

לוח ב'-נ'-35
ענף הבנייה - נתונים נבחרים, 1960 עד 2013

שיווק הקרקעות למגורים (שיעור שינוי אחוזים)	משך זמן הבנייה				המועסקים			שיווק המלט (אלפי טונות)	השנה
	מחירי הדירות	התפוקה	מכירת דירות	מגורים	זרים	מקומיים	סך הכול		
(מחירים נגזרים)	(אחוזים)	(מחירים נגזרים)	(מס' דירות)	(חודשים)	(אלפים)	(אלפים)	(אלפים)	(אלפי טונות)	
						64.2	64.2	719.0	1960
	5.7	15.2				67.1	67.1	755.0	1961
	8.1	21.7				74.3	74.3	851.0	1962
	17.6	23.9				81.4	81.4	914.0	1963
	11.1	15.7				86.0	86.0	980.0	1964
	3.3	10.9				90.9	90.9	1,044.0	1965
	-9.4	-2.1				74.7	74.7	867.0	1966
	0.4	0.4				62.3	62.3	650.0	1967
	1.6	6.2			15.0	72.1	74.2	948.0	1968
	11.3	13.9			12.8	5.0	75.9	1,242.0	1969
	6.0	17.5			12.5	12.0	80.1	1,426.0	1970
	13.8	25.8			14.2	18.9	88.3	1,671.0	1971
	11.4	29.3			15.2	27.9	99.1	2,107.0	1972
	-1.4	26.8			16.6	33.9	96.0	1,724.1	1973
	-5.9	38.5			19.8	38.4	88.5	2,029.1	1974
	-2.1	27.9			21.2	38.4	90.2	2,373.1	1975
	-12.0	11.3			22.1	34.6	86.2	2,119.9	1976
	-16.1	9.8			20.9	30.3	85.0	1,947.8	1977
	13.8	79.0			20.1	32.7	80.3	2,032.3	1978
	30.4	144.4			19.3	36.5	82.2	2,257.2	1979
0.0	-14.8	93.9			19.1	36.5	79.2	2,304.1	1980
151.8	9.8	154.5	135.4		21.6	39.8	78.5	2,514.6	1981
127.0	2.2	121.8	118.3		20.7	44.4	79.8	2,356.8	1982
127.3	8.7	155.1	136.3	9,550	23.3	45.6	86.2	2,346.4	1983
355.1	-2.1	378.2	369.9	7,360	23.0	45.8	79.1	2,153.3	1984
188.3	11.0	284.0	234.7	6,413	23.5	44.3	72.2	2,058.5	1985
51.0	-12.9	27.8	55.0	6,508	23.7	47.6	61.8	2,095.3	1986
31.8	-7.6	16.1	27.2	8,651	24.4	49.7	67.7	2,367.5	1987
23.7	-1.2	18.6	20.8	8,510	20.5	54.0	73.8	2,361.6	1988
16.0	13.6	34.7	19.6	7,605	21.4	56.0	71.6	2,309.5	1989
18.6	16.4	34.4	15.6	10,502	20.4	64.0	75.9	2,879.5	1990
16.8	16.5	29.9	19.1	8,747	19.9	66.9	96.2	3,903.5	0.0 1991
11.0	10.9	10.0	10.3	8,870	20.6	85.9	107.6	4,391.1	0.0 1992
10.1	8.3	21.5	8.2	12,673	21.3	61.0	118.3	4,667.5	-11.8 1993
13.8	9.1	27.4	8.8	16,007	20.6	46.9	125.0	5,051.4	45.4 1994
19.9	11.3	15.1	23.9	20,289	20.6	45.5	38.0	6,263.5	-14.1 1995
4.3	8.0	16.0	8.6	17,100	20.2	62.1	33.1	5,651.9	7.7 1996
10.0	8.0	9.2	8.4	16,460	21.3	68.4	42.4	5,518.6	-15.0 1997
5.0	5.3	3.8	5.6	19,757	22.0	63.5	60.1	5,087.0	-39.0 ¹ 1998
6.6	4.9	4.2	5.0	14,810	22.5	59.0	63.9	4,840.9	53.5 1999
0.4	2.2	-6.4	2.4	15,106	23.7	62.5	57.8	4,501.5	-20.6 2000
1.0	1.3	0.2	0.6	14,288	22.0	79.1	23.4	4,381.7	-37.3 2001
6.2	4.5	2.6	5.7	14,439	23.8	79.5	13.1	4,379.0	2.1 2002
4.3	4.2	-6.2	3.7	11,888	24.2	60.1	18.0	3,930.5	5.8 2003
4.9	4.8	-1.3	4.4	12,527	24.5	48.8	15.5	3,691.9	4.4 2004
4.2	4.6	4.4	4.6	13,172	26.1	36.8	19.4	3,743.1	1.3 2005
5.3	6.1	-4.4	5.7	13,339	24.2	34.9	18.5	3,907.3	41.7 2006
3.6	3.8	3.2	3.7	13,823	23.6	33.0	22.5	4,025.1	-38.5 2007
3.7	4.0	10.6	4.8	13,482	25.0	36.4	26.6	4,109.6	7.8 2008
0.4	-0.1	19.9	0.2	14,946	24.9	36.9	27.4	4,127.0	14.0 2009
2.3	2.6	14.1	2.9	17,895	24.4	35.7	29.8	4,411.2	44.3 2010
2.2	4.1	4.5	4.3	15,631	23.7	32.0	34.2	4,847.6	2.4 2011
3.2	3.4	6.5	3.9	15,935	24.2	41.8	37.6	5,365.7	-38.0 2012
1.5	2.1	6.3	2.9	17,796	25.2	38.4	49.3	5,800.0	73.0 2013

(1) עד 1997 נתון זה התבסס על 24 הערים הגדולות; מ-1998 החלה הלמ"ס לפרסם סיכומים ארציים בנושא של מכירת דירות חדשות בבנייה פרטית על פי הסקר החדש. ההבדל בין שני הסקרים הוא מבני וכמותי כאחד: הסקר החדש, להבדיל מקודמו, מתמקד בבניית דירות למסרת מכירה לציבור הרחב,

(2) השינוי במדד מחירי הדירות בבעלות בחדש דצמבר לעומת החודש המקביל אשתקד והשינוי במדד תשומות הבניה לפי הממוצע לחודש - על פי הסקר של הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה.

המקור: הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה, משרד השיכון ומונהל מקרקעי ישראל.