



ירושלים, ה' במרחשוון תשע"ג
21 באוקטובר 2012

אל:

**המשתתפים בכנס המציעים במכרז פומבי מס' 33/12
לשירותי גינון והדברה במתקני בנק ישראל**

שלום רב,

הנדון: סיכום הכנס

ביום שלישי, 16 באוקטובר 2012, נערך כנס מציעים במכרז פומבי מס' 33/12 לשירותי גינון והדברה. להלן סיכום הנושאים שהועלו בכנס:

א. נושאים מינהליים

1. הובהרו הנהלים בדבר רכישת מסמכי המכרז ואופן התשלום בעדם.
2. הודגשה בפני המציעים החובה לצרף להצעה את כל האישורים הנדרשים לצורך הוכחת העמידה של המציע בתנאי הסף, כגון הסמכה לגינון ולהדברה. לאחר הזכייה יידרש הזוכה להמציא רישיון לעבודה בגובה וכן נדרש כי חומרי ההדברה שבהם ישתמש הזוכה יהיו מאושרים ע"י המשרד להגנת הסביבה או משרד הבריאות ויהיו בעלי תו תקן ישראלי. לא תהיה אפשרות לביצוע העבודה ללא האישורים והרישיונות המתאימים.
3. יש לחתום על כל מסמכי המכרז, כולל ההסכם, שיופעל רק עם הזוכה במכרז. המציעים התבקשו לבדוק היטב שהם מגישים את כל המסמכים הדרושים וחותמים במקומות הנדרשים, כפי שמפורט בחלק א' למסמכי המכרז.
4. לגבי הערבות הבנקאית ואישור הביטוח, נדרשת חתימה של המציע על כך שהוא מאשר את הנוסח. מומלץ לפנות לבנק המסחרי מראש, כדי לוודא שנוסח הערבות מקובל עליו, וכן לחברת הביטוח, כדי לוודא שהפוליסה עומדת בתנאים הנדרשים. חתימות הבנק המסחרי וסוכן הביטוח תידרשנה רק לאחר הזכייה במכרז.
5. יש להקפיד על עמידה בלוח הזמנים להגשת ההצעות. מומלץ להגיש את ההצעות מבעוד מועד. כל איחור, יפסול את ההצעה על הסף.
6. נסקרו תנאי הסף, שלבי הבחירה של הזוכה וטופס הצעת המחיר. הודגש כי אי עמידה באיזה מתנאי הסף פוסלת את המועמדות של המציע.
7. הובהר כי החלק העיקרי של תכולת העבודה הנדרשת הינו שירותי גינון, וכי החלק מתכולת העבודה הנוגע להדברה הינו משני לשירותי הגינון. הספק שיזכה יידרש לתת שירותי גינון ושירותי הדברה, והוא יוכל להתקשר עם קבלן משנה לצורך ביצוע חלק מהעבודות. הודגש בפני המציעים כי ייחתם הסכם אחד, עם הזוכה בלבד.
8. פורטו דרישות הביטחון של הבנק והצורך באישור יחידת הביטחון לגבי עובדים שיועסקו על ידי הזוכה.

9. שאלות הבהרה אפשר להגיש בכתב ליחידת הרכש המרכזית עד יום ראשון, 21 באוקטובר 2012, בשעה 12:00.

ב. נושאים מקצועיים

1. מנהל יחידת הלוגיסטיקה פירט את העבודות הנדרשות במכרז.
2. להלן שאלות המשתתפים והתשובות עליהם:

מס"ד	שאלה	תשובה
1.	האם מציע שנתן שירותי גינון יכול להשתמש בשירותי קבלן משנה לצורך שירותי הדברה או להיפך?	ניתן להשתמש בשירותי קבלן משנה. ההסכם ייחתם עם מגיש ההצעה שתזכה במכרז, והוא יהיה אחראי הבלעדי כלפי הבנק לביצוע כל העבודות.
2.	האם יש חובת נוכחות בבנק של עובד הקבלן בכל הקשור לגינון?	יש חובת נוכחות של עובד בירושלים - 6 פעמים בשבוע, בימים א' עד ה' בין השעות 07:00 עד 15:30 ובימי שישי, ערבי חג וחול המועד בשעות 07:00-12:00, ובת"א - שעה אחת לפחות בשבוע בכל אחד מהבניינים. הקבלן יהיה חייב להחתים דו"ח נוכחות שיהיה בחדר המפקח או בחדר של עובד אחר שהוסמך לכך ע"י הבנק.
3.	יש במכרז התייחסות לאיוד בגז. האם רלוונטי? האם יוקצה מקום מיוחד או שניתן יהיה לעשות זאת אצל המדביר?	הדרישה לאיוד בגז מבוטלת. תנאי הסף יעודכנו בהתאם.
4.	האם ישנה דרישה לאבטחת צמחייה?	אבטחת צמחייה היא באחריות הקבלן ועל חשבונו לתקופה של שלושה חודשים.
5.	האם ייעשה יישור קו עם הקבלן הזוכה?	יתבצע סיור עם החברה שתזכה לצורך יישור קו, ולא נחייב את הקבלן שיזכה בטיפול בליקויים מהעבר.
6.	האם תוספת צמחייה מעבר לקיימת תיעשה על חשבון הקבלן הזוכה?	כל הקשור לתוספות לצמחייה קיימת יבוצע על סמך הצעות מחיר נפרדת. הבנק ירכוש על חשבונו והקבלן ישתול.
7.	במכרז מופיע התייחסות ל- 150 מ' גינון חיצוני. איפה ממוקם?	הגינון החיצוני ממוקם ברחבת הכניסה הראשית לבנק.
8.	האם נדרשת הדברת עשבייה כחלק מדרישות המכרז?	לא נדרשת הדברת עשבייה. לא נדרש
9.	מוצע להפריד את התימחור של עבודות הדברה מיוחדות, כגון: לכידת נחשים ולכידת חתולים, מהמחיר החודשי עבור הדברה.	הצעת המחיר עבור הדברה אינה כוללת עבודות מיוחדות, ובשעת הצורך הן תתומחרנה בנפרד.

ג. סיוור בבניינים

המשתתפים סיירו בבניין והתרשמו ממצב הגינון ותחזוקתו.

לתשומת לבכם: מסמך זה מהווה חלק ממסמכי המכרז, ויש לצרף אותו להצעה כשהוא חתום.

בכבוד רב,

יוסי רוט

יחידת הרכש המרכזית

העתק: מר אשר בר, מנהל אגף הלוגיסטיקה
מר משה גפן, מנהל יחידת הלוגיסטיקה
גבי מלכה חדד, מנהלת מדור תפעול הבית