



לכב'

המשתתפים במכרז פומבי ממוכן מספר 16/22

לרכישת חשמל מיצרנים פרטיים

הנדון: מענה לשאלות הבהרה

שלום רב,

1. להלן תשובות לשאלות הבהרה שהבנק נשאל במכרז זה.
2. המועד האחרון להגשת הצעות למכרז נדחה ליום רביעי, 21 בספטמבר 2022, בשעה 12:00.
3. מסמכי המכרז עודכנו ופורסמו מחדש.
4. במסגרת שאלות הבהרה ששאלו מציעים, נכללו גם בקשות רבות שעניינן אינו "הבהרות", אלא בקשות לשינויים במסמכי המכרז, והסתייגויות שונות מהוראות במסמכי המכרז. הסתייגויות ובקשות אלה נדחו על ידי הבנק, למעט במקרים המפורטים מטה.
5. לתשומת לבכם: מסמך זה מהווה חלק ממסמכי המכרז, ויש לצרף אותו להצעה כשהוא חתום על ידי המציע.

מס"ד	חלק במכרז	סעיף	השאלה	מענה
1	כללי	כללי	האם ניתן לספק מתחנה אחת למונה 1 ומתחנה אחרת למונה אחר?	ככל שהשאלה מתייחסת לפיצול ההצעה ל-2 תחנות- התשובה שלילית. למרות האמור, באם מדובר על מספק שברשותו 2 תחנות כוח, וההצעה זהה לשתי התחנות, הבקשה מתקבלת.
2	כללי	כללי	א. האם כל המונים ניתנים לניוד למספק חשמל פרטי? ב. לכל המונים אפשרות קריאה מרחוק?	במבנה הבנק בירושלים קיימים מונים חכמים הניתנים לניוד. במבני הבנק בת"א הבנק פועל בימים אלו להחלפת המונים הלא חכמים למונים חכמים אשר יאפשר ניוד לספק פרטי. מונים אלו ניתנים לקריאה מרחוק.
3	כללי	כללי	נבקש לאפשר מסירת חשבונית באופן דיגיטלי באמצעות דוא"ל.	שליחת החשבוניות תיעשה באמצעות פורטל הספקים
4	כללי	כללי	נבקש לקבל נתונים ברמה חצי שנתית לכל מונה עבור 12 החודשים האחרונים.	פירוט המונים של בנייני הקריה צורפו כנספח א' למסמך הבהרות. לא קיים מידע מפורט עבור המונים בת"א, הבנק פועל להחלפת המונים במבני הבנק בת"א למונים חכמים אשר יאפשרו מתן מידע כמונה חכם.
5	חלק א'	1.1	מבוקש להגדיר את המחירון הרשמי של רשות החשמל במדינת ישראל כ: "תעריף עלות היצור המוכרת לסש"ח לקוט"ש, המפורט בלוח 1-6.3 בלוחות	מקובל

				התעריפים כפי שיתעדכן מעת לעת על ידי הגורם המוסמך
מקובל	ההנחה ניתנת ביחס לצריכת חשמל במתקנים ספציפיים ששויכו כדין למספק. שינוי במתקני הבנק צריך להיעשות בהסכמה בכתב ומראש על ידי המספק. הוספת מתקנים נוספים יאושרו על-ידי המספק בהתאם לפרופיל הצריכה של המתקנים וכמויות החשמל הפנויות אצל המספק.	1.2	חלק א'	6
נדחה	נבקש להבהיר שתקופת אספקת החשמל היא ל-5 שנים, והבנק לא יוכל לקצר תקופה זו באופן חד-צדדי.	1.3	חלק א'	7
הסעיף בוטל	מבוקש לבטל את הסעיף.	1.4	חלק א'	8
מקובל	נבקש הבהרה לזכות של הבנק שלא לרכוש את כל השירותים מהמספק. לא ניתן לרכוש חלק מהחשמל הנצרך על ידי מתקן (מונה) מסוים ממספק אחד וחלק מהחשמל הנצרך על ידי אותו מתקן ממספק אחר. נבקש לדון בכל גידול או קיטון בצריכה של לקוח בכל סוף שנה קאלנדרית.	1.5	חלק א'	9
נדחה	נבקש לעדכן את תוקף ההצעה ל-90 יום חלף 180 יום.	1.8	חלק א'	10
מקובל	נבקש להבהיר כי מועד תחילת מתן השירותים כפוף לאישור ח"י ונוגה – החברה לניהול המערכת והכל בהתאם להוראות הדין.	2	חלק א'	11
הסעיף תוקן	מוצע למחוק את האמירה כי מתן השירותים יחל בשנת 2022. תחילת מתן השירותים יהיה מיום אישור ש"ח את העסקה הפרטית כאמור באמות המידה.	2	חלק א'	12
מקובל. הסעיף תוקן	מדובר במידע שחלקו סודי. מבוקש להסתפק במידע שהוא בגדר מידע ציבורי, בין היתר, מידע שפורסם במסגרת התשקיף, מיקום, שיטת הייצור וכל מידע שהוא ציבורי.	4.3.2	חלק א'	13
מקובל	מבוקש לקבוע כי לא נדרש לצרף עותק מלא של הרישיון אלא רק עותק נאמן למקור של הדף הראשון והדף האחרון של הרישיון וזאת על מנת להדגים כי למספק יש רישיון אספקה בתוקף ואת מועד תום תוקפו. הרישיון אינו מסמך פומבי ומכיל פרטים מסחריים רגישים של המספק.	4.3.3	חלק א'	14
מקובל. הסעיף תוקן	מבוקש להסתפק בסטטוס הסכם תיאום טכני בלבד.	4.3.5	חלק א'	15
הסעיף נמחק	מבוקש לבטל את הסעיף. המציעה מבקשת להבהיר, כי הצעתה מורכבת מהערכת השירותים לכלל מתקני הצרכן הכלולים המכרז. ככל שהבנק יבחר לאשר ו/או לפסול חלק מההצעה ולא את ההצעה כולה הדבר עלול לפגוע בהצעת המציעה.	6.2.2	חלק א'	16

17	חלק א'	7.8	הסעיף תוקן	מבוקש לבטל את הסיפא של הסעיף. למציעה אין דרך לבדוק אם לבעלי השליטה בה, לנושאי המשרה או לעובדיה יש קרוב משפחה מדרגה ראשונה המועסקים על ידי הבנק.
18	חלק א'	13.5	מקובל. הסעיף תוקן	מבוקש להוסיף בסיפא את המילים "ובכפוף לאמור בסעיף 13.6 להלן" .
19	חלק א'	13.9	הסעיף תוקן	מבוקש לתקן את הסעיף כך שהמידע יעבור רק לגורמים הקשורים במכרז ואשר מחייב לצורך המכרז כי המידע כאמור יועבר אליהם.
20	חלק א'	15	הסעיף תוקן	מבוקש למחוק את הסעיף כולו שכן הוא כלל אינו רלבנטי למערכת היחסים בין המספק לבנק.
21	נספח א'1	8	הבקשה התקבלה חלקית. הסעיף עודכן	מבוקש לבטל את הסעיף. למציעה אין דרך לבדוק אם לבעלי השליטה בה, לנושאי המשרה או לעובדיה יש קרוב משפחה מדרגה ראשונה המועסקים על ידי הבנק.
22	נספח א'2	סעיף 1	מקובל	מבוקש לעדכן את הטבלה כך שלא יהיה צורך לפרט את כושר הייצור הזמין. מדובר במידע סודי ורגיש.
23	נספח א'2	סעיף 2	מקובל	מבוקש לתקן את הסעיף כך שלא יהיה צורך לפרט את כושר הייצור הזמין. מדובר במידע סודי ורגיש.
24	נספח א'2	סעיפים 1, 3 ו-4	מקובל	מבוקש לצרף עותק נאמן למקור של הדף הראשון והדף האחרון של הרישיון וזאת על מנת להדגים כי למספק יש רישיון אספקה בתוקף ואת מועד תום תוקפו. הרישיון מכיל פרטים מסחריים רגישים של המספק ואינו מסמך פומבי.
25	נספח א'2	סעיף 5	מקובל	מבוקש לאשר כי מדובר בהסכם תיאום טכני בלבד.
26	חלק ב'	סעיף 8	הבקשה התקבלה חלקית. הסעיף עודכן	מבוקש לקבוע תקופת זמן בא תעמוד הצעת המציעים שלא זכו בתוקף.
27	חלק ב'		מקובל	בהצעת המחיר נקבעו מש"בים שונים. מתבקשת הבהרה לפיה ההצעה המדוברת ניתנת עבור מש"בים אלה גם במקרה בו יבוצע שינוי בשעות הרלוונטיות של אותם מש"בים בעתיד.
28	חלק ג'	כללי	מקובל	מבוקש להבהיר כי "מתקני הצרכן" הכוונה למונים המנויים בחלק ד' ואשר תחת הגדרה זו יכנסו המונחים "מתקני הצרכן", "חצרות הצרכן" ו-"בנייני הבנק" המופיעים לאורך הסכם ההתקשרות.
29	חלק ג'	כללי	מקובל. סעיף 1 במפרט עודכן	מבוקש לכלול בהסכם ההתקשרות הגדרה של מחירון תעריף רשות החשמל מאחר וקיימות טבלאות שונות בנוסח המוצע כדלקמן: <u>"תעריף עלות הייצור המוכרת לשש"ח לקוט"ש, המפורט בלוח 1-6.3 בלוחות התעריפים כפי שיתעדכן מעת לעת על ידי הגורם המוסמך."</u>

<p>מבוקש להוסיף סעיף כוח עליון בנוסח המוצע כדלקמן: <u>”עם היוודע לצד להסכם אודות קיום או אפשרות לקיום אירוע כוח עליון, יודיע על כך למשנהו מיד כשנדע לו על כך לראשונה, תוך מתן פירוט סביר של נסיבות אירוע כוח העליון הנ”ל והצפי למשך התארכות אירוע הכוח עליון.</u> <u>”אירוע כוח עליון” הינו כל אירוע אשר מונע מצד (בסעיף זה: ”הצד המנוע”) מלבצע את התחייבויותיו על פי הסכם שהושפעו במישרין מאירוע הכוח עליון, או חלק מהן המקיים את כל התנאים המפורטים להלן: (1) אינו בשליטתו של הצד המנוע; (2) ו-(3) הצד המנוע לא יכול היה למנוע את התרחשותו</u> <u>במקרה של קיום אירוע כוח עליון אצל המספק המאפשר לו לספק לצרכן את החשמל למתקני הצרכן, תבוטל ההנחה על רכיב הייצור בגין הספקת החשמל לצרכן במהלך אירוע הכוח העליון. כן מובהר כי על אף האמור בכל מקום אחרת, ביצוע תשלומים לפי הסכם זה לא יושהה עקב אירוע כוח עליון אצל מי מהצדדים.</u> <u>במקרה שהצד המנוע השהה ביצוע התחייבויותיו על פי הסכם זה בשל אירוע כוח עליון לתקופה רצופה העולה על תשעים (90) ימים, או תקופה מצטברת של תשעים (90) ימים במשך שניים עשר (12) חודשים רצופים, יהא כל אחד מהצדדים רשאי להמציא לצד השני הודעת ביטול בכתב של שלושים (30) ימים מראש אשר לאחריה יודיע המספק לסש”ח על סיום העסקה הפרטית והעסקה תבוא לידי סיום במועד קבלת אישור סש”ח על סיום העסקה הפרטית עם המספק.”</u></p>	<p>מבוקש להוסיף סעיף כוח עליון בנוסח המוצע כדלקמן: <u>”עם היוודע לצד להסכם אודות קיום או אפשרות לקיום אירוע כוח עליון, יודיע על כך למשנהו מיד כשנדע לו על כך לראשונה, תוך מתן פירוט סביר של נסיבות אירוע כוח העליון הנ”ל והצפי למשך התארכות אירוע הכוח עליון.</u> <u>”אירוע כוח עליון” הינו כל אירוע אשר מונע מצד (בסעיף זה: ”הצד המנוע”) מלבצע את התחייבויותיו על פי הסכם שהושפעו במישרין מאירוע הכוח עליון, או חלק מהן המקיים את כל התנאים המפורטים להלן: (1) אינו בשליטתו של הצד המנוע; (2) ו-(3) הצד המנוע לא יכול היה למנוע את התרחשותו</u> <u>במקרה של קיום אירוע כוח עליון אצל המספק המאפשר לו לספק לצרכן את החשמל למתקני הצרכן, תבוטל ההנחה על רכיב הייצור בגין הספקת החשמל לצרכן במהלך אירוע הכוח העליון. כן מובהר כי על אף האמור בכל מקום אחרת, ביצוע תשלומים לפי הסכם זה לא יושהה עקב אירוע כוח עליון אצל מי מהצדדים.</u> <u>במקרה שהצד המנוע השהה ביצוע התחייבויותיו על פי הסכם זה בשל אירוע כוח עליון לתקופה רצופה העולה על תשעים (90) ימים, או תקופה מצטברת של תשעים (90) ימים במשך שניים עשר (12) חודשים רצופים, יהא כל אחד מהצדדים רשאי להמציא לצד השני הודעת ביטול בכתב של שלושים (30) ימים מראש אשר לאחריה יודיע המספק לסש”ח על סיום העסקה הפרטית והעסקה תבוא לידי סיום במועד קבלת אישור סש”ח על סיום העסקה הפרטית עם המספק.”</u></p>	<p>כללי</p>	<p>חלק ג'</p>	<p>30</p>
<p>מבוקש להוסיף סעיף כוח עליון בנוסח המוצע כדלקמן: <u>”במקרה של תקלה או מחסור באספקת גז טבעי מכל סיבה שהיא, תקלה, עיכוב, שיבוש, בקשר עם ייצור הגז ו/או הולכתו, ו/או במקרה של ייצור חשמל על ידי המספק (כיצורן חשמל) מדלק חלופי, מכל סיבה שהיא ובכלל זה הוראות סש”ח, במקרה כזה לא יהיה הצרכן זכאי להנחה על רכיב הייצור. ככל וביטול ההנחה בנסיבות כאמור יהא למשך יותר מחמישים (50) ימים רצופים בשנה קלנדארית, יהיה כל צד רשאי להודיע על סיום ההסכם בהודעה בכתב של שישים (60) ימים מראש, אשר ייכנס לתוקף במועד קבלת</u></p>	<p>מבוקש להוסיף סעיף של מחסור בגז ושימוש בדלק חלופי בנוסח המוצע כדלקמן: <u>”במקרה של תקלה או מחסור באספקת גז טבעי מכל סיבה שהיא, תקלה, עיכוב, שיבוש, בקשר עם ייצור הגז ו/או הולכתו, ו/או במקרה של ייצור חשמל על ידי המספק (כיצורן חשמל) מדלק חלופי, מכל סיבה שהיא ובכלל זה הוראות סש”ח, במקרה כזה לא יהיה הצרכן זכאי להנחה על רכיב הייצור. ככל וביטול ההנחה בנסיבות כאמור יהא למשך יותר מחמישים (50) ימים רצופים בשנה קלנדארית, יהיה כל צד רשאי להודיע על סיום ההסכם בהודעה בכתב של שישים (60) ימים מראש, אשר ייכנס לתוקף במועד קבלת</u></p>	<p>כללי</p>	<p>חלק ג'</p>	<p>31</p>

הבקשה נדחתה

מקובל. סעיף 3.3 עודכן.

	<u>אישור סש"ח על סיום העסקה הפרטית עם המספק."</u>			
התקבל חלקית. סעיף 21 עודכן	<p>מבוקש להוסיף סעיף שינוי בדין בנוסחו המוצע להלן:</p> <p><u>במקרה של שינוי בדין המביא להפחתת כמות החשמל שהמספק יכול כיצרן לייצר ו/או לספק ללקוחות, יודיע המספק על כך ללקוח ועל ההשלכות הנובעות משינוי כאמור והצדדים ידונו בהתאמות הנובעות מהשינוי האמור ויסכמו בתוך שלושים (30) ימים, או במועד המוקדם יותר כפי שיקבע על ידי הדין, על ההתאמות המוסכמות. לא הגיעו הצדדים להסכמה בתוך שלושים (30) הימים האמורים, יהא המספק רשאי להודיע על הכמות אשר ביכולתו לספק בעקבות השינוי בדין לפי תנאי הסכם זה והצרכן יהא רשאי להודיע אם ברצונו לסיים את ההסכם בהודעה של עשרים ואחד (21) ימים ממועד הודעת המספק על הכמות המעודכנת, וההסכם יבוא לידי סיום במועד המוקדם ביותר האפשרי על פי הדין. למען חסר ספק מובהר בזה, כי במקרה בו המספק יהיה מנוע מלספק ללקוח חשמל ו/או במקרה בו הצרכן יהיה מנוע מלצרף חשמל, עקב אי הארכת מי מרישיונותיו של המספק ו/או של הצרכן, לפי העניין, ו/או אי קבלת רישיון מתאים חלופי ו/או בשל החלטת גורם מוסמך, אזי יבוא ההסכם לידי סיומו.</u></p> <p><u>במקרה של שינוי בדין אשר יביא לשינוי בקשר עם דיווחי המספק על צריכת הצרכנות ובכלל זה בקשר עם חריגת לקוחות בפרמטר כלשהו הכלול בפרופיל הצריכה של לקוחות, יודיע המספק אם ברצונו לבצע התאמה לפרופיל הצריכה של הצרכן ולספק חריגות מצריכה מרבית הנובעות משינוי בדין, והצדדים יפעלו להשלמת התאמה כאמור בתוך שלושים (30) ימים ממועד מתן הודעת המספק.</u></p> <p><u>במקרה של שינוי בכל דין המביא להפחתת הצריכה של הצרכן, הצרכן יהיה רשאי להפחית את צריכת החשמל כאמור בהסכם זה בכפוף להודעת הצרכן בכתב למספק של שישים (60) ימים טרם ההפחתה ומבלי שלמספק יהיו סעדים כנגד הצרכן."</u></p>	כללי	חלק ג'	32
מקובל	מבוקש למחוק את המילים "באופן שוטף" מהסעיף שכן הספקת החשמל בפועל מתבצעת על ידי חברת החשמל.	2.2	חלק ג'	33
מקובל במידה ומדובר על פרטים טכניים, מקצועיים.	מבוקש להוסיף בסוף הסעיף את המילים: "למעט כנדרש מהצרכן על פי דין". על הבנק לתת פרטים	2.4	חלק ג'	34

	לשש"ח. יום התחילה מותנה בהספקת מידע על ידי הבנק לאישור שש"ח.			
מקובל. הסעיף נמחק	מבוקש להסיר את הסעיף אשר אינו מתאים לאופי השירותים הניתנים על ידי המספק (מתן הנחה) תחת ההסכם. אין שירותים נלווים אותם נותן המספק לצרכן.	2.6	חלק ג'	35
הסעיף תוקן	נבקש למחוק את המילה "לדעתו" בשורה האחרונה של הסעיף.	3.1	חלק ג'	36
הסעיף תוקן	מבוקש למחוק את ההתייחסות לכך שהמספק יספק חשמל אלא ימכור בלבד. המספק מוכר את החשמל ולא מספק אותו בפועל (ההערה עשויה להיות רלוונטית גם בסעיפים נוספים).	3.2	חלק ג'	37
הבקשה מקובלת	נבקש כי תוספת של מונים תהייה כל עוד לספק יתרות חשמל המאפשרות לו להגדיל את אספקת החשמל ללקוח. כמו כן נבקש לקבל על כך הודעה של 90 יום מראש.	3.5	חלק ג'	38
הסעיף תוקן	בבקשה להגדיר את המושג "ספק המסגרת".	3.5.3	חלק ג'	39
הסעיף תוקן	מבוקש לתקן את הסעיף ולבטל את המילים: "ובין על ידי שימוש במוני מתקני הצרכן". המידע נאסף על ידי שש"ח ומתקבל אצל המספק מסש"ח. על הצרכן לחתום על ייפוי כוח למספק המאפשר לו לקבל את הנתונים מסש"ח.	3.5.4	חלק ג'	40
מקובל. הסעיף תוקן	מבוקש לתקן את הסעיף כך שיתווסף לו המילים: " <u>במקרה של תשלום בחסר יעביר הצרכן את הפרשי התשלומים הנדרשים עקב</u> <u>כך</u> ".	3.5.6	חלק ג'	41
מקובל. הסעיף תוקן	מבוקש לתקן את הסעיף כך שלאחר המילה "הרציפים" יבואו המילים: " <u>עם קריאה מרחוק</u> ".	3.5.7	חלק ג'	42
מקובל. הסעיף תוקן	נבקש להוסיף בסוף המשפט הראשון "בכפוף לזכויות של כל צד ג'".	3.6	חלק ג'	43
הסעיף עודכן	נבקש להוסיף בסוף הסעיף "בהתאם ובכפוף להוראות הדין".	4	חלק ג'	44
הבקשה התקבלה חלקית. הסעיף עודכן	מבוקש להוסיף, " כי אספקת השירותים תחל 60 יום לאחר חתימת הבנק ולאחר קבלת אישור שש"ח (חח"י או מנהל המערכת) להעביר את מוני המזמין כצרכן של המציע".	4	חלק ג'	45
ניתן להחתים באמצעות תוכנת חתימה אלקטרונית	עפ"י מסמכי המכרז ההצעה מוגשת האמצעות מערכת אלקטרונית, האם ניתן להחתים את מורשי החתימה באמצעות תוכנת חתימה אלקטרונית.	5	חלק ג'	46
הבקשה התקבלה. התווסף סעיף 5.4	האם נדרשת זמינות של 100% להנחה הניתנת לבנק או שניתן להימנע ממתן הנחה במקרים של תקלות ייצור (עד היקף שנתי מקסימאלי שייקבע) כפי שנהוג כיום בשוק? הבנק מתבקש לעדכן את הסעיף בהתאם.	5.1	חלק ג'	47
הסעיף עודכן	מבוקש לתקן את הסעיף ולהוסיף לאחר המילים "צרכני משק	5.2	חלק ג'	48

	החשמל" את המילים : <u>"או מסוגג של הצרכן"</u> .			
הסעיף נמחק, שכן האמור בו נכלל ביתר הסעיפים.	מבוקש לבטל את הסעיף שכן אינו בהיר ונושא התמורה מוסדר בסעיפי המשנה הקודמים לו.	5.4	חלק ג'	49
סעיף 5 עודכן	מבוקש לתקן את הסעיף ולהוסיף בסופו את המשפט כדלקמן : <u>"הצרכן ישלם למספק את הסכום המופיע בחשבון המסחרי וזאת בתוך אחד עשרה (11) ימים ממועד הזנת חשבון המקור בפורטל הספקים. התשלום יבוצע לחשבון הבנק של המספק באמצעות הרשאה לחיוב חשבון. מובהר, כי כל עוד יסופק חשמל למתקני הצרכן לפי הסכם זה יהא הצרכן חייב בתשלום למספק בהתאם להוראות ההסכם."</u>	5.5	חלק ג'	50
החשבונית נדרשת להיות חתומה דיגיטלית ע"י הספק או שתחתם דיגיטלית ע"י הפורטל בעת הגשת החשבון דרכו.	לא ברור איך ניתן להגיש חשבונית מקור באמצעות הפורטל. האם נדרשת תוכנת חתימה דיגיטאלית להגשת החשבון?	5.5	חלק ג'	51
מקובל. הסעיף עודכן	נבקש להבהיר כי החשבון יישלח והתשלום עבורו ישולם מדי חודש – ולא מדי חודשיים.	5.5	חלק ג'	52
התחברות החברה לפורטל מוארכת לתקופה של 30 ימים	מבוקש להאריך את מועד ההתחברות לפורטל הספקים.	5.7 – 5.8	חלק ג'	53
אין עלות לחברה בגין ההצטרפות לפורטל הספקים	מבוקש לפרסם למציעים את העלות הכספית לחיבור פורטל בנק ישראל וכן נוסח ההסכם עם מפעיל פורטל הספקים.	5.8	חלק ג'	54
הבקשה נדחית	נבקש שמועד התשלום יהיה תוך 20 יום ממועד החשבונית.	5.13	חלק ג'	55
מקובל	נבקש להבהיר כי תקופת ההתקשרות הראשונה תהא 5 שנים החל מתחילת האספקה לבנק, ולא החל מחתימה על ההסכם.	6.1	חלק ג'	56
הסעיף עודכן	מבוקש לתקן את הסעיף כך : <u>"לא יאוחר משישה (6) חודשים לפני תום תקופת ההתקשרות הראשונה הבנק יהיה רשאי להאריך את תקופת ההתקשרות בתקופות נוספות שלא יפחתו משנים עשר (12) חודשים כל אחת, ובסך הכול עד חמש שנים נוספות ועד עשר שנים במצטבר (להלן : "תקופות ההתקשרות הנוספות" וביחד : "תקופת ההתקשרות")"</u> , <u>תכפוף להודעת המספק כי יש לו חשמל פנוי למשך תקופת ההתקשרות. במהלך תקופות ההתקשרות הנוספות יחולו על הצדדים כל הוראות הסכם זה.</u>	6.2	חלק ג'	57
הסעיף תוקן	נבקש להוסיף את המלים "של שנה כל אחת" לאחר המלים "בתקופות נוספות".	6.2	חלק ג'	58

נדחה	מבוקש לעדכן את סעיף "אחריות החברה". השירותים שהמספק נותן לפי ההסכם הם מכירת חשמל בהנחה מתעריף הייצור. לכן הסעיף הנ"ל לא תואם את אופי השירותים ואת ממשק האחריות של המספק עם הצרכן ויותר מכך הוא סותר את סעיפים 3.2 ו 3.4 להסכם עצמו שבו כתוב במפורש שהאחריות לטיב השירותים היא של ספק שירות חיוני.	9	חלק ג'	59
נדחה	נבקש להוסיף את המלים "בכפוף להוראות הדין" בסוף הסעיף.	9.1	חלק ג'	60
נדחה	נבקש לבטל סעיף זה.	9.3	חלק ג'	61
נדחה	מבוקש לבטל את הסעיף שכן אינו רלוונטי. תחנת הכוח הינה מתקן תשתית לאומית המפוקח על ידי משרד האנרגיה והמציעה מבקשת להימנע מביצוע בדיקות ביטחוניות. לא נעשית כל עבודה מטעם המספק אצל הצרכן.	11	חלק ג'	62
מקובל	מבוקש לבטל סעיף זה. מתן השירותים הינו מכוח רישיון מספק בלבד ולא נעשות כל עבודות במתקני הצרכן. הסעיף אינו רלוונטי לאופי השירותים נשוא המכרז.	12	חלק ג'	63
הסעיף עודכן	מבוקש למחוק מהסעיף את המילים: "וכי כל המלצה וכל ייעוץ יינתנו אך ורק משיקולי טובת הבנק ולא משיקולי רווח או שיקולים אחרים". פעילות המספק רק לטובת הבנק הינה בסתירה להוראות חוק החברות.	13.3	חלק ג'	64
האמור בסעיף הינו בכפוף להוראות הדין	מבוקש לקבוע כי הסעיף לא יחול על מידע שהגיע מסש"ח. מבוקש לתקן את הסעיף כך שחובת שמירת הסודיות והגנת הפרטיות תחול גם על הבנק. חלק מהמידע שעשוי להיות מועבר לבנק ובכלל זה, שיעור ההנחה, הינו מידע סודי מסחרי.	14	חלק ג'	65
הסעיף עודכן	מבוקש לתקן את הסעיף ולמחוק את המילים "ולהחתים את כל מועסקיה ומי מטעמה העוסקים במתן השירותים". החברה מתחייבת לחתום בעצמה על כתב התחייבות ותחייב את כל מי מטעמה שעוסק במתן השירותים לשמור על הוראות הסעיף.	14.5	חלק ג'	66
הבקשה נדחית	מבוקש לבטל סעיף זה. המספק מציע הסכם להתקשרות ממושכת שמטיב עם הצרכן ולא הסכם אינטרפטבל הניתן להפסקה על ידי כל אחד מהצדדים במהלך תוקפו.	15	חלק ג'	67

<p>מבוקש להוסיף סעיף חדש להסכם, העוסק בהוראות שיחולו במקרה של שינוי בדין המביא להפחתת כמות החשמל שהמספק יכול לייצר ו/או לספק ללקוחותיו מוצע הנוסח הבא:</p> <p>1. במקרה של שינוי בדין המביא להפחתת כמות החשמל שהמספק יכול לייצר ו/או לספק ללקוחות, יודיע המספק על כך לצרכן ועל ההשלכות הנובעות משינוי כאמור והצדדים ידונו בהתאמות הנובעות מהשינוי האמור ויסכמו בתוך שלושים (30) ימים, או במועד המוקדם יותר כפי שיקבע על ידי הדין, על ההתאמות המוסכמות. לא הגיעו הצדדים להסכמה בתוך שלושים (30) הימים האמורים, יהא המספק רשאי להודיע על הכמות אשר ביכולתו לספק בעקבות השינוי בדין לפי תנאי הסכם זה והצרכן יהא רשאי להודיע אם ברצונו לסיים את ההסכם בהודעה של שבעה (7) ימים ממועד הודעת המספק על הכמות המעודכנת, וההסכם יבוא לידי סיום במועד המוקדם ביותר האפשרי על פי הדין.</p> <p>2. למען הסר ספק מובהר בזה, כי במקרה בו המספק יהיה מנוע מלספק לצרכן חשמל ו/או במקרה בו הצרכן יהיה מנוע מלצרוך חשמל, עקב אי הארכת מי מרשיונותיו של המספק ו/או של הצרכן, לפי העניין, ו/או אי קבלת רישיון מתאים חלופי ו/או בשל החלטת גורם מוסמך (לרבות רשות מדינתית או שש"ח), אזי יבוא ההסכם לידי סיום בהתאמה ולא תהיה למי מהצדדים כל טענה או זכות כלפי משנהו בשל סיום כאמור וכל צד לא יהיה זכאי לכל פיצוי ו/או תמורה עקב כך ולא יהיה בסיום ההסכם כדי לגרוע מהתחייבויות הצדדים אשר השתכללו עד למועד סיומו המוקדם של ההסכם.</p> <p>3. במקרה של שינוי בדין אשר יביא לשינוי באופן חישוב חריגה מצריכה של המספק ו/או החריגה בצריכת החשמל המרבית של לקוחותיו, יודיע המספק אם ברצונו לפעול להתאמת שינוי חישוב החריגה לפי הוראות הסכם זה והצדדים יפעלו להתאמת שינוי חישוב החריגה בתוך שלושים (30) ימים ממועד מתן הודעת המספק.</p>	<p>ס' 16 וואו ס' 22</p>	<p>חלק ג'</p>	<p>68</p>	<p>הבקשה התקבלה חלקית. סעיף 22 עודכן</p>
<p>התקבל חלקית. הסעיף עודכן</p>	<p>נבקש לבטל סעיף זה.</p>	<p>17</p>	<p>חלק ג'</p>	<p>69</p>

הסעיף נמחק	מבוקש לבטל את הסעיף. הספקת החשמל נעשית על ידי חח"י ולא ניתן להכריז על בעל רישיון מספק כמפעל חיוני ומכאן שהוראות הסעיף אינן רלוונטיות.	18.1	חלק ג'	70
הסעיף נמחק	מבוקש למחוק את הסעיף שכן אינו רלוונטי לאופי מתן השירותים.	18.4	חלק ג'	71
הבקשה התקבלה חלקית. נוסף סעיף 20.2.	<p>מבוקש לתקן את הסעיף כך שלמספק תהא אפשרות להמחות את זכויותיו וחובותיו לצד קשור ללא צורך בהסכמה מראש של הצרכן ובלבד שלא יהיה בכך כדי לשנות את זכויות וחובות הצרכן לפי ההסכם.</p> <p>בהתאם, נבקש למחוק את המילים: "הסכמת הנהלת הבנק". נוסח המוצע לסעיף:</p> <p><u>"הצדדים מתחייבים שלא להמחות לאחר או לאחרים את זכויותיהם ו/או את חובותיהם על-פי הסכם זה, כולן או מקצתן.</u></p> <p><u>על אף האמור לעיל, המספק יהיה רשאי להעביר, להמחות או להסב את זכויותיו וחובותיו על פי הסכם זה לחברה קשורה, ו/או לגופים המממנים ו/או לגופים אשר יורו עליו הגופים המממנים, ובלבד שהעברה כאמור לא תגרע מזכויות ו/או חובות של הצרכן. הצרכן מאשר כי יקיים את ההסכם עם כל גורם שאליו תבוצע ההמחאה, כאילו הנמחה היה צד להסכם מלכתחילה. לעניין סעיף זה "חברה קשורה" – משמעה חברה השולטת ו/או הנשלטת ו/או המצויה בשליטה משותפת במישרין ו/או בעקיפין על ידי המספק, לרבות חברות אם, חברות בת וחברות אחיות. לעניין סעיף זה, למונח שליטה תינתן המשמעות הנתונה לו בחוק ניירות ערך, תשכ"ח-1968 ובכפוף לכל מגבלה רגולטורית, על פי כל דין."</u></p>	21	חלק ג'	72
הבקשה התקבלה חלקית. נוסף סעיף 20.2.	<p>נבקש להוסיף ס"ק 21.2: "על אף האמור בסעיף 21.1 לעיל, החברה תהיה רשאית לשעבד, להעביר או להסב הסכם זה, כולו או חלקו, במישרין או בעקיפין, לגופים שהעמידו ו/או יעמידו לחברה את המימון הדרוש לצורך הקמת תחנת הכוח או לכל גוף חליף שימונה על ידם במקומה של החברה (להלן: "הגופים המממנים"), בכפוף לכך ששעבוד או העברה כאמור לא יפגעו בזכויות הצרכן על פי הסכם זה. בנוסף לאמור לעיל, ככל שהגופים המממנים יבקשו זאת, הצרכן יתקשר בהסכם ישיר עם הגופים המממנים בצורה ובתנאים המקובלים עליהם."</p>	21	חלק ג'	73

<p>פירוט המונים של בנייני הקריה צורפו כנספח א' למסמך ההבהרות. לא קיים מידע מפורט עבור המונים בת"א, הבנק פועל להחלפת המונים במבני הבנק בת"א למונים חכמים אשר יאפשרו מתן מידע כמונה חכם.</p>	<p>מבוקש לפרסם את נתוני הצריכה החצי שעתיים לשנת 2021 או תקופה רצופה אחרת של 12 חודשים על מנת שניתן יהיה לבצע הערכה מדויקת של הצריכה (נתונים אלה ניתנים להורדה מ"טרקלין החשמל" של חברת החשמל).</p>	<p>כללי</p>	<p>חלק ד'</p>	<p>74</p>
--	---	-------------	---------------	-----------

בכבוד רב,

דורית שללאשוילי

אגף הרכש