

לוח ב'-נ'-35
ענף הבנייה - נתונים נבחרים, 1960 עד 2016

שנת השנה	שיווק הקרקעות למגורים ¹ (שיעור שינוי אחוזים)	שיווק המלט (אלפי טונות)	המועסקים		משך זמן הבנייה		מחירי		התוצר (מחירים נגזרים)
			מקומיים	מהשטחים (אלפים)	זרים	מגורים	מכירת דירות	הדירות	
התשומות ³	התפוקה	בבנייה הפרטית ²	בבנייה פרטית ¹	מס' דירות	מחירים	מחירים	מחירים	מחירים	מחירים
(מחירים נגזרים)	(מחירים נגזרים)	(מחירים נגזרים)	(מחירים נגזרים)	(מחירים נגזרים)	(מחירים נגזרים)	(מחירים נגזרים)	(מחירים נגזרים)	(מחירים נגזרים)	(מחירים נגזרים)
1960	719.0	64.2	64.2						
1961	755.0	67.1	67.1					5.7	15.2
1962	851.0	74.3	74.3					8.1	21.7
1963	914.0	81.4	81.4					17.6	23.9
1964	980.0	86.0	86.0					11.1	15.7
1965	1,044.0	90.9	90.9					3.3	10.9
1966	867.0	74.7	74.7					-9.4	-2.1
1967	650.0	62.3	62.3					0.4	0.4
1968	948.0	72.1	74.2	15.0	2.1			1.6	6.2
1969	1,242.0	80.9	75.9	12.8	5.0			11.3	13.9
1970	1,426.0	92.1	80.1	12.5	12.0			6.0	17.5
1971	1,671.0	107.2	88.3	14.2	18.9			13.8	25.8
1972	2,107.0	127.0	99.1	15.2	27.9			11.4	29.3
1973	1,724.1	129.9	96.0	16.6	33.9			-1.4	26.8
1974	2,029.1	126.9	88.5	19.8	38.4			-5.9	38.5
1975	2,373.1	128.6	90.2	21.2	38.4			-2.1	27.9
1976	2,119.9	120.8	86.2	22.1	34.6			-12.0	11.3
1977	1,947.8	115.3	85.0	20.9	30.3			-16.1	9.8
1978	2,032.3	113.0	80.3	20.1	32.7			13.8	79.0
1979	2,257.2	118.7	82.2	19.3	36.5			30.4	144.4
1980	2,304.1	115.7	79.2	19.1	36.5			0.0	-14.8
1981	2,514.6	118.3	78.5	21.6	39.8			151.8	9.8
1982	2,356.8	124.2	79.8	20.7	44.4			127.0	2.2
1983	2,346.4	131.8	86.2	23.3	45.6			127.3	8.7
1984	2,153.3	124.9	79.1	23.0	45.8			355.1	-2.1
1985	2,058.5	116.5	72.2	23.5	44.3			188.3	11.0
1986	2,095.3	109.4	61.8	23.7	47.6			51.0	-12.9
1987	2,367.5	117.4	67.7	24.4	49.7			31.8	-7.6
1988	2,361.6	127.8	73.8	20.5	54.0			23.7	-1.2
1989	2,309.5	127.6	71.6	21.4	56.0			16.0	13.6
1990	2,879.5	139.9	75.9	20.4	64.0			18.6	16.4
1991	3,903.5	163.1	96.2	19.9	66.9			16.8	16.5
1992	4,391.1	193.5	107.6	20.6	85.9			11.0	10.9
1993	4,667.5	185.3	118.3	21.3	61.0	6.0		10.1	8.3
1994	5,051.4	193.1	125.0	20.6	46.9	21.2		13.8	9.1
1995	6,263.5	227.6	144.1	20.6	38.0	45.5		19.9	11.3
1996	5,651.9	245.1	149.9	20.2	33.1	62.1		4.3	8.0
1997	5,518.6	257.5	146.7	21.3	42.4	68.4		10.0	8.0
1998	5,087.0	254.9	131.4	22.0	63.5			5.0	5.3
1999	4,840.9	243.3	120.4	22.5	59.0			6.6	4.9
2000	4,501.5	238.1	117.8	23.7	62.5			0.4	2.2
2001	4,381.7	220.6	118.1	22.0	79.1			1.0	1.3
2002	4,379.0	212.3	119.7	23.8	79.5			6.2	4.5
2003	3,930.5	209.1	131.0	24.2	60.1			4.3	4.2
2004	3,691.9	194.1	129.8	24.5	48.8			4.9	4.8
2005	3,743.1	184.4	128.2	26.1	36.8			4.2	4.6
2006	3,907.3	188.9	135.6	24.2	34.9			5.3	6.1
2007	4,025.1	206.9	151.5	23.6	33.0			3.6	3.8
2008	4,109.6	214.9	151.9	25.0	36.4			4.3	4.0
2009	4,127.0	207.9	143.6	24.9	36.9			0.0	-0.1
2010	4,411.2	222.9	157.4	25.0	35.7			2.3	2.6
2011	4,847.6	228.7	162.5	24.1	32.0			2.3	4.1
2012	5,365.7	229.7	150.3	24.9	41.8			3.6	3.4
2013	5,879.8	253.4	165.8	25.7	38.4			2.6	2.1
2014	5,965.9	263.5	172.6	28.3	34.3			2.4	0.8
2015	6,125.5	275.1	181.2	29.2	33.3			1.6	0.8
2016	5,931.6	285.2	187.0	-	34.6			1.7	1.4

(1) בשנת 2016 הנתון אינו זמין ולכן לא הוצג בלוח.

(2) עד 1997 נתון זה התבסס על 24 הערים הגדולות; מ-1998 החלה הלמ"ס לפרסם סיכומים ארציים בנושא של מכירת דירות חדשות בבנייה פרטית על פי הסקר החדש. ההבדל בין שני הסקרים הוא מבני וכמותי כאחד: הסקר החדש, להבדיל מקודמו, מתמקד בבניית דירות למטרת מכירה לציבור הרחב. הנתונים החל בשנת 2016 מתייחסים לכלל הדירות שנמכרו בארץ, ולכן לא ניתן להשוות אותם לשנים קודמות.

(3) השינוי במדד מחירי היירות בבעלות בחודש דצמבר לעומת החודש המקביל אשתקד והשינוי במדד תשומות הבניה לפי הממוצע לחודש - על פי הסקר של הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה.

המקור: הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה, משרד השיכון ומונהל מקרקעי ישראל.