



כ"ח ניסן תשפ"ד  
06 מאי 2024

**אל:**  
**המשתתפים במכרז פומבי מספר 14/24**  
**למתן שירותי ניקיון**

שלום רב,

**הנדון: סיכום כנס המציעים ומענה לשאלות הבהרה**

1. להלן סיכום כנס המציעים שהתקיים בסניף הבנק בירושלים ב-11 באפריל 2024 בשעה 10:00 ובסניף הבנק בת"א ב-18 באפריל 2024 וכן מענה לשאלות הבהרה שנשלחו לבנק.
2. מסמך זה מהווה חלק ממסמכי המכרז, ויש לצרף אותו להצעה כשהוא חתום.
3. **סיכום נקודות חשובות שעלו בכנס המציעים-**

**3.1 הליך המכרז ותנאיו:**

- 3.1.1 הגשת המכרז תתבצע בתיבה אלקטרונית, בהתאם להוראות המפורטות בחלק א' למסמכי המכרז.
- 3.1.2 אמות המידה לבחירת ההצעה הזוכה 30% איכות ו-70% מחיר.
- 3.1.3 ההגשה היא באמצעות מערכת מכרזים אלקטרונית ולכן יש לדאוג להיערך מראש להתקנת המערכת ורישום לתיבה.
- 3.1.4 יש למלא את הצעת המחיר בקובץ אקסל שמצורף למסמכים, ולהגיש אותו במסגרת הגשת המסמכים.
- 3.1.5 יש לחתום על כל מסמכי ההליך, כולל ההסכם, יש לקרוא היטב את כלל המסמכים, כמפורט בחלק א' של מסמכי המכרז.

**3.2 דגשי ביטחון ובטיחות:**

- 3.2.1 כל העובדים מטעם החברה שתבחר וקבלני המשנה מטעמו, חייבים בבדיקות ביטחוניות של הבנק, יש למלא טפסים לבדיקה ביטחונית.
- 3.2.2 על העובדים לעבור בדיקת רישום פלילי וסיווג 6, אשר לרוב משכם אורך כשלושה שבועות.
- 3.2.3 הבדיקות הביטחוניות אורכות זמן, לכן יש להיערך ולשלוח את רשימת העובדים בהקדם.
- 3.2.4 דרישות הבנק בנושא בטיחות - על הזוכה לעמוד בכל דרישות החוק ותקנות הבטיחות. לבנק שיקול דעת להוסיף הוראות על האמור בחוק במידת הצורך.
- 3.2.5 לפני תחילת מתן השירותים וכן אחת לשנה לפחות, ממונה הבטיחות של החברה יבצע סקר סיכונים לעבודות השונות של החברה בבנק ויעבירו לממונה הבטיחות של הבנק.
- 3.2.6 בעבודות בעלות סיכון גבוה תינתן לפני תחילת העבודה הרשאת עבודה ובה יינתנו דגשי הבטיחות הרלוונטיים לפעילות שתסומך על סקר הסיכונים.

- 3.2.7 החברה תספק את כל הציוד הנדרש לביצוע השירותים. על הציוד להיות תקין, ובעל תקן ישראלי (ככל שקיים). ידוע לחברה כי חל איסור לעשות שימוש בציוד וכלים השייכים לבנק, פרט למכונות שטיפת שטחים אפוקסים כאמור לעיל.
- 3.2.8 החברה תוודא כי עובדיה וקבלני המשנה מצוידים ומשתמשים בכל ציוד מגן אישי הנדרש לעבודתם שהוא תקין, תקני, בתוקף ומתאים למשימה.
- 3.2.9 **מכונות שטיפה** – הובהרו למשתתפים דרישות הבנק בנושא הצבת מכונות שטיפה, לרבות מכונה רכובה. הודגש כי על מפעיל מכונת השטיפה להיות בעל רישיון נהיגה.
- 3.2.10 **עבודה בגובה** - ביצוע עבודות בגובה ייעשה בהתאם לתקנות הבטיחות בעבודה (עבודה בגובה), תשס"ז-2007. העובדים לביצוע עבודות אלו יהיו בעלי הסמכה נדרשת לעבודה זו ויקבלו את אישור הבנק מראש לביצועה.
- 3.2.11 **כימיקלים** – כל הכנסת כימיקלים לבנק תתבצע רק לאחר שליחת גיליון בטיחות חומרים (SDS) של החומר הרלוונטי וקבלת אישור ממנה הבטיחות של הבנק מראש ובכתב.
- 3.2.12 **הדרכות בטיחות** – אחת לשנה על החברה להדריך את כל עובדיה בשפתם ולוודא את הבנתם לגבי הסיכונים בעבודתם. החברה תשלח העתק של ההדרכה לממונה הבטיחות של הבנק.

#### 4. סיכום נקודות חשובות שעלו בכנס המציעים:

- 4.1 הוצגו מבני הבנק בירושלים ובת"א ונערך סיום באתרים.
- 4.2 **ניקוי חלונות** - הוסבר כי לצורך ניקוי החלונות בירושלים יתכן וידרש ניקוי באמצעות סנפלינג. הוסבר כי בבניין לילנבלום קיימת מורכבות בניקוי החלונות בחזית שברחוב נחלת בנימין, ולפיכך בחזית שברחוב נחלת בנימין ניתן לנקות עד לקומה 2 בלבד מהקרקע ושאר הקומות יש לנקות מתוך הבניין.
- 4.3 **הקפדה יתרה על העסקת עובדי החברה** – הודגשה למשתתפים חשיבות ההקפדה להעסקת עובדי החברה בבנק בהתאם לדרישות הדין ואת הבדיקות שהבנק עורך בנושא.
- 4.4 **ציוד** (חומרי ניקוי, ביגוד וכו') - הודגש למשתתפים, כי החברה נדרשת לספק את כל הציוד הנדרש לביצוע השירותים כמפורט במסמכי המכרז, לרבות טואלטיקה, חומרי ניקוי וכו'. על החברה לנהל את המלאים וכן לספק את הציוד המתאים לעובדיה וכו'.
- 4.5 **אופציה להוספת עובדים** – מספר העובדים המפורט במסמכי המכרז נתון לשינוי (הגדלה או הפחתה) בהתאם לשיקול דעת הבנק, ועל המשתתפים לקחת זאת בחשבון בעת הגשת הצעתם. החברה תהיה ערוכה למקרה שהבנק יבקש תוספת או גריעה ממצבת העובדים.
- 4.6 **גיוס והעסקת עובדים** - בהתאם לדרישות הבנק, על החברה לנהל את עובדיה ואת מתן השירותים, וכן להציב מפקחים מטעמה. נכון למועד עריכת כנס המציעים, הבנק מעריך כי בבניין ירושלים יידרש מפקח צמוד מטעם החברה במשמרות הבוקר והערב. בבניין הבנק בתל אביב הפיקוח והניהול ייעשו על ידי מנהל עבודה אזורי (ראו סעיף 8.3 למיפרט), ובלבד שמנהל

חתימת המציע בראשי תיבות בצירוף חותמת \_\_\_\_\_

העבודה הנ"ל יהיה הגורם שינחה מקצועית את העובדים וידאג לכל הדרוש למתן השירותים. הודגש למשתתפים, כי החברה אחראית לנהל את עובדיה כך שבכל רגע נתון לא תפחת כמות העובדים במשמרת מהכמות שהוגדרה על ידי הבנק. בעת היעדרות העובדים בשל חופשה או מחלה או כל סיבה אחרת על החברה לדאוג לעובד חלופי.

#### 5. הבהרות יזומות על ידי הבנק:

- 5.1 עובדי שירות יועסקו בעבודות ניקיון ו**בנוסף** יבצעו עבודות כלליות והרמת משאות כאמור בסעיף 3.6 להסכם.
- 5.2 המפקחים והמנהלים האזוריים יצוידו על ידי החברה בטלפונים סלולאריים באמצעותם יכול הבנק להשיגם.
- 5.3 בחלק ד' למסמכי המכרז (המפרט):
  - 5.3.1 סעיף 5.2.4 יוחלף בנוסח הבא: "שתי מכוונות (אחת בירושלים ושנייה בת"א) לשטיפת שטחים אפוקסיים". לתשומת לב המציעים, הבנק לא יספק מכוונות אלו.
  - 5.3.2 סעיף 5.7.1: תתווסף שורה לטבלה: חומר ניקוי נדרש עבור שטחים אפוקסיים- מתוצרת חברת סנו.
  - 5.3.3 סעיף 12.4, שורה 6, עמודה ימנית, יוחלף בנוסח הבא: "אי תיקון של מכוונות השטיפה בתוך 48 שעות ממועד גילוי הליקוי".

חתימת המציע בראשי תיבות בצירוף חותמת \_\_\_\_\_

6. תשובות לשאלות הבהרה:

מס"ד	חלק	סעיף	שאלה	תשובה
1.	חלק א - נוהל המכרז ותנאיו	1.8	מבוקש כי תוספת בנק ישראל לעובדים בתל אביב תהא לפחות 25% מעבר לשכר המינימום.	הבקשה נדחית.
2.	חלק א - נוהל המכרז ותנאיו	3	מבוקש לאפשר למציע לייחס ניסיון בהעסקת עובדים, וכן רישיון שניתן לחברות קשורות למציע ובלבד שמדובר באותה קבוצה הפועלת תפעולית ועסקית כיחידה אחת (ראו סעיף 2.11 הוראת חשכ"ל 7.4.0.6, התקשרות בהליך מכרז פומבי).	הבקשה נדחית.
3.	חלק א - נוהל המכרז ותנאיו	3.8	מבוקש למחוק את תנאי הסף, ולהעביר את הדרישה לקיום סניף וצוות בירושלים לתנאי לחתימת החוזה עם המציע הזוכה במכרז.	הבקשה נדחית.
4.	חלק א - נוהל המכרז ותנאיו	15	מבוקש לדעת מהי רמת הסיווג הנדרשת לעובדי הניקיון, ומהו משך הזמן הממוצע לקבלת סיווג.	המציעים מופנים לסעיף 3.2.2 להודעת הבהרה זו (סיכום כנס המציעים ומענה לשאלות הבהרה).
5.	חלק ב - כתב ההצעה הכספית	1.4	בסעיף 1.4 להוראות למילוי טבלאות המחיר כתוב כי השכר לעובד שירות יהיה גבוה ב-5 ש"ח משכר היסוד לעובד ניקיון (דהיינו, 42.3), לעומת זאת בעמוד לאחר מכן, בשורה מס' 1 לטבלה מס' 1 כתוב כי השכר יהיה גבוה ב-6 ש"ח. מבוקש להבהיר מהי התוספת לעובד שירות.	האמור בסעיף 1.4 נכון. בשורה מס' 1 לטבלה מס' 1 נפלה טעות סופר, ולפיכך המספר "6" יוחלף במספר "5".
6.	חלק ב - כתב ההצעה הכספית	1.4	בסעיף 1.4 להוראות למילוי טבלאות המחיר כתוב כי השכר למפקח יהיה גבוה ב-10 ש"ח משכר היסוד לעובד ניקיון (דהיינו, 47.3), לעומת זאת בעמוד לאחר מכן, בשורה מס' 1 לטבלה מס' 1 כתוב כי השכר יהיה גבוה ב-21 ש"ח. מבוקש להבהיר מהי התוספת למפקח.	האמור בסעיף 1.4 נכון. בשורה מס' 1 לטבלה מס' 1 נפלה טעות סופר, ולפיכך המספר "21" יוחלף במספר "10".
7.	חלק ב - כתב ההצעה הכספית	10.9	האם מחיר התקורה צמוד לשינוי שכר המינימום לעובדי הניקיון?	לא. השכר השעתי לעובדים הוא זה שיוצמד לשינויים בדין.
8.	חלק ב - כתב ההצעה הכספית	טבלה מס' 1	מבוקש להבהיר כיצד חושב רכיב דמי הבראה (1.65 ש"ח)	זכאות ל-7 ימים בשנה בתעריף מגזר ציבורי, בחלוקה למספר שעות העבודה השנתיות (בקיצור ימי חופשה וחגים). תשומת לב המציעים, כי כאמור בעמודות ההערות בטבלה, תוספת ותק לעובדים החל מהשנה הרביעית תובא לידי ביטוי בתמחור בשורה 11 לטבלה.
9.	חלק ב - כתב ההצעה הכספית	טבלה מס' 1	האם יש להפריש קרן השתלמות בפרשנות מצומצמת רק על בסיס שכר המינימום (32.30 ש"ח נכון להיום) או בפרשנות מרחיבה לפי שכר הבסיס בפועל של כל בעל תפקיד?	לפי שכר הבסיס בפועל של כל עובד.

חתימת המציע בראשי תיבות בצירוף חותמת \_\_\_\_\_

מס"ד	חלק	סעיף	שאלה	תשובה
10.	חלק ב - כתב ההצעה הכספית	טבלה מס' 1	בהתאם לטבלה חלק מהעובדים יידרשו לעבוד שעות נוספות שבועיות (מספר השעות השבועי לעבודה בימים א'-ו' עולה על 43 שעות שבועיות). מבוקש להבהיר האם הבנק ישפה את החברה בגין השעות הנוספות?	עבור עובדי החברה שיועסקו בכל ימות השבוע (א'-ו') בהתאם לשעות הנדרשות על ידי הבנק כמפורט במפרט, ישלם הבנק שעות נוספות כפי הנדרש על פי דין.
11.	חלק ב - כתב ההצעה הכספית	טבלה מס' 1 - חלק ב'	לעניין רכיב הארוחות – הרכיב נמצא תחת פרק ב' לטבלה (רכיבי שכר המשולמים גב אל גב), אך בהסבר לרכיב מובהר, כי על החברה לשפות את הבנק בעלות השתתפות העובדים בארוחות. (א) מבוקש להבהיר, האם נדרש לתמחר רכיב זה. (ב) אם הרכיב הוא "גב אל גב" מדוע על החברה לשפות את הבנק בגין ארוחות הצהריים.	(א) לא. (ב) עלות ארוחת הצהריים של עובדי החברה תשולם על ידי הבנק לספק מסעדות הבנק כפי שפורט במכרז. החברה מחויבת בהתאם לתקנות מס הכנסה לזקוף את שווי הארוחות לעובדיה. לפיכך, בסוף כל חודש הבנק יעביר לחברה דו"ח של העובדים שסעדו במסעדות, והחברה תשפה את הבנק (גב אל גב) בעלות השתתפות העובדים בארוחות, שאותה ניכתה משכרם.
12.	חלק ב - כתב ההצעה הכספית	טבלה מס' 1	בסעיף נדרשת החברה לזקוף את שווי הארוחות לעובד, מבוקש להבהיר האם על החברה לגלם את השווי?	על החברה לזקוף את שווי הארוחות כנדרש בחוק ללא גילום מס.
13.	חלק ב - כתב ההצעה הכספית	טבלה מס' 1	מבוקש להבהיר האם תשלום גב אל גב עבור הארוחות יכול עלויות נלוות לארוחות כגון עלות הבט"ל, היעדר האופציה להזדכות על המע"מ בגין הארוחה וכו'?	תשלום גב אל גב בגין ארוחות מוסבר במענה לשאלה 11 (ב) לעיל.
14.	חלק ב - כתב ההצעה הכספית	טבלה מס' 1 - חלק ב'	מבוקש להבהיר האם עובדים בבניין תל אביב יקבלו ארוחות? במידה וכן, מהו ההסדר?	אין הסדר הסעדה לעובדים בבנייני הבנק בתל אביב.
15.	חלק ב - כתב ההצעה הכספית	טבלה מס' 1 - חלק ב'	מבוקש כי לפרק ב' לטבלה מס' 1 יתווסף תשלום גב אל גב בגין יום הבחירות.	הבקשה נדחית.
16.	חלק ג – הסכם	2.11	בשורה הראשונה לסעיף מבוקש למחוק החל מהמילים "מבלי לגרוע..." ועד לסוף סעיף.	הבקשה נדחית.
17.	חלק ג – הסכם	2.13	מבוקש למחוק את הסעיף.	הבקשה נדחית.
18.	חלק ג – הסכם	3.5	מבוקש להכפיף את הסעיף לאמור בסעיף 3.7 להלן.	הבקשה נדחית.
19.	חלק ג – הסכם	3.8	מבוקש להבהיר האם המציעים נדרשים לתמחר את העלות של עובד ניקיון ללא התשלום עבור רכיב חומרי הניקוי.	התוספת עבור חומרי ניקיון וכלי ניקיון וחומרי היגיינה תתמחר על ידי המציעים בשורה 14 לנספח ב. תוספת זו לא תשולם עבור עובד שהוגדר על ידי הבנק כ"עובד ניקיון ללא תוספת חומרי ניקיון" כאמור בסעיף 3.7.
20.	חלק ג – הסכם	3.9	בסעיף מובהר כי על השירותים להיות מבוצעים על ידי עובדי החברה בלבד, וזאת בניגוד לאמור בסעיף 2.6 להסכם המאפשר את ביצוע השירותים באמצעות	תשומת לב המציעים כי בסעיף 3.9 החברה מתחייבת כי השירותים יבוצעו על ידי עובדים "מטעמה" (היינו, עובדי החברה, או עובדים

חתימת המציע בראשי תיבות בצירוף חותמת

מס"ד	חלק	סעיף	שאלה	תשובה
			קבלני משנה בכפוף לתנאים הנזכרים בסעיף זה.	מטעם קבלן משנה אשר אושר בהתאם לסעיף 2.6 להסכם). ככלל, למעט בנסיבות חריגות, הבנק יאשר ביצוע באמצעות קבלן משנה רק לצורך ניקוי חלונות חיצוניים בגובה.
.21	חלק ג – הסכם	4.3	מבוקש כי דחיית מועד התחלת אספקת השירותים תעשה בתיאום מראש בין הצדדים.	ככל שניתנה לחברה הודעה על מועד תחילת מתן השירותים, כל דחיה של מועד זה על ידי הבנק תיעשה בתיאום מראש בין הצדדים.
.22	חלק ג – הסכם	5.2	מבוקש למחוק את המילים הבאות: "ו/או לחלט את הערבות שברשותו".	הבקשה נדחית.
.23	חלק ג – הסכם	5.3	מבוקש למחוק את המילים הבאות: "באופן מיידי".	הבקשה נדחית.
.24	חלק ג – הסכם	5.4	מבוקש למחוק מהסעיף את המילה "והבלעדית".	הבקשה נדחית.
.25	חלק ג – הסכם	6.1.3	(א) מבוקש כי לאחר המילים "ערכאה מוסמכת" יתווספו המילים: "בכפוף לפסק דין סופי שלא עוכב ביצעו". (ב) מבוקש כי לסיפא של הסעיף יתווספו המילים: "והבנק לא הגיע לכדי פשרה ללא קבלת אישור החברה מראש".	(א) הבקשה מתקבלת, לאחר המילים "ערכאה מוסמכת" יתווספו המילים: "בכפוף לפסק דין סופי שלא עוכב ביצעו". (ב) הבקשה מתקבלת, בסיפא של הסעיף יתווסף: "והבנק לא הגיע לכדי פשרה ללא קבלת אישור החברה מראש".
.26	חלק ג – הסכם	6.2.1	(א) מבוקש למחוק את המילים: "באופן מיידי". (ב) מבוקש למחוק ולהחליף את המילים: "(לרבות במקרה בו ההפרה נעשתה כלפי עובד שאינו מוצב בבנק)", במילים הבאות: "המוצבים בבנק". (ג) מבוקש למחוק את נספח ג4 להסכם הכולל ההצהרה על עבר פלילי של העובדים מאחר והחברה לא יכולה לחייב את העובדים לחתום על נספח זה.	בקשות (א), (ב) – נדחות. בקשה (ג) נדחית. רק החברה ובעלי השליטה בה בלבד נדרשים לחתום על נספח ג4, אך מובהר כי גם עובדי החברה המיועדים להעניק שירותים לבנק ידרשו במסגרת הבדיקות הביטחוניות לתת הסכמה לקבלת מידע אודותיהם מהמרשם הפלילי, בנוסח אחר, בהתאם לסמכות הבנק לפי פרט 3(2) לתוספת הראשונה לחוק המידע הפלילי ותקנת השבים, תשע"ט-2019.
.27	חלק ג – הסכם	6.2.2 עד 6.2.5	מבוקש למחוק את המילים הבאות: "באופן מיידי" בכל אחד מהסעיפים האמורים.	הבקשה נדחית (ביחס לכל אחד מהסעיפים האמורים).
.28	חלק ג – הסכם	6.5.3	מבוקש למחוק את המילים: "אי מענה בזמן יגרוור הטלת פיצוי מוסכם בגובה של 1,000 ש"ח בגין כל יום עיכוב".	הבקשה נדחית.
.29	חלק ג – הסכם	6.5.7	מבוקש להוסיף לאחר המילים "בודק שכר" את המילים "שתנומק בכתב".	הבקשה נדחית.
.30	חלק ג – הסכם	7.4	מבוקש לעדכן את הסעיף עבור חברה שעובדיה מדווחים נוכחות באמצעות אפליקציה.	הבקשה נדחית.
.31	חלק ג – הסכם	7.13	(א) מבוקש למחוק את המילים: "בכפוף להצגת אישור מרואה חשבון על ביצוע התשלום לעובדים". (ב) מבוקש כי לאחר המילה "אסמכתאות" תתווסף המילה "סבירות".	בקשות (א) ו-(ב) – נדחות.

חתימת המציע בראשי תיבות בצירוף חותמת \_\_\_\_\_

מס"ד	חלק	סעיף	שאלה	תשובה
32.	חלק ג – הסכם	8.1	מבוקש לשנות את סיוס ההתקשרות להדדי לשני הצדדים, באופן שיאפשר גם לחברה להודיע על סיוס ההסכם מכל סיבה שהיא בהודעה בכתב בת 45 מראש.	הבקשה נדחית.
33.	חלק ג – הסכם	9.1	הסעיף סותר את סעיף 8.1. נבקש לשנות את תקופת ההודעה המוקדמת מ-30 ימים להודעה בת 45 ימים מראש.	הבקשה מתקבלת באופן חלקי, סעיף 9.1 יתוקן כדלקמן: "הבנק רשאי להורות לחברה, על פי שיקול דעתו הבלעדי והמוחלט ומבלי שתהא עליו חובת הנמקה ושימוע, על הפסקת השירותים, כולם או חלקם, לפרק זמן מסוים או לצמיתות, מכל סיבה שהיא, והחברה מתחייבת למלא אחר הוראה כזו של הבנק באופן מיידי. הבנק יתן לחברה הודעה בכתב על הפסקת השירותים, 30 יום מראש, ו-45 יום מראש ככל שמדובר בהפסקה לצמיתות של כל השירותים."
34.	חלק ג – הסכם	11.1	(א) מבוקש למחוק ולהחליף את המילה "הבלעדית" במילים "על פי דין". (ב) מבוקש למחוק את המילים "ו/או הפסד כספי ו/או נזק כספי טהור". (ג) מבוקש למחוק את המילים: "ו/או תוך כדי ו/או עקב ו/או". (ד) בשורה האחרונה של הסעיף לאחר המילה: "בקשר" מבוקש להוסיף את המילה: "ישיר".	בקשות (א), (ב), (ג) ו-(ד) – נדחות.
35.	חלק ג – הסכם	11.2	מבוקש למחוק את הסעיף.	הבקשה נדחית.
36.	חלק ג – הסכם	11.3, 11.4	מבוקש כי בכל אחד מהסעיפים לאחר המילה "אחראית" תתווסף המילה "על פי דין".	הבקשה נדחית (ביחס לשני הסעיפים).
37.	חלק ג – הסכם	11.5	(א) מבוקש למחוק את המילה "ולפצות". (ב) מבוקש להוסיף לאחר המילה "לשלם" את המילים "על פי פסק דין סופי שלא עוכב ביצוע". (ג) מבוקש להוסיף לאחר המילה "עו"ד" את המילים: "בסכום סביר. כל שיפוי מכוח הוראות הסכם זה יהיה בכפוף לכך שהבנק הודיע לחברה על כל תביעה או דרישה נגדה ואפשר לחברה לנהל את ההגנה מפניה ובכפוף לפסק דין או הסדר פשרה שאושר על ידי החברה מראש".	(א) הבקשה נדחית. (ב) הבקשה מתקבלת. בסעיף 11.5 לאחר המילה "לשלם" יתווספו המילים הבאות: "על פי פסק דין סופי שלא עוכב ביצוע". (ג) הבקשה מתקבלת חלקית. בסעיף 11.5 לאחר המילה "עו"ד" יתווספו המילים: "השיפוי יהיה בכפוף לכך שהבנק הודיע לחברה על כל תביעה או דרישה נגדה ואפשר לחברה לנהל את ההגנה מפניה ובכפוף לפסק דין או הסדר פשרה שאושר על ידי החברה מראש".
38.	חלק ג – הסכם	11.6	מבוקש להוסיף לאחר המילה "התשלומים" את המילים: "שאינם שנויים במחלוקת".	הבקשה נדחית.
39.	חלק ג – הסכם	12.2	מבוקש להוסיף לאחר המילים "הפרת ההסכם" את המילים: "על אף האמור, אי המצאת אישור על קיום ביטוחים במועד כאמור לא תהווה הפרה יסודית של ההסכם, אלא אם חלפו 14 ימי עסקים	הבקשה נדחית.

חתימת המציע בראשי תיבות בצירוף חותמת \_\_\_\_\_

מס"ד	חלק	סעיף	שאלה	תשובה
			ממועד דרישת הבנק לחברה והאישור לא הומצא".	
40.	חלק ג – הסכם	12.2	מבוקש למחוק את המילה "מיד".	הבקשה נדחית.
41.	חלק ג – הסכם	12.2א	מבוקש למחוק את המילה "הנזכרות" ולהחליפה במילים "המפורטות באישור קיום הביטוחים".	הבקשה נדחית.
42.	חלק ג – הסכם	12.2ב	מבוקש למחוק את המילה "הינו" לאחר המילים "שם המבוטח בפוליסות" ולהחליפה במילים "מורחב לשפות את".	המילה "הינו" תמחק, אך לא תוחלף במילים שהתבקשו.
43.	חלק ג – הסכם	12.2ב	מבוקש למחוק את המילים "בביטוחי החבויות" ולהחליפן במילים "בביטוח צד שלישי".	הבקשה נדחית.
44.	חלק ג – הסכם	12.2ו	מבוקש למחוק את הסעיף.	הבקשה נדחית.
45.	חלק ג – הסכם	12.2ז	מבוקש להוסיף לסיפא של הסעיף את המילים הבאות: "אולם אין בביטול הסעיף כאמור כדי לגרוע מזכויות המבטח וחובות המבוטח על פי חוק חוזה ביטוח התשמ"א - 1981".	הבקשה מתקבלת. לסיפא של סעיף 12.2 (ז) יתווספו המילים: "אולם אין בביטול הסעיף כאמור כדי לגרוע מזכויות המבטח וחובות המבוטח על פי חוק חוזה ביטוח התשמ"א - 1981".
46.	חלק ג – הסכם	12.2ח	מבוקש להוסיף לרישא של הסעיף את המילים הבאות: "ביטוח צד שלישי הנערך בקשר עם הסכם זה, יכלול סעיף בדבר".	הבקשה נדחית.
47.	חלק ג – הסכם	12.2ט	מבוקש להחליף את המספר 60 בסעיף במספר 30.	הבקשה נדחית.
48.	חלק ג – הסכם	12.2י	לאחר המילה "הפוליסות" מבוקש להוסיף את המילים הבאות: "הנערכות בקשר עם הסכם זה".	הבקשה נדחית.
49.	חלק ג – הסכם	12.3	מבוקש למחוק את הסעיף.	הבקשה נדחית.
50.	חלק ג – הסכם	12.4	מבוקש למחוק את המילים הבאות: "והמצאת פוליסות הביטוח".	הבקשה נדחית.
51.	חלק ג – הסכם	12.5	מבוקש להוסיף לסיפא של הסעיף את המילים הבאות: "הנערכות על ידה בקשר עם הסכם זה".	הבקשה נדחית.
52.	חלק ג – הסכם	12.6	מבוקש למחוק את הסעיף.	הבקשה נדחית.
53.	חלק ג – הסכם	12.8	מבוקש למחוק את הסעיף.	הבקשה נדחית.
54.	חלק ג – הסכם	13	האם החברה הזוכה תשלם על הבדיקות הביטחוניות הנדרשות לעובדים?	התשובה שלילית. הוצאות בדיקות הביטוח חלות על הבנק. מובהר כי לא תשולם כל תמורה לחברה בגין הבדיקה ו/או זמן ההמתנה עד לתוצאות הבדיקה.
55.	חלק ג – הסכם	17.1	מבוקש להוסיף לאחר המילים "מילוי התחייבויות החברה" את המילים "לשיפוי הבנק".	הבקשה נדחית.

חתימת המציע בראשי תיבות בצירוף חותמת \_\_\_\_\_



מס"ד	חלק	סעיף	שאלה	תשובה
56	חלק ג – הסכם	18.1	מבוקש למחוק ולהחליף את הסעיף בסעיף בנוסח הבא: "18.1 הבנק יהיה רשאי לחלט את הערבות הבנקאית, כולה או חלקה, על ידי מתן הודעה בכתב לחברה 7 ימים מראש ככל והחברה לא עמדה בהתחייבויותיה לשפות את הבנק כאמור בהסכם זה ולא תיקנה את ההפרה בתוך תקופה כאמור. ככל וסכום השיפוי נמוך מסכום הערבות הבנק ישיב לחברה את ההפרש כאמור באופן מיידי".	הבקשה נדחית.
57	חלק ג – הסכם	19.2	מבוקש למחוק את הסעיף.	הבקשה נדחית.
58	חלק ג – הסכם	21	מבוקש למחוק את הסעיף.	הבקשה נדחית.
59	חלק ג – הסכם	22.5	מבוקש למחוק את הסעיף.	הבקשה נדחית.
60	חלק ג – הסכם	22.6	מבוקש להוסיף לאחר המילים: "לוחות זמנים" את המילים "סבירים".	הבקשה נדחית.
61	חלק ג – הסכם	23.1	מבוקש להוסיף לסיפא של הסעיף את המילים: "ובלבד שהתמורה משולמת לחברה כסדרה".	הבקשה נדחית.
62	חלק ג – הסכם	23.2	מבוקש להוסיף לאחר המילה "הסכומים" את המילים: "שאינם שנויים במחלוקת".	הבקשה נדחית.
63	חלק ג – הסכם	23.3	מבוקש למחוק את הסעיף.	הבקשה נדחית.
64	חלק ג – הסכם	25	מבוקש להוסיף לאחר המילה "ירושלים" את המילים: "או בתל אביב-יפו".	הבקשה נדחית.
65	נספח ג' אישור ביטוחים	ביטוח צד ג'	מבוקש להוסיף את קוד 321.	הבקשה נדחית.
66	נספח ג' אישור ביטוחים	פירוט השירותים	מבוקש למחוק את קוד 046.	הבקשה נדחית.
67	נספח ג' אישור ביטוחים	ביטול/שינוי הפוליסה	מבוקש להחליף את המספר 60 במספר 30.	הבקשה נדחית.
68	חלק ד - המיפרט	2.3	מבוקש לקבל תמונות של כל החלונות הנדרשים לניקיון בסנפלינג/ במת הרמה/ מוט טלסקופי- בכל בנייני הבנק בירושלים ובתל אביב.	במסגרת כנס המציעים הוצגו כלל החזיתות והחלונות אשר נדרש לנקותם, מצ"ב לשימוש המציעים תמונות המחשה כנספח למסמך זה.
69	חלק ד - המיפרט	2.5	מבוקש לקבל את נתוני שטח החניון או מספר חניות.	חניון מקורה - כ - 210 חניות. חניון פתוח כ - 80 חניות.
70	חלק ד - המיפרט	2.7	מבוקש לקבל את מספר הספות והכורסאות לניקיון יסודי.	כיום יש בבנק כ- 10 ספות וכורסאות וכן כ- 25 כיסאות בלשכת הנגיד. אך מובהר כי מספרם עשוי להשתנות מעת לעת.
71	חלק ד - המיפרט	5.2.1	מבוקש להגדיר דגם מינימלי למכונת שטיפה רכובה.	taski co02500

חתימת המציע בראשי תיבות בצירוף חותמת \_\_\_\_\_

מס"ד	חלק	סעיף	שאלה	תשובה
72.	חלק ד - המיפרט	5.2.4	מבוקש לדעת מהו הדגם של המכונות אשר ברשות הבנק.	לא רלוונטי. ראו הבהרה יזומה בסעיף 5.3.1 למסמך זה.
73.	חלק ד - המיפרט	5.7.2	לצורך חישוב עלויות מוצרי ההיגיינה ומוצרי נייר מבוקש לקבל את מספר העובדים ומספר האורחים בכל בניין ובניין.	להערכת הבנק, ומבלי שזו תהיה הערכה מחייבת, נכון להיום בכל יום נמצאים בבנק בממוצע מספר עובדים כדלקמן: קרית הממשלה בנין 1 – 500 קרית הממשלה בנין 2 – 100 בנין יבנה בתל אביב - 50 בנין לילנבלום בתל אביב – 80 לגבי כמות האורחים- אין בבנק שירותי קבלת קהל ולכן יש מספר מצומצם של אורחים (כ-15-10 איש ביום).
74.	חלק ד - המיפרט	5.7.4	מבוקש לפרט את מספר מפיצי ריח נדרשים בכל בניין.	ראו שורה "מטהרי אוויר" בטבלה שבסעיף 5.7.2 למיפרט.
75.	חלק ד - המיפרט	7.5	האם העבודות המיוחדות הנזכרות בסעיף זה יתקיימו רק בבניינים בירושלים?	כן, רק בירושלים. סעיף זה מתייחס להכשרת העובדים שיועסקו על ידי החברה בבנייני הבנק באופן קבוע, כך ששני עובדים יהיו בעלי הכשרה לעבודה בגובה כמפורט בסעיף. אין מניעה מבחינת הבנק כי עובדים אלה יהיו עובדי ניקיון ולא עובדים המוגדרים כעובדי שירות. עובדים אלה יבצעו עבודות כדוגמת ניקוי חלונות אליהם יש גישה בעזרת סולם סטנדרטי, ניקוי נברשות וכד'. מובהר, כי לא מדובר בניקוי חלונות חיצוניים בגובה המצריך ציוד מיוחד (כגון ציוד סנפלינג), שלצורך שירות זה החברה יכולה לבקש אישור להעסקת קבלן משנה.
76.	חלק ד - המיפרט	7.5	(א) האם העבודות הנזכרות בסעיף יבוצעו במסגרת מצבת כח האדם הקיים? (ב) האם התשלום עבור ביצוע העבודות הנזכרות בסעיף ייעשה בנפרד (בנוסף למחיר השעתי)?	(א) כן, העבודות יבוצעו על ידי 2 מתוך עובדי החברה אשר יוסמכו כנדרש בסעיף על ידי החברה. (ב) לא. התשלום עבור עובדים אלו יהיה במסגרת המחיר השעתי.

7. את מסמכי המכרז המעודכנים ניתן לראות באתר האינטרנט של בנק ישראל שכתובתו:

[www.bankisrael.org.il](http://www.bankisrael.org.il), וניתן להורידם משם.

8. מסמך זה מהווה חלק ממסמכי המכרז, ויש לצרף אותו להצעה כשהוא חתום.

חתימת המציע בראשי תיבות בצירוף חותמת \_\_\_\_\_

נספח- תמונות חזיתות וחלונות מבני הבנק

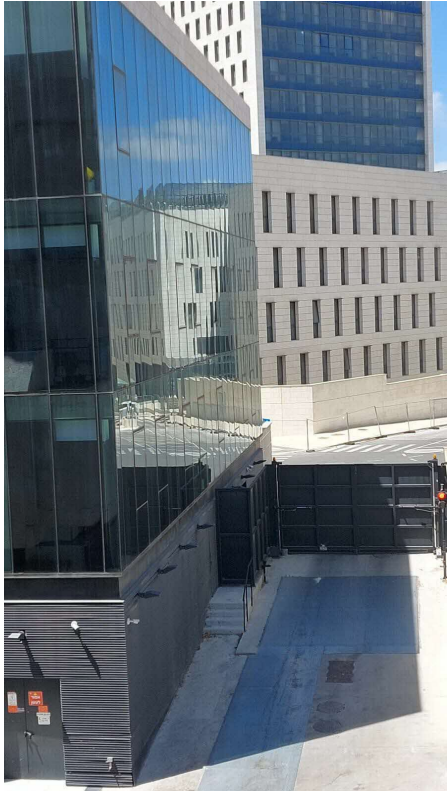
ירושלים: בניין 1



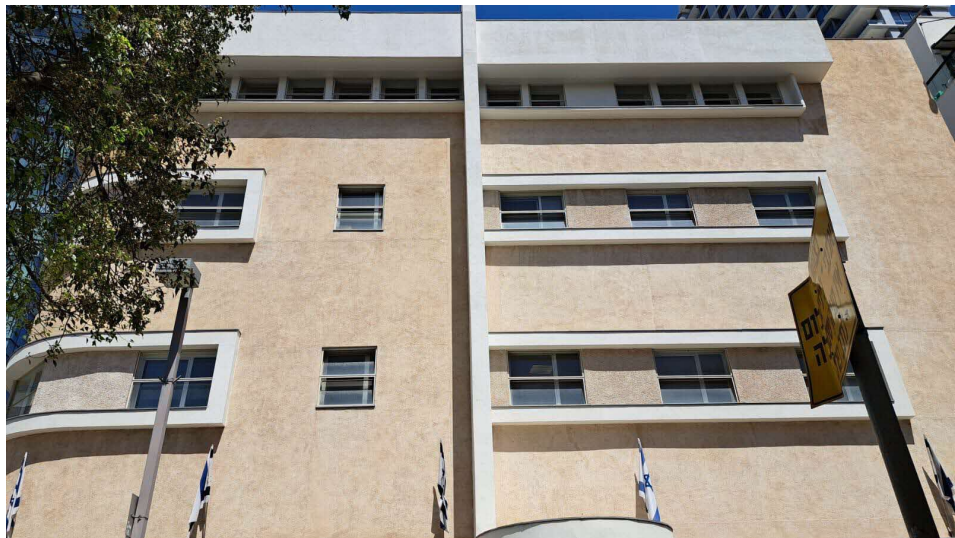
חתימת המציע בראשי תיבות בצירוף חותמת \_\_\_\_\_

עמוד 11 מתוך 13

ירושלים : בניין 2



תל-אביב : בניין לילנבלום



חתימת המציע בראשי תיבות בצירוף חותמת \_\_\_\_\_

עמוד 12 מתוך 13





תל-אביב : בניין יבנה



חתימת המציע בראשי תיבות בצירוף חותמת \_\_\_\_\_