



בנק ישראל

חטיבת משאבי אנוש ומינהל

אגף הרכש

מכרז פומבי ממוכן דו שלבי מספר 64/18

להחלפת לוחות חשמל וגנרטור

מסמך זה הינו רכוש בנק ישראל, כל הזכויות שמורות ©

המידע הכלול בו לא יפורסם, לא ישוכפל, ולא ייעשה בו שימוש מלא, או חלקי,
לכל מטרה שהיא מלבד מענה על מכרז זה



ט"ו במר חשוון תשע"ט
24 באוקטובר 2018

מכרז פומבי ממוכן דו שלבי מספר 64/18 להחלפת לוחות חשמל וגנרטור

חלק א - נוהל המכרז ותנאיו

1. כללי

- 1.1 בנק ישראל (להלן: "הבנק") מזמין בזה הצעות להחלפת לוחות חשמל וגנרטור בבנייני הבנק בתל אביב (להלן: "העבודות" או "הפרויקט"), הכל על פי האיפיון המפורט במסמך הגדרת העבודות המצורף כחלק ד למסמכי המכרז (להלן: "המיפרט") וכמתואר להלן.
- 1.2 העבודות כוללות החלפת לוחות חשמל וגנרטור קיימים בבניין הבנק ברחוב נחלת בנימין 69 (פינת רחוב לילנבלום) בתל-אביב ובבניין הבנק ברחוב יבנה 20 בתל אביב.
- 1.3 יש להציע מחיר לכל הפריטים המפורטים בכתב הכמויות המצורף כנספח ב למסמכי המכרז.
- 1.4 העבודות כולל תקופת אחריות של שנתיים כמפורט בסעיף 9 להסכם המצורף כחלק ג למסמכי המכרז.
- 1.5 תקופת ההתקשרות במכרז זה היא שלוש שנים כפוף לאפשרות הבנק בהסכם ההתקשרות לקצר את תקופת ההתקשרות. כמו כן, הבנק רשאי להאריך את תקופת ההתקשרות מעת לעת, ובסה"כ עד שבע שנים נוספות.
- 1.6 יובהר, כי אין הבנק מתחייב במכרז זה לרכוש את כל העבודות המפורטות במיפרט, ורכישתם של אלה תישקל בהתאם לצרכי הבנק ובהתאם לשיקול דעתו הבלעדי והמוחלט. הבנק יהיה רשאי להגדיל או להקטין את היקף העבודות או הטובין שיירכשו, והתמורה שתשולם על ידו תגדל או תקטן בהתאם למחירי ההצעה. החלטת הבנק כאמור יכול שתיעשה בטרם ההתקשרות עם הזוכה ויכול שתיעשה במהלך תקופת ההתקשרות.
- 1.7 **מסמכי המכרז**
למכרז זה ארבעה חלקים, שכל אחד מהם מהווה חלק בלתי נפרד ממנו, כלהלן:
חלק א: נוהל המכרז ותנאיו
נספח א1 לחלק זה: תצהיר המציע

חתימת המציע בראשי תיבות בצירוף חותמת _____

- נספח 2א לחלק זה : מידע הנדרש להוכחת עמידה בתנאי סף
 נספח 3א לחלק זה : מידע נוסף הנדרש להערכת איכות המציע ו/או ההצעה
 נספח 4א לחלק זה : טופס הרישום למכרז במערכת המכרזים האלקטרונית

חלק ב: כתב ההצעה הכספית

- נספח ב1 לחלק זה : כתב הכמויות

חלק ג: הסכם

- נספח ג1 לחלק זה : התחייבות הקבלן ועובדיו לשמירת סודיות
 נספח ג2 לחלק זה : אישור על קיום ביטוחים
 נספח ג3 לחלק זה : נוסח הערבות הבנקאית הנדרשת
 נספח ג4 לחלק זה : נספח בטיחות : התחייבות הקבלן כלפי בנק ישראל

חלק ד: המיפרט לוח הזמנים למכרז 1.8

לוח הזמנים למכרז יהיה כדלקמן:

מועד כנס המציעים: **יום חמישי, 8 בנובמבר 2018, בשעה 13:00.**

המועד האחרון להגשת שאלות הבהרה: **יום חמישי, 15 בנובמבר 2018, בשעה 12:00**
 (להלן: "המועד האחרון להגשת שאלות הבהרה").

המועד האחרון להגשת ההצעות: **יום חמישי, 29 בנובמבר 2018, בשעה 12:00**
 (להלן: "המועד האחרון להגשת ההצעות").

כנס מציעים 1.9

ההשתתפות במכרז **מותנית** בהשתתפות המציע או נציג מטעמו בכנס מציעים אשר ייערך בבניין הבנק ברחוב נחלת בנימין 69 (פינת רחוב לילנבלום) בתל-אביב, **ביום חמישי, 8 בנובמבר 2018, בשעה 13:00** המציעים מתבקשים להודיע לבנק מבעוד מועד על כוונתם להשתתף בכנס, באמצעות משלוח הודעה לכתובת הדוא"ל tenders@boi.org.il. יש להצטייד בתעודה מזהה נושאת תמונה. ללא תעודה כאמור לא ניתן יהיה להשתתף בכנס.

1.10 תוקף ההצעה: **180** יום מהמועד האחרון להגשת ההצעות.

1.11 איש הקשר מטעם הבנק לכל עניין הקשור למכרז:

שם: שירי צור

טלפון: 02-6552783

כתובת דוא"ל: tenders@boi.org.il

1.12 במכרז זה, "בעל ענין" ו"בעלי שליטה" - כהגדרתם בחוק ניירות ערך, התשכ"ח - 1968. "נושא משרה" - כהגדרתו בחוק החברות, התשנ"ט - 1999.

2. לוח זמנים לאספקת השירותים

ביצוע העבודות יחל במהלך חודש ינואר 2019. למרות האמור מובהר, כי הבנק רשאי לדחות או להקדים את מועד תחילת ביצוע העבודות, לפי שיקול דעתו הבלעדי והמוחלט ומבלי שתהא עליו חובת הנמקה ושימוע, והזוכה יפעל בהתאם לכך מבלי שיעלה כל טענה או תביעה או דרישה ומבלי שהיא זכאי לתמורה נוספת כלשהי.

3. תנאי הסף להשתתפות במכרז

רשאי להשתתף במכרז כל גורם אשר עומד במועד האחרון להגשת ההצעות בכל הדרישות המפורטות להלן:

- 3.1 המציע הוא אזרח ישראל, או תאגיד המאוגד כדין בישראל, וברשותו כל האישורים והתצהירים הדרושים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976.
- 3.2 למציע רישיון קבלן מטעם משרד הבינוי והשיכון – רשם הקבלנים:
בענף 160 א – 3 חשמלאות.
בענף 250 א – 1 הנחת קווי חשמל.
- 3.3 המציע מייצר בעצמו את הלוחות המוצעים, או שהוא מחזיק ב-50% לפחות מהבעלות על החברה המייצרת את הלוחות המוצעים, או שהחברה המחזיקה ב-50% לפחות מהבעלות על המציע מחזיקה ב-50% לפחות מהבעלות על החברה המייצרת את הלוחות המוצעים.
- 3.4 המציע ביצע בכל אחד מהתחומים הבאים: הקמת חדרי חשמל, הקמת תשתיות אל פסק והרכבת גנרטורים, שלושה פרויקטים לפחות עבור ארגונים ציבוריים (פרויקט יכול לכלול תחום אחד או יותר). כל אחד מהפרויקטים היה בהיקף 2 מיליון ₪ לפחות, ובוצע (התחיל והסתיים) במהלך חמש השנים שקדמו למועד האחרון להגשת הצעות.
- לעניין סעיף זה, "ארגון ציבורי" הוא משרד ממשלתי, תאגיד ממשלתי, רשות מקומית, תאגיד עירוני, קופת חולים, אוניברסיטה וכל "גוף מתוקצב" כהגדרתו בסעיף 21 לחוק יסודות התקציב, תשמ"ה-1985.
- 3.5 המציע מעסיק בשכר חודשי קבוע, במועד הגשת ההצעות וארבעה חודשים לפחות לפני כן, בתחומים עבודות חשמל ותכנון ייצור לוחות חשמל, שני עובדים לפחות, בעלי רישיון מהנדס לביצוע עבודות חשמל מטעם משרד העבודה והרווחה ובעלי ניסיון בביצוע עבודות חשמל של 5 שנים לפחות ממועד קבלת הרישיון. העסקת המהנדסים היתה על ידי המציע בעצמו, או באמצעות חברה שהוא מחזיק ב-50% לפחות מהבעלות עליה, או באמצעות חברה שהחברה המחזיקה ב-50% לפחות מהבעלות על המציע מחזיקה ב-50% לפחות מהבעלות עליה.
- 3.6 המציע מפעיל מוקד לקבלת הודעות על תקלות 24/7.

חתימת המציע בראשי תיבות בצירוף חותמת _____

3.7 הלוחות המוצעים מיוצרים באחד הסיסטמים הבאים לפחות: שניידר פריזמה, ABB או ריטל, והם עומדים בתקן ישראלי 61439 לייצור לוחות חשמל עבור כל אחד מסיסטמים אלו ולזרם של 2500 אמפר לפחות.

3.8 המציע, או נציג מטעמו השתתף בכנס מציעים כאמור בסעיף 1.9 לעיל.

4. מסמכים שיש לצרף למסמכי ההצעה

כל מציע יגיש לבנק את הצעתו, כשהיא כוללת את המסמכים והמידע שלהלן, כשהם תקפים, נכונים ומאומתים (לפי העניין) למועד הגשת ההצעה, וחתומים בכל דף בראשי תיבות על ידי בעל הסמכות לחייב את המציע בצירוף חותמת המציע, פרט לחתימה על התצהיר (נספח א1 לחלק א למסמכי המכרז), כתב ההצעה הכספית (חלק ב למסמכי המכרז) והסכם ההתקשרות (חלק ג למסמכי המכרז) בהם נדרשת גם חתימה מלאה בסופם, יחד עם חותמת המציע. מציע שהינו עוסק פטור או עוסק מורשה אינו מחויב בצירוף חותמת לחתימתו. יש להקפיד על הגשת המסמכים, לפי הסדר הבא:

4.1 את כל חלקי המכרז חתומים, כדלקמן:

4.1.1 **חלק א** למסמכי המכרז (מסמך זה - נוהל המכרז ותנאיו) על כלל נספחיו, לרבות נספחים א1 עד א3, לאחר שמולאו בהם כל הפרטים הנדרשים, ובנספח א1 לרבות חתימה מלאה בסופו בצירוף חותמת המציע, כשחתימת המציע עליו מאושרת על ידי עו"ד.

4.1.2 **חלק ב** (כתב ההצעה הכספית) על כל נספחיו, לאחר שמולאו בו כל הפרטים הנדרשים לרבות חתימה מלאה בסופו בצירוף חותמת המציע, כשחתימת המציע עליו מאושרת על ידי עו"ד כנדרש.

4.1.3 **חלק ג** (הסכם) על כלל נספחיו, לרבות חתימה מלאה בסופו בצירוף חותמת המציע, כשחתימת המציע עליו מאושרת על ידי עו"ד כנדרש.

4.1.4 יודגש: בשלב זה אין צורך למלא פרטים ולהחתים את נספח ג2 (אישור עריכת ביטוחים) או את נספח ג3 להסכם (ערבות בנקאית), אלא יש לצרפם להצעה מבלי שמולאו הפרטים. רק בתום המכרז וההכרזה על הזוכה, הזוכה יידרש להמציאם לבנק.

4.1.5 למען הסר כל ספק, מובהר, כי המציע לא יהיה רשאי להכניס כל שינוי או תיקון בהסכם ונספחיו, ולעניין זה ראו סעיף 9 להלן.

4.1.6 **חלק ד** (המיפרט).

4.2 **מכתבי הבהרה** ששלח הבנק למציעים (ככל ויהיו כאלה).

4.3 **מסמכים המעידים על עמידת המציע בתנאי הסף** - המציע יגיש במסגרת הצעתו את כל החומר הרלוונטי ככל הנדרש להוכחת התקיימותם של תנאי הסף, ובכלל זה:

חתימת המציע בראשי תיבות בצירוף חותמת _____

- 4.3.1 הגשת נספחים א1 ו-א2 לחלק א של מסמכי המכרז.
- 4.3.2 רישיון קבלן מטעם משרד הבינוי והשיכון.
- 4.3.3 שמות המהנדסים המועסקים ע"י המציע ופירוט הניסיון שלהם.
- 4.3.4 פרטי מוקד השירות.
- 4.3.5 אישור מכון התקנים.
- 4.4 **מסמכים להוכחת איכות המציע ולהוכחת איכות ההצעה** - המציע יגיש במסגרת הצעתו את כל החומר הרלוונטי ככל הנדרש להוכחת איכות המציע ואיכות ההצעה, ובכלל זה פרופיל של המציע ונספח א3 לחלק א של מסמכי המכרז.
- 4.5 **מסמכים נוספים** - היה המציע תאגיד, יצורפו:
- 4.5.1 אישור עדכני על רישום המציע במרשם המתנהל על פי דין (כגון רשם התאגידים), לגבי תאגידים מסוגו.
- 4.5.2 מסמכי ההתאגדות העדכניים של המציע בצירוף אישור עו"ד על תקפותם, על היות המציע תאגיד קיים ועל היות החתומים בשמו על מסמכי המכרז רשאים לחייב את המציע בחתימתם.
- 4.5.3 אישור לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976, בדבר ניהול פנקסי חשבונות ורשומות.
- 4.5.4 אם המציע הוא עסק בשליטת אישה, אישור והתצהיר הנדרשים בהתאם לסעיף 22 לחוק חובת המכרזים, התשנ"ב-1992.
- 4.6 **כתב הכמויות** - כתב הכמויות יוגש בקובץ בינארית שיצורף למערכת.
- 4.7 למען הסר כל ספק מובהר בזה במפורש, כי מציע אשר לא יצרף להצעתו את אחד המסמכים המפורטים לעיל ו/או לא ימלא אחר ההוראות שפורטו לעיל בדבר אופן הגשת המסמכים ו/או ינקוב בפרט אשר יתברר כלא מדויק ו/או שאינו אמיתי, רשאי הבנק, אך לא חייב, לפי שיקול דעתו הבלעדי והמוחלט ומבלי שתהא עליו חובת הנמקה, שלא לקבל את הצעתו, גם אם תהיה זו ההצעה הזולה ביותר או ההצעה שזכתה בציון הגבוה ביותר, וכן יהיה רשאי הבנק, אך לא חייב, לפי שיקול דעתו הבלעדי והמוחלט ומבלי שתהא עליו חובת הנמקה, לאפשר למציע לתקן את הפגם שנפל בהצעתו.
5. **רישום להשתתפות במכרז ואופן הגשת הצעות**
- 5.1 המכרז ינוהל כמכרז ממוכן לפי תקנה 19ג לתקנות חובת המכרזים, התשנ"ג – 1993 (להלן: "תקנות חובת המכרזים"). ההצעות למכרז יוגשו למערכת המכרזים האלקטרונית, עד המועד האחרון להגשת ההצעות במכרז.

חתימת המציע בראשי תיבות בצירוף חותמת _____

- 5.2 לשם שימוש במערכת המכרזים האלקטרונית, על המציע להצטייד מראש בטוקן או בכרטיס חכם, שישמשו אותו לצורך ההזדהות (להלן: "אמצעי ההזדהות"). עלות הנפקת אמצעי ההזדהות, כולל כל האביזרים הנלווים אליו לצורך הפעלתו התקינה, תהיה על חשבון המציע. הנפקת אמצעי ההזדהות תיעשה באמצעות גוף שהוסמך לכך על ידי משרד המשפטים וממשלת ישראל, רשימת הגורמים המאושרים נגישה באתר משרד המשפטים במרשתת, בכתובת:
- www.justice.gov.il/Units/ilita/subjects/HatimaElectronic/MeidaMeRashamCA/Pages/Gor_mim.aspx
- 5.3 ההשתתפות במכרז דורשת הרשמה מראש במערכת המכרזים האלקטרונית (להלן: "הרישום למכרז"). לצורך הרישום למכרז על המציע למלא את טופס הרישום למכרז, המצורף כנספח א4 למסמכי המכרז. בטופס יש למלא את פרטי מורשה החתימה מטעם המציע המחזיק באמצעי ההזדהות והמוסמך מטעמו להגיש הצעה במכרז זה. את טופס הרישום למכרז יש לשלוח בדוא"ל לכתובת bankofisrael@esv.co.il.
- 5.4 לאחר ביצוע הרישום למכרז יקבל המציע ממרכז התמיכה וההדרכה של חברת ESV (להלן: "מרכז התמיכה וההדרכה") הודעת דוא"ל ובה אישור על ביצוע הרישום. אם לא יתקבל אישור כאמור, על המציע להתקשר למרכז התמיכה וההדרכה ולוודא כי בוצע רישום שלו במערכת. באחריות המציע לוודא מספיק זמן מראש כי הרישום בוצע כהלכה וכי הוא מצליח להיכנס למערכת המכרזים האלקטרונית לשם עבודה תקינה בה.
- 5.5 על המציעים להקדים ולהירשם למכרז, מאחר ורק מציע שנרשם מראש והצטייד באמצעי ההזדהות כנדרש יוכל להיכנס למערכת ולהגיש את הצעתו במכרז. לא תתקבל טענה כי בשל תקלה טכנית כלשהי, לרבות חוסר זמינות של מרכז התמיכה וההדרכה בביצוע הרישום, נמנע מהמציע להגיש את הצעתו במועד. הבנק ממליץ למציעים להצטייד באמצעי ההזדהות ולבצע את הליך הרישום למכרז לפחות שני ימי עבודה טרם המועד האחרון להגשת הצעות.
- 5.6 לאחר קבלת האישור על ביצוע הרישום על המציע להיכנס לאתר האינטרנט של חברת ESV בכתובת <https://etender.evision.co.il/app/publish.htm> ולהוריד משם למחשבו את מערכת המכרזים האלקטרונית.
- 5.7 לא תתאפשר כניסה של מציע למערכת המכרזים האלקטרונית מיותר מאשר מחשב אחד.
- 5.8 לצורך הגשת ההצעה יש לסרוק את כל המסמכים המפורטים בסעיף 4 לעיל, ולצרף את קובץ האקסל כשהם חתומים על ידי בעל סמכות לחייב את המציע, ולטעון אותם לתוך מערכת המכרזים האלקטרונית. מובהר, כי יש לטעון למערכת כל חלק או

חתימת המציע בראשי תיבות בצירוף חותמת _____

נספח או מסמכים אחרים באופן נפרד, וכן כי גודל כל קובץ שמבקשים להטעין למערכת לא יעלה על 5 MB, והגודל של כלל ההצעה הנטענת לתיבה לא יעלה על 35 MB. באחריות המציע להתאים את הקבצים לגדלים האמורים, כדי לאפשר את העלאתם וחתימתם בתיבה.

5.9 בסיום תהליך הגשת ההצעה לתיבת המכרזים האלקטרונית, יקבל המציע אישור על הגשת ההצעה, בציון מספר אסמכתא. מומלץ למציעים לשמור אישור זה לצורך מעקב ובקרה.

5.10 מובהר בזאת, כי במכרז תשתתפנה רק הצעות אשר במועד האחרון להגשת ההצעות תימצאנה במלואן במערכת המכרזים האלקטרונית. מערכת המכרזים האלקטרונית תינעל באופן אוטומטי במועד האחרון להגשת ההצעות, גם אם במועד זה המציע עדיין מחובר למערכת ומצוי בתוכה. מציע שלא קיבל הודעה ממוכנת על אישור קבלת הצעתו במערכת לא יראו אותו כמי שהגיש הצעה במכרז.

מומלץ למציעים להיכנס למערכת המכרזים האלקטרונית זמן מספיק מראש כדי שלא לאחר בהגשת ההצעות עקב עיכובים ותקלות שונות, לרבות בתחום המחשוב. מודגש כי לעתים הגשת הצעה - הכוללת העלאה של כלל הקבצים בתוספת מילוי כתב ההצעה, יכולה לערוך מספר שעות, ועל המציעים לקחת זאת בחשבון ולא להמתין לשעה האחרונה בהגשת הצעתם במערכת.

5.11 לצורך קבלת סיוע טכני בכל הקשור לרישום במערכת המכרזים האלקטרונית ולהגשת ההצעות באמצעותה ניתן לפנות למרכז התמיכה וההדרכה בטלפון: 03-5386676, בימים א' עד ה' בין השעות 8:00 עד 17:00 ובימים ו' ובערבי חג בין השעות 08:00 עד 13:30.

6. בחינת ההצעות ובחירת ההצעה הזוכה

- 6.1 המשקלות לבחירת ההצעה הזוכה יהיו: 40% איכות ו-60% מחיר.
- 6.2 ההצעות תובאנה בפני ועדת המכרזים של הבנק (להלן: "ועדת המכרזים"). תהליך בחינת ההצעות והערכתן ייעשה במספר שלבים:
- שלב א: בדיקת העמידה של ההצעות בתנאי הסף
 - שלב ב: בדיקה איכות ההצעות וחישוב ציוני האיכות
 - שלב ג: חישוב ציוני המחיר
 - שלב ד: חישוב הציונים הכוללים (איכות ומחיר) ודירוג ההצעות
- 6.3 על אף האמור, רשאי הבנק להחליט להתחיל בבדיקת איכות ההצעה (שלב ב) לפני הכרעה בדבר עמידה בתנאי סף, או לאחד את בדיקת שלבים א+ב, וקבלת הכרעה בשניהם יחד.

חתימת המציע בראשי תיבות בצירוף חותמת _____

6.4 שלב א: בדיקת העמידה של ההצעות בתנאי הסף

6.4.1 ועדת המכרזים, או מי שימונה לכך על ידה, תבדוק אם ההצעה עומדת בתנאי הסף, כפי שהוגדרו במסמכי המכרז. הצעה שלא תעמוד באיזה מתנאי הסף תיפסל, ולא תעבור לבחינה בשלבים הבאים של המכרז.

6.4.2 מציע שהצעתו נפסלה, יקבל הודעה על כך במועד פסילת ההצעה או בסיום ההליך המכרזי (לאחר בחירת הזוכה), על פי שיקול דעתו המוחלט של הבנק, והמציע מוותר מראש על כל טענה, דרישה או תביעה בעניין זה.

6.5 שלב ב': בדיקת איכות ההצעות וחישוב ציוני האיכות

6.5.1 ציון האיכות מהווה 40% מהציון הכולל.

6.5.2 לצורך חישוב ציוני האיכות ועדת המכרזים תמנה צוות בדיקה מטעמה, אשר רשאי, בין היתר, לבקר אצל לקוחות שעבורם ביצע המציע עבודות דומות, לשוחח עם מי מהם, או לבקש לבחון את איכות ביצוע העבודות בכל דרך אחרת שימצא לנכון. צוות הבדיקה יעניק ציונים לכל מציע על פי הפרמטרים המפורטים להלן. הבנק רשאי להורות לצוות הבדיקה לבצע בדיקה כאמור, הכל לפי שיקול דעתו הבלעדי והמוחלט, ומבלי שתהא עליו חובת הנמקה.

6.5.3 ציון האיכות הכולל יתקבל כסכום הנקודות שתקבל ההצעה ברכיבים המפורטים בטבלה להלן:

הניקוד	פירוט	רכיב
30	צוות הבדיקה יעריך את איכות המציע על סמך המסמכים שהוגשו בהצעה. ההערכה תיעשה, בין היתר, על פי ניסיונו, כוח האדם שהוא מעסיק, מגוון הפרויקטים שביצע, התרשמות כללית וכו'. חברי הצוות יעניקו להצעה עד 30 נקודות בהתאם להתרשמותו.	איכות המציע
30	צוות הבדיקה ישוחח עם שני לקוחות לפחות שעבורם ביצע המציע עבודות דומות. בשיחה ייבדקו, בין היתר, איכות העבודה שבוצעה, עמידה בלוחות הזמנים, גמישות המציע לשינויים, אופן תימחור חריגים וכו'. חברי הצוות יעניקו להצעה עד 30 נקודות בהתאם להתרשמותם.	המלצות
40	צוות הבדיקה יראיין את נציגי המציע ויתרשם, בין היתר, מניסיונו, כישוריו, יכולתו לבצע את	ראיון

חתימת המציע בראשי תיבות בצירוף חותמת _____

	הפרויקט, עמידתו בלוחות הזמנים וכו'. חברי הצוות יעניקו להצעה עד 40 נקודות בהתאם להתרשמותם.	
100		סה"כ

6.5.4 ציון האיכות המינימאלי הוא 75 נקודות מתוך 100 נקודות אפשריות (75%).
הצעה שתקבל פחות מציון זה תיפסל, ולא תעבור לבחינה בשלבים הבאים של
המכרז (בכפוף לאמור בסעיף 6.4.2 לעיל).

6.5.5 במקום בו נלקח בחשבון במסגרת איכות ההצעה כאמור לעיל, ניסיון קודם
או המלצות של המציע, הבנק רשאי לפי שיקול דעתו הבלעדי והמוחלט,
להביא בחשבון גם ניסיון קודם, חיובי או שלילי, שקיים לבנק עם המציע, אם
קיים.

6.6 שלב ג: חישוב ציוני המחיר

6.6.1 ציון המחיר מהווה 60% מהציון הכולל.

6.6.2 ציון המחיר להצעה יחושב על ידי חלוקת מחיר ההצעה הזולה ביותר במחיר
ההצעה הנבחנת, והכפלת התוצאה ב-100. כך יתקבל ציון 100 (מקסימלי)
להצעה הזולה ביותר וציונים יחסיים קטנים מ-100 להצעות האחרות:

$$\text{ציון מחיר} = \frac{\text{מחיר ההצעה הזולה ביותר}}{100} \times 100$$

6.7 שלב ד: חישוב הציונים הכוללים (איכות ומחיר) ודירוג ההצעות

6.7.1 הציון הכולל במכרז (איכות ומחיר) יחושב עבור כל אחת מההצעות המוצעות
על ידי שקלול ציון האיכות וציון המחיר, באופן הבא:

$$\text{הציון הכולל} = \frac{(40 \times \text{ציון האיכות}) + (60 \times \text{ציון המחיר})}{100}$$

6.7.2 ההצעה בעלת הציון הכולל הגבוה ביותר תדורג ראשונה, זו שלאחריה תדורג
שניה, וכן הלאה. ההצעה שתדורג ראשונה תוכרז כזוכה במכרז, בכפוף
לאמור בסעיפים 7, 10 ו-11 להלן.

7. מצגים והתחייבויות של המציע

בעצם הגשת הצעתו המציע מצהיר ומתחייב כלפי הבנק, כדלקמן:

7.1 הוא מכיר היטב את הדין הישראלי ואת כל הדרישות החלות על המציעים או הזוכים
במכרז, לרבות את דיני המכרזים החלים בישראל, ואת כל הדינים ההוראות ודרישות
הרישום והרישוי החלים על המציעים ו/או הזוכים במכרז, ככל שחלים.

חתימת המציע בראשי תיבות בצירוף חותמת _____

- 7.2 הוא עומד בדרישות תקנה 6(א) לתקנות חובת המכרזים.
- 7.3 הוא ראה ובדק את כל מסמכי המכרז ואת כל הנתונים הרלבנטיים, מכל סוג ומין שהוא, בקשר עם המכרז או בקשר עם השירותים או בקשר עם הצעתו, וכי ביצע את כל הבדיקות הרלוונטיות בקשר לכך באופן עצמאי על פי שיקול דעתו הבלעדי וכי הגיש את הצעתו מבלי שהסתמך על כל מידע שניתן לו, אם ניתן, על ידי הבנק או מי מטעמו שלא במסגרת מסמכי המכרז, וכן מגיש את הצעתו על בסיס האמור, ומתוך הבנה והסכמה לכל תנאי המכרז ולאופן בו תיבחר ההצעה הזוכה. מציע שהגיש הצעה יהיה מנוע מלטעון כי לא היה מודע או לא הבין פרט כלשהו הקשור למכרז או לתנאיו או לשירותים או כי הוא הסתמך באופן כלשהו על דבר או מצג שנעשה על ידי הבנק או מי מטעמו.
- 7.4 הוא מביע את הסכמתו לכל תנאי המכרז ולכל האמור במסמכי המכרז על כל חלקיו ונספחיו, והוא מצהיר ומתחייב, כי אין לו ולא תהיה לו או למי מטעמו כל טענה או דרישה או תביעה מכל מין וסוג, כנגד או בקשר עם איזה מתנאי המכרז.
- 7.5 הוא מתחייב כי ווידא לפני הגשת הצעתו, כי הגורם המסחרי שינפיק עבורו את כתב הערבות שנוסח נספח ג3 (נוסח הערבות הבנקאית הנדרשת) מקובל עליו, וכן ווידא מול סוכן הביטוח שלו שנוסח נספח ג2 (אישור עריכת ביטוחים) מקובל על חברת הביטוח שלו. המציע מתחייב כי לאחר הזכייה הוא ימציא מסמכים אלו בנוסחם כאמור במסמכי המכרז, ללא שינויים או הסתייגויות מהותיים.
- 7.6 הוא לא הגיש יותר מהצעה אחת במכרז והוא אינו שולט או נשלט על ידי מציע אחר במכרז או מעורב, במישרין או בעקיפין, בהגשת הצעה נוספת במכרז.
- 7.7 הוא מתחייב כי לכל אורך ההליך המכרזי לא יצר ולא יצור קשר עם גורמים המעניקים שירותים לבנק בקשר עם הפרויקט או מכרז זה.
- 7.8 הוא מתחייב כי המציע, בעל ענין בו וכל גוף שהמציע הוא בעל ענין בו, וכל מי מטעמו של אחד מהם, לא פעלו ולא יפעלו לתיאום הצעתו של המציע עם הצעת מציע אחר כלשהו, בכל אופן שהוא, לרבות החלפת מידע, הערות או הבנות.
- 7.9 אין מניעה לפי כל דין או הסכם שהמציע ישתתף במכרז ויבצע ויקיים את כל התחייבויותיו שבהסכם המצורף כחלק ג למסמכי המכרז, ואין אפשרות או חשש לניגוד עניינים, ישיר או עקיף, בין ענייני המציע ובעלי השליטה בו, לבין אספקת השירותים על ידי המציע.
- 7.10 למציע, בעלי שליטה ונושאי משרה בו, או לעובדים שייקחו חלק במתן השירותים אין קרובי משפחה מדרגה ראשונה המועסקים בבנק, במידה ומועסקים קרובי משפחה מדרגה ראשונה בבנק ישראל, על המציע לציין עובדה זו באופן ברור ומפורש בתצהיר נספח א1.

חתימת המציע בראשי תיבות בצירוף חותמת _____

8. הבהרות

8.1 על המציע לבדוק את מסמכי המכרז השונים ביסודיות. אם ימצא המציע אי בהירויות, סתירות או אי התאמות בין מסמכי המכרז, או לא יבין פרט כלשהו מהכתוב בהם, חובה עליו לפנות לבנק ולפרט את הדברים בכתב.

8.2 שאלות הבהרה יש להפנות בכתב בלבד, באמצעות משלוח קובץ מסוג Word לבנק אשר יהיה מסודר בהתאם לסדר הסעיפים במכרז, ויצוין בו ביחס לכל הבהרה המתבקשת, לאיזה חלק ולאיזה סעיף במכרז היא מתבקשת, וככל הניתן בפורמט הבא:

החלק במכרז	מספר הסעיף	פירוט הבהרה המתבקשת
חלק א' / ב / ג / ד	סעיף	אבקש להבהיר....

8.3 פנייה בשאלות הבהרה ובה פירוט כאמור וכל שאלה אחרת בקשר עם המכרז תישלח לבנק, לכתובת הדוא"ל: tenders@boi.org.il, לא יאוחר מהמועד הנקוב בסעיף 1.81.8 לעיל. מציע אשר לא יפנה לקבלת הבהרות בתוך המועד האמור, יהיה מנוע מלטעון בעתיד כל טענה בדבר אי בהירות, סתירה, או אי התאמה במסמכי המכרז. על הפונה לוודא אישור קבלת המייל באמצעות דואר חוזר מהבנק או טלפונית עם איש הקשר מטעם עורך המכרז, אשר פרטיו נקובים בסעיף 1.11 1.11 לעיל.

8.4 הבנק אינו מחויב לנוסח השאלה, ובכלל זה רשאי, בעת ניסוח תשובות הבהרה שישלחו למציעים, לקצר נוסח של שאלה או לנסחה מחדש, ככל שהדבר נדרש לדעתו.

8.5 הבנק רשאי לפרסם הבהרות גם בעניינים שלא הופנתה לגביהם שאלה הבהרה ספציפית, ובכל מועד בו יחפוץ.

8.6 המענה לשאלות הבהרה ייעשה בכתב, בשפה העברית. הבנק ישלח באמצעות הדואר האלקטרוני עותק מכל תשובה שניתנה על ידו לכלל הגורמים שפנו בשאלות הבהרה, ואם נערך כנס מציעים - למי שלקח בו חלק, וכן יפרסמם באתר האינטרנט של הבנק, וזאת מבלי לזהות את הפונה. הבנק אינו חייב לענות על כל השאלות שנשאלו או על חלקי שאלה שנשאלה, לרבות אם סבר, כי התשובה מובנת מאליה, או כי התשובה לשאלה שלילית או כי השאלה אינה אלא הצעה לשינוי המכרז או לתיקונו ולא בקשה להבהרת תוכנו.

8.7 יובהר כי הבהרות, תיקונים או שינויים כלשהם שיעשו בקשר עם המכרז לא יחייבו את הבנק אלא אם נערכו בכתב על ידי מי שהבנק הסמיך לצורך כך. כל תשובה שלא תינתן בכתב, לא תיצור עילה למציע כלפי הבנק או מי מטעמו ולא תהווה בסיס לטענת השתק או מניעות כלפי הבנק. מסמכי הבהרה או תיקון כאמור יהיו מחייבים ויחשבו כחלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז ובחזקת תנאי מתנאיו. המציעים נדרשים

חתימת המציע בראשי תיבות בצירוף חותמת _____

לצרף את מסמכי ההבהרה להצעה שיגישו לבנק, כאשר הם חתומים על ידי בעל הסמכות לחייב את המציע, כאמור לעיל.

8.8 עם הגשת הצעתו במכרז, מצהיר המציע כי הייתה לו הזדמנות לקבל כל הבהרה או הסבר לצורך הגשת הצעתו וכי הגיש את הצעתו על בסיס זה ולא יהיו לו טענות בכל הנוגע לנוסח המכרז ותנאיו ויהיה מנוע מלטעון טענות כלפיהם. בכל מקרה של סתירה, אי התאמה או אי בהירות בין מסמכי המכרז או בהם, הבנק יקבע את הפרשנות המחייבת. סתירות, אי התאמות ואי בהירויות בין הוראות שונות יפורשו באופן המרחיב את חובות המציע ואת זכויות הבנק. למציע לא תהא כל טענה או תביעה, כלפי הבנק או מי מטעמו, הנובעת מהפרשנות שבחר הבנק.

9. דיון עם המשתתפים, פגמים בהצעות ותיקון הצעות

9.1 ההצעות תיבחנה על פי המידע אשר יועבר על ידי המציעים. על מנת שההצעות תקבלנה את המשקל הראוי להן, המציעים נדרשים לתת פירוט נרחב על הצעתם. עם זאת, הבנק רשאי, לפי שיקול דעתו הבלעדי ומבלי שתהא עליו חובת הנמקה, בין בכתב ובין בעל פה, בכל שלב במכרז, ובין בשלב אחד ובין במספר שלבים, לדון עם מציע בפרטי הצעתו, לבקש הבהרות לגביה, לבקש שהמציע יופיע בפניה, ולבקש מהמציעים שהצעותיהם נמצאו מתאימות, בין אם מדובר במציע בודד ובין אם מדובר במספר מציעים (לרבות עם חלק מהמציעים בלבד) להשלים, לתקן ו/או להתאים את הצעותיהם.

9.2 המציע לא יוסיף, יתנה או ישנה מתנאי המכרז. במידה ועל אף האמור, התגלה פגם בהצעת המציע לרבות תוספת, חוסר, שינוי או הסתייגות בין בגוף המסמכים בין במסמכים נלווים ובין בדרך אחרת, ינהג הבנק בהתאם לשיקול דעתו המוחלט ומבלי שתהא עליו חובת הנמקה או שימוע, והוא רשאי, בין היתר, לפסול את ההצעה או לבקש את תיקונה, או להתעלם מכל שינוי, תוספת או הסתייגות כאמור ולראותם כאילו לא נעשו. בהגשת הצעתו מסכים המציע שהבנק יהיה רשאי לפעול כאמור והמציע מוותר מראש על כל טענה או דרישה בענין זה.

9.3 למען הסר ספק מובהר ומודגש במפורש, כי אין בסמכות שבסעיף זה כדי לחייב את הבנק לבוא בדברים עם המציעים על מנת לאפשר להם לתקן את הצעותיהם בכל דרך שהיא מהאמור במסמכי המכרז, או כדי לאפשר למציע לחזור בו מפרט מפרטי הצעתו.

9.4 לאחר הגשת ההצעות יתכן שהבנק, באמצעות אגף הרכש, יפנה בכתב למציעים או מי מהם, בבקשה להבהיר, להשלים, לתקן או להתאים פרטים בהצעתם, אולם לא יהיה בכך כדי ללמד על כשרות ההצעה שהוגשה או על התרת ההבהרה, ההשלמה, התיקון

חתימת המציע בראשי תיבות בצירוף חותמת _____

או ההתאמה, לפי הענין, אלא ככל שיאושרו על ידי הבנק, באמצעות ועדת המכרזים כאמור לעיל.

9.5 לאחר קביעת הזוכה, רשאי הבנק לבוא עמו בדברים ולנהל עמו משא ומתן במטרה לשפר או לתקן את הצעתו. מבלי לגרוע מהאמור, רשאי הזוכה במכרז, לאחר זכייתו ואף לאחר החתימה על ההסכם עמו, להציע שינויים או שיפורים ביחס למפרטי המכרז וההסכם, אשר להערכתו יוזילו את מחירי השירותים ויובילו להפחתת המחיר הנדרש על ידו ו/או לשיפור וייעול. על אף האמור יודגש כי הבנק אינו חייב לבחון או לדון בהצעה לשינוי או שיפור כאמור, וכן הוא רשאי לדחות הצעה כאמור ללא מתן כל הנמקה, או להתנות את הסכמתו בכל תנאי שיראה לו, והכל, לפי שיקול דעתו הבלעדי והמוחלט ומבלי שתהא עליו חובת הנמקה או שימוע. הבנק באמצעות ועדת המכרזים רשאי לשנות פרט מהותי בהסכם שייחתם או נחתם עם הזוכה במכרז, בהתקיים התנאים לכך בדיון.

10. הזכות שלא לבחור בהצעה

10.1 הבנק שומר לעצמו את הזכות לערוך למציע בדיקות ביטחוניות ו/או כלכליות, כפי שימצא לנכון. אי עמידה בבדיקות אלה, על פי שיקול דעת הבנק, תפסול את המציע ללא קשר לניקוד שיקבל או למחיר הצעתו.

10.2 הבנק, לפי שיקול דעתו הבלעדי ובשים לב למכלול נסיבות העניין, יהיה רשאי, אך לא חייב, לפסול מציע במכרז, אשר הוצהרו על ידו או נמצאו בעניינו, עבירות פליליות משמעותיות, שלדעת הבנק יתכן שיש להן השפעה על ביצוע השירותים במכרז.

10.3 הבנק רשאי שלא לבחור בהצעה שקבלה את הציון הכולל הגבוה ביותר או בהצעה בה הוצע המחיר הנמוך ביותר, או באיזה מן ההצעות האחרות, בפרט אך לא רק, בשל כך שלבנק יש חשש ממשי כי המציע לא יעמוד בהתחייבויותיו לבנק (לרבות עקב מצבו הכלכלי הנוכחי או הצפוי, הליכי פשיטת רגל או פירוק או תביעות מהותיות הקיימות נגדו, או שקיים חשש אחר לתיפקודו באם יזכה במכרז) או כי ההצעה אינה כדאית כלכלית למציע או אם ההצעה נראית כהצעה תכסיסנית או אם מציע ההצעה נכשל בבדיקות כלכליות או ביטחוניות אשר יבחר לערוך הבנק, או אם ההצעה חורגת מהתקציב שייעד הבנק לפרויקט, והכל לפי שיקול דעתו הבלעדי והמוחלט של הבנק וללא שתהא עליו חובת הנמקה או שימוע.

10.4 הבנק רשאי להתנות את הזכייה בתנאים, ללא חובת הנמקה, ואת הזכות לממש רק חלק מהמכרז או מהיקף השירותים, בהתאם לתקציב שאושר, או להגדיל את היקף השירותים, על פי שיקול דעתו, ובכל מקרה למציע לא תהיה כל טענה, דרישה או תביעה כלפי הבנק או כל מי מטעמו.

10.5 לא בחר הבנק באף אחת מההצעות, יהיה הבנק רשאי לבטל את המכרז ולפרסמו

חתימת המציע בראשי תיבות בצירוף חותמת _____

מחדש, הן באותה מתכונת והן בשינויים שיראה לנכון, או לא לפרסמו כלל, הכל לפי שיקול דעתו הבלעדי.

11. הודעת הזכייה ותקפות ההצעות

- 11.1 הזוכה יקבל מאגף הרכש של הבנק הודעה על זכיית הצעתו במכרז, ובה דרישה להשלים פרטים ו/או מסמכים ככל שנדרש על ידי הבנק, כתנאי מתלה לתחילת ההתקשרות. על הזוכה להעביר לבנק בתוך 7 ימי עבודה מקבלת ההודעה את כל הדרוש לצורך חתימה על ההסכם, ובכלל זה:
- 11.1.1 טופס אישור על קיום ביטוחים (נספח ג2 להסכם).
- 11.1.2 ערבות בנקאית (נספח ג3 להסכם).
- 11.1.3 טופס לאיתור ניגוד עניינים / להסדרת ניגודי עניינים.
- 11.1.4 טופס פרטי ספק הכולל אסמכתא מתאימה מהבנק המסחרי בו מנהל המציע את חשבונו.
- 11.1.5 במידה והבנק פירסם במסגרת הליך ההבהרות תיקונים להסכם ההתקשרות, אך לא פירסם מהדורה מעודכנת להסכם, המציע יחתום על הסכם מעודכן לאחר קבלת הודעת הזכייה.
- 11.1.6 כל מסמך אחר שיידרש על ידי הבנק, לרבות כזה הנדרש לצורך חתימה על ההסכם.
- 11.2 הודעת הזכייה במכרז תהיה בכתב, תיחתם על ידי אגף הרכש של הבנק, ותחייב את הזוכה. שום הודעה אחרת, בין בכתב ובין בעל-פה, לא תחייב את הבנק ולא תהווה כל טענת השתק או מניעות כלפי הבנק.
- 11.3 למען הסר ספק, מובהר בזאת במפורש, כי לא יראו את הודעת הזכייה כקיבול של הצעת הזוכה, והקיבול יעשה רק עם חתימת הבנק על ההסכם לאחר מילוי כל הדרישות מהזוכה כאמור במסמכי המכרז. אולם, הגשת ההצעה וחתימת המציע על גבי ההסכם כחלק ממסמכי ההצעה, מהווים הצעה בלתי הדירה, שהמציע אינו יכול לחזור בו ממנה, ובלבד שההצעה עדיין בתוקף כאמור בסעיף 1.9.
- 11.4 הבנק יהיה רשאי, אך לא חייב, לפי שיקול דעתו הבלעדי, להאריך את המועד להמצאת הפרטים כאמור בסעיף 11.1 לעיל. לא המציא הזוכה את המסמכים כאמור, והבנק נתן בפני הזוכה התראה על אי עמידתו במועד כאמור, רשאי הבנק לראות בזוכה כמי שנסוג בו מהצעתו במכרז, ויעמוד לבנק כל סעד בעניין זה על פי כל דין ו/או על פי מסמכי המכרז, לרבות, אך לא רק, ביטול זכייתו, והכרזת מציע אחר כזוכה.
- 11.5 לאחר שהושלמו כל הדרישות המקדמיות כמפורט במסמכי המכרז, יחתם ההסכם על ידי הבנק, ויועברו אל הזוכה ההסכם החתום והזמנת רכש מתאימה, המאושרת

חתימת המציע בראשי תיבות בצירוף חותמת _____

על ידי אגף הרכש של הבנק. רק לאחר קבלת הזמנת הרכש יהיה הזוכה רשאי להתחיל במתן השירותים לבנק, והכל בהתאם למועד שיקבע על ידי הבנק לתחילת השירותים כאמור בסעיף 2 לעיל, אליו הזוכה מחוייב להיערך.

11.6 נחתם ההסכם עם הזוכה במכרז, יהיה הזוכה מנוע מלטעון לקיומה של כל זכות או חובה בהתבסס על מידע, הבטחה, התחייבות, מצג, הצעה, הבנה, פרסום, פרוטוקול, דיון או הצהרה שנעשו מחוץ להסכם, בין בכתב ובין בעל-פה, בין לפני שנחתם ההסכם ובין לאחר שנחתם.

11.7 הצעות המציעים יהיו תקפות לפרק הזמן הנקוב בסעיף 1.9 לעיל, אף אם ניתנה הודעת זכייה במכרז קודם למועד זה. זאת, בין היתר, למקרה שהזוכה לא יעמוד בתנאי כלשהו מתנאי המכרז או הציג מצג מוטעה שהיווה שיקול לזכייתו או שלא ימלא את ההסכם שייחתם עם הבנק, או מכל סיבה אחרת שהיא זכייתו או ההסכם שנחתם עמו, יבוטלו. אם יבוטלו הזכייה או ההסכם כאמור, הבנק יהיה רשאי להתקשר עם המציע שהצעתו דורגה במקום השני, ואם יסרב מציע זה להתקשר עם הבנק, יהיה הבנק רשאי לפנות למציע שהצעתו דורגה במקום השלישי וכך הלאה. מובהר כי אין בסמכות זו של הבנק כדי להטיל חובה כלשהי על הבנק להתקשר עם הצעה או הצעות שדורגו על ידו מלבד ההצעה הזוכה או לגרוע מזכותו לבטל את המכרז או לנהוג בכל דרך אחרת על פי כל דין בנסיבות העניין. הבנק רשאי גם לדרוש מכל מציע את הארכת תוקף הצעתו עד למועד אשר ייקבע על ידו והמציע יפעל בהתאם.

12. אחריות להוצאות והיעדר פיצוי

12.1 מובהר, כי כל ההוצאות, מכל מין וסוג, הכרוכות בהכנת הצעה למכרז או הקשורות למכרז יהיו על חשבון המציע, ללא כל קשר לתוצאות המכרז.

12.2 למציע לא תהיה כל זכות, מכל מין וסוג שהיא, לשיפוי או תשלום או השתתפות מהבנק, או מכל גורם מטעמו (לרבות מי מעובדיו, שלוחיו או נציגיו) על כל נזק או הוצאה, מכל מין וסוג, שיישא המציע או מי מטעמו בשל כל טעם או עילה, בגין או בקשר עם המכרז, לרבות קיומו, הפסקתו, עיכובו, שינוי תנאיו או ביטולו או בעקבות אי קבלת הצעת המציע.

12.3 מובהר בזאת, כי הבנק רשאי לבטל את המכרז, כולו או חלק ממנו, וכן לשנותו ולעדכנו, לרבות עדכוני מועדים הנקובים בו, שינוי או צמצום של השירותים או היקפם, לרבות עיכובם או הפסקתם, באופן מלא או חלקי, למועד או באופן קבוע - והכל - בכל עת, לפי שיקול דעתו הבלעדי והמוחלט, מבלי שתהא עליו חובת הנמקה כלשהי, ומבלי שהיא עליו לפצות או לשפות את המציע בגין כל הוצאה או נזק (ישיר או עקיף) שנשא בו.

חתימת המציע בראשי תיבות בצירוף חותמת _____

12.4 לזוכה לא תהיה כל זכות תביעה בגין אי מימוש הזכייה, חלקה או בכלל. זכייה במכרז זה אינה מבטיחה בלעדיות לזוכה במתן השירותים לבנק, כולם או חלקם.

13. גילוי מידע ועיון בהצעה

13.1 הבנק או מי מטעמו רשאים לדרוש מהמזיע לגלות פרטים מלאים ומדויקים בדבר זהותו, עסקיו, מבנה ההון שלו, מקורות המימון שלו, וכן כל מידע אחר שלדעתו יש עניין בגילוי, וכן מידע כאמור ביחס לכל בעל ענין במזיע במישרין או בעקיפין. מזיע אשר נמנע מלמסור לבנק את המידע הדרוש או מסר מידע לא נכון, רשאי הבנק שלא לדון בהצעתו או לפוסלה.

13.2 הבנק שומר לעצמו את הזכות לוודא גם ממקורותיו את אמיתות המידע שימסור המזיע. בהגשת הבקשה יראו את המזיע ואת כל בעלי הענין בו כמסכימים לכך שהבנק יקבל לגביהם מידע הקשור למכרז, מרשויות המדינה, לרבות מכל רשות וגוף הפועלים על פי דין, והם מתחייבים לחתום על כל מסמך שיתבקש מהם לצורך כך. כן רשאי הבנק ליצור קשר עם לקוחות או קבלני המשנה של המזיע, או לערוך ביקור באתרי המזיע או לקוחותיו, לצורך אימות נתונים, וזאת בכל שלבי המכרז או לאחר בחירת המזיע כזוכה.

13.3 זכה המזיע, ולאחר זכייתו התברר לבנק כי הוא נמנע מלמסור מידע נכון או מסר מידע חלקי בלבד, או מידע מטעה, רשאי הבנק לבטל את זכייתו מעיקרא ולהתקשר עם מי שימצא לנכון לאספקת השירותים או לקבל כל החלטה אחרת על פי שיקול דעתו הבלעדי והמוחלט, מבלי שהמזיע יהא זכאי לפיצוי או החזר הוצאות כלשהו ומבלי לגרוע מזכויותיו של הבנק כלפי המזיע בשל התנהגותו כאמור.

13.4 המזיע חייב לעדכן בכתב את הבנק ללא דיחוי בכל שינוי אשר יחול, אם יחול, במידע שמסר במסגרת או בקשר עם המכרז.

13.5 בהתאם לדין, מציעים שלא זכו במכרז רשאים לבקש לעיין במסמכים שונים ובהצעת הזוכה במכרז, לאחר החלטה סופית של ועדת המכרזים בדבר ההצעה הזוכה.

13.6 בהגשת הצעתו מסכים המזיע, כי הצעתו תעמוד במלואה, על כל חלקיה ונספחיה, לעיונם של יתר המציעים במכרז. אם לדעת המזיע קיימים בהצעה סודות מסחריים או מקצועיים אשר יש להשאירם חסויים, יצרף המזיע להצעתו (במסגרת תצהירו בנספח א1) פירוט בדבר חלקים אלה בהצעתו ואת הנימוקים לסודיותם. בחר המזיע לציין לגבי פרט בהצעתו שיש להשאירו חסוי כאמור, רשאי הבנק, רק בשל כך, למנוע מאותו מזיע עיון בפרט מקביל בהצעה הזוכה.

13.7 יובהר, כי על אף האמור לעיל הבנק יהיה רשאי, וזאת על פי שיקול דעתו הבלעדי, להציג בפני מציעים שלא זכו במכרז או בפני צדדים שלישיים, כל מסמך אשר להערכתו אינו מהווה סוד מקצועי או מסחרי והוא דרוש על מנת לעמוד בדרישות הדין, ולמזיע לא תהיה כל טענה או דרישה או תביעה כנגד הבנק או מי מטעמו בקשר

חתימת המזיע בראשי תיבות בצירוף חותמת _____

לכך.

13.8 הבנק רשאי לקבוע הסדרי סודיות מיוחדים, בין ככלל ובין לגבי נושאים מסוימים, אם תבוא בקשה כזאת מצד מציע, אולם הוא לא חייב לעשות כן. הכל לפי שיקול דעתו הבלעדי והמוחלט של הבנק ומבלי שתהא עליו חובת הנמקה או שימוע. בכל מקרה לא תישמע כלפי הבנק כל טענה או דרישה או תביעה בקשר לכך. כמו כן, במקרה שהבנק יהא סבור, לרבות בשל התנגדות של מציע אחר, כי קיים ספק כלשהו בשאלה האם לגלות מידע כאמור, יהא הבנק רשאי להימנע מלגלות כל מידע כאמור, כל עוד לא ניתן צו בית משפט לפי פניית המעוניין בגילוי.

13.9 על אף האמור לעיל, מובהר כי לצרכי בדיקת ההצעות ומתן השירותים, הבנק יעביר את הצעות המציעים, באופן מלא או חלקי או כתוצר מעובד, לגורמים שונים, לרבות אך לא רק ליועצים מטעמו, ובהגשת הצעתו מסכים המציע שכל חלקי הצעתו, לרבות כאלה המכילים לדעתו סוד מסחרי או מקצועי, יועברו לעיון כאמור על ידי הבנק.

13.10 הבנק רשאי להתנות את העיון בתשלום הוצאותיו הכרוכות בו.

14. סודיות

14.1 בקבלת מסמכי המכרז המציע וכן מי שקיבל את מסמכי המכרז ולא הגיש הצעה (בסעיף זה שניהם יחד יכוננו "המציע"), מתחייבים שלא למסור או להעביר לכל אדם אחר כל מידע, מרשם, מסמך או מידע או נתון שנמסר לו על ידי הבנק או מי מטעמו לצורך או בקשר למכרז זה, או שנוצרו על ידו במהלך הכנת ההצעה. האמור לא יחול על מידע שהוא נחלת הכלל, או מידע המחויב בגילוי על פי חוק או צו של רשות מוסמכת, או מידע שפותח באופן עצמאי בטרם קיבל המציע את מסמכי המכרז, או מידע שהתקבל מצד שלישי כדין ללא הפרת חובת סודיות.

14.2 לשם מילוי התחייבויותיו על פי סעיף זה, מתחייב המציע, לדאוג לשמירת סודיות כאמור גם מצד עובדיו וכל מי מטעמו.

14.3 המציע מתחייב לציית לכל הוראה של הבנק בנוגע לשמירת סודיות.

14.4 כל מסמכי המכרז הם רכוש הבנק והם מושאלים למציע לשם הכנת הצעתו והגשתה בלבד. אין המציע רשאי להעתיק מסמכים אלה או להשתמש בהם לכל מטרה אחרת. לא הגיש המציע הצעה, או קיבל הודעה מהבנק כי לא זכה במכרז, יחזיר המציע את מסמכי המכרז במלואם, אם נדרש לעשות כן על ידי הבנק, ולא ישמור אצלו כל העתק, צילום, העתק מגנטי, אופטי או כל העתק אחר של מסמכי המכרז או חומר שנוצר על ידו במהלך הכנת ההצעה.

14.5 המציע מתחייב שלא לעשות כל שימוש פומבי בשם הבנק או בהתקשרות עמו, לרבות ברשת האינטרנט, ללא אישור הבנק מראש ובכתב.

חתימת המציע בראשי תיבות בצירוף חותמת _____

15. בדיקות ביטחוניות ואחרות

- 15.1 בתוך 3 ימי עבודה מקבלת הודעת הזכייה, יעביר הזוכה ליחידת הביטחון של הבנק את שמות העובדים מטעמו שמיועדים ליתן את השירותים בבנק. עובדים אלו יתייצבו לבדיקות הביטחון במשרדי יחידת הביטחון של הבנק בתוך 7 ימי עבודה מקבלת ההודעה על הזכייה במכרז.
- 15.2 הזוכה במכרז, עובדיו וכל מי מטעמו אשר ייתנו שירותים לבנק, יעברו בדיקות ביטחוניות לפי שיקול דעתו הבלעדי של הבנק, כאמור בהסכם ההתקשרות חלק ג למסמכי המכרז. הזוכה מתחייב לשתף פעולה עם הבנק על מנת לבצע את תהליך הבדיקה הביטחונית במהירות וביעילות.
- 15.3 מבלי לגרוע מהאמור בהסכם ההתקשרות ובסעיף זה, הבנק יהיה רשאי לדרוש החלפת עובדים של הזוכה במכרז בעובדים אחרים, ללא מתן נימוק ועל-פי שיקול דעתו הבלעדי, לרבות (אך מבלי למעט) בשל סיבות ביטחוניות והזוכה יענה לכל דרישה כאמור, באופן מידי ומלא, מבלי שתהא לו או למי מטעמו זכות או טענה כלשהי כלפי הבנק או כל מי מטעמו.
- 15.4 לעניין סעיף זה - בדיקות ביטחוניות לרבות בדיקות מהימנות.

16. הודעות

- 16.1 כל מציע יציין **בנספח א1** - תצהיר המציע את שמו של נציגו בכל הקשור למכרז, מספר הטלפון והפקסימיליה שלו, כתובתו וכתובת הדואר האלקטרוני שלו לצורך קבלת הודעות בכל הקשור למכרז.
- 16.2 הודעות תשלחנה בדואר רשום, במסירה ביד, בפקסימיליה או בדואר אלקטרוני. הודעה שנשלחה בדואר תחשב כאילו הגיעה ליעדה תוך שלושה ימי עסקים מיום המשלוח. הודעה שנמסרה ביד תיחשב כאילו הגיעה ליעדה ביום העסקים הראשון שלאחר מסירתה. הודעה שנשלחה בפקסימיליה תחשב כאילו נתקבלה על ידי הצד האחר ביום העסקים הראשון שלאחר תאריך אישור משלוח ממוכן המאשר שההודעה הגיעה ליעדה באורח תקין ובכפוף לכך שקבלתה אומתה בטלפון. הודעה שנשלחה בדואר אלקטרוני תחשב כאילו הגיעה ליעדה רק לאחר קבלת דואר אלקטרוני חוזר (לא אוטומטי) המאשר את קבלת ההודעה.

17. סמכות שיפוט

הסמכות הבלעדית לדון בכל תובענה שעילתה במכרז זה וההסכם שייחתם עם הזוכה בו מכוחו, נתונה אך ורק לבית המשפט המוסמך בירושלים, בהתאם לסמכות העניינית.

בכבוד רב,

חתימת המציע בראשי תיבות בצירוף חותמת _____

עמוד 19 מתוך 73

אגף הרכש – בנק ישראל

חתימת המציע בראשי תיבות בצירוף חותמת _____

עמוד 20 מתוך 73

נספח א1-תצהיר המציע

אני הח"מ _____, נושא ת.ז. מספר _____, לאחר שהוזהרתי כחוק כי עליי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לכל העונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר בזאת, בכתב, כדלקמן:

- שמי ומס' תעודת הזהות שלי הם כאמור לעיל ואני מגיש את התצהיר בשמי ובשם המציע _____ ח.פ.ח/צ. _____ (להלן: "המציע"), בה אני אחד ממורשי החתימה.
- איש הקשר מטעם המציע למכרז זה הוא: שם _____; תפקיד _____ טלפון במשרד _____; טלפון נייד _____; כתובת _____ דוא"ל _____.
- עמידה בתנאי סף**: הנני מצהיר כי קראתי את מלוא תנאי הסף של המכרז, כפי שפורסמו על ידי הבנק, ואם עודכנו על ידי הבנק באתר האינטרנט, את תנאי הסף הסופיים והמחייבים של המכרז, ולאחר שבחנתי אותם ואת משמעותם, הנני מצהיר כי המציע והצעתו עומדים בכל תנאי הסף במכרז.
- הרשעות לפי חוק עובדים זרים וחוק שכר מינימום**: הנני מצהיר כי המציע וכל בעל זיקה למציע, לא הורשעו ביותר משתי עבירות לפי חוק עובדים זרים ו/או חוק שכר מינימום; ואם הורשעו ביותר משתי עבירות כאמור – כי חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.
לעניין סעיף זה:
"בעל זיקה", "הורשע" ו-"עבירה", כהגדרתם בסעיף 2ב לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976.
"חוק שכר מינימום" - חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987.
"חוק עובדים זרים" – חוק עובדים זרים, התשנ"א - 1991.
"חוק הגברת האכיפה של דיני העבודה" - חוק להגברת האכיפה של דיני העבודה, התשע"ב-2011.
- הרשעות אחרות**: הנני מצהיר כי המציע לא הורשע בעבירה שנקבע שיש עימה קלון או בעבירה על דיני המס של מדינת ישראל (כגון אי העברת ניכויים ואי דיווח לרשויות המס), זולת אם חלפה תקופת ההתיישנות לפי חוק המרשם הפלילי ותקנות השבים, התשמ"א-1981 ביחס להרשעה כאמור, וכן כי במועד הגשת ההצעות במכרז לא הוגש כנגדו כתב אישום ולא מתנהלת כנגדו חקירה בחשד לביצוע עבירות כאמור. אם המציע הינו תאגיד – הנני מצהיר כי למיטב ידיעתי ולאחר בדיקה, כל האמור בסעיף זה לעיל נכון גם ביחס לבעלי השליטה ונושאי המשרה במציע. ידוע לנו כי הבנק - לפי שיקול דעתו הבלעדי – ובשים לב למכלול נסיבות הענין, יחליט אם לפסול מציע אשר הוצהר על ידו או נמצאו לגביו או לגבי בעלי שליטה או נושאי משרה בו, עבירות כאמור לעיל.

חתימת המציע בראשי תיבות בצירוף חותמת _____

ככל שקיימות הרשעות, כתבי אישום או חקירות כאמור לעיל, הנני מצרף פירוט אודותיהם כנספח לתצהיר זה. [אי הגשת נספח לתצהיר יובן הדבר כהעדר כל הנ"ל]

6. **שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות**: ככל שהוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998 (להלן: "**חוק שוויון זכויות**") חלות על המציע, הריני מצהיר כי הוא מקיים אותן, ובמידה והוא מעסיק (כמשמעות מונח זה בחוק שוויון זכויות) יותר מ- 100 עובדים נכון למועד האחרון להגשת ההצעות במכרז, המציע מצהיר ומתחייב גם כדלקמן: (1) כי יפנה למנהל הכללי של משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות ובמידת הצורך – לשם קבלת הנחיות בקשר ליישומן, או לחילופין (2) כי פנה בעבר למנהל הכללי של משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, ואם קיבל ממנו הנחיות בעניין - פעל ליישומן.

המציע מצהיר ומתחייב בזאת, כי ככל שסעיף 9 לחוק שוויון זכויות חל עליו, הוא יעביר העתק מתצהיר זה, למנכ"ל משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים, בתוך 30 ימים ממועד ההתקשרות עם הבנק.

7. **העדר מניעה או ניגוד עניינים**: אין מניעה לפי כל דין או הסכם שהמציע ישתתף במכרז ויבצע ויקיים את כל התחייבויותיו שבהסכם המצורף כחלק ג' למסמכי המכרז, ואין אפשרות או חשש לניגוד עניינים, ישיר או עקיף, בין ענייני המציע ובעלי השליטה בו, לבין אספקת השירותים על ידי המציע.

8. **קירבה למועסקים בבנק ישראל**: למציע, לבעלי שליטה ונושאי משרה בו, או לעובדים שייקחו חלק במתן השירותים, אין קרובי משפחה מדרגה ראשונה המועסקים בבנק ישראל, למעט כמפורט להלן: [העדר פירוט יובן כהעדר קשרי משפחה כאמור]

9. **סוד מסחרי או מקצועי**: המציע מצהיר כי אין בהצעתו סוד מסחרי או מקצועי כאמור בסעיף 13 לנוהל, למעט כמפורט להלן [העדר פירוט יובן כהעדר סוד מסחרי או מקצועי]. אם המציע טוען לסוד שכזה, עליו לנמק את עמדתו. ניתן לצרף כנספח לתצהיר]:

10. המציע אינו חברת כח אדם - כהגדרתה בחוק העסקת עובדים על ידי קבלני כח אדם, התשנ"ו-1996.

11. אין בתצהיר זה כדי לגרוע מכל יתר הצהרות המציע המופיעות במסמכי המכרז, לרבות סעיף 7 לחלק א' למסמכי המכרז.

חתימת המציע בראשי תיבות בצירוף חותמת _____

12. המציע מסכים, שההצהרה תיחשב כהרשאה לבנק, באשר למציע בלבד, לפנות למשטרת ישראל ו/או לכל גוף או רשות הפועלים על פי דין, לרבות משרד המשפטים, לקבלת אישור לנכונותה. כן מסכים המציע שהבנק יהיה רשאי לפנות אליו בדרישה שימציא לו הרשאה מאת בעלי השליטה ו/או נושאי המשרה בו, שהבנק יקבל אודותם מידע מהמרשם הפלילי, והבנק יהיה רשאי לפי שיקול דעתו הבלעדי לפסול מציע שלא יספק את הדרישה כאמור.
13. בתצהיר זה, "בעלי שליטה" - כהגדרתו בחוק ניירות ערך, התשכ"ח – 1968. "נושא משרה" - כהגדרתו בחוק החברות, התשנ"ט – 1999.
14. הנני מצהיר כי החתימה המופיעה להלן היא חתימתי וכי תוכן תצהירי-אמת.

שם המציע	תאריך	חותמת וחתימה
אישור		
<p>אני הח"מ, _____ עו"ד (מ.ר. _____), מאשר/ת כי בתאריך _____ הופיע בפני, במשרדי ברחוב _____ מר/גב' _____ שזיהה עצמו על-ידי ת.ז. מס' _____ / המוכר לי אישית, שהינו מורשה חתימה של המציע ומוסמך לחייבו בחתימתו בקשר עם מכרז זה, ולאחר שהזהרתי אותו, כי עליו להצהיר את האמת, וכי יהיה צפוי לכל העונשים הקבועים בחוק, אם לא יעשה כן, אישר את נכונות הצהרתו וחתם עליה בפני.</p>		
		חותמת
		חותמת

חותמת המציע בראשי תיבות בצירוף חותמת _____

נספח א2-מידע הנדרש להוכחת עמידה בתנאי הסף

1. החברה המייצרת את הלוחות המוצעים

	שם החברה
	הקשר שלה למציע (יש לצרף מסמכים המעידים על מהות הקשר)

2. פרויקטים שביצע המציע

לצורך עמידה בתנאי הסף יש לפרט עבור כל אחד מהתחומים המפורטים שלושה פרויקטים לפחות עבור ארגונים ציבוריים (פרויקט יכול לכלול תחום אחד או יותר). כל אחד מהפרויקטים היה בהיקף 2 מיליון ש"ח לפחות, ובוצע (התחיל והסתיים) במהלך חמש השנים שקדמו למועד האחרון להגשת הצעות.

2.1 הקמת חדרי חשמל

פרויקט מס' 3	פרויקט מס' 2	פרויקט מס' 1	
			תיאור הפרויקט
			שם הלקוח
			היקף העבודה
			מועד תחילת העבודה
			מועד סיום העבודה
			שם איש קשר
			טלפון איש קשר

חתימת המציע בראשי תיבות בצירוף חותמת _____

2.2 הקמת תשתיות אל פסק

פרויקט מס' 3	פרויקט מס' 2	פרויקט מס' 1	
			תיאור הפרויקט
			שם הלקוח
			היקף העבודה
			מועד תחילת העבודה
			מועד סיום העבודה
			שם איש קשר
			טלפון איש קשר

2.3 הרכבת גנרטורים

פרויקט מס' 3	פרויקט מס' 2	פרויקט מס' 1	
			תיאור הפרויקט
			שם הלקוח
			היקף העבודה
			מועד תחילת העבודה
			מועד סיום העבודה
			שם איש קשר
			טלפון איש קשר

חתימת המציע בראשי תיבות בצירוף חותמת _____

3. רשימת עובדים

לצורך עמידה בתנאי הסף יש לציין שמות של שני עובדים לפחות המועסקים על ידי המציע בשכר חודשי קבוע, במועד הגשת ההצעות וארבעה חודשים לפחות לפני כן, בתחומים עבודות חשמל ותכנון ייצור לוחות חשמל, בעלי רישיון מהנדס לביצוע עבודות חשמל מטעם משרד העבודה והרווחה ובעלי ניסיון בביצוע עבודות חשמל של 5 שנים לפחות ממועד קבלת הרישיון.

עבור כל אחד מעובדים אלו יש לצרף את רישיון המהנדס.

שם העובד	תחום עבודתו אצל המציע	תקופת העסקתו ע"י המציע	פירוט ניסיון של 5 שנים לפחות

4. פרטי מוקד השירות

כתובת	מס' טלפון	שעות הפעילות

חותמת וחתימה

תאריך

שם המציע

חתימת המציע בראשי תיבות בצירוף חותמת _____

נספח א3-מידע הנדרש להוכחת איכות ההצעה

ניתן לפרט פרויקטים נוספים שביצע המציע, מעבר לאלה הנדרשים לצורך עמידה בתנאי הסף (שפורטו בנספח א2).

עבור כל פרויקט יש לציין תיאור הפרויקט, שם הלקוח, היקף העבודה, מועד תחילת העבודה וסיומה, שם איש קשר, טלפון איש קשר, וכל נתון אחר שנדרש להוכחת איכות ההצעה.

חתימת המציע בראשי תיבות בצירוף חותמת _____

נספח א4- טופס הרישום למכרז במערכת המכרזים האלקטרונית

	שם חברה מלא (עברית)
	שם חברה מלא (לועזית)
	ח.פ./ע.מ.
	שם נציג המציע (עברית) (*)
	שם נציג המציע (לועזית)
	מס' טלפון משרדי
	מס' טלפון נייד
	תעודת זהות
	כתובת דוא"ל
	שם החברה המנפיקה את אמצעי ההזדהות
	הערות

(*) הגורם שעל שמו הונפק אמצעי ההזדהות (כרטיס חכם או טוקן)

ניתן לספק פרטים של עד שני נציגים חלופיים – יש למלא טופס נפרד לכל נציג

חתימת המציע בראשי תיבות בצירוף חותמת _____

עמוד 28 מתוך 73



מכרז פומבי ממוכן דו שלבי מספר 64/18 להחלפת לוחות חשמל וגנרטור

חלק ב - כתב ההצעה הכספית

שם המציע: _____ מס' ת.ז. / ח.פ.: _____ (להלן: "המציע")

כתובת המציע: _____

סוג התארגנות (חברה, עמותה, ע.מ.): _____ תאריך התארגנות: _____

אני החתום מטה, _____ ת.ז. _____, הנני

ממלא תפקיד של _____ אצל המציע, אני אחד ממורשי

החתימה במציע ומוסמך בשם המציע לחתום על מסמכי המכרז, לרבות כתב הצעה זה, ועל

ההסכם עם הבנק. לאחר שקראתי בעיון את מסמכי המכרז, על כל חלקיו ונספחיו, אני מצהיר

בזה בשם המציע:

1. המציע קרא את מסמכי המכרז ואת תכנם, והוא מקבל את כל התנאים שקבע הבנק במכרז ואין לו כל הסתייגות לגביהם.

2. הגשת הצעה או השתתפות במכרז אינם מקנים למציע זכות כלשהי מעבר לזכויות המפורטות במפורש במסמכי המכרז.

3. המכרז והתנאים לביצועו, ובכללם כל הגורמים המשפיעים או העשויים להשפיע על אספקת השירותים, מוכרים לי ולמציע, ניתנה לנו האפשרות להשיג מידע מהבנק לשם גיבוש הצעתנו, ולא יהיו לנו כל טענות או תביעות או דרישות או טענות, לרבות כאלה הנובעות מאי הבנה או אי ידיעה כלשהי של איזשהו פרט או תנאי הכלול במסמכי המכרז או בהבהרות שניתנו במכרז (אם ניתנו).

4. יש ביכולתנו לספק את השירותים הנדרשים בתנאים הנדרשים על ידי הבנק, ואיננו מנועים לעשות כן על פי כל דין והסכם.

5. כל מסמכי המכרז וההצעה, על נספחיהם, מוגשים על ידינו כשהם חתומים על ידי בעל הסמכות לחייב את המציע ולאחר שמולאו בהם כל הפרטים הנדרשים, לרבות הצעת מחיר ז.

חתימת המציע בראשי תיבות בצירוף חותמת _____

6. ידוע לנו כי גם אם לא יוכרז המציע כזוכה במכרז, הצעתו תעמוד בתוקף לכל עניין ודבר למשך פרק הזמן הקבוע בסעיף 1.9 לחלק א למסמכי המכרז, ולבנק נתונה גם הזכות להאריך מועד זה.
7. הצעתו תהיה תקפה בהתאם למחיר הנקוב בה, אף אם יחליט הבנק לרכוש רק חלק מהשירותים במכרז.
8. הצעת המציע המפורטת הוגשה במערכת תיבת המכרזים האלקטרונית בהתאם להוראות במסמכי המכרז ולהוראות מילוי ההצעה וטבלאות המחירים המופיעות בה, והינה בלתי חוזרת ואינה ניתנת לביטול, שינוי או תיקון.
9. במידה ומצוינות כמויות כלשהן בטבלאות המחיר, אלו מיועדות לצורך חישוב עלות ההצעה והשוואת ההצעות בלבד, ואינן מחייבות את הבנק.
10. המציע מאשר שהמחירים אותם הציע במערכת תיבת המכרזים האלקטרונית אינם כוללים מע"מ.

אישור

אני הח"מ, _____ עו"ד (מ.ר. _____), מאשר/ת כי בתאריך _____ הופיע בפני, במשרדי ברחוב _____ מר/גב' _____ שזיהה עצמו על-ידי ת.ז. מס' _____ / המוכר לי אישית, שהינו מורשה חתימה של המציע ומוסמך לחייבו בחתימתו, ולאחר שהזהרתי אותו, כי עליו להצהיר את האמת, וכי יהיה צפוי לכל העונשים הקבועים בחוק, אם לא יעשה כן, אישר את נכונות הצהרתו וחתם עליה בפני.

_____ חתימה

_____ חותמת

נספח ב1

כתב הכמויות

מצורף בקובץ נפרד

חתימת המציע בראשי תיבות בצירוף חותמת _____

עמוד 30 מתוך 73



**מכרז פומבי ממוכן דו שלבי מספר 64/18
להחלפת לוחות חשמל וגנרטור**

חלק ג' - הסכם

אשר נערך ונחתם בירושלים ביום _____ בחודש _____ 2018

בין

בנק ישראל

ת.ד. 780 ירושלים 91007

(להלן: "הבנק")

מצד אחד;

ובין

ח"פ _____

טל _____; פקס _____

(להלן: "הקבלן")

מצד שני;

הואיל: והבנק מעוניין לבצע עבודות להחלפת לוחות חשמל וגנרטור בבנייני הבנק בתל-אביב (להלן: "בנייני הבנק"), הכל על פי האפייון המפורט במסמך הגדרת העבודות המצ"ב כחלק ד' למסמכי המכרז (להלן: "המיפרט"), וכמתואר להלן (להלן: "העבודות");

והואיל: והקבלן פנה אל הבנק במסגרת מכרז פומבי מספר 64/18 לביצוע העבודות (להלן: "המכרז") בהצעה (להלן: "הצעת הקבלן"), והצעתו של הקבלן התקבלה, ונקבע, כי הקבלן יבצע את העבודות במועדים ובתנאים המפורטים במסמכי המכרז;

והואיל: והקבלן מעוניין לבצע את העבודות עבור הבנק והוא מצהיר כי הוא עוסק בעבודות מהסוג הנדרש, כי הוא בעל הידע, הניסיון, המיומנות בביצוע עבודות אלו, כי הוא מחזיק בכל האמצעים הדרושים לביצוע העבודות, כי הוא בעל היכולת הפיננסית לביצוע העבודות וכי הוא מעסיק כוח אדם מקצועי ומוסמך מתאים ובהיקף מספיק

חתימת המציע בראשי תיבות בצירוף חותמת _____

עמוד 31 מתוך 73

לצורך ביצוע העבודות, כי יש לו את כל הרישיונות, האישורים וההיתרים הנדרשים על פי דין לצורך ביצוע העבודות, כי הוא בעל אמצעים כספיים, כלים וציוד ככל שיידרש לצורך ביצוע העבודות במלואן ובמועדן, והכל בהתאם לשביעות רצונו המלאה של הבנק, במועדים ובתנאים המפורטים במסמכי המכרז;

והואיל: והקבלן ביקר באתר, בדק אותו בדיקה מפורטת ומקיפה, לרבות מערכות החשמל, וקיבל מהבנק הסברים לגבי אופי והיקף העבודות בהן מעוניין הבנק ולוח הזמנים לביצוע העבודות, והוא מסכים לפעול בהתאם לכך;

והואיל: והקבלן מצהיר ומתחייב, כי הוא רשאי על פי דין לבצע את העבודות עבור הבנק, כי הוא ועובדיו עומדים בדרישות כל דין, כי אין לו כל מניעה, על פי כל דין ו/או הסכם שהקבלן צד לו, לביצוע העבודות עבור הבנק, וכי אין לו ו/או למי מטעמו ניגוד עניינים, ישיר או עקיף, עם הבנק ו/או עם ביצוע העבודות על פי הסכם זה, במלואן ובמועדן;

לפיכך הוסכם והותנה בין הצדדים כדלקמן:

1. מבוא

- 1.1 המבוא והנספחים להסכם זה מהווים חלק בלתי נפרד ממנו ובחזקת תנאי מתנאיו, והם משמשים בסיס להתקשרות הצדדים על פיו.
- 1.2 כותרות הסעיפים לא תשמשנה לצורך פרשנות הסעיפים והן הוספו למען הנוחות בלבד.
- 1.3 מסמכי המכרז כפי שפורסמו על ידי הבנק, כולל ההבהרות, ככל שניתנו, בקשר עם המכרז, וכן הצעת הקבלן, מהווים חלק בלתי נפרד מהסכם זה ובחזקת תנאי מתנאיו.

2. ההתקשרות

- 2.1 הבנק מוסר בזאת לקבלן והקבלן מקבל בזאת על עצמו את ביצוע העבודות, כמפורט בהסכם זה לעיל ולהלן ובמיפרט במקצועיות, ביעילות, בזהירות, בנאמנות, במיומנות, בהתאם לדרישות כל דין, לרבות ובמיוחד תוך הקפדה על כל כללי הבטיחות והכל לשביעות רצונו המלאה של הבנק.
- 2.2 הקבלן מתחייב לבצע את העבודות על פי הסכם זה בעצמו ו/או באמצעות עובדיו בלבד.
- 2.3 כל התקשרות של הקבלן לשם ביצוע התחייבויותיו על פי הסכם זה על בסיס של קבלנות משנה, או כל בסיס אחר, טעונה אישור מראש ובכתב של הבנק והקבלן לא יהיה רשאי להחליף קבלן משנה שאושר כאמור, אלא באישור של הבנק. בכל מקרה, הקבלן הוא האחראי היחיד והבלעדי לביצוע כל העבודות על פי הסכם זה, במלואן ובמועדן, לפי דרישות הבנק וצרכיו.

חתימת המציע בראשי תיבות בצירוף חותמת _____

2.4 הקבלן מתחייב לספק אחריות ושירותי תחזוקה לכל הציוד שיסופק במשך תקופה של שנתיים שתחל במועד סיום העבודות.

3. העבודות

3.1 העבודות אותן יבצע הקבלן עבור הבנק, על פי הסכם זה, כוללות את העבודות המפורטות במיפרט, ובהתאם להוראות שייתן הבנק לקבלן, מעת לעת, בכתב או בעל פה.

3.2 מוסכם ומוצהר בין הצדדים, שהבנק יהיה רשאי, לפי שיקול דעתו הבלעדי והמוחלט, בהודעה בכתב שימסור לקבלן, להגדיל או להקטין את היקף העבודות על פי הסכם זה ומסמכי המכרז, והתמורה בגין ביצוע העבודות תגדל או תקטן בהתאמה, כמפורט בסעיף 11 להלן. למען הסר ספק יובהר, כי מחירי היחידה המופיעים בכתב הכמויות לא ישתנו כתוצאה מהגדלה ו/או הקטנה של היקף הביצוע. שונה היקף העבודות, כאמור, יקבע הבנק את המועד להשלמת העבודות, לפי שיקול דעתו הבלעדי והמוחלט. למען הסר ספק מובהר, כי שינוי כאמור לא יגרע מחובתו של הקבלן, בכל מקרה, לבצע ולהשלים את העבודות (בכפוף לשינוי כאמור) במלואן ובמועדן, על פי תנאי הסכם זה והוראות המכרז, מבלי שהקבלן יהיה זכאי לתמורה נוספת ו/או תשלום ו/או פיצוי כלשהו, מלבד כאמור במפורש לעיל.

3.3 הקבלן יהיה בקשר מתמיד עם מנהל אגף לוגיסטיקה של הבנק ו/או עם כל עובד אחר של הבנק אשר הוסמך על ידו (להלן: "נציג הבנק"), יעבוד עם נציג הבנק בתיאום מלא, וייענה לכל דרישה והוראה שיתנו לו על ידי נציג הבנק, בכתב או בעל-פה.

3.4 מובהר בזאת כי במבנה קיימים צרכני חשמל קריטיים אשר חייבים להיות מוזנים 24/7, לאור זאת על הקבלן לספק לכל אורך הפרויקט הזנת חשמל חלופית על פי הצורך, הכל בהתאם לאישור הבנק.

3.5 במקרה של סטייה כלשהי מהוראות הביצוע ו/או בהקשר לטיב החומרים ו/או חומרים שאינם ייעודיים ו/או אינם בעלי תו תקן, ידאג הקבלן לתיקון הליקויים, לרבות סילוקם מהאתר של חומרים אלו ועל חשבונו.

3.6 שינוע חומרים לאתר יהיה על חשבון הקבלן, לרבות כל חומרי הביצוע הנדרשים.

3.7 על הקבלן לפנות על חשבונו כל פסולת שהצטברה בתהליך הביצוע לאתר מורשה.

3.8 הבנק יבקר ויפקח, ככל שימצא לנכון, על טיב ואיכות העבודות אותן יבצע הקבלן. מבלי למעט מהאמור לעיל, הבנק רשאי למנות, מעת לעת, מפקח או מפקחים מטעמו, אשר יבקרו ויפקחו על ביצוע העבודות על ידי הקבלן, לפי הסכם זה ו/או הוראות המכרז ו/או כל הוראה שניתנה על ידי הבנק לקבלן (להלן: "המפקח"). הקבלן מתחייב לשתף פעולה עם הבנק והמפקח, באופן

חתימת המציע בראשי תיבות בצירוף חותמת _____

מיידים ומלא, להציג בפניו כל דבר ומסמך הדרוש לדעת הבנק והמפקח לצורך הפיקוח על ביצוע העבודות. הקבלן מתחייב לפעול, באופן מיידים ומלא, בהתאם לדרישות ולהנחיות הבנק ו/או המפקח, כפי שיינתנו לו, בכתב או בעל פה.

כל מחלוקת שתתעורר בין הבנק לבין הקבלן, בקשר עם אופן וטיב ביצוע העבודות (לרבות ביצוע העבודות לפי לוחות הזמנים) תוכרע על ידי המפקח, לפי שיקול דעתו הבלעדי. המפקח יפעל בעניין זה כפוסק ולא כבורר, והכרעתו תהיה סופית ומחייבת ולא תהיה עליה זכות ערעור. למען הסר ספק מובהר בזאת במפורש, כי זכות הפיקוח וסמכויות הפיקוח של הבנק, כאמור לעיל, הינן אמצעי ביקורת, שמטרתו להבטיח את זכויות הבנק וכי הקבלן מקיים הסכם זה, על כל סעיפיו, במלואו, ואין בהן כדי לשחרר את הקבלן מאחריות מלאה והמוחלטת כלפי הבנק, על פי הסכם זה ו/או על-פי כל דין, בכל הקשור לביצוע העבודות במלואן ובמועדן ו/או למילוי התחייבויותיו על-פי הסכם זה ומסמכי המכרז.

3.9 מבלי לגרוע מזכויות הבנק לפי הסכם זה ולפי כל דין, היה ולא נענה הקבלן באופן מיידים, שלם ומלא להוראה, דרישה או הודעה כלשהי של הבנק ו/או של המפקח, או לא ביצע את התחייבויותיו לפי הסכם זה, כולו או חלקו, יהא הבנק רשאי, אך לא חייב, ולפי שיקול דעתו הבלעדי והמוחלט, לבצע כל עבודה מהעבודות בעצמו ו/או באמצעות אחר, והקבלן יישא בכל הוצאה עודפת שתיגרם לבנק עקב כך.

3.10 כל הוראות הביטחון והבטיחות שנקבעו ושייקבעו על-ידי הבנק ו/או המפקח לגבי בניית הבנק ועבודת הבנק או עובדיו, יחייבו גם את הקבלן ואת עובדיו ו/או מי מטעמו, ואולם אין בחובות אלה כדי לפטור את הקבלן מלמלא כל חובה המוטלת עליו מכוח הסכם זה ולפי כל דין או כדי להטיל חובה כלשהי על הבנק.

3.11 הקבלן מצהיר, כי הוא מודע לכך שבבנין בו נמצא האתר מתבצעת פעילות חיונית של עובדי הבנק, והוא מתחייב לבצע את העבודות באופן כזה שלא יפריע לביצועה של פעילות הבנק בכל דרך שהיא. לשם כך הקבלן מתחייב, בין היתר, לתאם כל ביצוע של כל חלק מהעבודה עם נציג הבנק והמפקח ולבצע עבודות שדורשות השבתה של מערכות רק בשעות הערב ובאישור המפקח.

3.12 התחייבות זו היא התחייבות יסודית בהסכם זה והפרתה תהווה הפרה יסודית של ההסכם.

4. הצהרות והתחייבויות הקבלן

4.1 הקבלן מתחייב להחזיק בתוקף במשך כל תקופת חוזה זה, ברציפות, את האישורים הבאים:

4.1.1 את כל האישורים הדרושים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-

1976, בדבר ניהול פנקסי חשבונות ורשומות.

- 4.1.2 רישיון קבלן מטעם משרד הבינוי והשיכון – רשם הקבלנים בענף 160 א – 3 חשמלאות.
- 4.1.3 רישיון קבלן מטעם משרד הבינוי והשיכון – רשם הקבלנים בענף 250 א – 1 הנחת קווי חשמל.
- 4.2 הקבלן מתחייב לא למסור לקבלני משנה ביצוע עבודה, אלא באישור מראש ובכתב של הבנק ו/או המפקח.
- 4.3 הקבלן מצהיר ומתחייב, כי יש לו הידע המקצועי, הניסיון, המומחיות והכישורים הדרושים לביצוע העבודות, כי עומדים לרשותו כל האמצעים הדרושים לכך, וכי הוא בעל כושר ויכולת מתאימים מכל הבחינות למילוי התחייבויותיו על-פי הסכם זה, במלואן ובמועדן.
- 4.4 הקבלן מצהיר, כי הוא בדק את הנספחים, הכמויות, המידות והתוכניות לפני חתימת הסכם זה. במקרה של סתירה ו/או אי-התאמה מכל סוג שהוא יהיה הקבלן חייב להודיע בכתב לבנק ו/או למפקח על כך ולבקש הוראות והסברים בכתב, בטרם התחיל ו/או המשיך בעבודתו (הכול לפי המקרה). הוראת הבנק או המפקח בעניין זה תהא סופית ומכרעת. הקבלן אחראי לתקן על חשבונו הוא כל ליקוי או פגם בעבודה, שמקורם בהשמטה ו/או טעות אשר ניתן היה לגלותם, והקבלן לא העיר את תשומת-לב הבנק אליהם במועד כאמור לעיל.
- 4.5 הקבלן מתחייב לבצע את העבודות ביעילות ובמקצועיות בזהירות, בנאמנות, במיומנות, תוך הקפדה על כל כללי הבטיחות והכול לשביעות רצונו המלאה של הבנק.
- 4.6 הקבלן מצהיר כי בידי כל המשאבים, האמצעים וכוח האדם הדרושים לביצוע העבודות לפי הסכם זה. הקבלן מתחייב להעסיק כוח עבודה מקצועי, מיומן ובעל הכישורים הנדרשים, במספק ובמקום שיאפשר שירות זמין ויעיל ועמידה בלוח הזמנים הקבוע לביצוע העבודות והכול בהתאם לתנאים הקבועים במכרז.
- 4.7 הקבלן מצהיר ומאשר, כי טרם הגשת הצעתו במכרז והתקשרותו בהסכם זה, ביקר באתר ובדק את כל הפרטים, הנתונים, התנאים, הצרכים והעניינים הרלוונטיים לביצוע העבודות על פי הסכם זה, לרבות, אך מבלי למעט, כתב הכמויות והכמויות המפורטות בו, וכי בהצעתו הביא בחשבון את כל אלה, וכי הוא מנוע מלהעלות כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כלפי הבנק ו/או מי מטעמו בקשר עם כל אלה. בכלל זה, הקבלן מצהיר ומאשר, שהוא בדק את הבניין וסביבותיו ואת אתר העבודות, לרבות מקום מעבר קווי חשמל, טלפון ושאר תשתיות, את מקורות החשמל והמים לאתר העבודות ואת הספקיהם. כן מצהיר הקבלן ומאשר, שבדק את טיבן של העבודות, החומרים, הציוד, אביזרי הבניה

חתימת המציע בראשי תיבות בצירוף חותמת _____

וכל הנדרש לצורך ביצוע העבודות במלואן ובמועדן, את דרכי הגישה לאתר העבודות, את שטחי ההתארגנות, את תנאי העבודה באתר העבודות וכל נתון אחר הקשור בביצוע הסכם זה, וכי בהצעתו הביא בחשבון את כל תנאי ביצוע העבודות ופרטיהן, והוא יהיה מנוע מלטעון כל טענה ו/או להעלות כל דרישה ו/או לתבוע כל תביעה בקשר עם כל אלה, לרבות מחמת מום ו/או פגם ו/או ליקוי ו/או אי התאמה מכל מין וסוג שהוא.

4.8 הקבלן מתחייב לבצע את העבודות בהתאם להוראות הסכם זה, מסמכי המכרז, המיפרט, הרישיונות, ההיתרים, הוראות הבנק, הוראות המפקח והוראות הרשויות המוסמכות, ובהתאם לאמור בכל דין, וזאת במומחיות, במקצועיות, ביעילות ולפי נהלי העבודה, רמת ביצוע וגימור הטובים ביותר המקובלים בתחום עבודתו.

4.9 כל פעולה במערכות האמורות לעיל (לרבות, ובלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, העברה, ניתוק, חיבור) תתואם ותאושר מראש על ידי הבנק ו/או המפקח והרשויות המתאימות.

4.10 בסיום כל יום עבודה ינקה הקבלן את אתר העבודות וכן כל לכלוך שנגרם עקב עבודתו בכל מקום אחר בבניין או בחצריו, ויפנה את עודפי החומרים והאשפה שנצטברו בשקי ניילון למכולת אשפה, כמפורט במסמך הגדרת העבודה, חלק ד' למסמכי המכרז. עודפי החומרים והאשפה יפוננו ע"י הקבלן ועל חשבונו לאתר שפיקה מורשה של הרשויות. הצבת המכולה תעשה על ידי הקבלן ועל חשבונו ובכפוף לאישור הנדרש ברשויות. מיד עם סיום ביצוע העבודות, יוציא הקבלן כל ציוד ועזרים מיותרים מאתר העבודות ויגרום לכך, שאתר העבודות וסביבתו יהיו נקיים, מסודרים וראויים לשימוש מיידי למטרתם. מעברים ושטחים ציבוריים יפוננו מפסולת וינוקו באופן שוטף על ידי הקבלן.

4.11 הקבלן מתחייב לפרק ללא תמורה נוספת את הגנרטור הקיים מהמבנה הן בדרך של הנפה או של פירוק לחלקים בתיאום מוקדם עם הבנק ולפי הוראות הממונה על הבטיחות מטעם הבנק.

4.12 הקבלן מתחייב לבצע את העבודות בהתאם לדרישות כל דין ובפרט להפקיד על קיום של כלל דיני העבודה ביחס לעובדיו, לרבות הוראות חוק שכר מינימום וחוק העסקת עובדים זרים.

4.13 הקבלן יפעל בהתאם לנדרש על פי כל דין בנושא הבטיחות בעבודה ויחל את ביצוע העבודות רק לאחר שאושר ע"י הממונה על הבטיחות מטעם הבנק.

4.14 הקבלן מתחייב למלא בדייקנות ובאופן מלא את כל ההוראות, החוקים והדינים הקשורים למילוי התחייבויותיו על-פי הסכם זה ו/או לביצוע העבודות ובטיחות המועסקים בהן, לרבות, אך מבלי למעט, הוראות חוק התכנון והבניה,

חתימת המציע בראשי תיבות בצירוף חותמת _____

התשכ"ה-1965 והתקנות לפיו, הוראות תקנות העבודה הממשלתיות והעירוניות, הוראות פקודת הבטיחות בעבודה [נוסח משולב], תש"ל-1970, ושאר הוראות, דינים וחקיקים שעניינם בטיחות עובדים, מועסקים וצדדים שלישיים, ובטיחות בעבודה, ולספק לעובדיו כל ציוד מגן הדרוש על-פי החוק או הוראות משרד התעשייה המסחר והתעסוקה בקשר עם ביצוע העבודות.

4.15 הקבלן ינקוט בכל האמצעים הנדרשים למניעת גרימת נזק לבניין, על כל מערכותיו ו/או לרכוש הבנק. בלי לגרוע מכל זכות אחרת שתעמוד במקרה כזה לבנק על-פי הסכם זה ו/או על-פי כל דין, ובמידה שהבנק ירצה בכך, ככל שייגרם נזק כלשהו על ידי הקבלן ו/או על ידי עובדיו ו/או על ידי המועסקים על ידו בביצוע הפרויקט, יתקן הקבלן את הנזק או הקלקול על חשבונו, מיד עם דרישתו הראשונה של הבנק או המפקח, ולשביעות רצונם, וזאת ללא קשר לתביעות שיהיו לבנק, אם יהיו, נגד הקבלן ו/או נגד חברות הביטוח של הקבלן, לקבלת תגמולי ביטוח בגין נזק זה. הבנק יהיה רשאי, לפי שיקול דעתו המוחלט והבלעדי, לבצע בעצמו ו/או באמצעות אחרים את התיקונים שיידרשו, ולחייב את הקבלן בהוצאות שיהיו כרוכות בכך והקבלן מתחייב לשאת בהוצאות אלו, כאמור.

4.16 לבנק ולמפקח רשות בלתי מסויגת לבחון בכל עת את כל האמצעים בהם נוקט הקבלן לשם מניעת נזק, ולתת לקבלן הוראות שונות בעניין, והקבלן מתחייב להישמע ולמלא את ההוראות באופן מלא ומיידי. אין בהוראות אלה ו/או בביצוען כדי לשחרר את הקבלן מאחריותו על פי הסכם זה ו/או על-פי כל דין ו/או כדי לגרוע ממנה.

4.17 כל טענה של הקבלן כי לא ידע על הוראות כל דין ו/או דרישות הרשויות המוסמכות כמפורט לעיל, לא תשחרר אותו מכל אחריות ו/או התחייבות לפי הסכם זה ולא תגרום לדחיית המועד הקבוע לסיום ביצוע העבודות.

4.18 הקבלן מתחייב לספק, על חשבונו ואחריותו, את כל הציוד, המתקנים, החומרים, העזרים הטכניים וכל דבר אחר הדרוש לביצוע העבודות (לרבות עבודות נוספות, אם יידרש לבצען, כאמור בסעיף 3.2 לעיל) וכן להובילם אל אתר העבודות. למען הסר ספק, התמורה האמורה בסעיף 11 להלן היא התמורה המלאה שהקבלן יהיה זכאי לה בגין ביצוע העבודות והיא כוללת בתוכה את אספקת כל הציוד, המתקנים, החומרים, האביזרים, העזרים וכיו"ב, כאמור לעיל.

4.19 הקבלן מתחייב להשתמש בביצוע העבודות בחומרים וביציוד חדשים ומעולים העונים על דרישות מסמכי המכרז. בהעדר הוראה אחרת במסמכי המכרז, חומרים וציוד שלגביהם קיימים תקנים מטעם מכון התקנים הישראלי, יתאימו

חתימת המציע בראשי תיבות בצירוף חותמת _____

בתכונותיהם לתקנים אלו, וחומרים וציוד שאין לגביהם תקן ישראלי, יתאימו בתכונותיהם לדרישות תקן שייקבע על ידי המפקח או על ידי הבנק. חומרים וציוד שאין לגביהם כל תקן יתאימו לדרישות המפקח או הבנק. חומרים וציוד אשר לא יעמדו בדרישות מסמכי המכרז ו/או הסכם זה ו/או הוראות הבנק ו/או הוראות המפקח, לא ייעשה בהם שימוש כלשהו בביצוע העבודות והם יסולקו מאתר העבודות על ידי הקבלן ועל חשבונו, גם מבלי שתינתן הוראה של הבנק ו/או המפקח בעניין זה, ובמקומם יביא הקבלן, על חשבונו ואחריותו, חומרים וציוד העונים על הדרישות כאמור לעיל.

4.20 השארת ציוד ו/או חומרים בשטח הבנק תעשה רק באישור הבנק או המפקח ובמקומות שיקבע לכך. בכל מקרה, השאיר הקבלן ציוד ו/או חומרים כאמור, לא יהיו הבנק ו/או המפקח ו/או מי מטעמם אחראיים להם ו/או לשמירתם ו/או לכל נזק שייגרם להם.

4.21 לא מילא הקבלן את התחייבויותיו, יהיה הבנק רשאי לבצען בעצמו או באמצעות אחר, והקבלן מתחייב להשיב לבנק את הוצאותיו מיד עם דרישתו הראשונה.

4.22 מכולה לאשפה /"צפרדע" תוצב על חשבון הקבלן מחוץ לבניין הבנק, במקום מתאים ובטוח. באחריות הקבלן לקבל אישור מתאים מעיריית ת"א להנחת המכולה. בנק ישראל לא יישא בכל הוצאה שהיא הקשורה בהצבת המכולה, לרבות ריקונה ושינועה. המכולה תפונה מייד עם סיום העבודות ו/או בהתאם להוראות המפקח לאתר פסולת מורשה בלבד.

4.23 הקבלן יהיה אחראי כלפי הבנק לטיב החומרים ששימשו בביצוע העבודות ולטיב העבודות, וכן יהיה הקבלן אחראי כלפי הבנק לפגמים ו/או לליקויים שיתגלו בעבודות, הכול בהתאם למוגדר בהסכם זה ובחלק ד' למסמכי המכרז.

4.24 במהלך תקופת הבדק מתחייב הקבלן לתקן, על חשבונו ואחריותו, כל פגם ו/או ליקוי כמפורט במיפרט.

4.25 הקבלן יהיה אחראי כלפי הבנק לטיב החומרים ששימשו בביצוע העבודות ולטיב העבודות ויספק 24 חודשי אחריות הכוללים שירות ותחזוקה, לרבות חלפים, שיחלו לאחר קבלת אישור הבנק על ביצוע כל העבודות, ללא תמורה נוספת (להלן: **"תקופת האחריות"**), וכן יהיה הקבלן אחראי כלפי הבנק לפגמים ו/או לליקויים שיתגלו בעבודות, הכל בהתאם למוגדר בחלק ד' במסמכי המכרז. על אף כל האמור אחרת במסמכי ההסכם והמכרז, מובהר כי תקופת השירות והתחזוקה תסתיים בחלוף תקופת האחריות אלא הצדדים יסכימו אחרת בכתב.

4.26 במהלך תקופת האחריות מתחייב הקבלן לתקן, על חשבונו ואחריותו, כל פגם ו/או ליקוי תוך 24 שעות, ואולם פגם או ליקוי המונע שימוש סביר ו/או המגביל את עבודתם התקינה של עובדי הבנק, בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי והמוחלט

חתימת המציע בראשי תיבות בצירוף חותמת _____

של הבנק, יתחיל הקבלן בביצוע התיקון, על חשבונו ואחריותו, בתוך שעתיים מקבלת ההודעה על הפגם ו/או על הצורך בתיקון מאת הבנק ו/או המפקח, ויבצע את עבודתו ברציפות לצורך פתרון הליקוי מיד לאחר שנמסרה לו הודעה. למען הסר ספק מובהר, כי הקבלן לא יהיה זכאי לכל תמורה נוספת בגין ביצוע עבודות התיקון כאמור.

4.27 הקבלן יבצע את התיקונים האמורים ביעילות, ברציפות ותוך שימוש בכוח עבודה, בציוד ובחומרים מעולים, בהתאם להוראות המפקח ו/או הבנק ולשביעות רצון הבנק.

4.28 אין בהוראות הסעיפים לעיל לגרוע מכל זכות של הבנק כנגד הקבלן על-פי הסכם זה ו/או על-פי כל דין.

5. העדר יחסי עובד מעביד

5.1 הקבלן משמש כקבלן עצמאי בביצוע הסכם זה, ואין לראות כל זכות שניתנה לבנק על פי הסכם זה לפקח, להדריך או לתת הוראות לקבלן, או לכל מי שמועסק על ידו או מטעמו, אלא כאמצעי שנועד להבטיח את ביצוע הוראות הסכם זה במלואן. בין הקבלן ו/או כל עובד המועסק על ידו ו/או על מי שפועל מטעמו ובין הבנק לא יתקיימו יחסי עובד מעביד.

5.2 הקבלן מצהיר ומאשר כי ידוע לו, שעליו בלבד חלה החובה, וכי הוא מתחייב לקיים לגבי עובדיו את כל האמור בחוקי העבודה ההסכמים הקיבוציים וצווי ההרחבה ו/או בכל חוק אחר המקנה תנאים סוציאליים וזכויות לעובדיו ואת כל האמור בהוראות הסכמים קיבוציים ו/או צווי הרחבה, שהינם ו/או יהיו בעתיד ברי תוקף לגבי הקבלן ו/או עובדיו. הקבלן מתחייב למלא את חובותיו כלפי העובדים, כאמור לעיל, ובמיוחד, אך מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, ימלא את חובותיו עפ"י חוק שכר מינימום. הפרה של סעיף זה תהווה הפרה יסודית של ההסכם. במקרה של הפרה של סעיף זה, בנוסף ומבלי לגרוע מכל זכות אחרת שתעמוד במקרה כזה לבנק על-פי הסכם זה ו/או על-פי כל דין, יהיה הבנק רשאי להשהות את תשלום התמורה לקבלן עד לאחר שישלם הקבלן לעובדים את המגיע להם.

5.3 עובדי הקבלן או מי מטעמו ימצאו תחת פיקוחו, השגחתו, ביקורתו ואחריותו של הקבלן בלבד. הקבלן ישא וישלם בעצמו ועל חשבונו את שכרם של עובדיו ושל המועסקים על ידו, וכן את כל תשלומי החובה, ההפרשות וההוצאות הנלוות, לרבות מס הכנסה, ביטוח לאומי ומס בריאות ותשלומים אחרים כנדרש על פי כל דין וכמקובל בתחום זה.

5.4 מבלי לגרוע מכלליות האמור, הקבלן מתחייב לשפות את הבנק בגין כל הוצאה

חתימת המציע בראשי תיבות בצירוף חותמת _____

שתיגרם לו, אם ייקבע, בניגוד גמור למפורט בהסכם זה, כי התקיימו יחסי עובד מעביד בינו לבין הקבלן או מי מעובדיו.

6. תקופת ההתקשרות

- 6.1 תקופת ההתקשרות לביצוע העבודות הינה מיום חתימת ההסכם על ידי הבנק ועד עשרים וארבעה חודשים מיום סיום ביצוע העבודות וקבלת מכתב מהבנק, כאמור בסעיף 7 להלן (להלן: **"תקופת ההתקשרות הראשונה"**).
- 6.2 באם יבקש הבנק, מכל סיבה שהיא, לסיים את ההתקשרות הראשונה במועד מוקדם יותר, יהיה הוא רשאי לעשות כן באמצעות הודעה מראש ובכתב לקבלן, 30 ימים קודם למועד סיום ההתקשרות בפועל.
- 6.3 לבנק שמורה הזכות לרכוש מהחברה שירותי תחזוקה, לאחר תום תקופת האחריות כהגדרתה בסעיף 4.25 לעיל (להלן: **"תקופת התחזוקה"**) לתקופות שונות עד 7 שנים במצטבר (9 שנים כולל תקופת האחריות). בתקופת התחזוקה הנוספות יחולו כל הוראות הסכם זה על נספחיו.
- 6.4 הבנק שומר לעצמו את הזכות להפסיק את שירות התחזוקה בכל עת, לרבות במהלך תקופת התחזוקה הראשונה, וזאת בהודעה בכתב של 30 יום מראש לקבלן. לקבלן לא יהיו כל טענות או דרישות בעניין זה. במידה והבנק יבטל את השירותים בתקופת התחזוקה, יחזיר הקבלן לבנק את החלק היחסי של התמורה עבור שירותי התחזוקה וזאת בגין התקופה בה ניתנו שירותי התחזוקה עד להפסקתם כאמור בהודעת הבנק.

7. לוח זמנים

- 7.1 הודעת הזכייה במכרז, כאמור בסעיף 11 לנוהל המכרז ותנאיו (חלק א' למסמכי המכרז), תשמש כ"צו התחלת עבודות".
- 7.2 על הקבלן להתחיל בביצוע העבודות תוך 7 ימי עבודה ממועד קבלת צו התחלת העבודות, לכל המאוחר.
- 7.3 תוך 7 ימי עבודה ממועד קבלת צו התחלת העבודות, הקבלן יעביר לבנק לוח זמנים לאספקת הגנרטור וכלל לוחות החשמל וחיבורם, וכן את התוכניות שברשותו וההנחיות הקשורות לפרטי ביצוע האספקה והחיבור (להלן: **"תכנית העבודה"**).
- 7.4 הבנק יבדוק את לוח הזמנים ויעביר את הערותיו לתיקון. תוך 3 ימי עבודה הקבלן יתקן את לוח הזמנים ויעבירו לאישור הבנק. לאחר שהקבלן יעביר לידי הבנק את לוח הזמנים הסופי והמאושר, הקבלן לא יבצע כל שינוי ו/או תיקון ו/או החלפה בלוח הזמנים ללא אישור מטעם מנהל הפרויקט. יודגש כי עבודות

חתימת המציע בראשי תיבות בצירוף חותמת _____

- ההתקנה יבוצעו לאחר שעות העבודה עד לשעות הלילה ללא הפרעה לפעילות השגרתית במבנה והדבר צריך להתבטא בלוח הזמנים שיוגש לבנק לאישור.
- 7.5 זמן אספקה והתקנה:
- 7.5.1 כל עבודות האספקה וההתקנה של כלל הציוד המפורט במכרז זה, יושלמו תוך 9 חודשים, ממועד צו התחלת העבודות.
- 7.5.2 בתוך מגבלת הזמנים המפורטת בסעיף 7.5.1 לעיל יפעל הקבלן בהתאם ללוח הזמנים שיאושר כאמור בסעיף 7.4 לעיל ובכל מקרה יספק ויתקין כל לוח חשמל שיוזמן בתוך 3 חודשים, ואם הוזמן יותר מלוח אחד יספק בתוך 3 חודשים את כמות הלוחות שהוזמנה ויספק ויתקין את הגנרטור ומערך האל פסק בתוך 5 חודשים.
- 7.5.3 בתום תקופת העבודות ולאחר בדיקתן יגיש המפקח בכתב, אישור המעיד על כך שכלל העבודות הסתיימו כנדרש בהסכם ובמפרטים המיוחדים (להלן: "אישור סיום ביצוע העבודות").
- 7.6 ימי העבודה של הקבלן בבנק יהיו כדלקמן:
- 7.6.1 עבודה ללא רעש או הפרעה לפעילות השגרתית במבנה: ימים א' עד ד' - בין השעות 07:30 עד 18:00 וביום ו' בין השעות 07:30 ועד 14:30.
- 7.6.2 עבודות רועשות או הפרעה לפעילות השגרתית במבנה: ימים א' עד ה', בין השעות 19:00 ועד 05:00 לפנות בוקר.
- 7.6.3 ביצוע עבודות בהגדרה שונה מהאמור לעיל, יתאפשר לאחר קבלת אישור מראש ובכתב מנציג הבנק. לא תשולם כל תוספת תשלום בגין ביצוע עבודות מעבר לשעות העבודה המופיעות לעיל.
- 7.6.4 למען הסר כל ספק במידה והקבלן יורשה לעבוד מעבר לשעות העבודה הרשמיות של הבנק, ידאג הקבלן, על חשבונו, לאמצעי תאורה ובטיחות מתאימים לעבודה בלילה. במקרה זה יחויב הקבלן להחזיק באתר מהנדס ביצוע ומנהל עבודה בניה שיפקחו על עבודותיו.
- 7.6.5 הבנק יהיה הגורם הקובע והבלעדי למועד ביצוע עבודות ההתקנה.
- 7.7 ראה הבנק, לפי שיקול דעתו, כי הקבלן אינו מבצע את העבודות באיכות ובמועדים כנדרש, או שהוא עלול שלא לעמוד בדרישות האיכות ו/או המועדים, רשאי הוא, בהודעה מיידית לקבלן, להפסיק את ביצוע העבודות, לשלם תמורה רק על אותו חלק מן העבודות שבוצעו כמות עד למועד ההודעה כאמור, ולמסור את המשך ביצוע העבודות לאחר ו/או לבצעם בעצמו ו/או להביא לידי גמר את ההסכם כולו. הקבלן יסייע לבנק לעשות כן, ויישא בכל הוצאה עודפת שתגרם לבנק עקב מצב כאמור.
- 7.8 הקבלן מתחייב להתמיד בביצוע התחייבויותיו על פי הסכם זה ובביצוע

חתימת המציע בראשי תיבות בצירוף חותמת _____

העבודות, ולבצען ברציפות וביעילות וללא הפסקה.

- 7.9 איחר הקבלן בלוחות הזמנים ו/או במועד סיום ביצוע העבודות, כמפורט בסעיפים 7.2 ו-7.3 לעיל, בחודש ימים או יותר, יהיה הבנק רשאי, על-פי שיקול דעתו המוחלט והבלעדי, לבטל הסכם זה או את חלקו ולקבל החזר של כל הכספים ששולמו על ידו בקשר עם הסכם זה (או החלק שבוטל, לפי העניין) כשהם צמודים למדד המחירים לצרכן (להלן: "המדד") מהמדד הידוע ביום התשלום ועד המדד שיהא ידוע במועד החזר התשלום בפועל.
- 7.10 היו הבנק או המפקח בדעה, בזמן כלשהו, כי קצב ביצוע העבודות הינו איטי מדי בכדי לעמוד במועד השלמת העבודות או בהשלמת שלב משלביהן בזמנים שנקבעו לכך בהסכם זה או בלוח הזמנים, יהיו הבנק או המפקח רשאים לדרוש מהקבלן לנקוט בכל האמצעים הדרושים בכדי להבטיח השלמת העבודות או שלביהן במועד, או להורות לקבלן על האמצעים שיש לנקוט בהם, לרבות הגדלת מספר העובדים ו/או עבודה מעבר לשעות העבודה הרגילות ובשעות הלילה, והקבלן מתחייב לקיים את הוראות הבנק ו/או המפקח באופן מלא ומיידי. למען הסר ספק מובהר, כי לא ישולמו לקבלן כל תוספות או פיצויים לכיסוי הוצאות שיגרמו לו כתוצאה מקיום הוראות הבנק ו/או המפקח.
- 7.11 הפר הקבלן את הוראות סעיף 7.7 לעיל ו/או אם קצב העבודות איטי באופן שלא ניתן על אף נקיטת כל אמצעים נוספים להשלים את העבודות או שלביהן במועד (כמפורט בסעיפים 7.2 ו-7.3 לעיל), ייחשב הדבר כהפסקת עבודה.
- 7.12 אין באמור בסעיף זה כדי לפגוע בזכויות הבנק על-פי הסכם זה ו/או על-פי כל דין.

8. הדרכה ותיעוד

- 8.1 הקבלן יכשיר וידריך את הגורמים הרלוונטיים בבנק, המיועדים להפעיל את המערכות המותקנות במסגרת העבודות, עד לשליטתם בכל ההיבטים התפעוליים. ביצוע שלב זה יכלול מסירת מדריך למשתמש בשפה העברית בכתב, הכולל הנחיות עבור הפעלה ואחזקה ויסתיים רק לאחר שמנהל הפרויקט יאשר בכתב, ששלב ההדרכה הסתיים סופית.
- 8.2 הקבלן מתחייב לספק לבנק את הספרות ומסמכי התיעוד המפורטים במסמך הגדרת העבודות.

9. שירותי אחריות ותחזוקה

- 9.1 הקבלן יהיה אחראי כלפי הבנק לעבודה תקינה ורציפה של כל המערכות המותקנות במסגרת ביצוע העבודות, הכל כמפורט וכמתואר במסמכי המכרז, וזאת במשך 24

חתימת המציע בראשי תיבות בצירוף חותמת _____

חודשים, החל ממועד קבלת "אישור סיום העבודות" (להלן: "תקופת האחריות" ו"שירותי אחריות"), והוא מתחייב להתייצב בבנק בתוך שעתיים ממועד קבלת ההודעה על תקלה ולסיים את תיקון התקלה על חשבונו ואחריותו, תוך 5 שעות מרגע הגעת הטכנאי ולא יותר משמונה שעות מרגע שנמסרה הודעת הבנק למוקד ו/או לקבלן על התקלה, ללא כל תמורה נוספת.

9.2 רכש הבנק מהקבלן שירותי תחזוקה כאמור בסעיף 6.3 לעיל, יהיו שירותי התחזוקה זהים לשירותי האחריות.

9.3 שירותי האחריות והתחזוקה כוללים את השירותים הבאים:

9.3.1 ביצוע בדיקות ביקורת שגרתיות של כל הציוד המורכב לפי הוראות היצרן או בכל 3 חודשים (המוקדם מבין השניים), בשעות העבודה הרשמיות של הבנק (09:00 ועד 17:00) ולבצע את הטיפולים הנדרשים לפי הוראות היצרן.

9.3.2 טיפול בכל פגם או קלקול ו/או ליקוי שיתגלה בבדיקות שגרתיות כאמור לעיל.

9.3.3 המצאת עדכונים טכניים שוטפים לבנק לפי הוראות היצרן.

9.3.4 אספקת מענה שוטף לתקלות במשך כל שעות היממה, ובכל ימות השנה למעט יום כיפור.

9.3.5 החלפת כל חלק שיימצא פגום ו/או לקוי ו/או מקולקל בחלק חדש ומקורי של היצרן ללא חיוב, לרבות עלות שעות העבודה והנסיעות.

9.3.6 המצאת עדכונים מעת לעת של מספרי הטלפון והפלאפון של מוקד התחזוקה והטכנאים.

9.3.7 בתום כל טיפול שוטף או תיקון תקלה, העברת דו"ח מפורט לבנק על מהות התקלה ו/או הטיפול שבוצע.

9.4 למען הסר כל ספק, שירותי האחריות והתחזוקה יכללו את כל האמור במסמך הגדרת העבודה בנוגע לגנרטור, לרבות את הדגשים הבאים:

9.4.1 תיקונים – תיקון כל תקלה בגנרטור או באיזה ממרכיביו, לרבות החלפת חלקי חילוף והעבודות הנדרשות, הכל על חשבון הקבלן. במקרה של תקלה אשר גורמת להשבתת הגנרטור והקבלן אינו מסוגל להתגבר עליה בתוך 2 ימי עבודה, הקבלן יספק גנרטור חלופי, עד לסיום הטיפול בתקלה. למען הסר כל ספק, שירותי התיקונים יבוצעו 24 שעות ביממה, למעט ביום הכיפורים.

9.4.2 אחזקה מונעת – ביקורת אחת לרבעון או בהתאם להוראות היצרן, המתמיר מבין השניים על ידי טכנאי מטעם הקבלן, בימים א' עד ה', בין השעות 07:00 עד 17:00 ובתדירות כמפורט במסך הגדרת העבודות. במהלך הביקור יבוצעו העבודות הבאות:

9.4.2.1 בדיקות: שמן מנוע, מערכת מים ודלק, רצועת מאוורר, מצברים

חתימת המציע בראשי תיבות בצירוף חותמת _____

ומערכת חשמל.

9.4.2.2 הפעלה וניסוי: ניסוי הגנטרור בעבודה, ניסוי פעולת האוטומציה, העברת עומס.

9.4.2.3 טיפול שנתי: אחת לשנה יבצע הקבלן טיפול יסודי, בהתאם להוראות היצרן, הכולל החלפת מסננים ושמן, הידוק וכיולים.

9.5 היקף שירותי התחזוקה יהיה זהה להיקף שירותי האחריות, כהגדרתם להלן, ויינתן באופן ובאותם זמני תגובה המפורטים בסעיף זה. למען הסר ספק יובהר, כי הודעה למוקד על תקלה כמוה כהודעה לקבלן על התקלה ו/או הליקוי.

9.6 הקבלן יהיה אחראי כלפי הבנק לטיב החומרים ששימשו בביצוע העבודות ולטיב העבודות וכן יהיה הקבלן אחראי כלפי הבנק לפגמים ו/או לליקויים שיתגלו בעבודות ללא תשלום נוסף, וזאת במשך 24 חודשים ממועד סיום העבודות.

9.7 לאחר סיום תקופת האחריות, ככל שהקבלן יספק לבנק שירותי תחזוקה בתקופות התחזוקה יכללו שירותי התחזוקה (כהגדרתם להלן) אספקת והתקנת חלפים מקוריים ומאושרים של יצרני המערכות ואת כל העבודות הנדרשות לצורך התחזוקה השוטפת ולתיקון תקלות, ככל שיהיו, הכל על חשבון הקבלן ואחריותו וללא כל תמורה נוספת מהבנק, מעבר להצעתו במכרז.

9.8 מבלי לגרוע מכל זכות אחרת שתעמוד לבנק, במקרים הבאים ישלם הקבלן לבנק פיצוי מוסכם, קבוע ומוערך מראש, כמפורט להלן:

9.8.1 **אי תיקון הבעיה** - במקרה שיחלוף יום עבודה אחד בתקלת שבר או 2 ימי עבודה בתקלה אחרת שאינה תקלת שבר, ממועד הודעת הבנק על התקלה, ולא תוקנה התקלה ישלם הקבלן פיצוי בסך 5,000 ש"ח או חלק ממנה באופן יחסי, עבור כל יום נוסף של איחור, או חלק ממנו באופן יחסי, עד לתיקון התקלה.

9.8.2 התשלומים יהיו ניתנים לקיזוז כנגד כל תשלום המגיע לקבלן, וזאת בלי הצורך בהוכחת נזק, ובנוסף לכל זכות אחרת שתעמוד לבנק במקרה כזה על פי הסכם זה ו/או על-פי כל דין, לרבות הזכות לתקן את הבעיה בעצמו או באמצעות מי מטעמו ולחייב את הקבלן בגין הוצאותיו.

9.8.3 מבלי לגרוע מכל האמור לעיל, במקרה שבו ארעה תקלה באחת מהמערכות כתוצאה ממעשה מכוון של הבנק ו/או מי מטעמו הקבלן יעשה כמיטב יכולתו לטפל בתקלות אלו, וזאת על פי מחירון הקבלן כפי שיהיה מעת לעת, בהנחה מיוחדת של 10% לבנק.

10. התמורה

10.1 תמורת העבודות ישלם הבנק לקבלן כמפורט בהצעתו, המצ"ב בכתב הכמויות

חתימת המציע בראשי תיבות בצירוף חותמת _____

(המצורף לחלק ב' למסמכי המכרז, כתב ההצעה הכספית), באמצעות מדידה ובהתאם לעבודות שביצע הקבלן בפועל, והכל מותנה באישור המפקח על מילוי כל התחייבויות הקבלן על-פי הוראות הסכם זה (להלן: "התמורה").

10.2 אופן הגשת החשבון:

10.2.1 בתום 30% מהעבודות הקבלן יגיש חשבון חלקי מספר 1 עבור העבודות שבוצעו עד שלב זה.

10.2.2 בתום 60% מהעבודות הקבלן יגיש חשבון חלקי 2 עבור העבודות שבוצעו עד שלב זה;

10.2.3 ביחס לשלבי התשלום המפורטים לעיל הקבלן יגיש לבנק חשבון חלקי ומפורט, בגין העבודות שביצע עד לסיום אותו שלב שחלף ובהתאם למחירי הצעתו בכתב הכמויות. מנהל הפרויקט יבדוק את החשבון לרבות ביצוע מדידות בפועל ולאחר אישורם יעביר מנהל הפרויקט לקבלן מסמך המהווה "אישור חשבון חלקי". הקבלן ימציא לבנק חשבונית מס כדין בהתאם לסכום שיאשר מנהל הפרויקט ולאחר אישור הבנק יתבצע התשלום בתוך 14 ימי עסקים.

10.2.4 לאחר השלמת ביצוע כל העבודות, לשביעות רצונו המלאה של הבנק, ולאחר קבלת "אישור סיום ביצוע העבודות", כאמור בסעיף 7.5.3 לעיל, יגיש הקבלן לבנק חשבון סופי בליווי חשבונית מס כדין, בגין העבודות שביצע, תוך פירוט כל העבודות שבוצעו על ידי הקבלן, בהתאם למחירי הצעתו בכתב הכמויות, בניכוי העבודות שעבורן שולם בתשלומים החודשיים השוטפים. החשבון יועבר לאישור המפקח, ולאחר קבלת האישור ישלם הבנק את התשלום תוך 14 ימי עסקים.

10.3 רכש הבנק מהקבלן שירותי תחזוקה כאמור בסעיף 6.3 לעיל, תהיה עלות שירותי התחזוקה כמפורט בכתב הצעת המחיר, חלק ב' למסמכי המכרז. התמורה בגין שירותי התחזוקה תשולם בכל שנה מראש עבור השנה הבאה.

10.4 לתמורה יתווסף מע"מ כחוק. שיעור המע"מ יהיה כאמור בחוק מע"מ, תקנותיו, הוראות השעה והצווים הנלווים.

10.5 התמורה כהגדרתה לעיל, תחשב ככוללת כל דבר הדרוש לצורך ביצוע העבודות וקיום כל התחייבויות החברה לפי מסמכי המכרז והסכם זה ו/או הקשורות בכך ו/או הנובעות מכך לרבות הוצאות ישירות, עקיפות, מוקדמות ובלתי צפויות מראש, וכן תשלומים נלווים מכל סוג ומין שהוא, לרבות ובלי לגרוע מכלליות האמור, את כל המסים למיניהם כגון היטלים, אגרות, תשלומי חובה ואחרים, ביטוח, אש"ל, הוצאות נסיעה, הובלה ואספקה למעט מע"מ. מודגש ומובהר בזאת, שהבנק לא ישלם למציע כל תשלום שהוא נוסף על המחירים שיהיו נקובים בהצעת המציע ו/או

חתימת המציע בראשי תיבות בצירוף חותמת _____

שאושרו על ידי הבנק בכתב בהתאם לתנאי הסכם זה.

- 10.6 הבנק ו/או המפקח רשאי להורות לקבלן לבצע שינויים בעבודה (בין לשנות, בין להוסיף ובין לגרוע מהמפרט) ועל הקבלן יהיה לבצעם, בין אם הם מופיעים בתוכניות ובמסמכי ההליך ובין אם לא, ובלבד שכל דרישה לתוספת ושינויים שיש בהם כדי להוסיף תמורה לקבלן תבוצע לאחר קבלת אישור, מראש ובכתב, של יחידת הרכש המרכזית של הבנק. שינויים בעבודה, כמפורט לעיל, ישולמו ו/או יופחתו על פי המחירים הרשומים בכתב הכמויות.
- 10.7 עבודות אשר אינן מופיעות בכתב הכמויות (להלן: "העבודות הנוספות") ישולמו בהתאם לניתוח מחירים שיוגש ע"י הקבלן, בתיאום עם המפקח והבנק, אך בכפוף לאישור מוקדם ובכתב של יחידת הרכש. ניתוח מחיר כנ"ל יכול להיות מוגש באחת מהדרכים הבאות ולפי סדר עדיפות:
- 10.7.1 עדיפות א': על פי מחירון "המאגר המשולב" או "מחירון דקל" התקף במועד הזמנת העבודות (הזול מבניהם), בהפחתה של 15%. מודגש כי לצורך אישור החריגות לפי סעיף זה, יהיה על הקבלן להציג לבנק את הפריטים כפי שמופיעים במחירוניהם ועל המפקח לאשר נכונותם.
- 10.7.2 עדיפות ב': על פי הצעות מחיר של קבלני משנה המפרטות חומרים, עבודה וכמויות (לפחות 3 הצעות מחיר מקבלני משנה שונים).
- 10.7.3 בהיעדר יכולת לקבל הצעות מחיר יבוצע ניתוח מחיר בכפוף לאישור מנהל הפרויקט ובלבד שיהיה מבוסס על מחירוני ספקים/יצרנים, או על פי הצעת קבלן משנה יחיד ולאחר קבלת אישור מיוחד של מנהל אגף הלוגיסטיקה ו/או של יחידת הרכש (מראש ובכתב).
- 10.8 ניתוח מחיר כמפורט בסעיף 10.7 לעיל, מחייב לקבל את אישורו של הבנק מראש ובכתב. סיכומים בנושא עם מנהל הפרויקט הינם בגדר של סיכומי ביניים והמלצות לבנק בלבד, ומחייבים כאמור אישור סופי, בכתב, של הבנק.
- 10.9 מובהר, כי הקבלן לא יהיה רשאי לעכב את ביצועה של עבודה כלשהי בשל מחלוקת כספית עם הבנק.
- 10.10 למען הסר ספק, בכל מחלוקת כספית הפוסק האחרון יהיה הבנק.
- 10.11 מבלי לגרוע מכל זכות אחרת שתעמוד במקרה כזה לבנק על-פי הסכם זה ו/או על-פי כל דין, הרי במקרה של איחור בסיום ביצוע העבודות (כמפורט בסעיף 7 לעיל), או במקרה של אי עמידה במועד מן המועדים הקבועים בלוח הזמנים, שלא אושר על ידי הבנק מראש ובכתב, ישלם הקבלן לבנק פיצוי מוסכם, קבוע ומוערך מראש בסך 5000 ₪ (לא כולל מע"מ) לכל יום איחור בסיום העבודות, שיהיו גם ניתנים לקיזוז כנגד כל תשלום המגיע לקבלן, וזאת בלי הצורך בהוכחת נזק, ובנוסף לכל זכות אחרת שתעמוד לבנק במקרה כזה על-פי הסכם זה ו/או על-פי כל דין.

חתימת המציע בראשי תיבות בצירוף חותמת _____

11. שינויים בעבודות

11.1 הבנק רשאי להורות בכל עת שימצא לנכון על כל שינוי בעבודות לרבות: צורתן, איכותן וגודלן, על הרחבת או על צמצום ממדיהן של העבודות וכל חלק מהן, בין אם תוארו בתכניות או בכל מסמך אחר ובין אם לאו, והכל כפי שימצא לנכון, לרבות בשל עיכוב בעבודות, פיגור בזמני הביצוע ע"י הקבלן וכיוצא באלה, והקבלן מתחייב למלא אחר הוראותיו לרבות הריסה של העבודות או כל חלק מהן שביצע. הקבלן מתחייב למלא אחר הוראות המזמין בהקשר זה, וזאת מבלי לגרוע מכל התחייבות אחרת שלו, על פי חוזה זה.

מודגש כי למעט אם נאמר במפורש אחרת במסמכי ההליך, סך המחירים הנקובים בכתב הכמויות כפי שאושר כוללים את מלוא התמורה המגיעה לקבלן בגין ביצוע כל העבודות, הפעילויות, והנושאים הנכללים בחוזה זה לשביעות רצון הבנק, והקבלן לא יהיה זכאי לכל תוספת תשלום או תמורה, אלא אם הדבר נכתב במפורש.

11.2 הוראת הבנק על שינוי העבודות לפי סעיף 12.1 לעיל, תיקרא "פקודת שינויים" ותינתן אך ורק בכתב בטופס פקודת שינויים המצורף כנספח ג' להסכם, והקבלן לא יעשה שינויים בעבודות אלא אם קיבל קודם לכן "פקודת שינויים". אולם, אם יהיה הבנק בדעה שיש הכרח בשינוי מייד, בסכום שלא עולה על 20 אש"ח כולל מע"מ, ואין באפשרות המפקח להכין פקודת שינויים בכתב ומבעוד מועד, ייתן הבנק את פקודת השינויים בעל פה ודין פקודה בעל פה זו יהא כדין פקודת שינויים שניתנה בכתב. יובהר כי לא יהיו יותר משלוש פקודות שינויים בע"פ בכל משך ביצוע העבודות.

מבלי לפגוע באמור לעיל, יאשר הבנק בכתב כל פקודה שניתנה בעל פה, וזאת בתוך 7 ימים מהיום בו ניתנה. על הקבלן לציין ביומן ליד כל פקודת שינויים שנתנה בעל פה אם אושרה ע"י המזמין בכתב אם לאו.

11.3 כל פקודת שינויים לא תפטור את הקבלן מהשלמת העבודה במועד הנקוב בהסכם זה, ואין בה כדי לבטל, בכל צורה שהיא, את תנאי ההסכם על כל הכלול בו. מובהר בזאת כי פקודת שינויים אשר אינה קובעת במפורש הארכת לוח הזמנים לביצוע העבודות או להשלמתן אינה מזכה את הקבלן בארכת זמן לביצוע העבודות או להשלמתן.

11.4 מובהר בזה כי אין בעצם מתן פקודת השינויים כדי לחייב את הבנק לשלם לקבלן תוספת תשלום כלשהי, מעבר לשכר ההסכם, וכל תשלום נוסף, כאמור, ישולם אך ורק בכפוף לכללים המפורשים הקבועים בהסכם זה. ערך השינוי לפי פקודת שינויים, ככל שיקבע, יקבע בהתאם להוראות סעיף 10 לחוזה זה, ושכר החוזה יועלה או יופחת בהתאם לכך, וזאת אם אין בהסכם זה הוראה מפורשת העומדת בסתירה להוראת סעיף קטן זה.

חתימת המציע בראשי תיבות בצירוף חותמת _____

- 11.5 במקרה של הפחתה בהיקף העבודה, לא יוכל הקבלן לדרוש או לתבוע מהמזמין פיצוי בעד הפסד רווחים בגין העבודה שהופחתה, או בגין שכר עובדים או בטלת כלים. שכר ההסכם יופחת בהתאם לקבוע בסעיף ____
- 11.6 קיבל הקבלן פקודת שינויים שלא נקבע בה ערכו של השינוי והוא בדעה שהשינוי מחייב את העלאת שכר החוזה - יודיע לבנק בכתב בהקדם האפשרי על כוונתו לבקש את העלאת שכר החוזה כאמור. הסתיים החודש העוקב לחודש בו ניתנה פקודת השינויים (כלומר חלפו בין 30 ל-60 יום, תלוי אם פקודת השינויים ניתנה בתחילת או בסוף חודש) מבלי שהקבלן פנה לבנק בכתב כאמור, רואים אותו כאילו הסכים לכך שהשינוי לא ישפיע על שכר החוזה.
- 11.7 כל פקודת שינויים לפי סעיף זה תחייב את הקבלן, וזאת גם כאשר ערך כלל השינויים, לרבות שינויים קודמים לפי פקודות כנ"ל, שונה בצורה משמעותית משכר החוזה.
- 11.8 למניעת ספק מובהר בזאת כי אין הקבלן רשאי לעכב ביצוע של שינוי כלשהו לפי סעיף זה מחמת אי קביעת ערכו של השינוי. היה ערך השינוי שנוי במחלוקת ו/או בלתי ידוע, יקבע המפקח את ערך השינויים תוך 30 יום מיום מתן פקודת שינויים וקביעתו תהיה סופית.
- 11.9 מודגש כי ביצוע שינויים, בין שהם ביוזמת הבנק ובין שאינם ביוזמת הבנק, יהיה כפוף לאישורו מראש ובכתב של הבנק על גבי טופס פקודת שינויים, טרם ביצועם. מודגש כי אישור הבנק אינו מייתר או גורע מסמכותה של כל רשות מוסמכת לבחון ולאשר את השינוי המוצע, כנדרש על פי כל דין ואינו גורע מאחריות הקבלן לקבלת האישורים.
- 11.10 עוד מובהר ומודגש, כי אם ביצע הקבלן עבודות מבלי שקיבל פקודת שינויים חתומה על ידי המפקח והבנק, לא יוכל הקבלן לטעון לאחר מכן כי העבודות שבוצעו מהוות שינוי שמגיע בגינן תוספת תשלום כלשהי.
- 11.11 מבלי לגרוע מכל הוראה בחוזה זה בנוגע לעיתוי בו על הקבלן להודיע לבנק על דרישותיו להגדלת לשכר החוזה הנובעת משינויים, מובהר ומוסכם כי אם יגיש הקבלן, במועד הגשת החשבון הסופי או בכל מועד שלאחר מכן, דרישה להגדלת שכר החוזה בגין שינוי שלא נחתמה לגבי פקודת שינויים על ידי הבנק, אזי כתנאי מקדים לדיון בדרישתו יופחתו אוטומטית 3% משכר החוזה, שלא יוחזרו לו גם אם דרישתו תתקבל.
- 11.12 הבנק יהיה רשאי לבקש מהקבלן מידע בקשר לשינוי מתוכנן אשר במסגרתו יידרש הקבלן לפרט בכתב את השלכות השינוי המבוקש על העבודות, לוחות הזמנים ליישום השינוי, עלות השינוי והשפעתו על כלל התחייבויות הקבלן ועל ביצוע העבודות בכללותן. הקבלן ישיב לבקשת מידע בתוך 14 ימים מקבלת הבקשה למידע.

חתימת המציע בראשי תיבות בצירוף חותמת _____

11.13 מובהר כי השינויים הבאים לא נחשבים כ"שינויים", אינם מזכים את הקבלן בהגדלת שכר החוזה והם כלולים מלכתחילה בתכולת העבודה :

11.13.1 ביצוע תיקונים או שינויים החלים על הקבלן לפי חוזה זה או על מנת להביא את העבודות למצבם המתחייב מהוראות חוזה זה, ובכלל זה תיקוני בדק ואחריות.

11.13.2 שינויים הנובעים במישרין או בעקיפין מנושאים המוסדרים במסמכי החוזה, ובכלל זה שינויים הנובעים מדרישות הדין וכן שינויים הנובעים מהצורך של הקבלן לעמוד בהוראות החוזה גם אם אין אותו צעד או מעשה כתוב במפורש בחוזה זה, ולרבות הוראות והנחיות הבנק או המפקח בהקשר זה בהתאם לסמכויות שהוגדרו להם בחוזה.

11.13.3 שינויים הנובעים ממעשה או מחדל של הקבלן או מהפרת החוזה על ידו. מובהר למען הסר ספק כי באם ניתנה פקודת השינויים בנסיבות המפורטות בסעיף משנה זה, בנוסף על כך שלא יהיה בגינה כל תשלום לקבלן, לא יהיה בה כדי לגרוע מכל זכות שיפוי, קיזוז ו/או כל זכות אחרת של הבנק לפי חוזה ו/או לפי כל דין.

11.13.4 שינויים הנובעים מדרישות או הנחיות של הרשויות או צדדים שלישיים כגון חברת החשמל, משרדי ממשלה וכד'.

11.13.5 שינויים הנובעים מכל סיבה ו/או גורם שהם, הקשורים בתיאום הביצוע ו/או בניהול הפרויקט ו/או בפיקוח עליו.

12. מקדמה

12.1 הבנק רשאי, אך לא חייב ולפי שיקול דעתו הבלעדי והמוחלט ומבלי שתחול עליו חובת הנמקה או שימוע, לתת לקבלן מקדמה, על חשבון התמורה המגיעה לו, בשיעור של 25% מהתמורה, בתוספת מע"מ כחוק, כנגד חשבונית מס כדין. תשלום המקדמה הנו בכפוף לכך שהקבלן ימציא לבנק ערבות בנקאית בלתי מותנית, בנוסח שיאושר מראש על ידי הבנק, על מלוא סכום המקדמה כולל מע"מ, אשר תהיה בתוקף עד למועד סיום העבודות (להלן: "ערבות מקדמה"). מובהר כי במקרה של עיכוב בביצוע העבודות, ידרוש הבנק את הארכת ערבות המקדמה בהתאם. הבנק יהיה רשאי לדרוש מהבנק הערב שישלם לו על פי ערבות המקדמה עד מלוא סכומה, בתשלום אחד או בכמה תשלומים, בלי שיצטרך לנמק את דרישתו.

12.2 שולמה לקבלן מקדמה, כאמור לעיל, יקוזז סכום המקדמה מכל תשלום (ביניים או סופי) המגיע לקבלן עד להחזר מלוא סכום המקדמה בשיעורים ובמועדים שיקבע המזמין כאמור לעיל.

חתימת המציע בראשי תיבות בצירוף חותמת _____

- 13.1 אחריות הקבלן למערכות, ציוד, אביזרים, חומרים ועבודות אשר סיפק, התקין ו/או ביצע אצל הבנק הינה כמפורט במיפרט, המצ"ב כחלק ד' למסמכי ההליך.
- 13.2 הקבלן יהא אחראי באופן בלעדי כלפי הבנק לטיב העבודות, רמתן ואיכותן.
- 13.3 הקבלן או מנהל עבודה מוסמך מטעמו יהיו מצויים במקום ביצוע העבודות וישגיחו עליהם ברציפות. מינוי מנהל עבודה מוסמך מטעם הקבלן לצורך סעיף זה יהא טעון אישורו המוקדם של הבנק, והבנק יהא רשאי לסרב לתת את אישורו או לבטלו בכל זמן שהוא, לפי שיקול דעתו הבלעדי. לצורך קבלת הוראות מהבנק ו/או המפקח דין מנהל עבודה מוסמך של הקבלן כדין הקבלן.
- 13.4 מבלי למעט מהאמור ולמען הסר ספק, מובהר בזה כי הקבלן יהיה אחראי לכל נזק לגוף, או רכוש מכל מין וסוג, שייגרם לעובדיו ו/או מי מטעמו בקשר עם ההסכם.
- 13.5 אין באישור הבנק ו/או נציגו ו/או המפקח של תוכניות ו/או מסמכים אחרים שהוכנו על ידי הקבלן בהתאם להסכם זה, ו/או במתן הנחיות לקבלן ו/או במינוי המפקח, כדי לשחרר את הקבלן מאחריותו המלאה והבלעדית על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין.
- 13.6 על אף כל האמור אחרת (לעיל ולהלן), אם יחויב הקבלן לשאת באחריות או חבות כלפי הבנק בזיקה להסכם זה, מכל עילה שהיא, לרבות בגין נזקי אובדן הכנסות ו/או מניעת רווח, ו/או נזקים כספיים אחרים, תהיה אחריותו של הקבלן מוגבלת כך, שסך כל הפיצויים שייאלץ לשאת בהם בזיקה להסכם זה לגבי נזק כספי טהור, לא יעלה על תקרה כוללת ומצטברת של כפל התמורה לקבלן לפי הסכם זה ו/או גבולות האחריות בפוליסות המפורטות באישור הביטוח - הגבוה מבניהם (להלן: "סכום הגבלת האחריות").
- 13.7 הגבלת האחריות כאמור בסעיף 13.6 לעיל לא תחול על כל מעשה או מחדל ו/או תביעה שביחס למפורט להלן:
- 13.8 נזקים לגוף ו/או נזקים לרכוש.
- 13.9 נזקים שייגרמו על ידי מעשה או מחדל שנעשו במתכוון על ידי הקבלן ו/או עובדיו ו/או שלוחיו.
- 13.10 גניבה ו/או הפרת חובת נאמנות על ידי הקבלן ו/או עובדיו ו/או שלוחיו;
- 13.11 הפרת חובת סודיות ו/או הפרת זכויות יוצרים ו/או הפרת זכויות קניין רוחני וכן הפרת פטנט, וסימני מסחר על ידי הקבלן ו/או עובדיו ו/או שלוחיו.
- 13.12 תביעות המוגשות על ידי צדדים שלישיים כלשהם, כנגד הבנק ו/או כנגד הקבלן, לרבות הודעת צד שלישי של הבנק כנגד החברה.
- 13.13 העסקת קבלני משנה על ידי הבנק כפופה לאישור מוקדם בכתב של הבנק ו/או של המפקח. בכל מקרה, הקבלן לא יתקשר עם קבלני משנה שאינם מוסמכים ורשומים

חתימת המציע בראשי תיבות בצירוף חותמת _____

על פי כל דין ושאיין להם ניסיון קודם כפי הנדרש בקשר אליו במסמכי ההליך. מובהר במפורש, כי הקבלן לא יהיה זכאי לתשלום נוסף בגין העסקתם של קבלני משנה, מעבר לסכום התמורה האמור בהסכם זה. אין בהעסקתם של קבלני משנה כדי לגרום מאחריותו המלאה והבלעדית של הקבלן כלפי הבנק ואין בהעסקתו של קבלן משנה כדי להטיל על הבנק חובה כלשהי כלפי קבלן המשנה. הקבלן יהיה אחראי בלעדית על עבודתו של קבלן המשנה והוא ישפה את הבנק בגין כל נזק ו/או הוצאה שתגרם לבנק בקשר עם קבלן משנה.

14. אחריות ושיפוי בניזקין

- 14.1 מיום מתן צו התחלת עבודה ו/או היתר (המוקדם מבניהם) ועד מתן תעודת השלמה ו/או סיום העבודות (המאוחר מבניהם), יהיה הקבלן אחראי לשמירת העבודות ואתר העבודות, לרבות לעבודות שבוצעו קודם לחתימת הסכם זה ו/או התחלת ביצוע העבודות על ידי הקבלן, ולהשגחה עליהם. בכל מקרה של נזק לעבודות ו/או לאתר העבודות מסיבה כלשהי יהיה על הקבלן לתקן את הנזק על חשבונם בהקדם האפשרי ולהביא לידי כך שעם השלמתן תהיינה העבודות במצב תקין וראוי לשימוש ולשביעות רצון הבנק והמתאימות בכל פרטיהן להוראות החוזה.
- 14.2 הקבלן יהיה אחראי בלעדית לנזקים שיגרמו כתוצאה מחדירת מים לרבות מגשמים וביוב, לרבות כתוצאה מאיטום לקוי, תכנון לקוי, עבודה לקויה וחומרים לקויים.
- 14.3 הוראות סעיף-קטן (14.1) וסעיף (14.2) לעיל, תחולנה גם על כל נזק שיגרם על ידי הקבלן ו/או קבלני המשנה ו/או עובדיהם ו/או צד שלישי כלשהו תוך כדי ביצוע עבודות תיקון ובדק על ידם בתקופת הבדק.
- 14.4 בכל מקרה שהקבלן יהיה אחראי לנזקים על פי פרק זה, רשאי וזכאי הבנק לקבל מאת הקבלן, לפי דרישה ראשונה בכתב, פיצויים מלאים עבור נזקים שלא תוקנו במועד שקבע הבנק ועבור נזקים שהבנק החליט לפי שיקול דעתו המוחלט שלא יתוקנו ו/או שאינם ניתנים לתיקון, והכל בסכום או בסכומים שיקבעו על ידי הבנק וקביעתו תהיינה סופית ובלתי ניתנות לערעור.
- 14.5 הקבלן יהיה אחראי כלפי הבנק לכל נזק ו/או תקלה ו/או אבדן ו/או קלקול לרבות נזקים הנובעים ו/או הקשורים בין במישרין ובין בעקיפין תוך כדי ביצוע העבודות או בקשר לעבודות לרבות נזקים הנובעים מליקוי ו/או פגם בציוד ו/או חוסר התאמתו לדרישות הבנק ו/או חוסר התאמתו לתקנים הנדרשים מן הציוד, אשר יגרמו לגוף ו/או לרכוש של הבנק ו/או עובדיו ו/או שלוחיו ו/או אנשים הנמצאים במקום בצוה העבודות ו/או צד ג' כלשהו בקשר עם העבודות ו/או עקב מעשה או מחדל של הקבלן ו/או עובדיו ו/או כל מי שפועל מטעמו, והוא ינקוט בכל האמצעים למניעתם. הקבלן מתחייב לפצותם ו/או את יורשיהם ו/או את התלויים בהם בגין כל נזק כאמור לעיל

חתימת המציע בראשי תיבות בצירוף חותמת _____

שיגרם להם.

14.6 הקבלן יהיה אחראי לכל אבדן ו/או נזק מכל סוג, לגוף ו/או לרכוש שיגרמו לעובדיו, לקבלני משנה של הקבלן ועובדיהם, לשלוחי הקבלן ולכל מי שפועל בשמו ו/או מטעמו תוך כדי ו/או עקב ו/או בקשר עם ביצוע העבודה, והוא מתחייב לפצותם ו/או את התלויים בהם ו/או יורשיהם.

14.7 הקבלן יהיה אחראי לכל אבדן, נזק או קלקול למכונות ו/או לציוד ו/או למתקנים מכל סוג ותאור הנמצאים בשימוש בקשר עם ביצוע העבודה והוא פוטר את הבנק ו/או עובדיו ו/או כל אדם הנמצא בשרותו מכל אחריות לכל אבדן ו/או נזק לרכוש כאמור.

14.8 הקבלן יהיה אחראי לכל נזק ו/או קלקול שיגרם לכביש, דרך, מדרכה, שביל, רשת מים, ביוב, תיעול, חשמל, טלפון וצינורות להעברת דלק או מובילים אחרים על קרקעיים ו/או תת-קרקעיים וכיו"ב, תוך כדי ביצוע העבודות, בין שהנזק ו/או הקלקול נגרמו באקראי ובין שהיו מעשה הכרחי וצפוי מראש לביצוע העבודות. הקבלן יתקן את הנזקים ו/או הקלקולים כאמור על חשבונו, באופן יעיל ביותר ולשביעות רצונו של הבנק. על הקבלן לדאוג מראש לקבל מהרשויות המוסמכות תכניות עדכניות על כל הקווים התת-קרקעיים העוברים במתחם העבודות.

14.9 מוסכם בזה בין הצדדים כי האחריות עבור ביצוע העבודות המוטלות על הקבלן בהסכם, בגין כל היפר חובה מקצועית שמקורה במעשה ו/או מחדל טעות או השמטה במסגרת תפקידו ומקצועו של הקבלן, עובדיו ו/או מי מטעמו - תחול על הקבלן.

14.10 הקבלן פוטר את הבנק ו/או עובדיו ו/או שלוחיו ו/או כל מי מטעמו מאחריות לכל נזק ו/או תאונה ו/או חבלה לגוף ו/או לרכוש שהם באחריותו של הקבלן על-פי הסכם זה ו/או על פי דין, למעט כלפי מי שגרם לנזק בכוונת זדון.

14.11 הקבלן מתחייב לשפות ו/או לפצות את הבנק ו/או כל הפועל מטעמו בגין כל אחריות שתוטל עליו ו/או כל סכום שיחויב לשלם בגין מקרה שהאחריות לגביו מוטלת על הקבלן מכוח האמור לעיל לרבות הוצאות משפט ושכ"ט עו"ד. הבנק יודיע לקבלן על כל תביעה כאמור ויאפשר לו להתגונן.

14.12 הבנק רשאי לקזז מן התשלומים אשר הקבלן זכאי להם מכוח הסכם זה ו/או מכל סיבה אחרת סכומים אשר נתבעים מהבנק על ידי צד שלישי כלשהו בגין מעשה או מחדל שהם באחריותו של הקבלן כאמור לעיל, ו/או בגין נזקים שנגרמו לבנק מחמת מעשה או מחדל שהם באחריותו של הקבלן כאמור לעיל.

15. ביטוח

15.1 מבלי לגרוע מהתחייבויות הקבלן על פי חוזה זה ומאחריותו לנזקים להם הוא אחראי על פי כל דין מתחייב הקבלן, לערוך ולקיים לפני תחילת ביצוע העבודות, על חשבונו

חתימת המציע בראשי תיבות בצירוף חותמת _____

הוא, ביטוחים שלא יפחתו מגבולות האחריות והתנאים המפורטים בטופס האישור על קיום ביטוחים, נספח ג2 המהווה חלק בלתי נפרד מהסכם זה (להלן: "אישור על קיום ביטוחים").

15.2 עם חתימת ההסכם הקבלן ימציא את האישור על קיום ביטוחים. הקבלן מתחייב להמציא לבנק את האישור על קיום ביטוחים חתום כדין על ידי חברת ביטוח בעלת רישוי מטעם המפקח על הביטוח לעסוק בביטוח בישראל, מידי שנה במשך כל זמן חלותו של הסכם זה ו/או תקופת העבודות ו/או עד המסירה הסופית של העבודות ו/או יציאתו של הקבלן מאתר העבודות ו/או סיום תקופת התחזוקה ו/או השירותים הנלווים לעבודות (המאוחר מבין המועדים), וזאת מבלי צורך בקבלת דרישה כלשהי מצד הבנק. המצאת טופס האישור על קיום ביטוחים חתום ותקין מטעם מבטחי הקבלן מהווה תנאי מהותי בהסכם.

15.3 ביטוח כלי רכב- הקבלן יערוך או יוודא שנערך, ביטוח לכל כלי רכב המשמש במישרין או בעקיפין לביצוע העבודות ולכל אורך תקופת ההתקשרות מפני כל חבות שחובה לבטחה על פי דין לרבות ביטוח אחריות מפני נזקי גוף בגבולות אחריות בלתי מוגבלים (ביטוח חובה) וכן מפני חבות בגין נזק לרכוש הכולל כיסוי לנזקי גוף אשר אינם מכוסים בביטוח חובה בסכום גבול אחריות שלא יפחת מ- 600,000 ₪. למען ספק מוסכם כי המונח "כלי רכב" כולל מנופים, מלגזות, טרקטורים, מחפרים, גוררים וכן כלים נעים ממונעים מכל סוג.

15.4 "כלי רכב" וציוד מכני הנדסי כאמור, אשר אין חובה חוקית לבטחו בביטוח חובה יערך עבורו גם ביטוח אחריות מפני נזקי גוף מיוחד בגבולות אחריות שלא יפחתו מ- 2,000,000 ש"ח למקרה.

15.5 **ביטוח "חבות מוצר"** – הקבלן יערוך ויקיים ביטוח חבות מוצר החל ממועד מסירת העבודות (או חלקן) לבנק, וזאת בכל תקופה בה הוא עשוי להימצא אחראי על פי הוראות ההסכם ו/או על פי כל דין. הקבלן מתחייב להמציא לידי הבנק, לא יאוחר מ- 14 יום לפני מועד מסירת העבודות (או חלקן) לבנק אישור המעיד על ביצוע ביטוח "חבות המוצר" בביטוח שלא יפחת מגבולות האחריות והתנאים המפורטים בטופס האישור על קיום ביטוחים. הקבלן מתחייב להמציא לבנק את טופס האישור על קיום ביטוחים חתום כדין על ידי חברת ביטוח בעלת רישוי מטעם המפקח על הביטוח לעסוק בביטוח בישראל למשך 3 שנים נוספות לאחר מסירת העבודות, וזאת מבלי צורך בקבלת דרישה כלשהי מצד הבנק. המצאת טופס האישור על קיום ביטוחים בקשר לביטוח חבות המוצר חתום ותקין מטעם מבטחי הקבלן, מהווה תנאי מהותי בהסכם.

15.6 **ביטוח "אחריות מקצועית"** – הקבלן יערוך ויקיים ביטוח בכל תקופה בה הוא עשוי להימצא אחראי על פי הוראות ההסכם ו/או על פי כל דין. עם חתימת ההסכם הקבלן ימציא את האישור על קיום ביטוחים לבנק המעיד על ביצוע ביטוח "אחריות

חתימת המציע בראשי תיבות בצירוף חותמת _____

מקצועית" בביטוח שלא יפחת מגבולות האחריות והתנאים המפורטים בטופס האישור על קיום ביטוחים. הקבלן מתחייב להמציא לבנק את טופס האישור על קיום ביטוחים חתום כדין על ידי חברת ביטוח בעלת רישוי מטעם המפקח על הביטוח לעסוק בביטוח בישראל למשך 3 שנים נוספות לאחר סיום העבודות, וזאת מבלי צורך בקבלת דרישה כלשהי מצד הבנק. המצאת טופס האישור על קיום ביטוחים בקשר לביטוח אחריות מקצועית חתום ותקין מטעם מבטחי הקבלן, מהווה תנאי מהותי בהסכם.

15.7 הקבלן ישא, בכל מקרה, בסכום ההשתתפות העצמית החל בביטוחים וכן יישא בכל נזק שיגרם לעבודה עקב מעשה ו/או מחדל של הקבלן, קבלני המשנה, עובדיהם וכל מי שבא מטעמם שאינו מכוסה על ידי פוליסות הביטוח של הקבלן ו/או הקבלן קבלני משנה מטעמו. הקבלן יהיה אחראי בגין נזקים בלתי מבוטחים לרבות נזקים שהם מתחת לסכום ההשתתפות העצמית הקבועה בפוליסות.

15.8 הפר הקבלן ו/או הקבלן מטעמו את הוראות הפוליסות באופן המפקיע את זכויותיו ו/או זכויות הבנק יהא הקבלן אחראי לנזקים שיגרמו לבנק באופן מלא ובלעדי ולא תהיינה לו תביעות ו/או טענות, כספיות או אחרות, כלפי הבנק והוא יהא מנוע מלהעלות כל טענה, כאמור, כלפי הבנק.

15.9 הקבלן מתחייב לשמור ולקיים את כל הוראות פוליסות הביטוח כלשונן, ומבלי לפגוע בכלליות האמור. לשמור על כל הוראות הבטיחות והזהירות הנכללות בפוליסות הביטוח.

15.10 מובהר, כי הקבלן אחראי לנזקים בלתי מבוטחים ובכלל זאת נזקים שהם מתחת לסכום ההשתתפות העצמית הקבועה בפוליסות.

15.11 הקבלן יהיה אחראי לדווח לביטוח הלאומי על עובדים המועסקים בעבודות לרבות עובדי קבלני משנה.

16. יומן עבודה

16.1 הקבלן מתחייב לנהל יומן עבודה, שבו יירשמו מידי יום כל הפרטים הנוגעים למהלך העבודות, פירוט הקבלנים ופעילותם, לרבות הוראות והערות המפקח בדבר מהלך ביצוע העבודות וכן כל דבר אחר, אשר לדעת המפקח יש בו כדי לשקף את המצב העובדתי במהלך ביצוע העבודות, לרבות כל דרישות ושינויים וכל סיכום בין הקבלן לבנק ו/או למפקח. הקבלן מצהיר ומתחייב, כי כל הפרטים שיירשמו ביומן יהיו נכונים וישקפו נכונה כל מהלך ביצוע העבודות. הוראות והערות, אשר יירשמו ביומן על ידי המפקח ייחשבו כאילו ניתנו לקבלן בכתב ויחייבו את הקבלן, באין אם ניתנו בנוכחותו ובין אם לאו.

16.2 היומן ייבדק, ייחתם ויאושר אחת לשבוע על ידי מנהל העבודה מטעם הקבלן ועל ידי

חתימת המציע בראשי תיבות בצירוף חותמת _____

המפקח. מנהל העבודה יעביר בסוף כל שבוע העתק של יומן העבודה החתום לידי המפקח.

16.3 רישומי היומן לא ישמשו כשלעצמם עילה לדרישת תשלום כלשהו על פי ההסכם, אלא אם אושרו בחתימת הבנק.

17. בדיקות ביטחוניות

17.1 הקבלן ועובדיו (לרבות קבלני המשנה מטעמו ולרבות עובדיו) המועסקים בביצוע הסכם זה (להלן: "העובד") יעברו את הבדיקות הביטחוניות הנהוגות, לרבות התייצבות אישית של העובד אצל קצין הביטחון של הבנק. הקבלן מתחייב לקבל מראש את הסכמת הבנק לגבי כל עובד מעובדיו בביצוע העבודות על פי הסכם זה.

17.2 הבנק ו/או המפקח, לפי שיקול דעתו הבלעדי והמוחלט, יהא רשאי להורות לקבלן להימנע מלהעסיק או להפסיק להעסיק עובד מסוים בביצוע העבודות על פי הסכם זה באם נהג שלא לפי הנחיות הביטחון וכן מכל טעם שימצא לנכון ומבלי שיהא עליו לנמקו. הורה הבנק ו/או המפקח כך, יהא הקבלן חייב להפסיק העסקתו של כל עובד כאמור באופן מיידי, ובתוך כך גם ימנע מהעובד כל גישה למידע שהתקבל בקשר עם הסכם זה. הוראה כאמור של הבנק ו/או המפקח לא תהווה עילה לאי עמידת הקבלן בתנאי ההסכם והבנק לא יהא חייב לפצות ו/או לשפות את הקבלן בגין הפסדים ו/או הוצאות, מכל מין וסוג, שייגרמו לקבלן כתוצאה מההוראה דלעיל ויישומה.

17.3 אין באישור הבנק להעסקת עובד כלשהו (או בהימנעותו מלהורות על אי העסקתו) כדי לפטור את הקבלן מאחריותו לפי הסכם זה ו/או לפי כל דין.

17.4 הקבלן מתחייב להודיע לבנק, מיידי, על הפסקת העסקתו של כל עובד העוסק בביצוע העבודות.

18. שמירת סודיות

18.1 על הקבלן ועל עובדיו חלה חובת סודיות והוא מתחייב לשמור בסוד, ולא להעביר, להודיע, למסור או להביא לידיעת אחר, כל ידיעה אשר תגיע אליה בקשר או בעת ביצוע התחייבויותיו על פי הסכם זה. תשומת לב הקבלן מופנית לסעיפים 91 ו-118 לחוק העונשין, התשל"ז-1977, שעניינם איסור ועונש על מסירת ידיעות רשמיות ע"י בעל הסכם, לרבות הקבלן, עם גוף מבוקר כמשמעותו בחוק מבקר המדינה, התשי"ח-1958.

18.2 הקבלן מתחייב להביא לידיעת עובדיו חובה זו של שמירת הסודיות, והעונש על אי מילוייה. הקבלן מתחייב לחתום בעצמו ולהחתים את כל עובדיו העוסקים במתן השירות לבנק על פי הסכם זה, על כתב התחייבות לשמירה על סודיות בנוסחים המצורפים כנספח ג'1 להסכם זה. מובהר בזאת במפורש, כי עובד שלא יחתום על

חתימת המציע בראשי תיבות בצירוף חותמת _____

טפסי שמירת הסודיות לא יורשה לעבוד מטעם הקבלן בביצוע הסכם זה.

- 18.3 הקבלן יביא לידיעת העובדים חובה זו של שמירת הסודיות והעונש על אי מילויה.
- 18.4 במקרים בהם ההתקשרות תכלול טיפול ברשומות מסווגות על פי הגדרת הבנק, הקבלן יפעל בהתאם לנהלי והנחיות יחידת הביטחון. הבנק רשאי לקבוע נהלים מיוחדים בכל הנוגע לאופן השמירה, ניוד, העתקה, החזרה והשמדה של רשומות מסווגות של הבנק. הקבלן שיזכה יחויב לפעול לפי הנחיות כאמור. אי עמידה בהוראות מחלקת הביטחון של הבנק בעניין זה תהווה הפרה של ההסכם לכל דבר ועניין.

19. ערבות ביצוע

- 19.1 קודם לתחילת ביצוע העבודות, וכתנאי מתלה לתחילתן, הקבלן ימסור לבנק ערבות בנקאית אוטונומית ובלתי מותנית בסך 250,000 ש"ח (מאתיים וחמישים אלף שקלים חדשים). הערבות תימסר לבנק בתוך 7 ימים מיום שהבנק יודיע לקבלן על זכייתו בהליך, והיא תעמוד להבטחת מילוי התחייבויותיו של הקבלן על פי הסכם זה, ותהיה בתוקף במשך כל תקופת ביצוע העבודות.
- 19.2 במועד סיום ביצוע העבודות יופחת גובה הערבות לסך 15,000 ₪, והיא תהיה בתוקף במשך כל תקופת האחריות.
- 19.3 בתום תקופת האחריות, אם הבנק ירכוש מהקבלן שירותי תחזוקה, יופחת גובה הערבות ל-20% מהתמורה בגין שירותי התחזוקה, והיא תהיה בתוקף עד תום תקופת שירותי התחזוקה.
- 19.4 הבנק רשאי לדרוש מהקבלן את הארכת ערבות הביצוע עד למועד שייקבע על ידו, והקבלן ימלא אחר דרישה זו.
- 19.5 הערבות תהא ערבות בנקאית של בנק ישראלי, היא תהיה צמודה למדד המחירים לצרכן (כללי), ובנוסף כאמור בנספח ג' להסכם זה בלבד.

20. חילוט הערבות

- 20.1 הבנק יהיה רשאי לחלט את הערבות הבנקאית, כולה או חלקה, על ידי מתן הודעה בכתב בקרות אחד מהמקרים הבאים:
- 20.1.1 לשם גביית הסכומים המגיעים לו מהקבלן על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין.
- 20.1.2 לשם גביית הוצאות ו/או הפסדים שנגרמו לו עקב אי עמידת הקבלן בהתחייבויותיו על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין.
- 20.1.3 במקרה של אי מילוי אחר דרישת הבנק להאריך את תוקף הערבות.
- 20.1.4 במקרה של אי המצאת ערבות בנקאית חדשה, כמפורט לעיל, במידה והבנק

חתימת המציע בראשי תיבות בצירוף חותמת _____

החליט לחלט את הערבות הבנקאית או חלקה.

- 20.2 בכל מקרה של חילוט ערבות בנקאית על ידי הבנק, מתחייב הקבלן להמציא לבנק, תוך 7 ימים ממועד החילוט, ערבות חדשה בגובה הערבות שחולטה כאמור. על אף האמור לעיל, הסכום הכולל המצטבר של התוספת הכספית להשבת גובה הערבות, לא יעלה על סכום הערבות המקורית.
- 20.3 חילוט הערבות לא ישחרר את הקבלן מקיום התחייבויותיו על פי הסכם זה, אלא אם הבנק הודיע לו על כך במפורש ובכתב.
- 20.4 הסתיימה תקופת ההסכם ונותרה תביעה תלויה ועומדת נגד הקבלן בקשר עם ביצוע העבודות על פי הסכם זה, לא תוחזר לקבלן הערבות הבנקאית כל עוד לא נתן הקבלן ערבות אחרות להנחת דעתו של הבנק לתשלום כל חיוב שיוטל עליו. לא המציא הקבלן ערובה כאמור, תחולט הערבות הבנקאית והכספים יעוכבו בידי הבנק עד להכרעה סופית (לרבות בדרך של פסק דין) באותה מחלוקת.

21. ביצוע העבודות על ידי הבנק

- 21.1 אם הקבלן לא ימלא איזה מהתחייבויותיו על פי ההסכם, במלואן ובמועדן, רשאי הבנק, אך לא חייב ולפי שיקול דעתו הבלעדי והמוחלט, לבצע את העבודות נשוא הסכם זה, כולן או חלקן, בעצמו, באמצעות קבלן אחר, או בכל דרך אחרת שימצא לנכון לפי שיקול דעתו הבלעדי והמוחלט, והקבלן מתחייב כי לא ימנע מהבנק לפעול כאמור ויסייע לבנק או למי שייקבע על ידו, בביצוע העבודות כאמור.
- 21.2 במקרה כאמור, הקבלן מתחייב להשיב לבנק את הוצאותיו מיד עם דרישתו הראשונה של הבנק. מבלי לגרוע מהאמור, במקרה כאמור, יהא הבנק רשאי לגבות או לנכות את כל ההוצאות והחיובים שעל פי הסכם זה חלים על הקבלן מכל סכום שיגיע לקבלן מהבנק בכל זמן שהוא, וכן יהא הבנק רשאי לגבות מן הקבלן בכל דרך אחרת, לרבות בדרך של חילוט ערבות הביצוע.

22. הפסקת עבודות

- 22.1 הבנק רשאי להורות לקבלן, על פי שיקול דעתו הבלעדי, על הפסקת העבודות, כולן או מקצתן, לפרק זמן מסוים או לצמיתות, מכל סיבה שהיא, והקבלן מתחייב למלא אחר הוראה כזו של הבנק באופן מיידי.
- 22.2 הופסקו חלק מהעבודות או הופסקו העבודות לפרק זמן מסוים, לא יהיה הקבלן זכאי לתשלום ו/או פיצוי כלשהו בגין כך. הופסקו חלק מהעבודות ו/או כולן לצמיתות, לא יהיה הקבלן זכאי לתשלום ו/או פיצוי כלשהו בגין כך, מלבד תשלום בגין העבודות שבוצעו על ידו עד למועד הפסקתן.

חתימת המציע בראשי תיבות בצירוף חותמת _____

23. מסירה

23.1 כאשר יסיים הקבלן את העבודות, כאמור בחלק ד' להסכם זה, יודיע על כך לבנק ולמפקח. הבנק והמפקח יבדקו את העבודה, בתוך 5 ימים מעת קבלת ההודעה. בעת הבדיקה ותוך 5 ימים אחריה, ירשום המפקח רשימת תיקונים ו/או השלמות, שיש לבצעם כדי שהעבודה תושלם על פי הוראות ההסכם, אך אין ברשימה זו כדי לגרוע מחובותיו ומאחריותו של הקבלן על פי הסכם זה. על הקבלן יהיה לבצע ולהשלים תיקונים והשלמות, בהתאם להוראות הבנק ו/או המפקח. בסיום כל התיקונים ימסור המפקח אישור, בכתב, המעיד על "סיום ביצוע העבודות".

23.2 לא ביצע הקבלן את התיקונים ו/או עבודות ההשלמה תוך התקופה שנקבעה על ידי הבנק ו/או המפקח, יהיה הבנק רשאי, אך לא חייב ולפי שיקול דעתו הבלעדי והמוחלט, לבצע את התיקונים ו/או את עבודות ההשלמה בעצמו או בכל דרך אחרת שימצא לנכון. הוצאות ביצוע התיקונים ו/או עבודות ההשלמה יהיו על חשבון הקבלן, והבנק ינכה אותן בתוספת 15% מהן כתמורה להוצאות משרדיות מהתמורה המגיעה לקבלן, או יגבה אותן מהקבלן בכל דרך אחרת, לרבות בדרך של חילוט ערבות הביצוע.

24. סעיפים יסודיים ופיצוי מוסכם

24.1 מוסכם כי הפרת תנאי מתנאי הסכם זה תזכה את הבנק בפיצויים מוסכמים וקבועים מראש בסך 250,000 ₪ (במילים: מאתיים וחמישים אלף שקלים חדשים), כשהם צמודים למדד המחירים לצרכן, מהמדד הידוע בעת חתימת הסכם זה ועד למדד שיהא ידוע במועד תשלומם בפועל לבנק, וזאת מבלי לגרוע מזכות הבנק לכל סעד ותרופה אחרים. סכום הפיצוי המוסכם, כאמור לעיל, מוערך מראש על ידי הצדדים כסכום המשקף את הנזק המינימאלי שייגרם לבנק כתוצאה מהפרת התנאים של הסכם זה.

24.2 מובהר כי גובה הפיצוי שהחברה חייבת לפצות את הבנק מכוח סעיף זה לא יעלה על 250,000 ₪. למען הסר ספק, מובהר כי אין במגבלה זו כדי לגרוע מזכויות הבנק מכוח הסכם זה ועל פי כל דין.

24.3 תשלום הפיצויים או ניכויים מסכומים המגיעים לקבלן לא ישחררו את הקבלן מקיום התחייבויותיו על פי הסכם זה.

24.4 מבלי לגרוע מהאמור, אם הפר הקבלן את ההסכם יהיה הבנק זכאי, בנוסף לפיצוי המוסכם, לכל סעד ותרופה משפטיים על פי חוק החוזים (תרופות בשל הפרת חוזה), תשל"א – 1970, ועל פי כל דין.

חתימת המציע בראשי תיבות בצירוף חותמת _____

25. הפרות

מבלי לגרוע מהאמור בסעיף 20 לעיל, האירועים הבאים ייחשבו כהפרה של הסכם זה ויזכו את הבנק, לאחר מתן התראה בכתב של שבעה (7) ימים מראש לקבלן, בכל הזכויות המוקנות לו על פי הסכם זה ועל פי כל דין במקרה של הפרה, לרבות לסלק את ידו של הקבלן מהבניין:

- 25.1 הוטל עיקול זמני או קבוע או נעשתה פעולה כלשהי של הוצאה לפועל לגבי נכסי הקבלן, כולם או חלקם, והעיקול או הפעולה האמורה לא הופסקו או הוסרו לחלוטין תוך 30 יום ממועד ביצועם.
- 25.2 אם ימונה מפרק, נאמן או כונס נכסים על נכסי הקבלן ו/או עסקו או כל חלק מהם, או אם תוגש בקשה למינוי כאמור, והמינוי או הבקשה לא בוטלו תוך 30 יום.
- 25.3 הוגשה נגד הקבלן התראת פשיטת רגל או ניתן צו כינוס נכסים לגבי נכסיו, כולם או חלקם, או שהקבלן קיבל החלטה על פירוק, או אם הקבלן יגיע להסדר פשרה עם נושיו, והפעולה האמורה או החלטה לא הוסרו או נדחו לחלוטין תוך 30 יום.
- 25.4 הקבלן איחר מעל 7 ימים במועד תחילת ביצוע העבודה.
- 25.5 הבנק התרה בקבלן שאין הוא מבצע את העבודות בצורה משביעת רצון והקבלן לא נקט צעדים המבטיחים, לדעת הבנק, את תיקון המצב.
- 25.6 הוכח להנחת דעתו של הבנק כי הקבלן הסתלק מביצוע ההסכם.
- 25.7 אם יתברר, כי הצהרה כלשהי של הקבלן שניתנה בהליך או בקשר עם הסכם זה אינה נכונה, או שהקבלן לא גילה עובדה מהותית, אשר היה בה כדי להשפיע על החלטת הבנק להתקשר עמו בהסכם.

26. מתן אפשרות פעולה לקבלנים אחרים

הקבלן ייתן אפשרויות פעולה נאותה, לפי הוראות הבנק ו/או המפקח, לכל קבלן אחר המועסק על ידי הבנק ולכל אדם או גוף, שיאושר לצורך זה על ידי הבנק, וכן לעובדיהם, וכן ישתף ויתאם אתם פעולה ויאפשר להם את השימוש במידת הצורך בשירותים ובמתקנים שהותקנו על ידיו.

27. עיכוב, קיזוז ושיפוי

- 27.1 הקבלן אינו רשאי והוא מוותר באופן מלא ומוחלט על כל זכות לעכב את ביצוע העבודות, מכל סיבה שהיא, לרבות, אך מבלי למעט, מחלוקות בינו לבין הבנק.
- 27.2 הבנק רשאי לקזז את הסכומים המגיעים או שיגיעו לו מהקבלן לפי הסכם זה או כתוצאה ממנו, מכל סכום המגיע לקבלן מהבנק, והקבלן מוותר מראש על כל טענה המתייחסת לקיזוז כאמור.
- 27.3 הבנק רשאי לעכב את הסכומים המגיעים או שיגיעו לקבלן לפי הסכם זה, כולם או

חתימת המציע בראשי תיבות בצירוף חותמת _____

חלקם, בכל מקרה שהקבלן אינו מקיים את התחייבויותיו על פי הסכם זה ו/או מסמכי ההליך, במלואם ובמועדם.

27.4 איחור או הימנעות מעשיית מעשה שהבנק רשאי לעשותו לפי הסכם זה, ו/או בשימוש בזכות כלשהי הנתונה לבנק לפי הסכם זה, לא יראו כויתור על הזכות אלא אם ויתר הבנק על כך במפורש.

28. מלוא ההסכם

הסכם זה מהווה את מלוא ההסכם בין הצדדים בנוגע לצדדים הכלולים בו והוא גובר על כל הסכם, הבנה או הסדר קודמים ביניהם, בין בכתב ובין בעל פה. לא יהיה לכל שינוי מאוחר של הסכם זה כל תוקף, אלא אם נעשה בכתב ובחתימת שני הצדדים.

29. סמכות מקומית

סמכות השיפוט הייחודית לגבי כל עניין הנובע מהסכם זה תהיה לבתי המשפט בירושלים. סמכות זו הינה ייחודית ובלעדית ולא יתנהל הליך כלשהו שלא על פי הסמכות הקבועה בסעיף זה.

30. המחאת ההסכם

- 30.1 הקבלן מתחייב שלא להמחות לאחר או לאחרים את זכויותיו ו/או את חובותיו על-פי הסכם זה, כולן או מקצתן, אלא אם קיבל לכך את הסכמת הבנק מראש ובכתב.
- 30.2 הבנק רשאי, לפי שיקול דעתו הבלעדי והמוחלט, לסרב להסב ו/או להמחות ההסכם מכל סיבה שהיא ואין הוא חייב לנמק את החלטתו בעניין.
- 30.3 אישר הבנק את המחאת ההסכם או חלק ממנו או מסירת ביצוע חלק מהעבודות לאחר, יישאר הקבלן אחראי כלפי הבנק למילוי כל התחייבויות המוטלות עליו על-פי הסכם זה.
- 30.4 הבנק יהיה רשאי, לפי שיקול דעתו הבלעדי והמוחלט, לבטל את הסכמתו להמחאת הסבת ההסכם במסירת הודעה בכתב, ואין הוא חייב לנמק את החלטתו בעניין.

31. שונות

- 31.1 ספרי הבנק יהוו ראיה חלוטה לגבי כל הוצאה שהוצאה על ידי הבנק בקשר עם ההסכם והעבודות, לרבות, אך מבלי למעט, בקשר עם תשלומים ששולמו לקבלן ובקשר עם תשלומים ששולמו על ידי הקבלן לצדדים שלישיים.
- 31.2 כל ארכה, הנחה, ויתור או אי נקיטת צעדים, לא יהוו ויתור על איזה מזכויות הצדדים על-פי הסכם זה ו/או על-פי כל דין, אלא אם נערכו בכתב ונחתמו על ידי הצדדים.

חתימת המציע בראשי תיבות בצירוף חותמת _____

31.3 הודעות תשלחנה בדואר, בפקסימיליה או בדוא"ל, לפי הכתובות הנזכרות להלן. הודעה שתשלח ע"י צד למשנהו בדואר רשום, תשמש הודעה מספקת לצורך הוראות הסכם זה ותיחשב כאילו נמסרה תוך שלושה ימי עסקים ממועד שיגורה כאמור; ובמסירתה ביד – ביום העסקים הראשון שלאחר מסירתה. הודעה שנשלחה באמצעות פקסימיליה – תיחשב ככזו שנתקבלה ע"י הצד האחר ביום העסקים הראשון שלאחר תאריך אישור משלוח ממוכן המאשר שההודעה הגיעה ליעדה באורח תקין ובכפוף לכך שקבלתה אומתה בטלפון. הודעה שנשלחה בדוא"ל תחשב כהודעה שהגיעה ליעדה רק אם נשלח מייל לא אוטומטי המאשר את קבלתה. כל שינוי בכתובת, במספרי הטלפון או הפקסימיליה או כתובת הדוא"ל המפורטים בכותרת להסכם זה, יחייב את השולח, אך ורק אם הודיע לו הצד השני, בכתב, על השינוי בפרטים הנ"ל לפי האמור לעיל.

הבנק: אגף הרכש, בנק ישראל ת"ד 780 ירושלים 91007;

הקבלן: _____;

ולראיה באו הצדדים על החתום:

הקבלן

הבנק

חתימת המציע בראשי תיבות בצירוף חותמת _____

עמוד 61 מתוך 73

נספח ג'1

התחייבות הקבלן ועובדיו לשמירת סודיות

הנני מצהיר בזה, כי ידוע לי שכל הידיעות אשר בידי או אשר תגענה לידי או לעובדי תוך כדי ביצוע התחייבויות לפי הסכם זה או בקשר עמו, הינן סודיות ואני מתחייב לשמור על כל ידיעה כאמור בסוד.

הנני מצהיר כי קראתי בתשומת לב את סעיפים 91, 118 ו-119 לחוק העונשין, תשל"ז - 1977, שעניינם איסור ועונש על מסירת ידיעות רשמיות על ידי בעל חוזה עם גוף מבוקר כמשמעותו בחוק מבקר המדינה, תשי"ח - 1958, וכן סעיף 23' לחוק הגנת הפרטיות התשמ"א - 1981 וסעיף 80 לחוק בנק ישראל התשי"ע-2010.

הנני מכיר את תוכנם ויודע שהם מכוונים אלי ומחייבים אותי וכי אי מילוי התחייבותי על פי הצהרה זו מהווה עבירה לפיהם.

חוק בנק ישראל

סעיף 80 :

(א) לא יגלה אדם ידיעה שנמסרה לו ולא יראה מסמך שהוגש לו לפי חוק זה, אולם מותר לגלות ידיעה או להראות מסמך, אם הנגיד יראה צורך בכך לצורכי הליך פלילי, לרבות חקירה פלילית.

(ב) על אף הוראות סעיף קטן (א), רשאי הנגיד לגלות ידיעה או להראות מסמך לרשות פיקוח, ובלבד שנוכח כי הידיעה או המסמך מתבקשים לצורך מילוי תפקידיה של רשות הפיקוח.

(ג) לא יגלה אדם ידיעה ולא יראה מסמך שנמסרו לו לפי הוראות סעיף קטן (ב).

חוק העונשין

סעיף 91 :

"בפרק זה... ידיעה- לרבות ידיעה שאינה נכונה, וכל תיאור, תכנית, סיסמה, סמל, נוסחה, חפץ או חלק מהם המכילים ידיעה או העשויים לשמש מקור לידיעה";
מסירה- לרבות מסירה על ידי סימון ואיתות ולרבות גרם מסירה; מקום שמדובר על עשיית מעשה בכוונה מסוימת, פירושו עשייה או מחדל באותה כוונה ללא סמכות כדין".

סעיף 118 :

(א) היה אדם בעל חוזה עם המדינה או עם גוף מבוקר כמשמעותו בחוק מבקר המדינה, תשי"ח 1958 (נוסח משולב), ובחוזה יש התחייבות לשמור בסוד ידיעות שיגיעו אליו עקב ביצוע החוזה, והוא מסר, ללא סמכות כדין, ידיעה כאמור לאדם שלא היה מוסמך לקבלה, דינו- מאסר שנה אחת.

(ב) בסעיף זה "בעל חוזה" – "לרבות מי שהועסק, כעובד או כקבלן, לשם ביצוע החוזה; ואולם תהא זו הגנה טובה לנאשם לפי סעיף זה שלא ידע על ההתחייבות לשמור ידיעות כאמור בסוד ושהוא מסר את הידיעה בתום לב."

חתימת המציע בראשי תיבות בצירוף חותמת _____

עמוד 62 מתוך 73

סעיף 119 : מי שנמסר לו מסמך רשמי בתנאי מפורש שעליו לשמרו בסוד, והוא מסרו לאדם שאינו מוסמך לקבלו, דינו - מאסר שנה אחת; התרשל בשמירתו או עשה מעשה שיש בו כדי לסכן בטיחותו של המסמך, דינו - מאסר שישה חדשים.

חוק הגנת הפרטיות

סעיף 23ב: (א) מסירת מידע מאת גוף ציבורי אסורה, זולת אם המידע פורסם לרבים על פי סמכות כדין, או שהאדם אשר המידע מתייחס אליו נתן הסכמתו למסירה.
(ב) אין בהוראות סעיף זה כדי למנוע מרשות בטחון כמשמעותה בסעיף 19 לקבל או למסור מידע לשם מילוי תפקידה, ובלבד שהמסירה או הקבלה לא נאסרה בחיקוק.
הנני מצהיר כי במילוי תפקידי אראה כדבר שבסוד, כל דבר שהגיע לידיעתי אגב מילוי התפקיד והמתחייב על פי כל דין.

שם משפחה	שם פרטי	מספר זהות	תאריך	חתימה
נחתם בפני:				
שם משפחה	שם פרטי	מספר זהות	תאריך	חתימה

חתימת המציע בראשי תיבות בצירוף חותמת _____

נספח ג'2
אישור על קיום ביטוחים

לכבוד
בנק ישראל
רחוב בנק ישראל
ירושלים
(להלן: "הבנק" או "המזמין")

א.ג.ג.,

הנדון: **אישור על קיום ביטוחים של** _____ **(להלן "הקבלן"**
ו/או "החברה")

בגין עבודות אספקה, התקנה ותחזוקה של לוחות חשמל ו/או גנרטורים ו/או ציוד ומערכות נלוות בבנייני הבנק בתל אביב תחזוקה ו/או שירותים נלווים עבור המזמין, בקשר עם חוזה/מכרז מס' _____ (להלן: "העבודות")

אנו הח"מ _____ חברה לביטוח בע"מ מצהירים ומאשרים בזאת כדלהלן:

1. אנו ערכנו לבקשת הקבלן פוליסות לביטוח בקשר עם ביצוע העבודות עבור המזמין כמפורט להלן:

א. **ביטוח עבודות קבלניות/ ביטוח עבודות הקמה בגין העבודות בערך כולל של** _____ **ש (פוליסה מספר _____) כלהלן:**

פרק א' - ביטוח רכוש, בכפוף להשתתפות עצמית בסך _____ ש"ח [לא יותר מ- 60,000 ₪] הכולל גם כיסוי לרעידת אדמה ונוקי טבע בכפוף להשתתפות עצמית כמקובל לגבי סיכונים אלה, והרחבות כיסוי על בסיס נזק ראשון שאינו כפוף לתת ביטוח עבור:

גבול אחריות/פירוט ההרחבה	הרחבת הכיסוי
בסכום השווה ל- 10% מסכום ביטוח העבודות, אך לא פחות מסך 750,000 ₪	(1) רכוש סמוך
בסכום השווה ל- 10% מסכום ביטוח העבודות, אך לא פחות מסך 750,000 ₪	(2) רכוש שעליו עובדים
בסכום השווה ל- 10% מסכום ביטוח העבודות, אך לא	(3) פינוי הריסות

חתימת המציע בראשי תיבות בצירוף חותמת _____

פחות מסך 500,000 ₪	
סכום ביטוח מלא	(4) נזק עקיף כתוצאה מתכנון לקוי, עבודה לקויה, חומרים לקויים
בסכום השווה ל- 10% מסכום ביטוח העבודות, אך לא פחות מסך 500,000 ₪	(5) נזק ישיר כתוצאה מתכנון לקוי, עבודה לקויה וחומרים לקויים

פרק ב' - ביטוח אחריות חוקית כלפי הציבור ("בטוח צד שלישי") על פי דין המכסה
אחריות בגין מעשה או מחדל של הקבלן ו/או של העובדים הנשלחים על ידו לרבות קבלני משנה ועובדיהם וכל הפועל בשמו ומטעמו של הקבלן, בגין העבודות ו/או בקשר עם העבודות, בגבול אחריות בסך 6,000,000 ₪ לתובע, למקרה ביטוח אחד ולתקופת הביטוח ובכפוף להשתתפות עצמית שלא תעלה על סך 40,000 ₪ לכל מקרה ביטוח.

הביטוח מורחב לכסות גם :

גבול אחריות/פירוט ההרחבה	הרחבת הכיסוי
מעל לסכומים המבוטחים תחת סעיפי הכיסוי של רכוש סמוך ורכוש עליו עובדים, כמפורט לעיל, אולם גבול האחריות הכולל של המבטחת בגין נזקים כאמור לא יעלה על גבול האחריות על פי פרק ב'.	אחריות לנזקים לרכוש המזמין אשר הקבלן פועל בו, לרכוש סמוך, ולכל רכוש אחר של המזמין
בגין נזקים שיגרמו להם במהלך ו/או בקשר עם ביצוע התחייבויותיו של הקבלן כלפי המזמין	אחריות המזמין כלפי עובדי הקבלן וכל הפועל בשמו ומטעמו
2,000,000 ₪	אחריות בגין נזקי גוף הנגרמים במישרין או בעקיפין על ידי שימוש בציוד מכני הנדסי שאין חובה חוקית לבטחו
במלוא (100%) גבול האחריות	תביעות תחלוף של המוסד לביטוח לאומי
עד 20% מגבול האחריות הכולל בפוליסה	אחריות בגין רעד, ויברציה, הסרת תמיכות
עד 20% מגבול האחריות הכולל בפוליסה. לגבי נזקים עקיפים – 400,000 ₪	אחריות בגין נזק לכבלים, צינורות ומתקנים תת-

חתימת המציע בראשי תיבות בצירוף חותמת _____

	קרקעיים, ונזקים עקיפים כתוצאה מכך
--	--------------------------------------

פרק ג' - ביטוח חבות מעבידים בגין כל העובדים המועסקים ע"י הקבלן בבצוע העבודות, לרבות קבלני משנה ועובדיהם בגבולות אחריות בסך 6,000,000 ₪ לתובע ובסך 20,000,000 ₪ למקרה ולתקופת הביטוח.

הביטוח מורחב לכסות את אחריות המזמין היה ותיחשב כמעביד של מי מהמועסקים על ידי הקבלן וזאת לעניין תאונות עבודה ו/או מחלות מקצוע.

הביטוח כפוף להשתתפות עצמית שלא תעלה על סך 20,000 ₪ לתאונת עבודה ולמחלת מקצוע.

ב. ביטוח אחריות מוצר על-פי דין (פוליסה מספר _____) בקשר עם אחריות הקבלן גם כמבצע העבודות /יצרן ו/או ספק ו/או מרכיב המערכת/ציוד בגבול אחריות בסך 2,000,000 ₪ לתובע, מקרה ותקופת הביטוח ובכפוף להשתתפות עצמית בסך של _____ ₪ (לא יותר מאשר 100,000 ₪).

במקרה שביטוח חבות מוצר לא יחודש בחברתנו, מוסכם כי תחול תקופת גילוי ו/או דיווח מוארכת של תביעות ו/או נזקים, למשך 12 חודשים נוספים מהמועד בו פג תוקף הביטוח בחברתנו וכל אירוע שאירע בתקופת הביטוח ושעליו תימסר הודעה במהלך תקופת הגילוי והדיווח המוארכת, יחשב לכל נושא ועניין כאירוע עליו נמסרה הודעה במהלך תקופת הביטוח ובתנאי שלא קיים ביטוח אחר בהיקף כסוי דומה בתוקף בחברת ביטוח אחרת אשר מכסה את האירוע.

תקופת הביטוח היא החל מ- _____ ועד _____ (כולל).

הביטוח כולל תאריך רטרואקטיבי מיום מועד התחלת העבודות

ג. ביטוח אחריות מקצועית על-פי דין (פוליסה מספר _____) בקשר עם ביצוע העבודות, בגבול אחריות בסך 2,000,000 ₪ לתובע, מקרה ותקופת הביטוח ובכפוף להשתתפות עצמית בסך של _____ ₪ (לא יותר מאשר 100,000 ₪).

בטלים ומבוטלים: כל חריג (אם קיים כזה) תכנון ופיקוח, אבדן מסמכים, אי יושר עובדים.

במקרה שביטוח אחריות מקצועית לא יחודש בחברתנו, מוסכם כי תחול תקופת גילוי ו/או דיווח מוארכת של תביעות ו/או נזקים, למשך 12 חודשים נוספים מהמועד בו פג תוקף הביטוח בחברתנו וכל אירוע שאירע בתקופת הביטוח ושעליו תימסר הודעה במהלך תקופת הגילוי והדיווח המוארכת, יחשב לכל נושא ועניין כאירוע עליו נמסרה הודעה במהלך תקופת הביטוח ובתנאי שלא קיים ביטוח אחר בהיקף כסוי דומה בתוקף בחברת ביטוח אחרת אשר מכסה את האירוע.

תקופת הביטוח היא החל מ- _____ ועד _____ (כולל).

חתימת המציע בראשי תיבות בצירוף חותמת _____

הביטוח כולל תאריך רטרואקטיבי מיום מועד התחלת העבודות

2. הפוליסות תהינה בהיקף כיסוי שלא יפחת מתנאי הכיסוי על פי פוליסות "ביט" התקפות במועד התחלת הביטוח (למעט פוליסת אחריות מקצועית), חריג רשלנות רבתי לא יחול בפוליסות ככול וקיים ובכפוף לשינויים להרחבות ולתוספות המפורטים באישור זה. פוליסת עבודות קבלניות מורחבת לכלול כיסוי לתקופת תחזוקה בת 12 חודשים ממועד מסירת העבודות למזמין.
3. הפוליסות יערכו לתקופה מתאריך _____ עד _____ (שני התאריכים נכללים) (___ חודשים) וכן פוליסת עבודות קבלניות תכלול תקופת תחזוקה מורחבת בת 24 חודשים.
4. הננו מאשרים כי על פי דרישת הקבלן ו/או המזמין שתועבר אלינו בכתב מפעם לפעם יוארכו הביטוחים לתקופות נוספות כפי שיצוין בדרישה. ידוע לנו כי הקבלן נושא בעלויות הביטוח הנוספות הנובעות מהארכות אלה.
5. בפוליסות הביטוח של הקבלן ייכלל סעיף ויתור על תחלוף כנגד המזמין, חברות בנות, וחברות מסונפות של המזמין, עובדי המזמין. ויתור על תחלוף לא יחול לטובת מי שגרם לנזק בכוונת זדון.
6. אנו מאשרים כי בכל הביטוחים הנזכרים:
- (א) "המבוטח" בפוליסות יהיה הקבלן ו/או המזמין ו/או קבלנים מבצעי עבודות ו/או קבלני משנה ועובדים של הנ"ל למעט בביטוח אחריות מקצועית שבה שם המבוטח יהיה הקבלן הראשי בלבד והמזמין תוסף לפוליסה כמזמין העבודה בגין ו/או בקשר למעשים ו/או מחדלים של הקבלן ומי מטעמו.
- (ב) ה"מזמין" למטרת אישור זה – בנק ישראל ו/או חברות בנות ו/או מנהלים ועובדים של הנ"ל.
- (ג) נכלל תנאי הקובע כי הפוליסות אינן ניתנות לביטול ולא לשינוי לרעה במהלך תקופת הביטוח ותקופות ההארכה, למעט במקרה של אי תשלום דמי הביטוח על ידי הקבלן. במקרה כזה תימסר לקבלן ולמזמין הודעת ביטול בכתב לפחות 60 יום מראש. אולם תשלום לפני שהביטול יכנס לתוקף על ידי הקבלן ו/או על ידי המזמין יבטל את תוקף הודעת הביטול.
- (ד) תגמולי ביטוח בגין נזקים לעבודות ישולמו למזמין או למי שהמזמין תורה בכתב לשלם.
- (ה) הביטוחים ימשיכו להיות בתוקף מלא עד השלמת מסירת העבודות המבוטחות על כל חלקיהן למזמין או תום תקופת הביטוח, המוקדם מביניהן. ולגבי חלקים אשר ימסרו למזמין במועד מוקדם יחל ביטוח מלא בהתאם לתקופת התחזוקה בפוליסה וימשיך להיות בתוקף עד השלמת מסירת העבודות למזמין.
- (ו) סעיף אחריות צולבת. אולם ביטוח אחריות מקצועית אינו מכסה את אחריות המזמין כלפי הקבלן.
7. הקבלן לבדו אחראי לתשלום הפרמיות עבור הביטוחים ולתשלום סכומי ההשתתפות העצמית במקרה נזק.
8. הננו מאשרים כי הביטוחים המפורטים באישור זה קודמים לכל ביטוח שנערך על ידי המזמין, וכל סעיף (אם יש כזה) המפקיע או מקטין או מגביל בדרך כלשהי את אחריותנו כאשר קיים ביטוח אחר לא יופעל כלפי המזמין, ולגבי המזמין הביטוח על פי הפוליסות הנ"ל הוא "ביטוח ראשוני" המזכה את המזמין במלוא השיפוי המגיע לפי תנאיו מבלי שתהיה לנו זכות השתתפות

חתימת המציע בראשי תיבות בצירוף חותמת _____

בבטוחי המזמין, ומבלי שתהיה לנו זכות לדרוש ממבטחי המזמין לשאת בנטל החיוב על פי סעיף 59 לחוק חוזה הביטוח התשמ"א – 1981, וכן אנו מוותרים על טענה של "ביטוח כפל" כלפי המזמין וכלפי מבטחיה. אנו מאשרים כי יש לראות באמור בסעיף זה כנאמר גם כלפי מבטחי המזמין.

9. הביטוחים המפורטים באישור זה הינם בהתאם לתנאי הפוליסות המקוריות עד כמה שלא שונו באישור זה ובלבד שאין בשינוי האמור כדי לגרוע מתנאי הפוליסות המקוריות.

10. ידוע לנו כי כתב זה מתקבל על ידכם כאישור לקיום תנאי הביטוח בהם מחויב הקבלן בקשר עם ביצוע העבודות ולפיכך לא יחולו בו או בפוליסות שינויים לרעה ללא הסכמתכם מראש ובכתב.

ולראיה באנו על החתום

_____	_____	_____
חתימה וחותמת המבטח	שם החותם	תאריך

פרטי סוכן הביטוח : שם : _____ טלפון : _____ פקס : _____

חתימת המציע בראשי תיבות בצירוף חותמת _____

נספח ג' 3
נוסח הערבות הבנקאית הנדרשת

לכבוד
בנק ישראל
הר חוצבים
ירושלים
א.ג.נ.,

הנדון: כתב ערבות

אנו ערבים בזה כלפיכם בסכום של 250,000 ₪ (מאתיים וחמישים אלף שקלים חדשים), צמודים למדד המחירים לצרכן (להלן: "המדד"), מהמדד הידוע ביום _____ ועד המדד שיהא ידוע במועד התשלום בפועל (להלן: "סכום הערבות"), להבטחת מילוי כל ההתחייבויות של _____ (להלן: "החייב") על פי הסכם שנחתם עימו במסגרת מכרז פומבי מספר 64/18 להחלפת לוחות חשמל וגנטור.

אנו נשלם לכם את הסכום הנ"ל תוך שבעה ימים (7 ימים) מדרישתכם הראשונה בכתב, מבלי שתהיו חייבים לבסס או לנמק את דרישתכם באופן כלשהו ומבלי לטעון כלפיכם טעות הגנה כלשהי שיכולה לעמוד לחייב בקשר לחיוב כלפיכם, או לדרוש תחילה את סילוק הסכום האמור מאת החייב.

לשם הסרת ספק, דרישתכם לתשלום סכום הערבות ותשלום הערבות, יכולה שתיעשה לשיעורין, ובלבד שסך כל התשלומים לא יעלה על סכום הערבות.

ערבות זו תישאר בתוקף עד ליום _____ ותוארך על פי דרישתכם. כל דרישה על פי הערבות צריכה להגיע בכתב לידינו עד לתאריך האמור ועד בכלל. ערבות זו איננה ניתנת להעברה או להסבה.

דרישה על פי ערבות זו יש להפנות לבנק _____ סניף _____ שכתובתו _____

תאריך	שם מלא	חתימה
-------	--------	-------

חתימת המציע בראשי תיבות בצירוף חותמת _____
עמוד 69 מתוך 73

נספח בטיחות: התחייבות הקבלן כלפי בנק ישראל

1. הקבלן מצהיר כי ידועות ומוכרות לו וכי הוא מתחייב לקיים ולפעול בהתאם לכל הוראות הדין המתייחסות לבטיחות בעבודה בכלל, לבטיחות בתעבורה ובביצוע העבודות אותן יבצע בפרט, לרבות ומבלי לגרוע מכלליות הדברים, הוראות פקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש), התש"ל - 1971 והתקנות שהותקנו על פיה, והוראות חוק ארגון הפיקוח על העבודה, התש"ד - 1954 והוראות תקנות התעבורה.
2. הקבלן מתחייב לבצע את העבודות וכן מתחייב לגרום לכך שעובדיו יבצעו את העבודות תוך שמירה קפדנית וקיום נוהלי בנק ישראל והוראותיו בדבר אמצעי הבטיחות וכללי הבטיחות והזהירות החלים על ביצוע העבודות.
3. הקבלן מתחייב שלא לבצע עבודה כלשהי בטרם התייצבו הוא, עובדיו ועובדי קבלני המשנה שלו בפני מזמין העבודה וקיבלו ממנו **תדרוך ביחס לנהלי/כללי הבטיחות** אותם עליהם לישם בעת ביצוע העבודות, אך אין בכך כדי לגרוע מחובת הקבלן להכיר את כל כללי הבטיחות, הוראות כל דין המתייחסות לבטיחות בעבודה ואת הסיכונים בעבודתו ולתדרך את עובדיו בהם כאמור לעיל תוך ניהול פנקס הדרכה לכל עובדיו בשטח הבנק.
- כמו כן מתחייב הקבלן להעסיק אך ורק קבלני משנה שעברו **הדרכת בטיחות שנתית אודות הסיכונים בעבודתם** (שחתמו על הצהרה לפיה עברו את ההדרכה והבינו אותה). ומתחייב לא לבצע עבודה כלשהי בטרם מילאו הוא, עובדיו ועובדי קבלני המשנה שלו כל דרישה שנדרשו למלא על ידי הממונה על הבטיחות או מזמין העבודה מטעם הבנק לרבות **הרשאת עבודה**.
4. הקבלן מתחייב כי בעבודה מקצועית או בעבודה שלצורך ביצועה יש צורך ברישיון או בהיתר או בתעודת הסמכה, יעסוק מטעמו רק איש מקצוע מנוסה ומיומן בעל רישיון, היתר או תעודת הסמכה מתאימים ותקפים.
- כמו כן הקבלן מתחייב לשלוח תיעוד של ההסמכות ו/או הרישיונות והאישורים הנדרשים לביצוע העבודות ובהתאם לבקשת הממונה על הבטיחות בבנק ו/או מי מטעמו וזאת לא יאחר משלושה ימי עבודה לפני מועד ביצוע העבודה.
- מוטל על כלל עובדי הקבלן לשאת את ההסמכה עימם בהגיעם לאתרי הבנק.
5. הקבלן מתחייב כי הוא ו/או עובדיו לא ישתמש בכל ציוד, מכונה או כלי השייך לבנק ללא אישור בכתב מאת המזמין מטעם הבנק. ומודע שעליו להביא כל ציוד או כלי הדרוש לו לביצוע עבודתו,
6. הקבלן מתחייב לא להכניס עובד חדש לשטח בנק ישראל בטרם הדריך את העובד הדרכת בטיחות על פי נוהל זה ובטרם הודרך העובד בהדרכת בטיחות על ידי המזמין (לפי סעיף 3).
7. הקבלן מתחייב כי כל עובדיו יהיו מצוידים בכל ציוד המגן האישי הדרוש, הן עפ"י דין והן עפ"י הוראות הממונה על הבטיחות ו/או מי מטעמו, וכי אותו ציוד מגן אישי יהיה תקני, תקין וכשיר להפעלה והעובד מתורגל ומיומן בשימוש בו.

8. הקבלן מתחייב כי כל הציוד בו הוא ישתמש, לרבות מכונות ואביזרי הרמה, ציוד חשמלי מטלטל, סולמות ופיגומים יהיו ממבנה טוב, מחומר מחוזק וללא כל פגם, תקין, תקני וכשיר להפעלה והעובד מתורגל ומיומן בשימוש בו. ובמידה והחוק דורש, הציוד יהיה בעל תסקיר בדיקה תקין ובתוקף של בודק מוסמך.
9. הממונה על הבטיחות ו/או מי מטעמו יהיה רשאי בכל עת להורות לקבלן להפסיק את ביצוע העבודות, אם נוכח לדעת כי הקבלן אינו מקיים הוראה מהוראות נספח זה או הוראה כלשהי, בין על פי כל דין, בין על פי נהלי הבנק ובין שיצאה מפיו, והקבלן מתחייב לפעול לפי הוראותיו ולתקן לאלתר את הדרוש תיקון.
10. בסמכות הבנק לערוך ביקורות על עובדי הקבלן וככל ויתברר שמי מעובדיו אינו בעל הסמכה מתאימה, הרי שהוא ייקנס לפי תעריפון מוסכם וכן עובד זה יסולק מהאתר מידית, ואם כתוצאה מכך הוא לא יוכל להשלים את עבודתו במועד לו התחייב, הרי שמדובר בהפרה יסודית של חוזה ההתקשרות עמכם על כל המשמעויות אשר צוינו בחוזה.

הצהרה והתחייבות

1. הנני מאשר בזה שקראתי בעיון את "נספח בטיחות : התחייבות הקבלן כלפי בנק ישראל", הבנתי היטב את משמעות האמור בהן ואני מתחייב לפעול בהתאם לכתוב בו.
2. הנני מתחייב להקפיד על קיום כל ההוראות, ההנחיות והדרישות להבטחת תנאי הבטיחות והגהות בכל הקשור לביצוע העבודה נשוא ההסכם.
3. הנני מתחייב להעביר את כללי הבטיחות לכל המועסקים אצלי ישירות ובעקיפין ולדאוג לכך שיבצעו את ההוראות כלשונן.
4. הנני מתחייב בזאת להקפיד על קיום הוראות הדין, הכללים, ההוראות וההנחיות לרבות הוראות והנחיות הגורמים המוסמכים למען שמירת בטיחותי האישית, בטיחות העובדים וכל הבא מטעמי וכל צד שלישי על מנת למנוע פגיעה בהם, באחרים ובציוד.

א. לפני קבלת הזמנת העבודה עליך להעביר את **נספח הדרישות תנאים** ע"מ שהבנק יוכל להמשיך ולעבוד איתך (**תנאי הכרחי**).

ב. **במידה ויתגלה שעל מנת לקבל את הזמנת העבודה נקטת בעורמה ו/או בחוסר תום לב ו/או שהעברת את נספח הדרישות באופן חלקי בנק ישראל רשאי :**

(1) להפסיק את עבודתך לאלתר.

(2) להשית עליך קנס בסך של 10% מ"עלות הפרויקט" / העבודה.

(3) לא תוכל בעתיד להשתתף בשום מכרז ו/או הצעות מחיר הקשורות לבנק ישראל

חתימת המציע בראשי תיבות בצירוף חותמת _____

עמוד 71 מתוך 73

הצהרה

אני הח"מ

שם ומשפחה _____ מס' ת.ז. _____ חברה _____

מאשר שקראתי את הנספח ומילאתי אותו עפ"י דרישות בנק ישראל.
כמו כן, אני מודע לכך שאם יימצא ליקוי בנספח הדרישות שלא קיימתי/ביצעתי אני עלול
להפסיק את העבודה ולשלם קנס **בסך 10% מעלות העבודה/הפרויקט**.

ולראיה באתי על החתום :

שם ומשפחה _____ מס' ת.ז. _____ חתימה _____

חתימת המציע בראשי תיבות בצירוף חותמת _____

עמוד 72 מתוך 73

חלק ד: המיפרט

המיפרט כולל את הנספחים הבאים:

1. מיפרט טכני (מצורף בנפרד):
 - 1.1 נספח ד'1: תנאים כלליים מיוחדים
 - 1.2 נספח ד'2: מיפרט מיוחד לעבודות חשמל במתח נמוך
2. תוכניות (יימסרו למציעים בכנס המציעים):
 - 2.1 תרשימים
 - 2.2 חדר בקרה
 - 2.3 חלוקה
 - 2.4 לוחות
 - 2.5 ראשי