להלן באופן יומיומי ושוטף:

5.1 בחדרים:

5.1.1 ניגוב שולחנות, כסאות, תמונות, אדני חלונות, משקופים דלתות וכל האביזרים הנמצאים בחדר. מחשבים וטלפונים ינוקו אך ורק בסמרטוט אבק.

5.1.2 שטיפת ריצפה, שאיבת שטיחים וטאטוא

5.1.3 תתבצע עבודת ריקון וניקוי סלי האשפה והחלפת שקיות ניילון, למעט סלים או מכלים שתוכנם מיועד לגריסה. איסוף האשפה ייעשה בשקיות אטומות ויועברו לנקודת איסוף מרכזית

5.2 במסדרונות:

ניקוי המעקות, ניקוי תמונות, איסוף לכלוך מאדניות הצמחייה, שטיפת ריצפה, באמצעות מכונות, ניקוי שטיחים היכן שקיימים, ניקוי מכונות שתייה, מתקני מים ומטבחונים קומתיים.

5.3 בחדרי שירותים:

5.3.1 ניקוי יסודי של כל חדרי השירותים, כולל תאים, אסלות, כיורים, סבונות, דלתות התאים, הברקת מראות וניקלים, ניגוב החרסינה, פינוי סלי הפסולת ושטיפת הסלים וכו'.

5.3.2 השלמת נייר טואלט, נייר לניגוב ידיים וסבון נוזלי לשטיפת ידיים בחדרי השירותים.

5.4 פינוי האשפה:

פינוי כל שקי האשפה מהקומות לחצר משק. ופינוי עגלות האשפה מהבנין למשאיות הפינוי בחצר הבנק.

5.5 בחצר:

ניקוי החצרות והחניות של הבנק בכל סניפי הבנק

5.6 במעליות:

ניקוי ושטיפה כולל מירוק מראות של כל המעליות בבנק.

5.7 חדרי מדרגות:

ניקוי ושטיפה אחת לשבוע ובהתאם לצורך.

חתימת המציע בראשי תיבות בצירוף חותמת _____



5.8 **בעמדות השמירה :**

שטיפת ריצפה, איסוף ופינוי אשפה, ניקוי שולחנות וכיסאות.

5.9 ניקוי חלונות בלובי הראשי של הבניין בירושלים.

6. **מטלות נוספות**

6.1 בנוסף למטלות השוטפות, יבצעו עובדי הקבלן את המטלות המפורטות להלן בתדירות ובאופן עליהם יורה להם המפקח מעת לעת :

6.1.1 ניקוי חלונות, סורגים, ניקוי תקרות אקוסטיות ופתחי אוורור – הקבלן יציב עובד מיומן שכל תפקידו הינו לבצע עבודות לניקוי חלונות ותקרות בכל רחבי הבניין. העובד הנ"ל הינו מתוך מכסת העובדים שמפורטת במסגרת עובדי הבוקר, בשעות 08-16, כאמור בסעיף 3 לעיל.

6.1.2 שטחים חיצוניים – ניקוי ושטיפה, תדירות תקבע ע"י מפקח הבנק.

6.1.3 סבלות קלה – מעת לעת יסיעו עובדי הקבלן המוגדרים כעובדי שירות בביצוע עבודות סבלות קלה, כדוגמת העברת ריהוט, קרטונים וציוד משרדי. תדירות בהתאם לדרישת מפקח הבנק. לצורך כך יעסיק הקבלן עובדים בעלי יכולת פיזית.

6.2 עבודות ניקיון נוספות או אחרות אשר יידרשו על ידי המפקח.

7. **אספקת חומרים וציוד ניקיון**

7.1 הקבלן יספק לבנק, על חשבונו וללא תשלום נוסף לקבלן, את כל הכלים, החומרים והציוד הנדרשים לצורך מתן השירותים לבנק כמפורט במסמך זה וביתר מסמכי המכרז, לרבות :

7.1.1 מכונה לקרצוף שטיחים, מכונה אחת לכל אחד מבנייני הבנק הקבועים ובכמות מספקת לכל קומה בבניין החלופי.

7.1.2 שואבי אבק שקטים בכמות מספקת, לפחות אחד לכל אחד מבנייני הבנק הקבועים ולפחות 2 בכל קומה בבניין בהר חוצבים, ע"מ לאפשר את ביצוע עבודות הניקיון השוטפות כמפורט בסעיף 5 לעיל. שואבי האבק יהיו שקטים ולא יפריעו לעובדי הבנק בעבודתם במשרדים.

7.1.3 הצבת חמישה מכשירי קשר (אחד מהם יועבר לצוות התפעול של הבנק) או ארבע טלפונים ניידים לטובת יצירת קשר שוטף עם עובדי השירות מטעם הקבלן .

חתימת המציע בראשי תיבות בצירוף חותמת _____



- 7.2 בנוסף, הקבלן יספק מכונות לשטיפה ושאיבה של משטחי ריצוף, בעלות מברשות מסתובבות. במסגרת זו יספק הקבלן את כמות המכונות הבאה:
- 7.2.1 מכונה אחת רכובה לבנין הבנק בירושלים לניקוי שטחים בינוניים ומעלה בדגש על קומה 3 וקרקע, לרבות שטחים חיצוניים
- 7.2.2 3 מכונות רגילות ידניות לניקוי שטחים קטנים/בינוניים בבנין הבנק בירושלים וכן מכונה אחת בבנין יבנה ומכונה נוספת בבנין לילנבלום. סה"כ חמש מכונות מדגם זה.
- 7.2.3 יודגש כי המכונות המפורטות לעיל, הן הרכובה והן הרגילות יופעלו על ידי עובדי המציע שמנויים במכסת עובדי הניקיון המפורטים בסעיף 3 להלן.
- 7.2.4 בנוסף, ברשות הבנק שתי מכונות (אחת בירושלים ושנייה בת"א) לשטיפת שטחים אפוקסים המציע יספק למכונות אלו חומרים לניקוי האפוקסי מסוג **300MP** של חברת סנו.
- 7.2.5 ציוד מתכלה (מינימום סט אחד לכל עובד ניקיון) הכולל: מגבים, מטאטאים, דליים, סחבות, מטליות אבק וכל ציוד מתכלה אחר הנדרש למתן השירותים.
- 7.2.6 חומרי ניקוי והיגיינה, כמפורט להלן, או חומרים שווי ערך של יצרן אחר או מדגם אחר, אשר אושרו (מראש) על ידי המפקח מטעם הבנק. מובהר, כי הבנק רשאי לדרוש מהקבלן, מעת לעת, לספק חומרי ניקוי של יצרן אחר או מדגם אחר במקום חומרי הניקוי המשמשים למתן השירותים, הכל על פי שיקול דעתו הבלעדי והמוחלט של הבנק. בנוסף, כמויות המתקנים המפורטות להלן הן בגדר הערכה של הבנק, והן עשויות להשתנות מעת לעת. על הקבלן לספק את הציוד והחומרים בהתאם לכמות המתקנים בפועל ועל פי הוראות הבנק מעת לעת.



7.2.7 חומרי ניקוי

| תוצרת | חומרי ניקוי |
|--|--|
| (ניתן לספק מוצר שווה ערך של חברה אחרת שאושר מראש ע"י הבנק) | |
| חברת סנו | חומר ספרי לניקוי רהיטים (עץ פורמיקה וכו') ללא CFC |
| חברת סנו | חומר לניקוי חלונות ומראות |
| חברת סנו (ריצפז) | חומר לניקוי ריצפה |
| חברת סנו | סקוטש |

7.2.8 חומרי היגיינה

| תוצרת | מספר מתקנים | חומרי היגיינה |
|---|---|--|
| (ניתן לספק מוצר שווה ערך של חברה אחרת שאושר מראש ע"י הבנק) | | |
| חוגלה, מק"ט 269 | בניין לילינבלום – 26 בניין יבנה – 12 בניין ראשי ירושלים – 72 הר חוצבים - 13 סה"כ - 123 | נייר טואלט ג'מבו (טישיו) – דו שכבתי |
| תיאור : מגבות נייר צף רץ טישו דו שכבתי משובח. מק"ט : 53251 יצרן : "ישראלפיפר". משווק ע"י : סנו פרופשיונל בע"מ. | בניין לילינבלום – 17 בניין יבנה – 12 בניין ראשי ירושלים – 39 הר חוצבים - 9 סה"כ - 77 | נייר מגבת |
| חברת סנו, מק"ט 216 | בניין לילינבלום – 17 בניין יבנה – 12 בניין ראשי ירושלים – 39 הר חוצבים - 9 סה"כ - 77 | סבון ידיים נוזלי בגלון (4 ליטר) |
| חברת חוגלה, קיפול 1/2, 200 יחידות בחבילה, 20 בקרטון של חברת חוגלה 8X125 יחידות (1000 בחבילה) 6 חבילות בקרטון של חברת סנו | בניין לילינבלום – 26 בניין יבנה – 12 בניין ראשי ירושלים – 72 חר חוצבים - 13 סה"כ - 123 | כיסוי נייר למושב אסלה |

חתימת המציע בראשי תיבות בצירוף חותמת _____



| | | |
|-------------------|---|---|
| מטהרי אוויר | בניין לילינבלום – 17 בניין יבנה – 12 בניין ראשי ירושלים – 31 הר חוצבים - 5 סה"כ - 65 | 200 סמ"ק, ראה הגדרות למטהרי אוויר |
| שקיות למשרדים | תל אביב - 2,200 בנין ראשי ירושלים – 2500 הר חוצבים – 750 סה"כ – 5450 | חברת חוגלה – גודל 3000 50 X 70 שקיות בקרטון של חברת סנו |
| שקיות אשפה אטומות | תל אביב – 700 בניין ראשי ירושלים – 1350 הר חוצבים – 250 סה"כ - 2300 | 90 X 75, 20 גלילים של 25 יחידות של חברת חוגלה |

7.3 במידה וחומרי הניקיון וההיגיינה שיסופקו ע"י הקבלן לא יתאימו למתקנים הנמצאים בבנק, יחליף הקבלן את המתקנים על חשבונו וללא תוספת תשלום.

7.4 הגדרות למטהרי אוויר

7.4.1 אספקת המתקנים, התקנתם ומתן אחריות טכנית הינם על חשבון המציע.

7.4.2 המתקנים יופעלו באמצעות סוללות ע"ח הקבלן .

7.4.3 אופציות לסוג השיטה הפצת הריח :

7.4.3.1 מיכל ההתזה שהינו חייב להתיז אחת ל-3 דקות במשך שעות האור בלבד.

7.4.3.2 מיכל גיל המופעל באמצעות מאוורר ויעבוד 24 שעות ביממה .

7.4.4 המכשיר חייב להיות עם ברקוד תפעולי, לצורך בקרה ומעקב על ביצוע הטיפולים במכשיר לרבות, החלפת המתז/גיל, סוללות וכו'.

7.4.5 באחריות המציע, להחליף אחת לחודש לפחות את מטהרי האוויר או הגיל בהתאמה.

7.4.6 באחריות המציע לטפל במכשירים / החלפת סוללות ו/או להחליף מתקנים תקולים.

7.4.7 המציע חייב להחזיק מגוון סוגי ריחות אשר יוחלפו מעת לעת בהתאם לבקשת הלקוח.

7.4.8 סוגי הריחות-מתזים/גיל חייבים להיות בעלי תו תקן כמקובל.

חתימת המציע בראשי תיבות בצירוף חותמת _____



נספח 1ד

ותק עובדי ספק שירותי הניקיון הנוכחי בבנק

| עיר | משמרת | וותק בבנק | תאריך תחילת עבודה |
|---------|--------------|-----------|-------------------|
| ירושלים | ערב | 19.6 | 01/01/1999 |
| ירושלים | ערב (מפקחת) | 16.3 | 01/05/2002 |
| ירושלים | ערב | 15.3 | 27/04/2003 |
| ירושלים | ערב | 13.2 | 21/06/2005 |
| ירושלים | בוקר | 10.0 | 03/09/2008 |
| ירושלים | ערב | 8.0 | 05/08/2010 |
| ירושלים | בוקר | 6.1 | 01/07/2012 |
| ירושלים | בוקר | 3.3 | 01/05/2015 |
| ירושלים | ערב | 3.2 | 08/06/2015 |
| ירושלים | ערב | 2.7 | 02/12/2015 |
| ירושלים | ערב | 2.7 | 14/12/2015 |
| ירושלים | ערב | 2.6 | 03/01/2016 |
| ירושלים | בוקר | 2.0 | 09/08/2016 |
| ירושלים | ערב | 2.0 | 01/09/2016 |
| ירושלים | ערב | 2.0 | 01/09/2016 |
| ירושלים | בוקר (מפקחת) | 1.9 | 25/09/2016 |
| ירושלים | בוקר | 1.8 | 01/11/2016 |
| ירושלים | ערב | 1.8 | 09/11/2016 |
| ירושלים | ערב | 1.7 | 27/11/2016 |
| ירושלים | ערב | 1.7 | 19/12/2016 |
| ירושלים | ערב | 1.7 | 20/12/2016 |
| ירושלים | ערב | 1.5 | 01/03/2017 |
| ירושלים | ערב | 1.4 | 01/04/2017 |
| ירושלים | בוקר | 1.2 | 15/06/2017 |
| ירושלים | ערב | 1.1 | 13/07/2017 |
| ירושלים | בוקר | 1.0 | 03/09/2017 |
| ירושלים | בוקר | 0.8 | 19/10/2017 |
| ירושלים | בוקר | 0.8 | 15/11/2017 |
| ירושלים | בוקר | 0.6 | 14/01/2018 |
| ירושלים | ערב | 0.5 | 28/01/2018 |
| ירושלים | ערב | 0.5 | 12/02/2018 |

חתימת המציע בראשי תיבות בצירוף חותמת _____



| עיר | משמרת | וوتק בבנק | תאריך תחילת עבודה |
|---------|--------------|-----------|-------------------|
| ירושלים | בוקר | 0.5 | 12/02/2018 |
| ירושלים | בוקר | 0.4 | 05/03/2018 |
| ת"א | בוקר | 25.6 | 01/01/1993 |
| ת"א | ערב | 11.4 | 20/03/2007 |
| ת"א | בוקר (מפקחת) | 5.6 | 14/01/2013 |
| ת"א | בוקר | 3.3 | 01/05/2015 |
| ת"א | בוקר | 3.0 | 01/09/2015 |
| ת"א | בוקר | 2.2 | 01/06/2016 |
| ת"א | ערב | 1.8 | 01/11/2016 |
| ת"א | ערב | 0.9 | 04/09/2017 |
| ת"א | ערב | 0.5 | 28/01/2018 |
| ת"א | | 0.9 | 27/09/2017 |
| ת"א | | 0.6 | 23/01/2018 |