

ירושלים, כ"ח בחשוון, תשס"א

26 בנובמבר, 2000

חוזר מס' ח - 06-2014

לכבוד

התאגידים הבנקאיים

הנדון: יחס הון מזערי

(ניהול בנקאי תקין, הוראה מס' 311)

מבוא

1. לאור הנסיון שנצבר ולאחר התייעצות בוועדה המייעצת בעניינים הנוגעים לעסקי בנקאות, תיקנתי את ההוראה הנ"ל כלהלן:

התיקונים להוראה

2. בנספח א' (חישוב ההון של קבוצה בנקאית), בסוף סעיף 4(ב) (2) (ההון - עמוד 4-311), יבוא: "שלא הוקצה כנגד סיכוני שוק".

דברי הסבר

להבהרה כי בגין הון ראשוני המוקצה כנגד סיכוני שוק, לא ניתן להחזיק הון מישני.

3. בנספח ב' (שיקלול הנכסים המאזניים לפי דרגות סיכון):

(א) בסעיף 1(ג) (2) (ב) (עמוד 7-311), במקום המילים: "ההלוואה מבוטחת" יבוא: "הלוואה בה היחס כאמור בסעיף קטן (א), אינו עולה על 80%, המבוטחת".

(ב) בסעיף 2 (הגדרות - עמוד 8-311), בהגדרת "חברת ביטוח מוכרת", בפיסקה (3), המילים "עם LTV (היחס בין ההלוואה לבין שווי הנכס המשועבד) שלא יעלה על 80%", ימחקו.

דברי הסבר

(א) בהוראה מס' 311 נקבע כי הלוואות לדיור מסויימות שבוטחו על ידי "חברת ביטוח מוכרת", ישוקללו לצורך יחס הון מזערי בשיעור 50% בלבד.

(ב) התנאי בהגדרת "חברת ביטוח מוכרת", לפיו שיקלול כאמור ינתן רק אם החברה מבטחת הלוואות בהן היחס בין ההלוואה לבין שווי הנכס המשועבד אינו עולה על 80%, בוטל.

(ג) הסרת המגבלה תאפשר לבנקים למשכנתאות המבצעים הלוואות לדיור עם LTV הגבוה מ-80% לבטחון בביטוח משכנתאות, אף שהלוואות אלו לא תקבלנה הקלה בשיקלול לצורך יחס הון מזערי.

עדכון הקובץ

4. מצורפים בזה דפי עדכון לקובץ ניהול בנקאי תקין. להלן הוראות העדכון:

<u>להכניס עמוד</u>	<u>להוציא עמוד</u>
(11/00)[10]311-1-16	(12/99)[9]311-1-15
(11/00)[9] 499-8	(9/00)[8]499-8

בכבוד רב,

יצחק טל

המפקח על הבנקים

(8242.doc)