

לוח נ-א-5

**התשואה המודמדת לסיכון - גישת השגנות - המשוואה המשותפת<sup>1</sup>,  
לפי קבוצות בנייתאות, 2002 עד 2012**

год/הן- קבוצת הבנייה	חפש הריבונות	הבנייה הכלכלית	טיפוח היבוא	טיפוחו של דיסקונט	הפריעלים	לאוגנאי	R <sub>f</sub>	השער
-0.22	-0.53	0.34	-0.40	-0.17	-0.10	4.81	2.002	
0.28	-0.02	0.45	-0.13	0.40	0.21	4.89	2.003	
0.81	0.24	0.59	0.33	0.81	0.72	3.76	2.004	
0.96	0.65	0.84	0.22	1.01	0.84	2.97	2.005	
1.00	0.56	0.75	0.36	0.89	1.00	3.71	2.006	
0.83	0.73	0.90	0.48	0.60	0.83	3.19	2.007	
-0.13	0.00	0.50	-0.01	-0.27	-0.10	2.88	2.008	
0.41	0.67	0.47	0.40	0.20	0.37	1.51	2.009	
0.51	0.62	0.82	0.31	0.35	0.42	0.89	2.010	
0.50	0.56	1.03	0.34	0.40	0.30	1.34	2.011	
0.42	0.73	1.00	0.36	0.37	0.13	0.83	2.012	

1) היחסאה המפוזרת לסייעו רוחשנות השגנות - המשוואה המשותפת:

$$RAROC = \frac{ROE - R_f}{2.33 \cdot \sigma_{ROE}}$$

כאש:  $ROE = ROE$

היחסאה להון הרצפני.

$R_f = R_f$

היחסה חסרת הריסיכון. מגביעים לפי היחסאה לפדיין על אג'יון ממשלתית צמודה למזרך

ל-5 שנים (אנגליה) במשך השנה לאחרונה.

$\sigma_{ROE} = \sigma_{ROE}$

סיגיון ההרכז של התשואהות להון. מוחשבת על בסיס תנאים רבעוניים של התשואהות

להון ב-7 שנים ואחרונה.

ל-99% של 2.33.

המקור: דוחות כספיים לציבור ועיבורי הביקום על הבניינים.